

DODATOK Č. 1
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
zo dňa 01. 01. 2012

Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ: Mesto Šaštín – Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín–Stráže
IČO: 00 310 069
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.
IBAN: SK35 0200 0000 0000 0082 8182
zast.: Mgr. Jaroslav Suchánek, primátor mesta
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca: Rastislav Juračka
IČO: 43605028
Sídlo: Alej 580, 908 41 Šaštín–Stráže
zast.: Rastislav Juračka
(ďalej len „nájomca“)

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 1.1.2012 zmluvu o nájme časti nehnuteľnosti (pozemku) - parc. č. 632/1, k ú. Stráže – pri ceste č. II/500, mesto Šaštín–Stráže (ďalej len „nájomná zmluva“).
2. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že sa mení čl. 2. nájomnej zmluvy – Cena nájmu a znie nasledovne:

„1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za plochu určenú pre umiestnenie jedného reklamného zariadenia je vo výške 70 eur (slovom sedemdesiat eur).“

„2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí prenajímateľovi nájomné od 1. 1. 2022 do 30. 6. 2022 vo výške 24,79 eur a v zmysle 4. zmeny Sadzobníka cien Mesta Šaštín–Stráže, schváleného Uznesením MsZ č. 600/2022, nájomné od 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022 vo výške 35,29 eur, spolu vo výške 60,08 eur a to najneskoršie do 15 dní od podpisu nájomnej zmluvy na účet prenajímateľa č. účtu: SK 35 0200 0000 0000 0082 8182 alebo v hotovosti do pokladne Mesta Šaštín–Stráže. V ďalšom období bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške 70 eur ročne a to najneskoršie do 31. 3. aktuálneho kalendárneho roka.“

3. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie obdrží nájomca.
5. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu dodatku porozumeli a tento na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne-Strážach 30.6.2022

Prenajímateľ:

.....
Mgr. Jaroslav Suchánek
primátor mesta



Nájomca:

.....
Rastislav Juračka