

Dohoda o zmieri *Ú. 1795/2020*

uzatvorená podľa § 148 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok

Zmluvné strany:

1. **Nitriansky samosprávny kraj so sídlom Rázusová 2A, 949 01 Nitra** zastúpený: doc. Ing. Milanom Belicom, PhD., predsedom, IČO: 37861298, Bankové spojenie : Štátna pokladnica IBAN :
(ďalej len „účastník č. 1“)
2. **LEVSTAV - LEVICE, s. r. o. , so sídlom SNP 56, 934 01 Levice** zastúpený: Ing. Gregorom Horniakom, konateľom, IČO: 36524735, Bankové spojenie: Prima banka Slovensko IBAN:
(ďalej len „účastník č. 2“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Medzi zmluvnými stranami prebieha na Okresnom súde Levice pod sp. zn. 16 Cb/16/2020 súdne konanie o zaplatenie 3.476,34 eur s príslušenstvom za omeškanie s odovzdaním diela, ktoré bolo realizované na základe zmluvy o dielo č. 158/2018/OMaI uzavretej dňa 4.5.2018 medzi účastníkmi č. 1 a č. 2 na predmet zákazky „Stavebné úpravy stravovacej prevádzky Gymnázia Andreja Vrábľa, Levice“. V predmetnom súdnom spore účastník č. 1 vystupuje ako žalobca a účastník č. 2 vystupuje ako žalovaný.

2. Okresný súd Levice na základe žaloby účastníka č. 1 vydal platobný rozkaz, ktorý bol na podklade odporu voči platobnému rozkazu /ďalej len „odpor“/ účastníka č. 2 zrušený. V odpore účastník č. 2 namietal opodstatnenosť zmluvnej pokuty, že nedošlo k omeškaniu za neodovzдание diela, nakoľko údajne vykonával naviacpráce, ktoré mali byť vyúčtované faktúrou č. 02020/019 vo výške 7.797,02 € zo dňa 1.4.2020 so splatnosťou 1.5.2020, ktorá tvorila prílohu odporu.

3. Na základe zmluvy o dielo č. 158/2018/OMaI bola dňa 20.11.2018 vystavená faktúra za vykonanie diela č. 1628/2018 „Stavebné úpravy stravovacej prevádzky Gymnázia Andreja Vrábľa, Levice“ vo výške 117.273,11 € zo dňa 20.11.2018, ktorá bola uhradená dňa 21.12.2018 vo výške 106.059,11 € a vzhľadom na zistenie nedorobkov diela podľa čl. V. ods. 5.2 a čl. VI. ods. 6.4 dotknutej zmluvy o dielo „zostávajúcich 5% z dohodnutej ceny vo výške 11.214 € malo byť účastníkovi č. 2 vyplatených až po preukázaní splnenia kvalitatívnych parametrov diela a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní a prevzatí diela a po potvrdení ich odstránenia objednávateľom“. Prevzatie stavby sa uskutočnilo dňa 31.10.2018 s nedorobkami uvedenými v Prílohe č. 3 Zápisu o odovzdaní a prevzatí stavby s termínom odstránenia do 9.11.2018. Tieto nedorobky boli odstránené až 31.01.2019 a pri ich kontrole boli zistené ďalšie nedorobky nachádzajúce sa v Prílohe č. 4 s termínom odstránenia do kolaudácie. Kolaudácia sa uskutočnila dňa 26.2.2019, pričom neboli nedorobky z prílohy č. 4 odstránené a jeden nedorobok nebol odstránený ani do dátumu poslednej kontroly dňa 02.12.2019. Z podkladov z kolaudácie vyplýva zo strany dotknutých orgánov štátnej správy (Mesto Levice, RÚVZ Levice a Inšpektorát práce), zistenie ďalších nedorobkov ktoré boli spísané do prílohy č. 5 s termínom odstránenia do júla 2019. Dňa 6.9.2019 bolo vydané kolaudačné rozhodnutie č. SÚ – 2019/4106-011 Jes..

4. Dňa 2.12.2019 bolo ukončené prevzatie stavby „Stavebné úpravy stravovacej prevádzky Gymnázia Andreja Vrábľa, Levice“ s nedorobkom „osadenie rolety na výdaji stravy“ po obhliadke RÚVZ so zmenou „za nové výdajné okno s pôvodnými parametrami“. Listom zo dňa 18.1.2020 si účastník č. 1. uplatnil zádržné právo voči účastníkovi č. 2. vo výške zostávajúcich 5% z dohodnutej ceny ako zostatok faktúry č. 02018/053/1628/2018 zo dňa 20.11.2018. Keďže účastník č. 2 neodstránil nedorobok ani

v náhradnej lehote do ukončenia a prevzatia stavby, účastník č. 1 si uplatnil, že ho zabezpečí na náklady účastníka č. 2 zo zadržaných prostriedkov.

Článok II. Predmet Dohody

1. Na podklade žiadosti zmluvných strán rokovať o uzavretí zmiernu v súdnom konaní, Okresný súd Levice uznesením sp. zn. 16 Cb/16/2020-193 rozhodol o prerušení konania dňa 30. 03. 2022 na obdobie 6 mesiacov od právoplatnosti rozhodnutia.
2. Zmluvné strany sa dohodli na základe skutočností uvedených v čl. I. tejto dohody na uzavretí zmiernu v nasledovnom znení:
 - 2.1 Účastníci dohody sa dohodli na vzájomnom zápočte pohľadávok, pohľadávky uznávajú a sú vecne a číselne správne.
 - 2.2 Účastník č. 1 má voči účastníkovi č. 2
 - 2.2.1 peňažnú pohľadávku vo výške 3.476,34 € zmluvnú pokutu z titulu oneskoreného odovzdania diela na základe zmluvy o dielo č. 158/2018/OMaI splatnej 7.5.2019 dňom doručenia výzvy účastníkovi č.2.
 - 2.2.2 peňažnú pohľadávku vo výške 2.145,98 € z titulu nákladov, ktoré by bol povinný účastník č.2 vynaložiť v dôsledku porušenia záväzku zo zmluvy o dielo odstrániť posledný nedorobok diela /dodať nové výdajné okno/ z faktúry č. 1354/2020/NSK voči tretej osobe – spoločnosti DOMAPLAST, s.r.o., Horné Semerovce splatnej 27.11.2020 t. j. dňom jej úhrady.
 - 2.3 Účastník č. 2 má voči účastníkovi č. 1
 - 2.3.1 peňažnú pohľadávku vo výške 11.214,- € z titulu zádržného práva z konečnej faktúry č.1628/2018/NSK / 02018/053/LEVSTAV- LEVICE s. r. o. za realizáciu diela na základe zmluvy o dielo č. 158/2018/OMaI so splatnosťou ku dňu podpisu tejto Dohody o zmieri a vzájomného vysporiadania pohľadávok a záväzkov.
 - 2.4 Zmluvné strany sa dohodli na zápočte vzájomných pohľadávok uvedených pod bodom 2.2 a 2.3 vo výške 5.622,32 €. Zánik vzájomných pohľadávok podľa bodu 2.2 a 2.3 nastane okamihom, keď sa vzájomné pohľadávky po prvýkrát stretli.
3. Na základe dohody zmluvných strán sa účastník č. 1 zaväzuje zvyšujúcu nezapočítanú časť sumy vo výške 5.591,68 € uhradiť účastníkovi č. 2 na účet č. Prima banka Slovensko IBAN: SK28 5600 0000 0071 0307 3001 VS 02018/053 do 30 dní od účinnosti zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúru č. 02020/019 vo výške 7.797,02 € zo dňa 1.4.2020 si účastník č. 2 nebude uplatňovať.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že v žalobe uplatnený úrok z omeškania zo sumy 3.476,34 € od 8.5.2019 do zaplatenia zmluvnej pokuty si účastník č. 1 nebude uplatňovať.
6. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že vzájomným zápočtom pohľadávok a úhradou zostatku zádržného práva účastníkom č. 1 účastníkovi č. 2 tejto dohody sa považujú všetky práva a záväzky vyplývajúce zo zmluvy o dielo č. 158/2018/OMaI zo dňa 4.5.2018 za vyrovnané.

Článok III. Schválenie zmiernu

Zmluvné strany sa dohodli, že jedno vyhotovenie Dohody o zmierni predloží súdu spolu so späťvzatím žaloby účastník č. 1 v súdom stanovenej 6 mesačnej lehote uvedenej v uznesení Okresného súdu Levice o prerušení konania zo dňa 30.03.2022.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto dohody je možná len písomnou dohodou zmluvných strán, a to vo forme číslovaného dodatku.
2. Táto dohoda vzniká a nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi tejto dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Vo veciach neupravených touto dohodou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č.160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok.
4. Ak niektoré ustanovenia tejto dohody nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení sa použije právna úprava, ktorá sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto dohody a následne v danej veci zmluvné strany sa zaväzujú čo najskôr uzatvoriť platný dodatok podľa ods. 1. .
6. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po dvoch vyhotoveniach tejto dohody prevezme každá zmluvná strana a jedno vyhotovenie bude zaslané Okresnému súdu Levice.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, jej obsah porozumeli a na znak toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Leviciach dňa.....

V Nitre dňa.....

11-07-2022

.....
Ing. Gregor Horniak

konateľ

LEVSTAV - LEVICE, s. r. o.

.....
doc. Ing. Milan Beľica, PhD.

predseda

Nitrianskeho samosprávneho kraja