

Protokol číslo 01029/2022-OV-0250102/22-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5 c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Ján Marosz, generálny riaditeľ

JUDr. Adriana Muráňová, námestníčka generálneho riaditeľa

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Žilinský samosprávny kraj**

Komenského 48, 011 09 Žilina

v zastúpení: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka

IČO: 378 08 427

DIČ: 202 162 66 95

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, odst.2 a § 5c ods. 2) zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Žilinskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Diel v GP	KN-C parc. číslo	druh pozemku	Výmera m ²	hodnota majetku (€)
K. ú.: Stráža obec: Stráža Okres: Žilina	911	486/2	Zastavaná plocha a nádvorie	11 578	1/1	1	545/2	zastavaná plocha a nádvorie	565	35,17
						2	545/3	zastavaná plocha a nádvorie	164	10,21
						3	545/4	zastavaná plocha a nádvorie	59	3,67
						10	545/12	zastavaná plocha a nádvorie	378	23,53
						11	545/13	zastavaná plocha a nádvorie	114	7,10
						21	579/4	zastavaná plocha a nádvorie	126	7,84
						23	579/6	zastavaná plocha a nádvorie	15	0,93

						24	581/2	zastavaná plocha a nádvorie	1	0,06
						25	582/2	zastavaná plocha a nádvorie	32	1,99
						26	582/3	zastavaná plocha a nádvorie	1025	63,80
						27	582/4	zastavaná plocha a nádvorie	8	0,50
						31	582/7	zastavaná plocha a nádvorie	8	0,50
						37	583/3	zastavaná plocha a nádvorie	10	0,62
						38	583/4	zastavaná plocha a nádvorie	16	1,00
						92	584/85	zastavaná plocha a nádvorie	56	3,49
						95	588/15	zastavaná plocha a nádvorie	85	5,29
						101	584/90	zastavaná plocha a nádvorie	208	12,95
						103	588/3	zastavaná plocha a nádvorie	19	1,18
						104	588/4	zastavaná plocha a nádvorie	892	55,52
						111	634/2	zastavaná plocha a nádvorie	456	28,38
						113	634/5	zastavaná plocha a nádvorie	845	52,59
						116	634/8	zastavaná plocha a nádvorie	20	1,24
						120	634/9	zastavaná plocha a nádvorie	372	23,15
						124	634/14	zastavaná plocha a nádvorie	2485	154,67
						125	634/15	zastavaná plocha a nádvorie	22	13,69
						134	639/3	zastavaná plocha a nádvorie	5	0,31



						135	639/4	zastavaná plocha a nádvorie	16	1,00
						141	640/7	zastavaná plocha a nádvorie	69	4,29
						142	640/8	zastavaná plocha a nádvorie	21	1,31

podľa geometrického plánu číslo 133/2020 zo dňa 02.05.2020, úradne overeného Okresným úradom Žilina, katastrálny odbor dňa 11.03.2021 pod číslom G1-2139/2020.

Hodnota majetku 515,99 € vyjadrená podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou – cestou II. triedy č. II/583, ktorú preberajúci nadobudol na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu, správy Slovenskej správy ciest na Žilinský samosprávny kraj“.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce počklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na základe dostupných dokladov nemá vedomosť o tom, že na pozemkoch, ktoré sú predmetom protokolu viazne záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Stráža, obec Stráža, okres Žilina sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.



Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády.

V Bratislave, dňa: **2.9. JÚN. 2022**...

V Žiline, dňa **- 2. MÁJ 2022**.....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Muráňová
námetníčka generálneho riaditeľa

Ing. Erika Jurinová
predseda

Mgr. Ján Marosz
generálny riaditeľ

