

Z M L U V A

č. 21403/2018/O220-265

o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

- 1. Odovzdávajúci:** **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**
v skrátenej forme „ŽSR“
- Sídlo: Klemensova 8, 813 61 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Martin Erdőssy, generálny riaditeľ ŽSR
IČO: 31 364 501
DIČ: 2020480121
IČ DPH: SK2020480121
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
BIC:
Zápis v registri: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po, vložka
č.312/B
- <http://www.zsr.sk>
(ďalej len „Odovzdávajúci“)
- 2. Preberajúci:** **Vlastník: Žilinský samosprávny kraj**
- Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO: 37808427
DIČ: 2021626695
IČ DPH: Nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
<http://www.zask.sk>
- Správca: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja**
- Sídlo: Martina Rázusa 104, 010 01 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Dezider Szabó, generálny riaditeľ
na základe poverenia
IČO: 42054575
DIČ: 2022299059
IČ DPH: SK2022299059
- (ďalej spolu len „Preberajúci“)

uzatvárajú túto Zmluvu v nasledovnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Čl. II Predmet a účel Zmluvy

1. Odovzdávajúci je investorom stavby:

Názov stavby:

„ŽSR, Modernizácia železničnej trate Považská Teplá (mimo) – Žilina (mimo) pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod – II. etapa“

Číslo a názov stavebného objektu, ktorý bol súčasťou vyššie uvedenej stavby:

SO 51.33.16 žst. Dolný Hričov – Úprava cestného nadjazdu v sžkm 192,298

Číslo stavebného povolenia: 14773/2014/C342-SŽDD/63073

Dátum vydania povolenia: 20.11.2014

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 4.02.2015

Vydal: Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový a stavebný úrad.

Pôvodná protidotyková prekážka pred dotykom živých častí trakčného vedenia (ďalej len TV) na cestnom nadjazde v sžkm 192,298 bola vedená ponad pôvodnú železničnú trať. Z dôvodu smerového vedenia trasy železnice popod susedné mostné pole nadjazdu bolo nutné zrealizovať novú prekážku pred dotykom živých častí TV.

Konštrukcia ochranných štítov prekážky je vertikálna ochranná konštrukcia celkovej výšky 1,8 m, ktorú do výšky 1,0 vyplňa plech hr. 2 mm a dopĺňuje sieťovina do výšky 1,8 m. Konštrukcia je umiestnená po oboch stranách cestného nadjazdu v dl. 27,69 m a je pripevnená k stĺpikom zábradlia pásovou oceľou. Ochranné štíty sú zhotovené z ohňovzdorného materiálu. Vodič uzemnenia ochrannej siete je zvedený na koľajnicu. Povrchová ochrana konštrukcie je zabezpečená proti korózii metalizáciou. V blízkosti začiatku a konca ochrannej siete je pripevnená bezpečnostná tabuľka „Výstraha – životu nebezpečné približovať sa k elektrickým zariadeniam“.

Presný popis stavebného objektu, vrátane konštrukčných častí a použitého materiálu, je uvedený v technickej správe projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ktorú odovzdá odovzdávajúci preberajúcemu.

2. Účelom tejto zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetný stavebný objekt slúžil tomu účelu, na ktorý bol vybudovaný.

3. Uvedený stavebný objekt bol vybudovaný ako vyvolaná investícia stavby „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Považská Teplá (mimo) – Žilina (mimo) pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod – II. etapa“ a prejde do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja a do správy organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja – Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Jeho realizácia bola prerokovaná v rámci projektovej prípravy v súlade s požiadavkami preberajúceho.

4. Predmetom tejto Zmluvy je bezodplatné odovzdanie stavebného objektu uvedeného v čl. II ods. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**stavebný objekt**“) odovzdávajúcim do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja a jeho bezodplatné prevzatie do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja ako vyvolaná investícia stavby: „ŽSR, Modernizácia železničnej trate Považská Teplá (mimo) – Žilina (mimo) pre traťovú rýchlosť do 160 km/hod – II. etapa“.

5. Predmetom tejto Zmluvy je aj bezodplatné zverenie stavebného objektu uvedeného v čl. II ods. 1 tejto Zmluvy zo strany Žilinského samosprávneho kraja do správy správcu – Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

Čl. III

Hodnota stavebného objektu

1. Obstarávacia cena stavebného objektu uvedeného je bez DPH:

SO 51.33.16 žst. Dolný Hričov, Úprava cestného nadjazdu v sžkm 192,298 –
4 042,44 Eur

2. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon odovzdania a prevzatia stavebného objektu špecifikovaného v Čl. II ods. 1 tejto Zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne, bez nároku odovzdávajúceho na refundáciu obstarávacej ceny stavebného objektu uvedenej v Čl. III tejto Zmluvy alebo akéhokoľvek iného finančného plnenia od preberajúceho, a to ani po odovzdaní tohto stavebného objektu.

Čl. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sa dohodli, že k faktickému odovzdaniu a prevzatiu stavebného objektu podľa čl. II bod 1 tejto Zmluvy dôjde protokolárne a bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy. V deň, keď bude stavebný objekt protokolárne odovzdaný Žilinskému samosprávne kraju na základe Zmluvy, prejde aj vlastnícke právo na stavebný objekt na Žilinský samosprávny kraj. Za deň odovzdania stavebného objektu sa považuje deň podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu oprávnenými zástupcami preberajúceho a odovzdávajúceho, ktorý bude spísaný po nadobudnutí účinnosti Zmluvy.

2. Odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zamestnanca preberajúceho na preberacom konaní stavebného objektu s možnosťou uviesť do písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu zistené chyby, nedostatky a odchýlky od odsúhlasenej projektovej dokumentácie, najmä vady a nedorobky, ktoré budú uvedené v kolaudačnom rozhodnutí (konaní). Súčasťou protokolu o odovzdaní a prevzatí stavebných objektov bude stanovený termín odstránenia zistených chýb a nedorobkov. V prípade, ak bude odovzdávajúci v omeškaní s termínom odstránenia zistených chýb, nedorobkov a odchýlok od odsúhlasenej projektovej dokumentácie, najmä vád a nedorobkov, ktoré budú uvedené v kolaudačnom rozhodnutí (konaní), má právo preberajúci odstúpiť od Zmluvy. Ku dňu odovzdania je odovzdávajúci povinný odovzdávajúci zabezpečiť riadne vyčistenie odovzdávaného stavebného objektu.

3. Dňom podpísania protokolu o prevzatí a odovzdaní stavebného objektu oprávnenými zástupcami preberajúceho a odovzdávajúceho odovzdá odovzdávajúci preberajúcemu príslušnú technickú a projektovú dokumentáciu k stavebnému objektu, a to v tlačenej forme v počte 2 kusy a v digitálnej forme v počte 1 kus na dátovom nosiči, pričom grafické časti projektovej dokumentácie budú vo formáte DWG a textové časti vo formáte RTF resp. PDF v rozsahu: Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu, dokumentácia skutočného vyhotovenia objektu, kópia zo stavebného denníka, technicko-geodetická dokumentácia, porealizačné zameranie objektu, všetky povolenia, písomnosti a dokumenty

o kvalite diela, atesty a vyhlásenia zhody na použité stavebné materiály a výrobky a vydané rozhodnutia.

4. Preberajúci a odovzdávajúci sa dohodli, že správu, prevádzku a údržbu vyššie uvedeného stavebného objektu bude zabezpečovať odovzdávajúci do času, kým nedôjde k faktickému protokolárnemu odovzdaniu a prevzatíu stavebného objektu.

5. Nebezpečenstvo škody na stavebnom objekte predchádza na preberajúceho dňom faktického protokolárneho odovzdania a prevzatia stavebného objektu na základe Zmluvy, t.j. dňom podpisu protokolu o odovzdaní stavebného objektu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po faktickom odovzdaní nenesie zodpovednosť odovzdávajúci za nebezpečenstvo škody na stavebnom objekte v dôsledku konania preberajúceho alebo tretích osôb.

Čl. V

Záručná doba, vady diela a kolaudačné závady

1. Odovzdávajúci prehlasuje, že na stavebnom objekte neviaznu žiadne ťarchy, obmedzenia, vecné bremená, či iné právne povinnosti, ktoré by mohli byť prekážkou prevodu vlastníckeho práva, alebo by mohli byť významné pre rozhodnutie preberajúceho o prevzatí stavebného objektu do vlastníctva alebo inak obmedzovať preberajúceho v nakladaní a užívaní stavebného objektu.

2. Záručná doba na stavebný objekt je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní jednotlivých stavebných objektov č. 28268/2016/C342-SŽDD/76805 zo dňa 14.12.2016.

3. Ak sa zistí vada na stavebnom objekte, preberajúci upozorní odovzdávajúceho na túto skutočnosť do 3 dní odo dňa zistenia vady na stavebnom objekte. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má preberajúci právo požadovať a odovzdávajúci povinnosť bezplatne zabezpečiť odstránenie zistených a reklamovaných vád.

4. Odovzdávajúci sa zaväzuje začať so zabezpečovaním odstraňovania vád na stavebnom objekte v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 5 pracovných dní od písomného oznámenia vady preberajúcim, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis. Uplatnením reklamácie sa rozumie dorúčeniereklamácie odovzdávajúcemu na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

5. Odovzdávajúci sa zaväzuje zabezpečiť odstránenie reklamovaných vád do 60 dní odo dňa začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

6. Ustanovenia tohto článku sa uplatňujú až v čase, kedy bude správu, prevádzku a údržbu zabezpečovať preberajúci.

Čl. VI

Odstúpenie od Zmluvy

1. Preberajúci je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípade podstatného porušenia zo strany

odovzdávajúceho. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie Zmluvy, najmä ak odovzdávajúci neodstráni zistené chyby, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej projektovej dokumentácie, najmä vady a nedorobky, ktoré budú uvedené v kolaudačnom rozhodnutí (konaní) a/alebo v protokole o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu, tak ako je uvedené v tejto Zmluve.

2. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán Zmluvy a jeho účinky nastávajú dňom doručenia druhej zmluvnej strane, Odstúpenie od Zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy.

Čl. VII

Zverenie do správy

1. Žilinský samosprávny kraj stavebný objekt, ktorého odovzdanie a prevzatie je predmetom tejto Zmluvy, zveruje do správy správcu – Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja za účelom plnenia jej úloh a táto ho do svojej správy prijíma.

2. Žilinský samosprávny kraj zveruje stavebný objekt do správy správcu bezodplatne, na dobu neurčitú a s účinnosťou od dňa nasledujúceho po dni, kedy Žilinský samosprávny kraj protokolárne prevezme od odovzdávajúceho stavebný objekt.

3. Suma uvedená v článku III ods. 3 tejto Zmluvy zodpovedá v Zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK obstarávacej cene i zostatkovej hodnote a zároveň zodpovedá aj hodnote zverovaného majetku.

4. Žilinský samosprávny kraj a správca sa dohodli, že za protokol o odovzdaní a prevzatí zverovaného majetku do správy správcu sa považuje protokol vyhotovený v zmysle čl. IV ods. 1 tejto Zmluvy pod podmienkou, že sa odovzdávacieho a preberacieho konania zúčastní aj správca.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s §47a ods. 1 zákona ač. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov v spojitosti s §5a zákona č. 211/2000Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších právnych predpisov..

2. Táto Zmluva je vyhotovená v 6-ich rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží odovzdávajúci a 2 Žilinský samosprávny kraj a 1 Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu o odovzdaní a prevzatí stavebných objektov vyvolaných investícií uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že Zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a na znak súhlasu ju podpísali.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že otázky osobitne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom a účinnom znení a ďalšími všeobecne platnými predpismi Slovenskej republiky.

5. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne písomnými dodatkami k tejto Zmluve, odsúhlasenými a podpísanými zástupcami všetkých zmluvných strán.

6. **So zaradením Úpravy cestného nadjazdu v sžkm 192,298 do majetku ŽSK vyjadruje súhlas predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja v zmysle čl. 4 ods. 2.4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja podpisom tejto Zmluvy.**

7. O zverení majetku do správy správcu rozhoduje v zmysle čl. 7 ods. 5 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja, ak nadobúdacia hodnota majetku je do 700 000,-- EUR.

Preberajúci:

V Žiline, dňa 26.4.2018

Odovzdávajúci:

V Bratislave, dňa 19.3.2018

.....
Ing. Erika Jurinová
predsedníčka ŽSK

.....
Mgr. Martin Erdössy
generálny riaditeľ ŽSR

.....
Ing. Dezider Szabó
generálny riaditeľ SC ŽSK
na základe poverenia