

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Zmluvné strany:

Na strane prenajímateľa:

Univerzita Komenského v Bratislave (ďalej len „UK“)

Sídlo: Šafárikovo nám. č. 6, 814 99 Bratislava – Staré Mesto

Korešpondenčná adresa Rektorátu:

Šafárikovo nám. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1

Zastúpená: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor

IČO 00 397 865

DIČ 2020845332

IČ DPH SK 202 084 5332

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000090650/8180

IBAN: SK80 8180 0000 0070 0009 0650

ako prenajímateľ

Na strane nájomcu :

Slovenská produkčná, a. s.

Sídlo: Brečtanová 1, 831 01 Bratislava

Zastúpená: Slávka Adamíková, riaditeľka výroby a produkcie

IČO 35 843 624

DIČ 2020239023

IČ DPH SK2020254049

Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: 8184721/5200

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I

oddiel: Sa, vložka č. 3006/B

ako nájomca

uzatvárajú v súlade s ustanoveniami zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto

nájomnú zmluvu.

Čl. I

Predmet nájmu

1. Predmetom tejto zmluvy je nájom troch miest na parkovisku UK, nachádzajúcom sa na parcele č. 207/5, výmera 3076 m², zastavané plochy a nádvoria, ktorý sa nachádza na Múzejnej ulici, v obci BA – m. č. STARÉ MESTO, okres Bratislava I, katastrálne územie Staré Mesto. Pozemok je zapísaný na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.
2. Parkovisko UK je vyznačené šrafovaním na situačnom pláne, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópia listu vlastníctva č. 3405 tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Predmet nájmu je vo výlučnom vlastníctve UK.
3. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu do dočasného užívania za odplatu a nájomca ho do dočasného užívania preberá. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a platiť prenajímateľovi nájomné.

Čl. II

Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu

1. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi predmet nájmu za účelom parkovania piatich parkovacích miest na parkovisku UK.
2. Účel nájmu nie je možné meniť.

Čl. III