

Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve zo dňa 1. 1. 2005

I.	Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Banská Bystrica
sídlo:	Nám. SNP 19, 975 90 Banská Bystrica
IČO:	00 179 086
bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu:	433622876/0900
v zastúpení:	Mgr. Martinom Dadom, riaditeľom biskupského úradu na základe poverenia zo dňa 1. 7. 2013
ako prenajímateľ na jednej strane (ďalej len „ Prenajímateľ “)	

a

I.	Stredná priemyselná škola Jozefa Murgaša
sídlo::	Hurbanova 6, 974 01 Banská Bystrica
IČO:	00 161 471
v zastúpení:	Ing. Kamilom Kordíkom, riaditeľom školy
ako nájomca na strane druhej (ďalej len „ Nájomca “ spolu s Prenajímateľom ďalej len „ Zmluvné strany “)	

uzatvárajú tento

**Dodatok č. 5 k Nájomnej zmluve zo dňa 1. 1. 2005
(ďalej len „Dodatok“):**

Čl. I.

Úvodné ustanovenie

1. Dňa 1. 1. 2005 uzavreli Zmluvné strany Nájomnú zmluvu v znení Dodatku č. 3 zo dňa 30. 12. 2015 (ďalej spolu len „**Zmluva**“). Zmluvou dal Prenajímateľ Nájomcovi do dočasného, odplatného užívania nehnuteľnosti evidovanej ako výlučné vlastníctvo Prenajímateľa na liste vlastníctva č. 741, nachádzajúcej sa v k. ú. Banská Bystrica, bližšie špecifikované v článku I. Zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“). Podľa Zmluvy je Nájomca oprávnený užívať predmet nájmu do 31. 12. 2015.

Čl. II.

Predmet Dodatku

1. Predmetom úpravy tohto Dodatku je **predĺženie doby nájmu** v bode 3.1. Zmluvy **do 31. 12. 2028.**

V súlade s vyššie uvedeným sa znenie článku III. nahrádza nasledovným znením:

„Článok III.

Doba nájmu a skončenie nájmu

3.1. Zmluva o nájme sa uzatvára na dobu určitú, a to **do 31. 12. 2028.**“

2. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné časti Zmluvy ostávajú v pôvodnom znení bez zmeny .
3. **Týmto Dodatkom sa ruší Dodatok č. 4 zo dňa 30.12.2020 v celom rozsahu.**

Čl. III.**Záverečné ustanovenia**

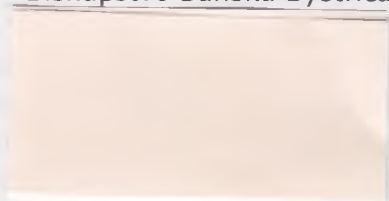
1. Zmena Dodatku je možná len písomnou dohodou Zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených Dodatkom sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Ak niektoré ustanovenia Dodatku nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Dodatku, pokiaľ pri uzatváraní Dodatku Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
4. Dodatok je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom pre každú Zmluvnú stranu.
5. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania Zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok riadne prečítali a potvrdzujú, že Dodatok je zrozumiteľný a určitý a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Banskej Bystrici, dňa 7.7.2022

Prenajímateľ:



Mgr. Martin Dado
riaditeľ biskupského úradu
Rímskokatolícka cirkev
Biskupstvo Banská Bystrica



Nájomca:



Ing. Kamil Kordík
riaditeľ školy
Stredná priemyselná škola
Jozefa Murgaša

S
IČ

