

Zmluva o dodávke služieb a energií č.: 012018 MJF

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v platnom znení,

medzi

Dodávateľ: **MJF Control, s.r.o.**

sídlo Hviezdoslavova 830/1, 960 01 Zvolen

zast. RNDr. Marta Farkašová, konateľ

bank. spoj.

IBAN

IČO 50757458

DIČ 2120458043

Registrácia: Obchodný register OS Banská Bystrica, odd.: Sro, vl.: č. 33045/S

Odberateľ: **Nemocnica svätého Michala, a.s.**

sídlo Satinského I.7770/1, 811 08 Bratislava

zastúpená: predsedom predstavenstva a generálnym riaditeľom: MUDr. Marianom Križkom, PhD. MPH

bank. spoj.

IBAN

IČO: 44 570 783

Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v OR OS Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 4677/B

II. Doba platnosti zmluvy

- 2.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú od 1.5.2018 s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená výpoveď druhej strane.

III. Cena dodávky

- 3.1. Odberateľ je povinný hradiť služby spojené s prenájomom nebytových priestorov o ploche 55,16 m² nachádzajúcich sa na II. Nadzemnom podlaží v nehnuteľnosti s. č. 830 na p. č. 186, ktorá je vedená na liste vlastníctva č. 8675, KÚ Zvolen a ktorej adresa je Kozačeka 9282, 960 01 Zvolen ako komplexné náklady za spotrebu vody, stočné, spotrebu elektriny v spoločných priestoroch, opravy a údržbu, likvidáciu odpadu, upratovanie spoločných priestorov a ostatné služby spojené s prevádzkou objektu v sume určenej dohodu za rok nasledovne (ceny sú v EUR vrátane DPH):

- | | |
|---|-----------------|
| • Ostatné služby spolu | 1 107,80 |
| • Spotreba elektriny, vody a plynu | 1 332 |
| • Cena za služby a energie za rok vrátane DPH spolu: | 2 439,80 |
| EUR | |

- 3.2. Cenu za služby a energie z bodu 3.1. vo výške **92,32,-EUR** vrátane DPH za mesiac je odberateľ povinný uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej dodávateľom po skončení mesiaca pričom dátum dodania je posledným dňom mesiaca. Splatnosť faktúry je dohodnutá 14 dní od vystavenia.

- 3.3. V zmysle § 38 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, budú služby podľa bodu 3.2. fakturované s DPH pričom bude na faktúre uvedená cena bez DPH aj s DPH.
- 3.4. Zmluvné strany berú na vedomie, že dohodnutá cena služieb a energií v zmysle bodu 3.1. sa zvýši v prípade ak sa zásadným spôsobom zvýšia ceny energií alebo sa zvýši miera inflácie, publikovaná Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Iniciátorom zmeny bude dodávateľ a zmena sa musí uskutočniť dodatkom k zmluve.

IV. Povinnosti dodávateľa a odberateľa.

- 4.1. Dodávateľ sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje poskytovať služby a dodávku energií v čase a spôsobom, ktorý zaručí odberateľovi komfortné využívanie prenajatých priestorov.
- 4.2. Odberateľ je povinný umožniť prístup dodávateľa do prenajatých priestorov za účelom kontroly poskytnutých služieb a dodávky energií. Zároveň je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť dodávateľovi nedostatky, ktoré bránia riadnemu užívaniu prenajatých priestorov z titulu dodávky služieb a energií.

V. Ostatné ustanovenia.

- 5.1. Táto zmluva môže byť doplňovaná a menená len dohodou zmluvných strán písomnou formou.
- 5.2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Autentičnosť tejto zmluvy potvrdzujú svojimi podpismi.
- 5.3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch. Dva pre dodávateľa, dva pre nájomcu. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvným stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskeho zákonníka) v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na ust. § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Vo Zvolene 30.04.2018

V Bratislave 30.04.2018

MJF Control, s.r.o.

RNDr. Marta Farkašová, konateľ spoločnosti

Nemocnica svätého Michala, a.s.

MUDr. Mariánom Križkom, PhD, MPH
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
dodávateľ

.....
nájomca