

Zmluva o prenájme

ZEPPELIN®

Číslo zmluvy: ZBB22000624

Prenajímateľ:

Spoločnosť: Zeppelin SK s.r.o.
so sídlom: Zvolenská cesta 14605/50, 974 05 Banská Bystrica - Kráľová
zastúpená: Holec Róbert, tel.: email:

Bankové spojenie:

IČO: 31579710, DIČ: 2020460079, IČ DPH: SK2020460079

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v B.Bystrici v oddieli S.r.o., vložka č. 1004/S

Nájomca:

Spoločnosť: Záhradnícke a rekreačné služby
so sídlom: Švermova 327/45, 974 01 Banská Bystrica
zastúpená: PhDr. Šabo Ivan, mobil:
Tel.: Fax:

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., č.ú.: SK367500000004017189020/7500

IČO: 00183075 DIČ: 2020459221 IČ DPH: SK2020459221

Uzavrárajú na základe vzájomnej dohody túto zmluvu o prenájme:

Predmet prenájmu (bez obsluhy): čelný vozík s dieselovým motorom

Typ H3.00XML

Výr. číslo R177B01627V

Obj. č. ZR220063

Vybavenie a príslušenstvo

Dátum zahájenia prenájmu: 18.7.2022

Dátum ukončenia prenájmu: 20.7.2022

Dní prenájmu celkom: 3

Miesto nasadenia: Banská Bystrica

Motohodiny pri odovzdaní:

Stav paliva v nádrži pri odovzdaní: 100 %

	deň	týždeň	mesiac
Cenníková denná sadzba prenájmu:	90,00 €	90,00 €	90,00 €

Limitný počet mth:

8 motohodín za deň

Sadzba za 1 nadlimitnú mth:

1/8 sadzby denného prenájmu

Miesto odovzdania stroja: Banská Bystrica

Miesto vrátenia stroja:

Platobný kalendár

Kaucia: €	Zaplatená dňa:	Doprava (s DPH):	240,00 €			
Splátka č.	Základ dane splátka	DPH 20%	Celkom s DPH	Dátum vystavenia	Dátum dodania	Splatnosť faktúry
1	270,00	54,00	324,00 €	18.7.2022	20. 7. 2022	14 dní

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecné podmienky prenájmu a Odovzdávajúci protokol. Nájomca podpisom potvrdzuje, že bol dokonale oboznámený so Všeobecnými podmienkami prenájmu. Zaväzuje sa k ich dodržiavaniu v plnom rozsahu a prehlasuje, že nemá v tomto zmysle žiadne nejasnosti.

Prenajímateľ:
Zeppelin SK s.r.o.
Róbert Holec František Saksa

Nájomca:
Záhradnícke a rekreačné služby
PhDr. Ivan Šabo

Odovzdávací - preberací protokol k Zmluve o prenájme

ZEPPELIN®


Číslo zmluvy: ZBB22000624

Dátum odovzdania zariadenia nájomcovi:	18.7.2022	Čas:	Počet Mth:
Zariadenie: H3.00XML	Výrobné číslo: R177B01627V	Obj. číslo: ZR220063	
Pravidelná servisná prehliadka bude vykonaná pri			ŠPZ dopravcu:
Dátum prebratia zariadenia od nájomcu:	Čas:	Počet Mth:	

Strojníci, ktorí boli zaškolení s obsluhou, návodom na obsluhu, údržbu prenajatého zariadenia a jeho prídavných zariadení:

Meno:	Narodený:	Č. preukazu:	Tel.:	Podpis.:
-------	-----------	--------------	-------	----------

VYBAVENIE A PRÍSLUŠENSTVO

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu		Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
stav PHM	<i>OK</i>		závlačky	<i>OK</i>	
lopaty a príslušenstvo	<i>OK</i>		čapy	<i>OK</i>	
dekalamitka	<i>OK</i>		návod na použitie	<i>OK</i>	
kľúč na kolesá	<i>OK</i>		prevádzkový denník	<i>OK</i>	
maják	<i>OK</i>		technický preukaz	<i>OK</i>	
reflexná vesta	<i>OK</i>		kľúč na rýchlopínák	<i>OK</i>	
výstražný trojuholník	<i>OK</i>		rádio	<i>OK</i>	
kľúč k stroju	<i>OK</i>				

STAV ZARIADENIA

	Pri odovzdaní nájomcovi	Pri prebratí od nájomcu
zrkadlá	<i>OK</i>	
sklá	<i>OK</i>	
svetlá a odrazky	<i>OK</i>	
piestne tyče	<i>OK</i>	
stierače	<i>OK</i>	
pneumatiky / pasy	<i>OK</i>	
čistota	<i>OK</i>	
motorový / hydraulický olej	<i>OK</i>	
chladiaca kvapalina	<i>OK</i>	

Sadzby za umytie strojov a likvidáciu odpadov bez DPH			Závady, znečistenie a škody spôsobené nájomcom	
Hmotnosť	Běžné znečistenie	Silné znečistenie		
0 - 5t	35€ (1054,41Sk)	170€ (5121,42Sk)		
5 - 10t	95€ (2861,97Sk)	335€ (10092,21Sk)		
10 - 20t	170€ (5121,42Sk)	665€ (20033,79Sk)		
nad 20t	250€ (7531,50Sk)	995€ (29975,37Sk)		

Odovzdanie		Prebratie	
Prenajímateľ	Nájomca	Prenajímateľ	Nájomca
Holec Róbert	Záhradnícke a rekreačné služby PhDr. Šabo Ivan	Holec Róbert	Záhradnícke a rekreačné služby PhDr. Šabo Ivan

Všeobecné podmienky prenájmu stroja

Číslo zmluvy: ZBB22000624

I. NÁZVOSLOVIE

1. Prenajímateľom je obchodná spoločnosť Zeppelin SK s.r.o., IČO: 31 579 710, so sídlom v Banskej Bystrici vykonávajúca nájom zariadenia.
2. Nájomcom je právnická alebo fyzická osoba, ktorá na základe zmluvy o nájme uzavretej s prenajímateľom prevezme na dočasné užívanie zariadenie od prenajímateľa.
3. Zariadením je pracovný stroj vrátane výmenných pracovných náradí, príslušenstva a náhradných dielov uvedených v technickej špecifikácii zariadenia v uzatvorenej zmluve.
4. Pravidelná finančná úhrada nájomcu dohodnutá za nájom zariadenia podľa uzatvorenej zmluvy sa v ďalšom nazýva sadzba nájmu. Jej hodnota je uvedená v zmluve.
5. Zmluva o nájme vcelku, ktorá sa uzatvára písomne medzi prenajímateľom a nájomcom sa ďalej nazýva zmluva. Tieto všeobecné podmienky nájmu sú jej neoddeliteľnou súčasťou.

II. ZAČIATOK NÁJMU A ODPOVEDNOSŤ ZARIADENIA NÁJOMCOVI ZARIADENIA

1. Za začiatok nájmu je považovaný deň prevzatia zariadenia nájomcom od prenajímateľa. Pri odovzdaní zariadenia bude nájomcom odovzdaný obstaraný potvrdený odovzdávací - preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
2. Na prácu s prenajatým zariadením budú mať oprávnenie len zaškolení pracovníci, ktorých mená budú taktiež uvedené v odovzdávacom - preberacom protokole. Iným osobám nájomca nesmie dovoliť manipuláciu so zariadením.

III. PREVÁDZKOVANIE ZARIADENIA POČAS NÁJMU

1. Nájomca je oprávnený užívať zariadenie počas doby stanovenej v zmluve. Ponechanie si zariadenia odo dňa ukončenia nájmu podľa zmluvy do času skutočného odovzdania zariadenia prenajímateľovi je považované za neoprávnené užívanie zariadenia. Prenajímateľ má za čas neoprávneného užívania zariadenia voči nájomcovi pre porušenie povinnosti nájomcu podľa čl. VIII bod 1 prvá veta týchto podmienok právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške dennej sadzby nájmu určenej podľa zmluvy zvýšenej o sumu vo výške 20% z hodnoty tejto sadzby nájmu za každý deň neoprávneného užívania zariadenia. Zmluvná pokuta podľa predchádzajúcej vety je splatná v deň nasledujúci po dni, za ktorý na ňu vzniklo právo.
2. Nájomca sa môže s prenajímateľom dohodnúť na predĺžení dojednanej doby. O predĺžení musí požiadať písomne pred uplynutím dohodnutého termínu formou riadne podpísaného tlačiva označeného ako číselný dodatok k zmluve. Dohoda o predĺžení je platná po odsúhlasení prenajímateľom.
3. Nájomca nemôže bez súhlasu prenajímateľa vykonávať žiadne zásahy do konštrukcie zariadenia. Prenajaté zariadenie môže používať výhradne na účely a na miestach, pre ktoré je svojím charakterom určené. Na zariadení nesmie montovať ani používať prídavné zariadenia iných výrobcov, taktiež nesmie používať zariadenia ktoré neboli zapožičané so zariadením alebo schválené prenajímateľom.
4. Nájomca je povinný počas nájmu zaznamenávať denné údaje o prevádzke zariadenia do prevádzkového denníka stroja. Medzi zapisované údaje patria najmä zoznam osôb oprávnených zariadenie obsluhovať, záznamy z odovzdania a prevzatia zariadenia pri striedaní zmien, záznamy o čistení, mazaní, prehliadkach a údržbách zariadenia, záznamy o poruchách a ich odstránení, popis výmeny a dopĺňovania olejov, všetky práce technika prenajímateľa a kontroly prenajímateľa na mieste nasadenia zariadenia.
5. Nájomca zodpovedá, že zariadenie bude obsluhovať osoba s príslušným a platným strojníckym preukazom, zaškolená s obsluhou, s návodom na obsluhu a údržbu zariadenia a jeho prídavnými zariadeniami.

IV. ÚDRŽBA A OPRAVY

1. Nájomca je povinný v súlade s určenými termínmi, uvedených v odovzdávacom - preberacom protokole a daných celkovým počtom odpracovaných metódami oznámiť prenajímateľovi nutnosť vykonania pravidelnej kontrolnej prehliadky a plánovanej údržby zariadenia. Očistenie zariadenie bude pristavené na náklady nájomcu na vopred dohodovom spavenom stanovisku. Pravidelná kontrolná prehliadka je súčasťou ceny za nájom.
2. V prípade poškodenia plochy, počítadla metódami alebo inej chyby je nájomca povinný poruchu neodkladne nahlásiť prenajímateľovi a pristaviť zariadenie na prístupné miesto na vykonanie opravy či zaplombovanie.
3. Pri poškodení alebo nadmernom znečistení interiéru zariadenia, ktoré nezpovedá bežnému užívaniu bude prenajímateľ požadovať úhradu nákladov spojených s opravou, čistením alebo dezinfekciou, a to v plnom rozsahu.
4. Nájomca je povinný okamžite nahlásiť prípadnú poruchu zariadenia na príslušnej kontaktnej adrese prenajímateľa a na požiadanie je povinný telefonicky nahlásiť potvrdenie v písomnej forme (fax, e-mail) s uvedením stručného popisu poruchy.
5. Podľa charakteru vzniku poruchy, miery zavinenia nájomcom a ďalších hľadísk vhodných na zváženie prípadu, prenajímateľ prípadne odpúšťa od požiadavky úhrady mesačnej splátky nájomného nájomcom za obdobie nefunkčnosti zariadenia pre poruchu. Toto obdobie bude započítané do celkovej doby nájmu zariadenia uvedenej v zmluve, alebo môže dôjsť k inej dohode zmluvných strán (napr. predĺženie doby nájmu).
6. Počas nájmu je nájomca povinný vykonávať všetky bežné úkony údržby stanovenej v návode na obsluhu a údržbu zariadenia a presne dodržiavať ich stanovené lehoty. V prípade, že nájomca nedodrží predpísané úkony pravidelnej údržby a obsluhy zariadenia, prenajímateľ môže pred uplynutím dohodnutého dňa užívania zariadenia odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy vykoná prenajímateľ dorúčením písomného rozhodnutia zaslaného na adresu nájomcu. Účinné odstúpenie od zmluvy nastáva dňom doručenia písomnosti nájomcovi, týmto dňom súčasne zmluva zaniká. V prípade pochybností platí, že odstúpenie bolo nájomcovi doručené 5. dňa po tom, ako bolo podané na pošte.

V. POISTENIE ZARIADENIA

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že zariadenie je pre jeho potreby poistené.
2. Zariadenie je poistené majetkovým poistením s dobrým lokálnym štandardom.
3. Poistenie sa nevzťahuje na škody spôsobené nedodržaním technických podmienok a prevádzkových noriem zariadenia nájomcom, porušením zákazu manipulácie so zariadením neoprávnenými osobami a na vzniknuté škody každého druhu, vrátane užšieho zisku, pokút, sankcií, strát vzniknutých z omeškania, nedodržaním dohodnutého výkonu a stratou toho alebo kontraktu. Za všetky uvedené škody zodpovedá v plnej miere nájomca.
4. V priebehu prenájmu je nájomca povinný oznámiť prenajímateľovi akúkoľvek nehodu, stratu alebo škodu, ktorá nastala v súvislosti alebo následkom používania zariadenia alebo z nej plynúci a to bezodkladne po ich zistení. Tieto informácie vrátane fotodokumentácie musia byť prenajímateľovi potvrdené do 24 hodín po zistení a zmluvné strany zaväzujú písomne. Záznam o škode vzniknutej na prenajatom zariadení.
5. V prípade, že nájomca spôsobí škodlivú udalosť týkajúcu sa zariadenia podľa jeho poistenia, je nájomca povinný do 7 dní od obdržania písomnej výzvy prenajímateľa zaplatiť prenajímateľovi rozdiel medzi skutočnou škodou vzniknutou na zariadení a priznaným plnením poistenia, a medzi poisťovňou a prenajímateľom dohodnutú „spolučasť“ vo výške 2 500,- EUR bez DPH. Všetky škody spôsobené nájomcom do výšky 2 500,- EUR bez DPH je nájomca povinný v lehote uvedenej v predchádzajúcej vete uhradiť prenajímateľovi v plnej výške.

VI. VŠEOBECNÉ ZABEZPEČENIE A OCHRANA PREDMETU NÁJMU

1. V prípade prenájmu príslušenstva montovateľného na zariadenie (napr. hydraulické kladivá, lopaty, frózy, zametacie zariadenia a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenie proti odcudzeniu nasledovným spôsobom. Namontované príslušenstvo musí byť namontované podľa pokynov výrobcu na príslušnom stroji a tento musí byť zabezpečený nasledovným spôsobom: riadne uzamknuté zapalovanie, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom (ak je namontované). Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojních zariadení musí byť primerane mechanicky zabezpečené voči odcudzeniu (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou spojenou s pevným bodom a pod.) i počas prestávok pri pracovnej činnosti. Nenamontované príslušenstvo a iné zariadenia strojov a strojních zariadení (tj. predmet poistenia) mimo pracovnej činnosti musí byť zabezpečené nasledovným spôsobom:
 - ak je umiestnené v uzavretom a uzamknutom priestore;
 - aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerané mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému murivu alebo podlahe (základu), pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabráňujúcu vytlačenie a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vytlumeniu vložky + pridaný ďalší záмок alebo bezpečnostný závoru a musia byť oplechované. Presklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami;
 - ak je umiestnené na otvorenom priestranstve:
 - aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, primerané mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou pevne spojenou s predmetom ukotveným k nosnému murivu alebo podlahe (základu), pričom plocha s poistenými strojmi a zariadeniami musí byť opletená s uzamknutou bránou s trvalou strážnou fyzickou ochranou alebo strážnou službou. Za oplenie sa považuje konštrukcia vysoká min. 1,80 m z dreva, betónu, tehál, keramických tvárnic, ocele alebo ich kombinácie, prefabrikovaných prvkov, ktorá slúži k ochrane a zabezpečeniu odstavnej plochy.

2. V prípade prenájmu pojazdného stroja je nájomca povinný zabezpečiť ho pred krádežou nasledovne:
 - Pri opustení stroja je nájomca povinný stroj odstaviť:
 - na oploštenom pozemku alebo
 - v mieste pod stálym dohľadom alebo
 - v uzamknutej garáži alebo
 - na osvetlenom strážnom parkovisku

3. V prípade prenájmu malej mechanizácie (hutiace dosky, kompresory, elektrocentrály a pod.) je nájomca povinný zabezpečiť zariadenia nasledovným spôsobom:
 - ak je umiestnené v uzavretom a uzamknutom priestore:
 - riadne uzamknuté zapalovanie, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabráňujúcu vytlačenie a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vytlumeniu vložky + pridaný ďalší záмок alebo bezpečnostný závoru a musia byť oplechované. Presklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami;
 - ak je umiestnené na otvorenom priestranstve:
 - riadne uzamknuté zapalovanie, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabráňujúcu vytlačenie a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vytlumeniu vložky + pridaný ďalší záмок alebo bezpečnostný závoru a musia byť oplechované. Presklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami;

- ak je umiestnené na otvorenom priestranstve:
- riadne uzamknuté zapalovanie, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabráňujúcu vytlačenie a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vytlumeniu vložky + pridaný ďalší záмок alebo bezpečnostný závoru a musia byť oplechované. Presklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami;
- ak je umiestnené na otvorenom priestranstve:
- riadne uzamknuté zapalovanie, uzamknutá kabína stroja, aktivované zabezpečovacie zariadenie dodané výrobcom, mechanické zabezpečenie (napr. zabezpečenie uzamknutou refazou, pevné spojenie so základom a pod.) pričom vstupné dvere musia mať bezpečnostnú cylindrickú vložku zabráňujúcu vytlačenie a bezpečnostný štít zabráňujúci rozlomeniu a vytlumeniu vložky + pridaný ďalší záмок alebo bezpečnostný závoru a musia byť oplechované. Presklené otvory musia byť zabezpečené bezpečnostnou fóliou alebo funkčnými mrežami;

VII. NÁJOMNÁ A JEHO ÚHRADA

1. Cena nájmu za prenájatie zariadenia je dohodnutá v zmluve. K cene nájmu určenej v zmluve prenajímateľ účtuje daň z pridanej hodnoty platnú v čase uzavretia zmluvy.
2. Nájomné obsahuje aj cenu za odovzdanie a predvedenie zariadenia, zaškolenie obsluhy, výmeny olejových náplní v pravidelných intervaloch a postavenie zariadenia.
3. Nájomné neobsahuje náklady na pohonné hmoty (PHM) ani náklady prenajímateľa na prepravu zariadenia a jeho servisných častí v jeho počty na pracovisko nájomcu a späť.
4. Ak nie je dohodnuté inak, uhrádza nájomca pri prevzatí zariadenia prenajímateľovi depozit vo výške do 30% z hodnoty zariadenia podľa typu zariadenia (nepriamo úmerne k cene zariadenia) ako finančnú zábezpeku za poškodenie zariadenia nad rámec bežného opotrebenia, ku ktorému môže dôjsť počas nájmu. Depozit sa neúčtuje. Po skončení nájmu účastníci zmluvy zaznamenajú v protokole stav zariadenia pri jeho vrátení a dohodnú rozsah náhrady za jeho poškodenie. Ak nájomca vráti zariadenie prenajímateľovi nepoškodené, prenajímateľ vráti nájomcovi depozit do 16 dní od prevzatia zariadenia. Nájomca súhlasí, že nim zložený depozit môže byť prenajímateľom použitý po ukončení nájmu alebo po vrátení zariadenia (podľa toho, čo nastane neskôr) na úhradu prípadných nedoplatkov na nájomom alebo škôd spôsobených nájomcom na prenajatom zariadení, ako aj iných pohľadávok prenajímateľa.
5. Nájomná sa vypočítava podľa skutočnej doby nájmu zariadenia. Doba nájmu sa počíta podľa kalendárnych dní, ak nie je dohodnuté inak. Zvýhodnené nájomné sa uznáva, ak nájomca dodrží podmienky zmluvy. Pri skrátení doby zmluvného prenájmu je nájomca povinný uhradiť nájomné podľa zodpovedajúcej časovej sadzby (napr. pri skrátení mesačného nájmu sa nájom počíta ako týždenný + denný).
6. Nájomné je splatné v lehote do 14 dní odo dňa začatia nájmu, ak v zmluve nie je dohodnuté inak.
7. V prípade omeškania úhrady nájomného s platbou nájomného alebo iné prenajímateľom fakturované čiastky, napr. za opravy, údržbu zariadenia, nadmimom Mm je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžky čiastky za každý deň omeškania. V prípade omeškania úhrady nájomcu má prenajímateľ právo okamžite jednostranne odstúpiť od zmluvy a odobrať nájomcovi prenajaté zariadenie.

VIII. UKONČENIE NÁJMU

1. Za ukončenie nájmu je považovaný deň uvedený v zmluve. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný odovzdať zariadenie prenajímateľovi vyznamom podpísaním protokolu o prevzatí zariadenia a vysporiadať všetky pohľadávky prenajímateľa.
2. Nájomca je povinný požiadať zariadenie vrátiť s rovnakým stavom PHM v nádrži s akým zariadenie prevzal do prenájmu ako aj v rovnakom technickom stave (okrem primeraného opotrebenia) v lehote, mieste a čase dojednanom v zmluve. Primerané opotrebenie neznamená zhoršenie stavu zariadenia zavinené nesprávnou manipuláciou alebo nedodržaním predpísanej údržby.

IX. ZODPOVEDNOSŤ NÁJOMCU

1. Nájomca sa zaväzuje, že v priebehu nájmu neodovzdá zariadenie do prenájmu inej osobe, nezaťaží ho zmluvným záväzkom a ani akoukoľvek inou farchou alebo akýmkoľvek právom tretích osôb. Zariadenie nesmie nájomca nikomu ani bezplatne požičať a nesmie ho dať do zálohy. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za eventuálne vzniknuté straty z tohto dôvodu. Porušenie tejto povinnosti zakladá prenajímateľovi právo na odstúpenie od zmluvy.
2. Nájomca je povinný chrániť prenajaté zariadenie pred poškodením, stratou alebo zničením.
3. Nájomca je zodpovedný za stratu, škodu alebo zničenie zariadenia, okrem prípadov vylučujúcich zodpovednosť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Akékoľvek straty nájomcu podľa vyššie uvedených bodov neovplyvňujú záväzok nájomcu uhradiť nájomné.
5. Nájomca nesmie zložiť ani zakryť identifikačné znaky výrobcu zariadenia ani prenajímateľa, umiestnené na zariadení.

X. ZODPOVEDNOSŤ PRENÁJIMATEĽA

1. Prenajímateľ nie je zodpovedný za škodu, stratu alebo zničenie zariadenia prenajatého nájomcovi. Nie je zodpovedný ani za následky alebo negatívne straty a škody, vrátane straty ziskov i keď vzniknú následkom alebo v súvislosti s nájomom a používaním zariadenia. Priamo zodpovedá za dosiahnuté zodpovednosti parametrov zariadenia, prípadné skryté chyby materiálu ani za dielské spracovanie zariadenia.
2. Prenajímateľ nie je povinný poskytnúť náhradu za obdobie, v ktorom nemôže nájomca zariadenie používať (s výnimkou podľa čl. IV bodu 5).

XI. VŠEOBECNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tieto všeobecné podmienky platia pre všetky zmluvné prípady nájmu zariadení prenajímateľa.
2. Ustanovenia zmluvy majú prednosť pred ustanoveniami týchto všeobecných podmienok.
3. Akékoľvek zmeny Všeobecných podmienok prenájmu musia byť vyhotovené v písomnej forme a potvrdené oboma zmluvnými stranami.
4. Nájomca bez výhrady súhlasí s tým, aby prenajímateľ o ňom, resp. o jeho štatutárnych zástupcoch, alebo iných splnomocnených osobách oprávnených za neho konať získaval, zhromažďoval a zaznamenával osobné údaje získané v súvislosti s uzatvorením a plnením tejto zmluvy, poskytoval tieto osobné údaje iným osobám len v súvislosti s uplatňovaním svojich práv vyplývajúcich z tejto zmluvy (právnickým zástupcom a súd). Osobnými údajmi sa pre účely tejto zmluvy rozumie meno, priezvisko, obchodné meno, miesto podnikania, IČO nájomcu - fyzickej osoby, u nájomcu - právnickej osoby meno, priezvisko, rodné číslo, bydlisko a funkcia osôb oprávnených konať za nájomcu. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ takto zhromažďované a spracované údaje bude ďalej uchovávať aj po skončení nájmu (nej) zmluvy.
5. Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o plnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie v rozhodcovskom konaní Súľemu rozhodcovského súdu v Banskej Bystrici zriadenému pri záujmovom združení právnických osôb Stály Rozhodcovský súd Banská Bystrica, so sídlom Horná 13, Banská Bystrica, IČO: 45744718, podľa jeho základných ustanovení právnych predpisov. Zmluvné strany sa zároveň dohodli že v rozhodcovskom konaní bude rozhodovať jediný rozhodca. Zmluvné strany sa rozhodnutie vydanému v rozhodcovskom konaní podriaďa s tým, že takéto rozhodnutie bude pre zmluvné strany konečné a záväzné.

XII. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV A INÝCH DÁT

1. Zmluva medzi nájomcom a prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov zo strany prenajímateľa v súlade s čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov EÚ 2016/679 (GDPR). Zmluva medzi nájomcom a prenajímateľom predstavuje právny dôvod na zhromažďovanie, uchovávanie a spracovanie osobných údajov nájomcu zo strany prenajímateľa v súlade s ustanovením 5 13 ods. 1 písm. b) a c) zákona EÚ 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Osobné údaje o nájomcovi sú spracovávané v rozsahu nevyhnutnom na účel plnenia zo zmluvy uzatvorenej medzi nájomcom a prenajímateľom. Informácie o ochrane osobných údajov je možné nájsť na webových stránkach prenajímateľa: www.zeppelin.sk
3. Prenajímateľ v záujme skvalitnenia svojich služieb vykonáva pravidelnú kontrolu spokojnosti so službami prenajímateľa a monitoruje prevádzku a pohyb zariadenia v technickej službe. Na účely monitoringu stroja. Výsledky preskúmania a monitoringu sú využívané na účely zlepšenia a navyšovania kvality služieb spoločnosti. Kontaktnou osobou a adresou sú odovzdávané spoločnosti: Zeppelin SK s.r.o., IČO: 31 579 710, so sídlom v Banskej Bystrici, 14605 Banská Bystrica, ul. J. A. Komenského 1, 14605 Banská Bystrica.

v Banská Bystrica

dňa :

13. 2. 2022

Prenajímateľ:
Zeppelin SK s.r.o.
Holec Róbert

Nájomca:
Záhradnícke a rekreačné služby
PhDr. Šabo Ivan