

## Zmluva o údržbe zariadení

uzavretá v súlade s ust. § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov ako aj v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

### Článok 1 Účastníci zmluvy

#### Objednávateľ

Spoločnosť: **Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.**  
Sídlo: Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica  
Zastúpený: Ing. Pavol Bartošík - predseda predstavenstva  
MUDr. Matej Vozár, MPH – podpredseda predstavenstva  
IČO: 36 644 331  
DIČ: 2022102753  
IČ DPH: SK2022102753  
Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
zapísaná v: OR Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 842/S  
ďalej len „objednávateľ“ alebo „SÚSCCH“

#### Zhotoviteľ

Spoločnosť: **RS LIFT, spol. s r.o.**  
Sídlo: Priechod 158, 976 11 Priechod  
Zastúpený: Richard Slobodník  
IČO: 50 601 997  
DIČ: 2120435658  
IČ DPH: SK2120435658  
Bankové spojenie:  
číslo účtu:  
zapísaná v: Obchodný register Okr. súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č. 31218/S

ďalej len „zhotoviteľ“

Kontaktná osoba zhotoviteľa vo veciach prevádzkových a technických:

Meno a tel. č.:

Kontaktný e-mail:

(ďalej tiež spoločne aj ako „účastníci dohody“ alebo „zmluvné strany“)

## **Článok 2 Predmet zmluvy**

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby na zariadeniach v rozsahu dohodnutom v čl. 3 tejto Zmluvy.

## **Článok 3 Doba trvania zmluvy**

- 3.1 Doba trvania tejto Zmluvy je dohodnutá na dobu určitú od 01.08.2022 do 31. 07. 2023.
- 3.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, najskôr však **01.08.2022**.
- 3.3 Okrem uplynutia dohodnutej doby podľa Čl. 3 ods. 3.1. tejto zmluvy je zmluvu možné ukončiť dohodou zmluvných strán.
- 3.4 Zmluvu tiež môže každá zo zmluvných strán ukončiť písomnou výpoveďou, a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je dva mesiace a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede zmluvnou stranou.
- 3.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že Zhotoviteľ poruší akúkoľvek svoju povinnosť uvedenú v čl. 4 tejto Zmluvy najmenej dvakrát. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi splatnú faktúru, a to ani po výzve na úhradu doručenej Zhotoviteľom Objednávateľovi, v ktorej Zhotoviteľ určí dodatočnú lehotu na úhradu splatnej faktúry, nie kratšiu ako 10 dní. Zhotoviteľ nemá právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, ak je vyfakturovaná a neuhradená suma sporná a prebieha súdne alebo mimosúdne riešenie tohto sporu.

## **Článok 4 Rozsah služieb**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytovať Objednávateľovi služby definované v tomto článku Zmluvy na nasledovných zariadeniach:

**Výt'ahy: V1, V2, V3, V4, V5, V6, V7, V8, V9**  
**SÚSCCH, Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica**

**Výt'ahy: V1, V2, V3, V4,**

**Prehľad služieb zahrnutých v paušálnej cene**

- Schindler e-Alarm
- Schindler Ahead Connectivity
- odborné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahov v zmysle platnej legislatívy
- medziobdobné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahov v zmysle platnej legislatívy
- preventívna údržba , pozostávajúca z pravidelnej revízie elektronického a mechanického bezpečnostného zariadenia, dodatočnej revízie a nastavovacích prác, vykonávaná v súlade s plánom údržby
- funkčná kontrola a nastavenie jednotky pohonu, prostriedkov zavesenia, skrine prevodovky, brzdy, trakčnej kladky, valca, lán, odkláňacej kladky, šachtových dverí a vodítko výťahu
- mazanie vyššie uvedených konštrukčných častí v rozsahu primeranom použití zariadenia výťahu,
- kontrola a nastavenie vlastností pohybu zariadenia výťahu, hlavne presnosť zastavenia
- vizuálna a funkčná kontrola spínačov, ovládania, monitorovania a iného bezpečnostného zariadenia, zobrazovacieho a osvetľovacieho zariadenia
- kontrola zariadenia výťahu vzhľadom na funkčnosť a poškodenie
- kontrola stavu oleja a pohonnej jednotky
- čistenie konštrukčných častí zariadenia výťahu od prevádzkových nečistôt
- dvakrát ročne čistenie strojovne, strechy kabíny a výťahovej šachty od prevádzkových a iných nečistôt
- diagnostika a odstránenie bežných prevádzkových porúch súvisiacich s nastavením a zoradením kabínových a šachtových dverí
- kontrola funkčnosti systému núdzovej komunikácie a udržiavanie systému v dobrom stave, vykonávaná pri odbornej prehliadke každé tri mesiace
- kontrola funkčnosti zariadenia pre vyslobodenie uviaznutých osôb a udržiavanie systému v dobrom stave
- dispečing pre hlásenie porúch 24hod/7dní
- nástup na nahlásenú poruchu spôsobujúcu nefunkčnosť výťahu najneskôr do 4 hodín od nahlásenia poruchy
- dopravné náklady potrebné k vykonaniu paušálnych služieb
- vyslobodenie uviaznutých osôb s nástupom do 60 min. od nahlásenia
- dostupnosť software-ových aktualizácií
- dostupnosť náhradných dielov

**Prehľad služieb na objednávku**

- odborná asistencia
- práce na opravách a údržbe, ktoré presahujú rozsah služieb podľa tejto Zmluvy, cenu dodaných dielov a materiálu hradí Objednávateľ Zhotoviteľovi samostatne
- zásahy spôsobené zneužitím alebo nesprávnym použitím núdzového volania sa účtujú podľa aktuálnych a vzniknutých nákladov

**Článok 5  
Cena**

5.1 Celková dohodnutá mesačná cena bez DPH za služby uvedené v čl. 4 tejto zmluvy je: 728,- EUR (slovom Sedemstodvadsaťosem EUR). K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálnej platnej legislatívy.

V prípade zmeny sadzby DPH, bude táto sadzba upravená zodpovedajúcim spôsobom podľa zákona.

Prehľad zariadení umiestnených v SÚSCCH							
Adresa	Umiestenie	Označenie zariadení	Počet staníc	Nosnosť	Cena bez DPH / mesiac	DPH	Cena vrátane DPH/ mesiac
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V1	6	1.275 kg	64,20	12,84	77,04
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V2	7	400 kg	45,80	9,16	54,96
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V3	5	1.275 kg	62,80	12,56	75,36
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V4	9	1.600 kg	88,60	17,72	106,32
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V5	2	1.600 kg	66,20	13,24	79,44
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V6	3	800 kg	44,70	8,94	53,64
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V7	5	675 kg	50,10	10,02	60,12
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V8	2	675 kg	42,50	8,50	51,00
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	SUSCCH V9	5	12 kg	6,10	1,22	7,32
SÚSCCH/PADC							
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	PADC V1	5	675 kg	50,10	10,02	60,12
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	PADC V2	5	675 kg	50,10	10,02	60,12
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	PADC V3	5	2.000 kg	90,60	18,12	108,72
Cesta k nemocnici 1 B. Bystrica	SÚSCCH	PADC V4	2	1.600 kg	66,20	13,24	79,44
<b>Cena celkom SÚSCCH a SÚSCCH/PADC na mesiac v EUR:</b>					<b>728,00</b>	<b>145,60</b>	<b>873,60</b>

5.2 Zhotoviteľ má právo po dohode oboch zmluvných strán upraviť cenu na základe navýšenia nákladov spôsobených zmenami noriem, predpisov, vyhlášok a zákonov. Úprava ceny musí byť vykonaná prostredníctvom písomného dodatku k tejto Zmluve podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že neuzatvorenie Dodatku podľa predchádzajúcej vety nezakladá Zhotoviteľovi právo na odstúpenie od tejto Zmluvy.

## **Článok 6**

### **Platobné podmienky/fakturácia**

- 6.1. Fakturačné obdobie: Štvrťročne
- 6.2 Zhotoviteľ vystaví daňový doklad (v zmysle zákona o DPH v platnom znení) vždy k poslednému dňu 1. mesiaca aktuálneho platobného obdobia (štvrťroku), ktorým vyúčtuje zmluvnú cenu služieb.
- 6.3 Mimoriadne práce vykonané nad rozsah dohodnutý touto zmluvou, vrátane materiálu a náhradných dielov bude zhotoviteľ fakturovať po ich dokončení v bežných zákazkových sadzbách, ktoré môžu obsahovať prirážku za nadčasovú prácu alebo prácu cez sviatky a v dňoch pracovného pokoja. Mimoriadnou prácou sa vždy rozumie vykonanie opráv vyvolaných vandalizmom, nesprávnym použitím alebo vonkajším vplyvom (voda, oheň, blesk atď.), ako aj opráv vylúčených z dohodnutého rozsahu servisných prác a opráv porúch mimo dohodnuté pracovné hodiny zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za vykonanie služieb špecifikovaných v tomto bode Zmluvy do piateho pracovného dňa v mesiaci, nasledujúceho po dni poskytnutia služby.
- 6.4 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia SÚSCCH.
- 6.5 Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 6.6 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa ods. 6.5 tohto článku zmluvy, alebo ak bude faktúra vykazovať iné vecné alebo formálne nedostatky, je SÚSCCH oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry SÚSCCH.
- 6.7 Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu informovať druhú zmluvnú stranu o prípadných zmenách rozhodných skutočností, ku ktorým by prišlo v dobe platnosti tejto zmluvy.
- 6.8 Objednávateľ súhlasí so zasielaním daňových dokladov (faktúr) za služby zahrnuté v paušálnej cene v elektronickej podobe na email: faktury@suscch.eu. Na základe tejto dohody nebude zhotoviteľ posilať tlačene daňové doklady.

## **Článok 7**

### **Záručné podmienky**

- 7.1. V prípade, že je predmetom zmluvy nové zariadenie, bude záruka poskytovaná v súlade so zmluvou na dodávku a montáž zariadenia. Počas záruky nebudú záručné opravy fakturované.
- 7.2. Zhotoviteľ je viazaný záručnými podmienkami len v prípade, pokiaľ boli uhradené všetky pohľadávky za montáž zariadenia, v opačnom prípade môžu byť objednávateľovi fakturované aj záručné opravy a materiál.
- 7.3. V prípade vykonania servisných opráv poskytuje zhotoviteľ záruku 6 mesiacov na vykonané práce a 24 mesiacov na namontovaný materiál mimo materiálu podliehajúceho bežnému opotrebeniu.

## **Článok 8 Ostatné ustanovenia**

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky oznámenia, výzvy, potvrdenia a pod. podľa tejto zmluvy musia byť písomné a zaslané prostredníctvom pošty a to na adresu príslušnej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví tejto zmluvy. Pokiaľ dôjde ku zmene týchto adries u niektorej zo zmluvných strán, je táto zmluvná strana povinná bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane túto zmenu, a to spôsobom podľa tohto bodu zmluvy.
- 8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná strana v postavení veriteľa nepostúpi akúkoľvek svoju pohľadávku z tejto Zmluvy tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu dlžníka (Stredoslovenského ústavu srdcových a cievnych chorôb, a. s.). Písomný súhlas dlžníka s týmto právnym úkonom je zároveň platný len za podmienky, že bol na tento úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva SR.
- 8.3. V prípade, že dôjde zo strany veriteľa k porušeniu tejto dohody a svoje práva a povinnosti z tejto Zmluvy postúpi tretej osobe, bude toto postúpenie v súlade s § 39 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov považované za neplatné.
- 8.4. Táto zmluva je podpísaná v 4 vyhotoveniach, z nich dve obdrží zhotoviteľ a dve objednávateľ. Pre vznik zmluvy sa vyžaduje dohoda o celom jej obsahu, zmeny je možné vykonať len písomne formou dodatkov.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že sa právne vzťahy vzniknuté medzi nimi prostredníctvom tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom v platnom znení a ďalšími právnymi predpismi SR.
- 8.6. Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že táto Zmluva sa považuje za povinne zverejňovanú zmluvu v zmysle zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň účastníci dohody súhlasia s tým, že Objednávateľ, zverejní celý obsah tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
- 8.7. Zhotoviteľ bude zabezpečovať náhradné diely po dobu 20 rokov od dátumu uvedenia do prevádzky príslušných zariadení Schindler. To sa nevzťahuje na

moduly obsahujúce elektronické komponenty. Pri ukončení ich dostupnosti alebo podpory iných náhradných dielov zo strany externých dodávateľov, ponúkne zhotoviteľ objednávateľovi platené opatrenia, ktoré budú slúžiť k zabezpečeniu prevádzky zariadenia / zariadení.

- 8.8. Zhotoviteľ preberá demontované náhradné diely, použitý olej a mazivá do svojho vlastníctva a na vlastné náklady zabezpečuje ich riadnu likvidáciu.
- 8.9. Na pranie objednávateľa vydá zhotoviteľ vymenené náhradné diely, použitý olej, či mazivá. V tomto prípade je objednávateľ zodpovedný za ich riadnu likvidáciu na vlastné náklady.
- 8.10. Zhotoviteľ nebude od uviaznutých pasažierov požadovať oznámenie ich osobných údajov, a to ani v prípade zneužitia systému z ich strany.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Banskej Bystrici, dňa:

V ....., dňa:

.....  
Ing. Pavol Bartošík  
predseda predstavenstva

.....  
Richard Slobodník

.....  
MUDr. Matej Vozár, MPH  
podpredseda predstavenstva