



**Príloha č. 2**

**ROZPIS NÁJOMNÉHO A ÚHRAD ZA SLUŽBY**

Tento rozpis je prílohou k Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 498/2020 zo dňa 30.06.2020  
v objekte Poliklinika, ČSA 35, 045 01 Moldava nad Bodvou  
na obdobie od 01.07.2022 – 30.06.2023

| Miestnosť                  | Číslo miestnosti | rozloha v m <sup>2</sup> | podiel | skutočná rozloha v m <sup>2</sup> |
|----------------------------|------------------|--------------------------|--------|-----------------------------------|
| pracovňa sestry            | 350              | 17,29                    | 1 / 1  | 17,29                             |
| ambulancia                 | 351              | 20,56                    | 1 / 1  | 20,56                             |
| ambulancia                 | 352              | 20,79                    | 1 / 1  | 20,79                             |
| Spolu                      |                  | 58,64                    |        | 58,64                             |
| spoločne užívané priestory |                  | 36,21                    |        | 36,21                             |
| Celkom                     |                  | 94,85                    |        | 94,85                             |

| Nájomné                                                              |              | rok               | mesiac          |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------|
| Cena nájmu za nebytové priestory: 30,14 € / m <sup>2</sup>           | 58,64        | 1 767,41 €        | 147,28 €        |
| Cena nájmu za spoločné priestory: 30,14 € / m <sup>2</sup>           | 36,21        | 1 091,37 €        | 90 95 €         |
| <b>Spolu</b>                                                         | <b>94,85</b> | <b>2 858,78 €</b> | <b>238,23 €</b> |
| <b>Služby spojené s užívaním predmetu nájmu</b>                      |              |                   |                 |
| zálohová platba za elektrickú energiu                                |              | 708,00 €          | 59,00 €         |
| zálohová platba za vodné, stočné,<br>vodu z povrchového odtoku       |              | 216,00 €          | 18,00 €         |
| zálohová platba za teplo na ÚK a prípravu TÚV                        |              | 1 008,00 €        | 84,00 €         |
| paušálna platba za telefónnu linku                                   |              | 61,08 €           | 5,09 €          |
| paušálna platba za upratovanie nebytových<br>a spoločných priestorov |              | 1 707,30 €        | 142,28 €        |
| paušálna platba za služby informátora                                |              | 64,20 €           | 5,35 €          |
| <b>Spolu</b>                                                         |              | <b>3 764,58 €</b> | <b>313,72 €</b> |
| <b>K úhrade</b>                                                      |              | <b>6 623,36 €</b> | <b>551,95 €</b> |