

Darovacia zmluva

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Darcovia:

1. Obchodné meno: BASHTO SPORTS, s. r. o.
Sídlo: Námestie SNP 207, 049 22 Gemerská Poloma
IČO: 52839931
IČ DPH: SK2121168632
Registrácia: Okresný súd Košice I., Oddiel: Sro, Vložka číslo: 48117/V
Zastúpený: Mgr. Ondrej Bašták-Ďurán, konateľ

(ďalej len „darca v prvom rade“)

2. Obchodné meno: Janka Ciberajová – Potraviny
Sídlo: Dovčikova 401, 049 22 Gemerská Poloma
IČO: 33013101
IČ DPH: SK1020677680
Zastúpený: Janka Ciberajová

(ďalej len „darca v druhom rade“)

(ďalej spoločne len „darcovia“)

a

Obdarovaný:

- Obchodné meno: Obec Gemerská Poloma
Sídlo: Námestie SNP 211/8, 049 22 Gemerská Poloma
Zastúpený: Mgr. Lillian Bronďošovou, starostka obce
IČO: 00328227
DIČ: 2020961283

(ďalej len „obdarovaný“)

(ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tejto darovacej zmluvy (ďalej len „zmluva“):

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú spoluvlastníkmi brány postavenej v katastrálnom území Gemerská Poloma, obec Gemerská Poloma na parcelách registra KN – C 3/1 a 4 na základe ohlásenia drobnej stavby vydaného Obcou Gemerská Poloma pod č. OcÚGP/2022/530 zo dňa 25.05.2022 (ďalej len „stavba“).
2. Stavba plní ochrannú, estetickú, prístupovú a doplnkovú funkciu k nehnuteľnostiam evidovaným na Listoch vlastníctva č. 1097, 1348 a 2724, ktoré sú vo vlastníctve zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom neobmedzenom užívaní stavby v súlade s jej účelom podľa predchádzajúceho bodu bez ohľadu na jej vlastníctvo.

4. Hodnota stavby predstavuje sumu 1 089,32 EUR, slovom: jedentisícosemdesiatdeväť eur a tridsaťdva centov, pričom veľkosť pôvodných podielov zmluvných strán pred uzatvorením tejto zmluvy je vzhľadom na druh stavby vyčíslená v Eurách nasledovne:
 - a) veľkosť vlastníckeho podielu darcu v prvom rade je vo výške 453,88 €, slovom: štyristopäťdesiattri eur a osemdesiatosem centov,
 - b) veľkosť vlastníckeho podielu darcu v druhom rade je vo výške 181,55 €, slovom: jednostoosemdesiatjeden eur a päťdesiatpäť centov a
 - c) veľkosť vlastníckeho podielu obdarovaného je vo výške 453,89 €, slovom: štyristopäťdesiattri eur a osemdesiatdeväť centov.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Darcovia touto zmluvou bezodplatne prevádzajú na obdarovaného svoje spoluvlastnícke podiely na stavbe vo výške uvedenej v bode 4. a) a 4. b) čl. I tejto zmluvy.
2. Obdarovaný predmet darovania od darcov s vďakou prijíma.
3. Obdarovaný na základe tejto zmluvy nadobudne predmet darovania do svojho výlučného vlastníctva.

Článok III

Odobzdanie predmetu darovania

1. Darcovia odovzdávajú svoje spoluvlastnícke podiely obdarovanému bez nutnosti spísania preberacieho protokolu vzhľadom na špecifickosť predmetu daru a vzhľadom na skutočnosť, že predmet darovania je v bezchybnom technickom stave, t. j. bez väd a nedorobkov.
2. Od okamihu účinnosti tejto zmluvy má obdarovaný právo bezodplatne držať a užívať predmet darovania tak, ako by bol jeho vlastník. Okamihom darovania stavby obdarovanému však nezaniká neobmedzené právo na užívanie stavby v súlade s ods. 2 čl. I tejto zmluvy.
3. Od okamihu účinnosti tejto zmluvy sa obdarovaný zaväzuje znášať všetky náklady súvisiace s užívaním predmetu darovania, vrátane poistenia, vykonávať jej bežnú údržbu a drobné opravy v prípade, že si to bude jej technický stav vyžadovať.

Článok IV

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Vecno-právne účinky nadobudnutia vlastníckeho práva obdarovaného k predmetu darovania nastanú nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto darovacej zmluvy.
2. Účastníci sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, vrátane súčinnosti potrebnej pre prevod vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy.

Článok V

Vyhlasenia zmluvných strán

1. Darcovia vyhlasujú, že im nie sú známe akékoľvek faktické alebo právne vady predmetu darovania, na ktoré by mal obdarovaného pred darovaním upozorniť.
2. Obdarovaný vyhlasuje, že stav a vlastnosti predmetu darovania sú mu známe, nakoľko si ho pred podpisom tejto zmluvy osobne a podrobne obhliadol.
3. Darcovia vyhlasujú, že na predmete darovania neviaznu žiadne záložné práva, vecné bremená, nájomné práva a ani žiadne iné vecné alebo záväzkové práva (nároky) tretích osôb.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle obdarovaného.
2. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán písomnými dodatkami.
3. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom rovnopise.
4. Zmluvné strany vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy, že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Gemerskej Polome dňa 13.07.2022

Darcovia:



2

.....
BASHTO SPORTS, s. r. o.
Mgr. Ondrej Bašták-Ďurán

.....
Janka Ciberajová - Potraviný

Obdarovaný:



.....
Obec Gemerská Poloma
Mgr. Lillian Brond'ošová
starostka obce