

Zmluva č. VB-002/2022

o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona číslo 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Povinný z vecného bremena:

Mesto Galanta

sídlo: Mierové námestie 940/1, 924 18 Galanta

zastúpený: Peter Paška, primátor

IČO: 00 305 936

bankové spojenie: VÚB, a.s.

IBAN: SK150200 0000 0000 18722132

BIC: SUBASKBX

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

a

Oprávnení z vecného bremena:

Andrea Venerčanová, rod. Venerčanová, občan SR

Dátum narodenia:

Rod. č.:

Bydlisko: Záhradnícka 1093/37, 925 21 Sládkovičovo

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena 1**“)

a

Mária Hrivňáková, rod. Hrivňáková, občan SR

Dátum narodenia:

Rod. č.:

Bydlisko: Ulica Jiráskova 6046/24, 917 02 Trnava

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena 2**; Oprávnený z vecného bremena 1 a Oprávnený z vecného bremena 2 ďalej spoločne len „**Oprávnení z vecného bremena**“);

a

Mgr. Monika Dirhanová, rod. Dirhanová

Dátum narodenia

Bydlisko: Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sered'

(ďalej len „**Bývalý vlastník**“; Povinný z vecného bremena a Oprávnení z vecného bremena a Bývalý vlastník ďalej spoločne ako „**Zmluvné strany**“.)

Článok I

Všeobecné ustanovenia

1.1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

- parcela registra C KN č. 5036/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1108 m²,
- parcela C KN č. 5036/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,
- parcela C KN č. 5036/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²,

- parcela C KN č. 5036/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
 - parcela C KN č. 5036/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m²,
- zapísané na LV č. 885, k. ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta (ďalej len „**Zaťažené pozemky**“).

1.2. Oprávnený z vecného bremena 1 je vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

- parcela C KN č. 5040/7, o výmere 311 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
- parcela C KN č. 5040/9, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

zapísané na LV č. 7538, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta (ďalej len „**Pozemky 1**“).

1.3. Oprávnený z vecného bremena 2 je vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

- parcela C KN č. 5040/2, o výmere 310 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- parcela C KN č. 5040/8, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

zapísané na LV č. 5728, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta (ďalej len „**Pozemky 2**“; Pozemky 1 a Pozemky 2 ďalej spoločne len „**Pozemky**“).

Predchádzajúcim vlastníkom Pozemkov bol Bývalý vlastník.

1.4. K Pozemkom boli vybudované kanalizačné, vodovodné a elektrické prípojky, ktoré sú uložené v Zaťažných pozemkoch (vo vlastníctve Povinného z vecného bremena), pričom Povinný z vecného bremena na základe Nájomnej zmluvy č. NZ 072/2020 zo dňa 02.10.2021 uzatvorenej medzi Povinným z vecného bremena ako prenajímateľom a Bývalým vlastníkom Pozemkov ako nájomcom prenechal Bývalému vlastníkovi Zaťažené pozemky na dočasné užívanie za účelom vybudovania kanalizačnej, vodovodnej a elektrickej prípojky (ďalej len „**Nájomná zmluva**“).

Článok II. Predmet Zmluvy

2.1. Na základe tejto Zmluvy Povinný z vecného bremena ako vlastník Zaťažných pozemkov zriaďuje v prospech každodobého vlastníka Pozemkov vecné bremeno „*in rem*“ v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 1-8/2021 na vyznačenie vecného bremena vyhotoveného PRO-GEO SK s.r.o., Javorinka 5, 924 01 Galanta, IČO: 44 567 669, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pod č. 1251/2021 dňa 27.08.2021 (ďalej len „**Geometrický plán 1**“) v spojení s geometrickým plánom č. 1-9/2021 na zameranie novostavieb p.č. 5040/5,6,8,9 na vydanie kolaudačného rozhodnutia a oddelenie pozemkov p.č. 5040/4,7 vyhotoveného PRO-GEO SK s.r.o., Javorinka 5, 924 01 Galanta, IČO: 44 567 669, úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom, pod č. 1422/2021 dňa 01.10.2021 (ďalej len „**Geometrický plán 2**“).

2.2. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena strpieť v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom 1 v spojení s Geometrickým plánom 2 na Zaťažných pozemkoch:

- vybudovanie a užívanie vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky a ich odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami Oprávneným z vecného bremena a ním určenými osobami v

rozsahu a spôsobom nevyhnutným na prevádzkovanie vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky, vrátane činností uvedených v bode a) a b)

(ďalej len „**vecné bremeno**“).

2.3. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

2.4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu Oprávnení z vecného bremena prijímajú a Povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo strpieť.

2.5. Vecné bremeno vymedzené v bode 2.2 tohto článku II. Zmluvy sa pre Oprávnených z vecného bremena zriaďuje odplatne za jednorazovú odplatu stanovenú v súlade s Prílohou č. 1 k Zásadám zriaďovania vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta – diferencovaná výška sadzieb jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena – uloženie inžinierskej siete, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo v Galante uznesením č. 244/Z-2016 dňa 31.03.2016, a táto jednorazová odplata (hodnota vecného bremena) predstavuje sumu 2060,00 € (slovom: dvetisíc šesťdesiat eur) (ďalej len „**Hodnota vecného bremena**“).

2.6. Vzhľadom na skutočnosť, že Bývalý vlastník na základe Nájomnej zmluvy už zaplatil sumu vo výške 1039,21 € (slovom: tisíctridsaťdeväť eur a dvadsaťjeden centov) z titulu nájomného, Zmluvné strany sa dohodli, že uhradené nájomné sa v celej výške započíta do Hodnoty vecného bremena. Rozdiel medzi Hodnotou vecného bremena určenej v súlade s Prílohou č. 1 k Zásadám zriaďovania vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta a uhradeným nájomným predstavuje sumu vo výške 1020,79 € (slovom: tisícdvadsať eur a sedemdesiatdeväť centov) (ďalej len „**Jednorazová odplata**“). Oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú Jednorazovú odplatu zaplatiť spoločne a nerozdielne do 5 dní odo dňa podpisu tejto Zmluvy na účet Povinného z vecného bremena uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy alebo do pokladnice v sídle Povinného z vecného bremena. Akékoľvek prípadné finančné vyrovnania medzi Oprávnenými z vecného bremena a Bývalým vlastníkom budú predmetom osobitnej dohody uzatvorenej medzi Oprávnenými z vecného bremena a Bývalým vlastníkom.

Článok III.

Nadobudnutie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu

3.1. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu Oprávnení z vecného bremena nadobudnú vkladom do katastra nehnuteľností.

3.2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Galanta, katastrálnom odbore, podajú Oprávnení z vecného bremena, najneskôr do 30 dní po účinnosti tejto Zmluvy a spoločne a nerozdielne znášajú všetky poplatky a náklady spojené s podaním návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje za účelom podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností poskytnúť Oprávneným z vecného bremena potrebnú súčinnosť a dokumenty. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnení z vecného bremena nie sú oprávnení podať návrh na vklad podľa tohto bodu skôr ako v deň úhrady Jednorazovej odplaty podľa bodu 2.6 článku II. tejto Zmluvy, pričom podanie návrhu na vklad pred dňom úhrady Jednorazovej odplaty sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy, ktoré zakladá právo Povinného z vecného bremena od tejto Zmluvy odstúpiť.

- 3.3. Oprávnení z vecného bremena sa zaväzujú Povinnému z vecného bremena písomne oznámiť podanie návrhu na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností do 2 pracovných dní odo dňa podania návrhu.

Článok IV.

Schválenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu

- 4.1. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že zriadenie vecného bremena v rozsahu predmetu tejto Zmluvy uvedeného v čl. II. v prospech Oprávnených z vecného bremena bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Galante číslo 527-Z/2022 zo dňa 28.03.2022 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva v Galante číslo 583-Z/2022 zo dňa 23.06.2022.

Článok V.

Ukončenie Nájomnej zmluvy

- 5.1. Povinný z vecného bremena a Bývalý vlastník sa v súlade s ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dohodli na skončení Nájomnej zmluvy č. NZ 072/2020 zo dňa 02.10.2021 uzatvorenej medzi Povinným z vecného bremena ako prenajímateľom a Bývalým vlastníkom ako nájomcom, a to ku dňu nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že zaplatením Jednorazovej odplaty sa budú všetky nároky Povinného z vecného bremena vyplývajúce z práva na nájomné podľa Nájomnej zmluvy považovať za urovnané.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

- 6.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvárajú slobodne a vážne, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, vecné bremeno k nehnuteľnosti zriaďujú vo forme predpísanej príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, katastrálneho zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.2. Zmluva je vyhotovená v siedmich (7) vyhotoveniach s platnosťou originálu. Dve (2) vyhotovenia sa použijú na podanie návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností, Povinný z vecného bremena obdrží dve (2) vyhotovenia, Oprávnený z vecného bremena 1 obdrží jedno (1) vyhotovenie Zmluvy, Oprávnený z vecného bremena 2 obdrží jedno (1) vyhotovenie Zmluvy a Bývalý vlastník obdrží jedno (1) vyhotovenie Zmluvy.
- 6.3. Zmluva je platná dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, okrem zriadenia práva vecného bremena, ktoré nadobudne účinnosť dňom povolenia vkladu do katastra nehnuteľností. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje zmluvu zverejniť do 3 pracovných dní po jej podpise oboma Zmluvnými stranami.
- 6.4. Zmluvné strany súhlasia s obsahom Zmluvy a vyhlasujú, že táto nebola uzavretá za nevýhodných podmienok alebo v tiesni a na znak súhlasu ju podpisujú.

Prílohy:

Príloha č. 1 - Geometrický plán 1 (kópia)

Príloha č. 2 – Geometrický plán 2 (kópia)

Príloha č. 3 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva Galanta č. 527-Z/2022 zo dňa 28.03.2022 (kópia)

Príloha č. 4 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva Galanta č. 583-Z/2022 zo dňa 23.06.2022 (kópia)

Povinný z vecného bremena:

Mesto Galanta

V Galante

Peter Paška
primátor

Oprávnený z vecného bremena 1:

V Galante

Andrea Venerčanová

Bývalý vlastník

V Galante

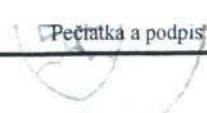
Monika Dirhanová

Oprávnený z vecného bremena 2:

V Galante

Mária Hrivňáková

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti.

Vyhotoviteľ PRO-GEO SK s.r.o. Javorinka 5 924 01 GALANTA IČO: 44567669 tel.: 0907799939 progeoga@gmail.com		Kraj	Trnavský	Okres	Galanta	Obec	Galanta
		Kat. územie	Galanta	Číslo plánu	1-8/2021	Mapový list č.	Močenok 9-9/31
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí v koridore na CKN parceliach č. 5036/5 a 5036/9 vo vyznačených dieloch							
Vyhotovil		Autorizačne overil			Úradne overil		
Dňa: 22.8.2021		Dňa: 22.8.2021			Dňa: 27-08-2021		
Meno: Ing. Milan Zelenák		Meno: Ing. Milan Zelenák			Meno: Ing. Katalin Manyhart		
Nové hranice boli v prírode označené nie sú označené		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom			Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5652							
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii							
		Pečiatka a podpis			Pečiatka a podpis		

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
Pk.vl.	Parcely											ha	m2		
LV	PK	KN	ha	m2								ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
885		5036/5	1108	zastav. plocha	1			5036/5	136	5036/5	1108	zastav. plocha		mesto Galanta	
					2			5036/5	56			22			
885		5036/9	122	zastav. plocha	3			5036/9	6	5036/9	122	zastav. plocha		mesto Galanta	
					4			5036/9	5			22			
Spolu :			1230						203		1230				
Poznámka:															
Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí v koridore (vodovod, kanalizácia, NN el. prípojka) na p.č. 5036/5 a 5036/9 v uvedených dieloch v prospech vlastníkov pozemkov p.č. 5040/1 a 5040/2.															
Legenda:															
Kód spôsobu využívania 22 - Pozemok na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti															



Správny úkon spoplatňovaný

pre:

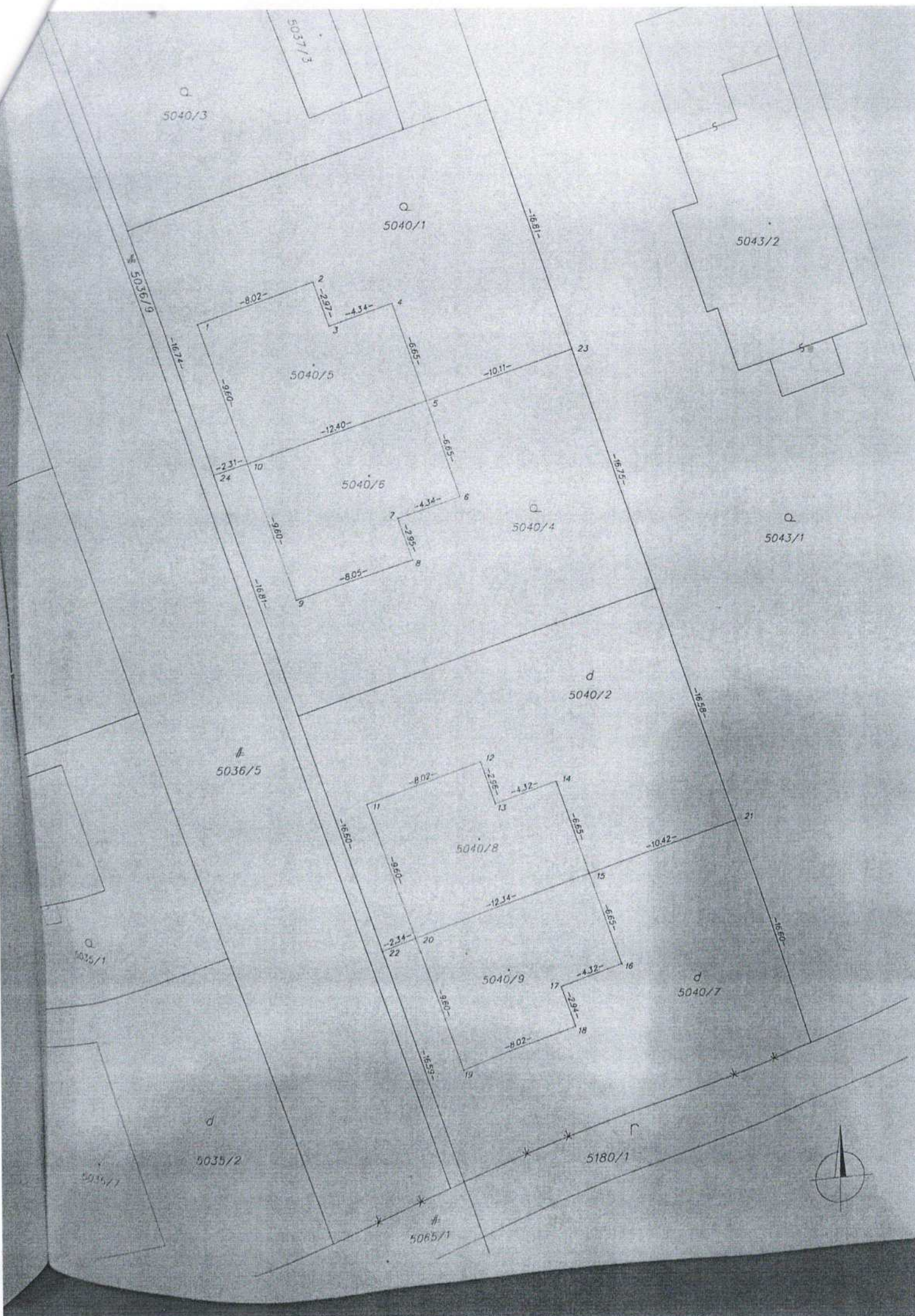
zákon č. 145/95 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ PRO-GEO SK s.r.o. Javorinka 5 924 01 GALANTA IČO: 44567669 tel.: 0907799939 progeoga@gmail.com	Kraj	Trnavský	Okres	Galanta	Obec	Galanta
	Kat. územie	Galanta	Číslo plánu	1-9/2021	Mapový list č.	Močenok 9-9/31
GEOMETRICKÝ PLÁN zameranie novostavieb p.č. 5040/5,6,8,9 na vydanie kolaudačného rozhodnutia a oddelenie pozemkov p.č. 5040/4,7						
Vyhotožil		Autorizačne overil		Úradne overil		
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Meno:		
26.9.2021	Ing. Milan Zelenák	26.9.2021	Ing. Milan Zelenák	Ing. Katalin Menyhart		
Nové hranice boli v prírode označené múrmí, kov. rúrkami		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Dňa: 01-10-2021 Číslo: 1922/2021		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 5667				Úradne overené podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii						

Výkaz výmer

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
k. vl.	Číslo Parcely		Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa, (sídlo)
	PK	KN	ha	m2								ha	m2		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
5340	5040/1	833	záhrada								5040/1	310	záhrada	Peter Kubán, Sereď	
											5040/4	311	záhrada	Peter Kubán, Sereď	
											5040/5	106	zastav. plocha	Peter Kubán, Sereď	
												15	10		
											5040/6	106	zastav. plocha	Peter Kubán, Sereď	
												15	10		
5726	5040/2	833	zastav. plocha								5040/2	310	zastav. plocha	Monika Dirhanová, Sereď	
												18			
											5040/7	311	zastav. plocha	Monika Dirhanová, Sereď	
												18			
											5040/8	106	zastav. plocha	Monika Dirhanová, Sereď	
												15	10		
											5040/9	106	zastav. plocha	Monika Dirhanová, Sereď	
												15	10		
Spolu :			1666									1666			
Poznámka: Na zmeny druhu pozemku p.č. 5040/5 a 5040/6 je potrebné doložiť stanovisko orgánu ochrany PP podľa §17 ods. 3 zákona č. 220/2004															
Legenda: Kód spôsobu využívania 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná trávka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny 15 - Pozemok na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom 16 - Pozemok na ktorom je dvor															
Kód druhu stavby 10 - Rodinný dom															



V Galante, 24.06.2022

Uznesenie č. 583-Z/2022

z 30. zasadnutia MsZ, konaného dňa 23.06.2022

Kontrola plnenia uznesení 3b), 3c)

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

- a) zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta: parcela registra C KN č. 5036/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1108 m², parcela C KN č. 5036/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², parcela C KN č. 5036/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m², zapísané na LV č. 885, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech každodobého vlastníka pozemku C KN p. č. 5040/2, o výmere 310 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a pozemku C KN č. 5040/8, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 5728, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta, za účelom vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.
- b) zriadenie vecného bremena „in rem“ na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta: parcela registra C KN č. 5036/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1108 m², parcela C KN č. 5036/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², parcela C KN č. 5036/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m², zapísané na LV č. 885, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech každodobého vlastníka pozemku C KN p. č. 5040/7, o výmere 311 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a pozemku C KN č. 5040/9, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 7538, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta, za účelom vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Počet poslancov MsZ : 19
Počet prítomných poslancov: 11
Kvórum na schválenie : 6

Hlasovanie :

Za:

Milan Bičan	Mgr. Juraj Bottka	Bc. Vladimír Danko	Zuzana Gauliederová
Fridrich Psota	Mgr. Miroslav Psota	Zoltán Szelle	Peter Tomič
Ing. Milan Zelenák	JUDr. Peter Zelinka		

Nehlasovali:

Peter Závodský			
----------------	--	--	--

Uznesenie bolo schválené

O d p o r ú č a

primátorovi mesta

- a) Uzavrieť s Máriou Hrivňákovou, bytom Ulica Jiráskova 6046/24, 917 02 Trnava, ktorá je aktuálnym vlastníkom pozemku C KN p. č. 5040/2, o výmere 310 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a pozemku C KN p. č. 5040/8, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 5728, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta, zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle časti a) schvaľovacej časti uznesenia.
- b) Uzavrieť s Andreou Venerčanovou, bytom Záhradnícka 1093/37, Sládkovičovo, ktorá je aktuálnym vlastníkom pozemku C KN p. č. 5040/7, o výmere 311 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, a pozemku C KN p. č. 5040/9, o výmere 106 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 7538, k.ú. Galanta, obec Galanta, okres Galanta zmluvu o zriadení vecného bremena v zmysle časti b) schvaľovacej časti uznesenia.

Počet poslancov MsZ : 19

Počet prítomných poslancov: 11

Kvórum na schválenie : 6

Za:

Mgr. Juraj Bottka	Bc. Vladimír Danko	Zuzana Gauliederová	Fridrich Psota
Mgr. Miroslav Psota	Zoltán Szelle	Peter Tomič	Ing. Milan Zelenák
JUDr. Peter Zelinka			

Nehlasovali:

Milan Bičan	Peter Závodský		
-------------	----------------	--	--

Uznesenie bolo schválené

Peter Paška
primátor

V Galante, 29.03.2022

Uznesenie č. 527-Z/2022

z 28. zasadnutia MsZ, konaného dňa 28.03.2022

Návrh na zriadenie vecných bremien 3.1.1

Mestské zastupiteľstvo Galanta podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

zriadenie vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve mesta Galanta parcela registra C KN č. 5036/5, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1108 m², parcela C KN č. 5036/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m², parcela C KN č. 5036/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 19 m², parcela C KN č. 5036/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 122 m², zapísané na LV č. 885, k. ú. Galanta, v rozsahu určenom geometrickým plánom, v prospech oprávneného z vecných bremien Mgr. Moniky Dirhanovej, bytom Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sereď, za účelom vybudovania a užívania vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky za jednorazovú odplatu, ktorá bude určená dohodou zmluvných strán v zmysle prílohy č. 1 k Zásadám zriaďovania vecných bremien na pozemkoch mesta Galanta alebo znaleckým posudkom.

Odporúča

primátorovi mesta uzavrieť s Mgr. Monikou Dirhanovou, bytom Trnavská cesta 904/96, 926 01 Sereď, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien a po kolaudácii stavby zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade so schvaľovacou časťou uznesenia.

Termín kontroly: september 2022

Počet poslancov MsZ : 19
Počet prítomných poslancov: 12
Kvórum na schválenie : 7

Hlasovanie :

Za:

Milan Bičan	Mgr. László Biró	Mgr. Juraj Bottka	PaedDr. Peter Černý
Bc. Vladimír Danko	MUDr. Ervin Chomča	Ing. Štefan Marczibányi	Mgr. János Marsall
Mgr. Miroslav Psota	Zoltán Szelle	Zsolt Takáč	Ing. Milan Zelenák

Uznesenie bolo schválené

Peter Paška
primátor