

# Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2018/2/OHS/IAS-LM

## Článok 1 Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** **Žilinská univerzita v Žiline**  
Univerzitná 8215/1, 01026 Žilina  
zastúpenie : Dr.h.c. prof. Ing. Tatiana Čorejová, PhD., rektorka  
IČO: 00397563  
IČ DPH: SK2020677824  
Bankové spojenie štátna pokladnica

IBAN:  
Kontaktná osoba: Ing. Daniela Brunová, správkyňa  
právna forma: verejnoprávna inštitúcia zriadená zák. č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách ako verejná vysoká škola

(ďalej len „prenajímateľ“)

**Nájomca:** **ARCADIA– GASTRO, s.r.o.**  
sídlo :  
zastúpený: Andrej Fedor, konateľ  
IČO: 36 657 620  
IČ DPH: SK 202 222 2477

Bankové spojenie:  
IBAN:  
právna forma : Spoločnosť s ručením obmedzeným, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka 17844/L.

(ďalej len „nájomca“)

## Článok II. Predmet dodatku

Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.1.2018 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2018/2/OHS/IAS-LM ktorej predmetom je prenájom nebytových priestorov v budove č.1 súpisné číslo 1390 postavenej na pozemku CKN parc. č. 1726/33,nachádzajúcej sa v katastrálnom území Liptovský Mikuláš na adrese: Ulica kapitána Jána Nálepku 1390 zapísaná na LV 6779 k.ú. Liptovský Mikuláš. ďalej len “Nájomná zmluva”).

Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvných podmienok nasledovne:

- I. Bod 1, článku 4 Doba nájmu. Skončenie nájmu sa ruší a nahrádza týmto znením:

Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú do 31.12. 2018.**

- II. Bod 4 článku 4 Doba nájmu. Skončenie nájmu sa ruší.

III. Bod 2, článku 8 Osobitné ustanovenia sa ruší.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.

**Článok III**  
**Záverečné ustanovenia dodatku č. 1**

1. Dodatok č.1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvárajú Dodatok č.1 na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle, Dodatok č.1 si prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu s jeho obsahom ho obe zmluvné strany podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy dostane prenajímateľ a 2 rovnopisy nájomca.

V Žiline, dňa:

V Liptovskom Mikuláši::

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Dr.h.c. Tatiana Čorejová, PhD.  
rektorka

.....  
Andrej Fedor  
konateľ