

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/2022

Zmluvné strany

Obchodné meno: **Obec Ľubiša**
Sídlo: Obecný úrad Ľubiša 129, 067 11 Ľubiša
Zastúpený: Jozef Sklenčár, starosta
IČO: 00323225
DIČ: 2021232741
Číslo účtu: SK76 0200 0000 0000 2722 1532
(ďalej len „prenajímateľ“)

Obchodné meno: Anna Kováčová
Miesto podnikania: Ľubiša 3, 06711 Ľubiša
Prevádzkareň: Ľubiša 144, 067 11 Ľubiša
Zastúpený: Anna Kováčová
IČO: 44598645
zapísaná v Živnostenskom registri
(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca uzatvárajú tento dodatok k Zmluve o nájme nebytových priestorov:

Článok III.

Nájomné a úhrady za energie a služby spojené s predmetom nájmu

1. Výška nájomného za užívanie predmetu nájmu bola stanovená na základe **Uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 25/2022 zo dňa 30.06.2022** a to vo výške 80,00 EUR /mesiac vrátane energií (ďalej len ako „nájomné“).
- Nájomné sa platí od 01.07.2022 a zahŕňa: nájom za užívanie predmetu nájmu, úhradu za energie, vodné, stočné a vývoz komunálneho odpadu. V prípade iného než komunálneho odpadu je nájomca povinný na vlastné náklady zabezpečiť odvoz a likvidáciu tohto odpadu. Je tiež povinný preukázať prenajímateľovi uzatvorenie zmluvy s predmetnou zberovou spoločnosťou.

Ostatné body Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 30.05.2022 ostávajú nezmenené.

V Ľubiši dňa 12.07.2022

V Ľubiši dňa 12.07.2022

Za prenajímateľa: Jozef Sklenčár
starosta obce

Za nájomcu: Anna Kováčová