

Z m l u v a
o nájme nebytových priestorov
na prevádzkovanie výdajného nápojového automatu

uzatvorená podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ: **Základná škola Jozefa Gregora Tajovského**
so sídlom: Gaštanová ul. 12, 974 09 Banská Bystrica
v zastúpení: Mgr. Milan Pápay – riaditeľ školy
IČO: 35677741
DIČ: 2020947907
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu: SK57 7500 0000 0040 1718 5150
/ďalej len prenajímateľ/

Nájomca: **DAVITAL, spol. s r.o.**
so sídlom: Zvolenská cesta 37 A, 974 05 Banská Bystrica
v zastúpení: Ing. Dalibor Pecho – konateľ spoločnosti
Zápis v OR: OR OS Banská Bystrica, odd. Sro vložka č.: 2175/S
IČO: 31613888
DIČ: 2020461245
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu: SK84 1100 0000 0026 2775 6249
Telefón: 048/4161949,7
/ďalej len nájomca/

uzatvárajú

túto zmluvu o prenájme nebytového priestoru na prevádzkovanie výdajného nápojového automatu /potravínový automat/ na mince:

1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestoru v budove Základnej školy na Gaštanovej ulici č. 12 - chodba na 1. podlaží za účelom prevádzkovania nápojového automatu na mince v počte 1 kus.
2. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi určený priestor vybavený prípojkou pitnej vody zakončenou 1/2" ventilom a prípojkou elektrického prúdu 220V/50Hz istenou 10 A ističom. Nájomca si zrealizuje uvedené prípojky na vlastné náklady.
3. Nájomca zaistí dovoz a inštaláciu výdajného nápojového automatu a jeho riadny servis.
4. Prenajímateľ zaistí starostlivosť o tento priestor /upratovanie okolia výdajného nápojového automatu, odvoz smetí/.
5. Nájomca zodpovedá za dodávku bezchybných a hygienicky schválených surovín.

6. Pri poškodení výdajného nápojového automatu treťou osobou je prenajímateľ povinný ohlásiť bez meškania túto skutočnosť polícii a obchodnému zástupcovi nájomcu na horeuvedenom telefónnom čísle, fax. záznamník /048/4161946,7,9/.
7. Prenajímateľ zaistí počas pracovnej doby určenému servisnému technikovi možnosť prístupu do objektu za účelom vykonávania bežného servisu a prípadných opráv výdajného nápojového automatu.
8. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú t.j. **od 1.7.2022 do 31.12.2022**. Nebytový priestor bude nájomca využívať **po dobu účinnosti zmluvy mimo letných prázdnin /mesiacov júl a august/**.
9. Prevádzkovateľom výdajného nápojového automatu je firma DAVITAL, s.r.o., Banská Bystrica. Finančný výťažok z prevádzky výdajného nápojového automatu patrí nájomcovi.
10. Cena za nájom výdajného nápojového automatu bola stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách **vo výške 5,0 € za mesiac**, cena za služby spojené s nájomom /spotreba elektrickej energie a vodné, stočné/ vo výške **2,0 € za mesiac**. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné a služby spojené s nájomom na účet Základnej školy Jozefa Gregora Tajovského, Gaštanová 12, Banská Bystrica, číslo účtu **SK57 7500 0000 0040 1718 5150** v celkovej výške **28,00 €**:

Splátka	Za obdobie	Termín úhrady	Suma
1.	september 2022-december 2022	do 30.11.2022	28,00 €

11. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, jeden exemplár pre nájomcu a jeden exemplár pre prenajímateľa.
12. Zmluva po jej spísaní bola oboma stranami prečítaná a na znak súhlasu s celým jej obsahom bez výhrad podpísaná.
13. Táto zmluva ruší a zároveň nahrádza akékoľvek predchádzajúce písomné dojednania.
14. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom 1.7.2022.

V Banskej Bystrici 30.06.2022

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Jozefa Gregora Tajovského

Mgr. Milan Pápá
/prenajímateľ/

Ing. Dalibor Pecho
/nájomca/

DAVITAL s.r.o.
Zvolenská cesta 37A
974 05 Banská Bystrica
IČO: 31613888 IČ DPH: SK2020461245
Tel: +421-48-4161947,9