

**Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade
uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene
a doplnení niektorých zákonov /ďalej Zákon č. 251/2012 Z. z.) a 151o ods. 1 Občianskeho
zákonníka v platnom znení medzi:**

**Článok I.
Zmluvné strany**

1. Prijímateľ:

Mesto Bytča

so sídlom Nám Slovenskej republiky 1/1, 014 38 Bytča

IČO 00321192

DIČ 2020626399

Zastúpená Ing Miroslav Minárčik, primátor

(ďalej len „Prijímateľ“)

2. Poskytovateľ:

Obchodné meno **VSH BY, s. r. o.**

Sídlo Stará Ivanská cesta 1/386, 821 04 Bratislava

V zastúpení Július Kozák, konateľ

IČO 51841819

DIČ 2120802112

IČ DPH SK2120802112

IBAN SK27 7500 0000 001 2568 7213

(ďalej len „Poskytovateľ“)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ aj ako **Zmluvné strany** a jednotlivu **Zmluvná strana**)

Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľností vyplývajúcich mu z § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremena, ktoré Poskytovateľ zriadil v prospech Stredoslovenskej distribučnej, a s v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov

V nadvaznosti na rozhodnutie o povolení stavby vydané Mestom Bytča pod číslom VaŽP/82/2021 Kyt zo dňa 17.02.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.02.2021 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácie predmetnej stavby bola vo verejnom záujme sa zmluvné strany dohodli takto

**Článok II.
Účel dohody**

1. Prijímateľ uvedený v čl. I, ods. 1 tejto dohody je výlučným vlastníkom nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Bytča, katastrálnym odborom, pre obec Bytča a katastrálne územie Veľká Bytča nasledovne

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Registračný KN	Druh pozemku	Spoluovlastnícky podiel	Celková výmera v m ²
2403	3155/50	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	3676
2403	3155/112	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	620

2403	3155/118	C	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	3874
------	----------	---	--------------------------------	-----	------

2 Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena) Stredoslovenská distribučná, a.s. Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO 36 442 151 (ďalej len SSD a.s.) môže v zmysle § 11 odseku 1, písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov je oprávnený zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektroenergetické zariadenia

3 Vecné bremeno zriadené v prospech SSD a.s. súvisiace so stavbou 2588-Bytča-Thurzove sady – zahustenie TS+NNK-III etapa spočíva

- a) v práve umiestnenia elektroenergetického zariadenia na cudzom pozemku, strpenia existencie jeho ochranného pásma, prevádzky, údržby a rekonštrukcie zariadenia
- b) v práve vstupu, prechodu a prístupu na cudzí pozemok

Článok III Predmet dohody

1 Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena na pozemkoch v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 50763989-49/2021 vyhotoveným Ing. Richardom Pilníkom dňa 10.05.2021 za účelom vyznačenia rozsahu vecného bremena, overeným Okresným úradom Bytča, katastrálny odborom dňa 04.06.2021 pod číslom 258/2021 (ďalej ako geometrický plán) k stavbe 2588-Bytča-Thurzove sady – zahustenie TS+NNK-III etapa nasledovne

Číslo listu vlastníctva	Parcelné číslo pozemku	Register KN	Diel číslo	Výmera dielu v m ²
2403	3155/50	C	9 15	12 14
2403	3155/112	C	10	5
2403	3155/118	C	17	9

2 Na základe záznamovej listiny číslo Z – 1980/2021-178/2022 bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností

Článok IV. Odplata za zriadenie vecného bremena

1 Vecné bremeno zriadené zo zákona na pozemkoch vymedzených v čl. III tejto dohody sa zriadilo bezodplatne a prijímateľ jednorazovú náhradu nepožaduje

Číslo LV	Parcelné číslo pozemku	Regi- ster KN	Diel číslo	Výmera dielu	Spoluvi podiel	Výmera prípada- júca na spoluvi podiel v m ²	Všeobecná hodnota jednorazovej náhrady v €/m ²	Celková výška náhrady v €
2403	3155/50	C	9 15	12 14	1/1	12 14	-	-
2403	3155/112	C	10	5	1/1	5	-	-
2403	3155/118	C	17	9	1/1	9	-	-

2 Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena by bol Poskytovateľ povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s realizáciou vedenia, resp.

elektroenergetického zariadenia VN 22 kV káblové podzemné vedenie ako súčasť stavby 12588-Bytča-Thurzove sady – zahustenie TS+NNK-III etapa, ktorého potrebu vyvolal Poskytovateľ ako investor stavby Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany SSD a s

3 Poskytovateľ týmto finančne vysporiadava nároky Prijímateľa vyplývajúce mu zo zákona č zákona č 251/2012 Z z o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov za SSD a s a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči SSD a s Týmto sa nároky Prijímateľa voči SSD a s považujú za vysporiadané

Článok V. Záverečné ustanovenia

1 Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením dve vyhotovenia pre Poskytovateľa, jedno vyhotovenie pre Prijímateľa a jedno vyhotovenie pre SSD a s

2 Táto dohoda môže byť menená alebo dopĺnená len na základe vzájomného súhlasu zmluvných strán a to výhradne formou dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody

3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia

4 Táto zmluva bola schválená uznesením mestského zastupiteľstva číslo 97/2022 dňa 30.6.2022 a bola zverejnená dňa na webovej sídle prijímateľa

5 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená

V Bytči, dňa 14.7.2022

V Bratislave, dňa 14.7.2022

Za Prijímateľa

Za Poskytovateľa

Mesto Bytča
Ing. Miroslav Minárčík
Primátor

VSH BY, s r o
Bc. Július Kozák
konateľ