

Dodatok č. 13

**k Zmluve č. 6/2006/Hr. 17/N o podnájme nehnuteľnosti na Hrnčiarskej ul. 17 v Košiciach,
uzavretej dňa 07.10.2005, v znení Dodatkov č. 1 až 12
(ďalej len „Dodatok č. 13“)**

uzatvorený medzi zmluvnými stranami

Čl. I Zmluvné strany

Obchodné meno: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo: Južné nábrežie č. 13, 042 19 Košice
V mene ktorého koná: Ing. Peter Vrábel, PhD. – konateľ spoločnosti
IČO: 44 518 684
IČ DPH: SK 2022722075
Zapísaná: v Obchod. registri OS KE I, odd. Sro, vl. č. 22846/V
Bankové spojenie: VÚB, a.s., IBAN: SK72 0200 0000 0000 1850 7512
(ďalej len „nájomca“)

a

Obchodné meno: PROPELLER s.r.o.
Sídlo: Mlynská 27, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
V mene ktorého koná: JUDr. Mária Durkošová, PhD. - konateľ
IČO: 52 286 690
IČ DPH: SK2120980246
Zapísaná: v Obchod. registri OS KE I, odd. Sro, vl. č. 46012/V
(ďalej len „podnájomca“)

a

Obchodné meno: BEAUTY FOTO s.r.o.
Sídlo: Jilemnického 14, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
V mene ktorého koná: Ing. Ladislav Mláka - konateľ
IČO: 46 665 617
IČ DPH: SK2023503647
Zapísaná: v Obchod. registri OS KE I, odd. Sro, vl. č. 29836/V
(ďalej len „nový podnájomca“)

Čl. II. Preambula

1. Na základe Zmluvy č. 6/2006/Hr.17/N o podnájme nehnuteľnosti na Hrnčiarskej ul. 17 v Košiciach, uzatvorenej dňa 07.05.2005, v znení Dodatkov č. 1 až 12 (ďalej len ako „Zmluva“), nájomca – Správa majetku mesta Košice, s.r.o., ktorej právnym nástupcom je Bytový podnik mesta Košice, s.r.o. – prenechal do podnájomu podnájomcovi nehnuteľnosť – budovu nachádzajúcu sa na ul. Hrnčiarska č. 17 v Košiciach, evidovanú na LV č. 10527, okres Košice I, obec Košice – Staré mesto, ako meštiansky dom s č. 594 na parcele č. 942 vo výmere 626 m² (ďalej len „nehnutelnosť“).

2. Na základe skutočnosti, že dňa 03.06.2022 došlo medzi podnájomcom: PROPELLER s.r.o. a novým podnájomcom: BEAUTY FOTO s.r.o. k uzatvoreniu Zmluvy o predaji časti podniku, na základe ktorej došlo aj k prechodu práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy, zmluvné strany sa dohodli na zmenách Zmluvy, ktoré sú predmetom tohto Dodatku č. 13.

Čl. III.

Predmet dodatku

Zmluva sa v časti označenia „Zmluvné strany“ -v časti identifikácie nájomcu mení a znie:

Obchodné meno: BEAUTY FOTO s.r.o.
Sídlo: Jilemnického 14, 040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto
V mene ktorého koná: Ing. Ladislav Mláka - konateľ
IČO: 46 665 617
IČ DPH: SK2023503647
Zapísaná: v Obchod. registri OS KE I, odd. Sro, vl. č. 29836/V
(ďalej len „nájomca“)

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 13, zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 13 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
3. Dodatok č. 13 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých podnájomca obdrží 1 rovnopis, nový podnájomca obdrží 1 rovnopis a nájomca dva rovnopisy.
4. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 13 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 13 k Zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.
5. Dodatok č. 13 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).

V Košiciach dňa

V Košiciach, dňa

Za nájomcu:

Za podnájomcu:

.....

.....

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

PROPELLER s.r.o.

Ing. Peter Vrábek, PhD., konateľ spoločnosti

JUDR. Mária Durkošová, PhD., konateľ

V Košiciach, dňa

Za nového podnájomcu:

.....

BEAUTY FOTO s.r.o.

Ing. Ladislav Mláka, konateľ