

Protokol č. 00384/2018-UVOP-U00018/18.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová – generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner – námestník generálnej
riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Záhradné**
Tulčická 271/2, 082 16 Záhradné
v zastúpení: Róbert Tkáč - starosta obce
IČO: 00328022

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Záhradné vlastníctvo k nasledovným pozemkom, ktoré boli oddelené z parcely registra KN E, parc. č. KN E 1566/1, evidovanej na liste vlastníctva (ďalej len „LV“) č. 811 geometrickým plánom (ďalej len „GP“) č. 26/2017, overeným Okresným úradom Prešov, Katastrálnym odborom dňa 27. 06. 2017 pod č. G1-1030/17, vyhotoveným dňa 15. 06. 2017, Jozefom Vavrencom – GEOMAP, Tulčík 164, 082 13 Tulčík.

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
Záhradné Záhradné Prešov	811	1566/1	Orná pôda	919	1/1	1	1248/2	Trvalý trávnny porast	24	1,42
	811	1566/1	Orná pôda	919	1/1	2	1249/2	Zastavaná plocha	664	39,37
	811	1566/1	Orná pôda	919	1/1	3	1249/2	Zastavaná plocha	231	13,70
								Spolu	919	54,49

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky KN C 1248/2 (diel č. 1), druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 24 m² a KN C 1249/2 (diel č. 3), druh pozemku zastavaná plocha, o výmere 231 m², vytvorené geometrickým plánom č. 26/2017, vyhotoveným Jozefom Vavrencom-GEOMAP, dňa 15. 06. 2017, úradne overeným Okresným úradom Prešov, Katastrálnym odborom dňa 27. 06. 2017 pod č. G1-1030/17 z parcely KN-E 1566/1, druh pozemku orná pôda, o výmere 919 m², evidovanej na LV č. 811, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu v celosti je uzatvorená nájomná zmluva č. 03247/2017-PNZ – P40462/15.03 pre Poľnohospodárske družstvo Tulčík. Na odovzdávaný pozemok KN C 1249/2 (diel č. 2), druh pozemku zastavaná plocha o výmere 664 m² vytvorený geometrickým plánom č. 26/2017, vyhotoveným Jozefom Vavrencom-GEOMAP, dňa 15. 06. 2017, úradne overeným Okresným úradom Prešov, Katastrálnym odborom dňa 27. 06. 2017 pod č. G1-1030/17 z parcely KN-E 1566/1, druh pozemku orná pôda, o výmere 919 m², evidovanej na LV č. 811, vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Slovenského pozemkového fondu v celosti nie je uzatvorená nájomná zmluva.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Záhradné, obec Záhradné, okres Prešov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Prešov, Katastrálny odbor.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Prešove, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Róbert Tkáč
starosta obce

Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky

