

Protokol č. 01190/2022-OV-0250116/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
 štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ
 JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka generálneho riaditeľa
 IČO: 17335345
 DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Nitriansky samosprávny kraj**
 Rázusova 2A, 949 01 Nitra
 v zastúpení: doc. Ing. Milan Belica, PhD. - predseda samosprávneho kraja
 IČO: 37861298

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Nitrianskemu samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovnému pozemku:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
Kat. územie: Veľké Janíkovce Obec: Nitra Okres: Nitra	2527	1238/2	zastavaná plocha a nádvoria	5482	1/1	1238/1	zastavaná plocha a nádvorie	1367,63

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

Hodnota majetku 1367,63 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok EKN parc.č. 1238/2 nachádzajúci sa pod stavbou cestná komunikácia - cesta III./1641 v k.ú. Veľké Janíkovce, obec Nitra, okres Nitra, ktorý nadobudol na základe Delimitačného protokolu zo dňa 02.05.2006.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy, okrem vecného bremena, ktorým je zaťažený pozemok registra EKN parc.č. 1238/2 na LV č. 2527 k.ú. Veľké Janíkovce nasledovne:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 148/2014 na pozemku E KN parc. č. 467/12, 1238/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia : 1x22 kV VN linka č. 309 na trase Rz Nitra 2 - Vráble PAL , podľa Z 3211/14 - 241/14

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemku v katastrálnom území Veľké Janíkovce, obec Nitra, okres Nitra sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.

V Bratislave, dňa: **29 JUN 2022**

V Nitre, dňa :

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námestníčka generálneho riaditeľa

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

doc. Ing. Milan Belica, PhD.
predseda samosprávneho kraja

