

ZMLUVA O DIELO

č. 12/2022/C)PMaC

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na dielo
„ Vybudovanie športových tribún na futbalovom ihrisku v areáli šport park Pltníky "

ČLÁNOK I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ: Mesto Martin
Zastúpený: Ján Danko, primátor
Sídlo: Námestie S. H. Vajanského 1, Martin 036 49
IČO: 00 316 792
Osoba oprávnená na rokovanie
vo veciach zmluvných: Ing. Ivana Bobrovská
vo veciach technických: Ing. Tibor Maňka
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Martin
č. účtu: IBAN SK 53 0900 0000 0051 0865 8958
BIC kód banky: GIBASKBX
(ďalej len „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ: Pesmenpol spol. s r.o.
Zastúpený : Ing. Jozef Višňovský, konateľ
Sídlo/Miesto podnikania: Železničiarska 16, 080 01 Prešov
Osoba oprávnená na rokovanie:
vo veciach zmluvných: Ing. Jozef Višňovský
vo veciach technických: Ing. Jozef Višňovský
Bankové spojenie: UniCredit Bank
Číslo účtu (IBAN): SK03 1111 0000 0066 2600 7009
IČO: 36 507 881
DIČ pre DPH: SK20 22 036 137
Telefón: 051/77 21 083
Zapísaný : OR SR Okr. súd Prešove, odd. Sro, vl. č. 16457/P
(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je:
- a) výsledok prieskumu trhu zo dňa 4.7.2022, ktorý bol vyhlásený objednávatelom vrátane cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 1.7.2022 na základe ktorej bol vybraný zhotoviteľ diela.
 - b) Zmluva o spolupráci a financovaní realizácie dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry v rámci projektu Eurá z eura uzavretá medzi mestom Martin a Slovenským futbalovým zväzom.

- 2.2 Východiskové údaje:
- 2.2.1 Názov diela: „ **Vybudovanie športových tribún na futbalovom ihrisku v areáli šport park Pltníky**”
- 2.2.2 Miesto vykonania diela: areál futbalového ihriska Pltníky, pozemok parc. č. KN-C 1025/4 v k. ú. Priekopa (list vlastníctva č. 1710), vlastník: mesto Martin.
- 2.3 Dielo je spolufinancované v rámci projektu Eurá z eura prostredníctvom Slovenského futbalového zväzu so sídlom Tomášiková 30C, 821 01 Bratislava.
- 2.4 Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy musí byť registrovaný v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ ku dňu uzavretia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora pod číslom vložky: 6534 dátum zápisu: 1.2.2017.

ČLÁNOK III. PREDMET PLNENIA

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady a nebezpečenstvo vykonať pre objednávateľa riadne, včas a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo „ **Vybudovanie športových tribún na futbalovom ihrisku v areáli šport park Pltníky** ”, a to podľa projektovej dokumentácie s názvom „ Šport park Pltníky - východné tribúny ” spracovanej zodpovedným projektantom Ing. Miroslavom Stolárikom, Thurzova 16A, 036 01 Martin, autorizovaným stavebným inžinierom, č. reg. 6019*11, podľa rozsahu uvedeného v prílohe č. 1, ktorú tvorí rozpočet - ocenený výkaz výmer, v súlade s časovým harmonogramom realizácie diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, a podľa podmienok územného rozhodnutia vydaného Mestom Vrútky dňa 20.02.2019 pod č. 378/2019/Tk, právoplatné dňa 04.04.2019, ako aj stavebného povolenia vydaného Mestom Vrútky pod. č. 1214/2022/Tk zo dňa 30.6.2022.

Predmetom plnenia tejto zmluvy sú dve tribúny, ktoré dopĺňajú existujúci objekt futbalového ihriska s umelou trávou na Pltníkoch - parc. č. 1025/4 k. ú. Priekopa vo vlastníctve objednávateľa. Tribúny sú situované na východnej strane ihriska. Sú navrhnuté prestrešené so štyrmi radmi pre divákov s prístupom k sedadlám z oboch strán cez schodisko. Ich výstavbou sa zabezpečí kapacita divákov 2 x 130 miest na sedenie. Tribúny budú kotvené do predom pripravených železobetónových základov s hornou hranou na úrovni -0,080 od okolitého terénu. Prvý rad sedadiel má podlahovú plochu zdvihnutú 200mm nad terén. Sedadlá sú plastové s operadlom - farba bledo sivá a modrá. Konštrukcia tribúny pozostáva z pozinkovaných oceľových profilov, pochôdzne plochy tribúny z oceľových mriežkovaných roštov s povrchovou úpravou žiarovým zinkovaním. Boky tribúny budú vybavené ochranným zábradlím. Farebne bude objekt riešený bledo sivou farbou. Prestrešenie tribún je z priehľadného polykarbonátu. Samotné tribúny nie sú napojené na inžinierske siete.

Predmetom plnenia tejto zmluvy sú aj nasledovné činnosti zahrnuté do cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy:

- vytýčenie inžinierskych sietí pred začatím prác;
- porealizačné vyjadrenia správcov inžinierskych sietí, ktoré boli výstavbou dotknuté;
- úprava okolia, ktorá bola dotknutá výstavbou;
- náklady na čistenie okolia počas realizácie a po ukončení stavebných prác;
- náklady na likvidáciu odpadu;
- zameranie realizovaných inžinierskych sietí v digitálnej forme;
- fotodokumentácia miesta pred a po realizácii stavebných prác.

Ďalej sú predmetom plnenia tejto zmluvy všetky práce a dodávky navrhnuté v zmysle projektovej dokumentácie zohľadnené v podrobnom výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Základy stavby a inžinierske siete

Návrh objektu predpokladá osadenie na nosne vystužený základový pás, ktorého základová škára je spolu s podkladným betónom na -0,95m. Základové pásy sú navrhnuté šírky 0,4m a dĺžky 3,835m. Základový pás bude nosne vystužený a kotvenie bude po osadení hornej stavby OK podbetónované konštrukčne vystuženou zálievkou. Osadenie základových pásov je navrhnuté tak, aby sa vyhlo dažďovej kanalizácii, ktorá je osadená v priľahlých plochách.

Horná stavba - tribúny

Stavba je riešená ako oceľová konštrukcia založená na priečne uložených pásových základoch. Založenie je v hĺbke 0,95m. Konštrukcia tribúny je vyrobená z oceľových pozinkovaných profilov. Podlahy sú z oceľových pozinkovaných roštov výšky 30mm s rozmerom oka 33x44mm. Sedenie na tribúne je navrhnuté z monolitických plastových sedadiel, farebné prevedenie bledo sivé. Prestrešenie konštrukcie tribúny je z priehľadného polykarbonátu, ktorý bude ku konštrukcii kotvený prítlačnými lištami. Na každú tribúnu bude zabezpečený prístup cez dve schodiská o svetlej šírke 1,45m. Spodná časť oceľovej konštrukcie tribúny bude v zmysle výkresovej dokumentácie prepojená na troch miestach s existujúcim uzemnením verejného osvetlenia.

Spevnené plochy a zeleň

V mieste osadenia tribún sa nachádzajú zazelenené výseky v zámkovej dlažbe s osadenými stromami. Tieto projekt uvažuje presadiť a zámkovú dlažbu pod tribúnami doplniť. Zámkovú dlažbu aj parkové obrubníky je potrebné vybrať tak, aby boli vizuálne zhodné s existujúcimi spevnenými plochami.

Navrhovaná skladba dlažby:

- betónová zámková dlažba 60mm
- lôžko zo ŠP fr. 4-8mm 40mm
- štrkodrava fr. 0-63mm 150mm

V mieste základových pásov projekt predpokladá spätné uloženie 60mm zámkovej dlažby na lôžko zo ŠP fr. 4-8mm o hr. 20mm.

Zemné práce

Vzhľadom na charakter a realizované sondy v mieste stavby projekt uvažuje úpravu podlažia podľa potreby lokálnym hutnením. Výkopy sa budú realizovať len lokálne pre pásové základy objektu. Základy budú osadené 80mm pod hranu okolitého terénu a po osadení oceľovej konštrukcie budú prekryté spätné uloženou zámkovou dlažbou. Zvyšná odkopaná vrstva humusovej hlíny a výkopku bude použitá na terénne a sadové úpravy v rámci areálu Šport parku Pltníky. Pre podlažie sa predpokladá úprava podlažia na hodnotu $E_{def,2} > 45 \text{ Mpa}$, $I_d > 0.7$, $E_{def,2}/E_{def,1} < 2.5$.

Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne (zrealizované v dohodnutom rozsahu, kvalite, bez väd a nedorobkov) a včas v termíne podľa č. IV. tejto zmluvy a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela za podmienok uvedených v čl. V. a VI. tejto zmluvy.

ČLÁNOK IV.

DOBA ZHOTOVENIA DIELA

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:

Začiatok zhotovovania diela: do 7 kalendárnych dní od odovzdania staveniska

Ukončenie a odovzdanie diela: do 5 týždňov od odovzdania staveniska

- 4.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi najneskôr do 7 kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ je v tejto lehote povinný na základe výzvy objednávateľa stavenisko prevziať. O odovzdaní staveniska bude spísaný záznam podpísaný oboma zmluvnými stranami. Termín na začatie zhotovovania diela začína plynúť nasledujúcim dňom po dni, v ktorom došlo k odovzdaniu staveniska objednávateľom zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa nedostáva do omeškania so začatím zhotovovania diela po dobu, po ktorú je objednávateľ v omeškaní s odovzdaním staveniska zhotoviteľovi.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 4.4 V prípade, že zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa bodu 4.1 tohto článku zmluvy, objednávateľ určí zhotoviteľovi písomne alebo e-mailom náhradný termín na ukončenie a odovzdanie diela, nie však kratší ako 7 kalendárnych dní.

ČLÁNOK V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu špecifikovanom touto zmluvou je stanovená na základe výsledku prieskumu trhu zo dňa 4.7.2022 a cenovej ponuky zhotoviteľa (ocenený výkaz výmer), ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Cena za vykonanie diela je stanovená na sumu:
- | | |
|---------------------------|---------------------|
| Cena diela bez DPH | 88 885,95 € |
| DPH | 17 777,19 € |
| Cena diela s DPH | 106 663,14 € |
- Slovom cena diela s DPH: stošesťtisíc šestošesťdesiatttri EUR a štrnásť centov**
- 5.3 Zhotoviteľ nemôže požadovať od Objednávateľa zvýšenie ceny dohodnutej v bode 5.2 tejto zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, či už existoval pred uzatvorením tejto zmluvy alebo vznikol pri resp. po jej uzavretí, či bol spôsobený zmluvnou stranou alebo tretím subjektom, alebo sa jednalo o udalosť/ skutočnosť mimo akéhokoľvek subjektu (napr. zmena cien vstupov, kurzové zmeny, zmeny daňových, colných a iných právnych predpisov, prírodné katastrofy, havárie, klimatické podmienky). Zhotoviteľ sa nemôže odvolať a žiadať o zvýšenie ceny ani v dôsledku vlastných chýb, alebo chýb jeho subdodávateľov, nedostatočnej koordinácie, realizácie a kontroly realizácie diela.
- 5.4 Cena diela zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, ako aj daňové, správne a iné poplatky, ktoré vzniknú v priebehu realizácie diela.

ČLÁNOK VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu diela na základe jednej faktúry. Faktúru je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po ukončení diela ako celku a jeho písomnom protokolárnom prevzatí objednávateľom.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Prílohou faktúry musia byť:
- a) zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach a dodávkach, na ktorom zhotoviteľ potvrdzuje podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou zhotoviteľa, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky objednávateľa uplatnené v rámci zmluvy o dielo;
 - b) súpis vykonaných prác a dodávok, ktorý je v súlade s položkami prác uvedenými v stavebnom rozpočte/ocenenom výkaze výmer, zaznamenáva množstvá prác vykonaných/tovarov dodaných zhotoviteľom v súlade s rozpočtom/oceneným výkazom

výmer, je potvrdený zo strany technického dozoru objednávateľa a obsahuje jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade so zmluvou o dielo;

c) fotodokumentácia zachytávajúca fakturované práce a dodávky.

- 6.3 Faktúra musí byť vyhotovená v štyroch origináloch a riadne doručená objednávateľovi na adresu jeho sídla uvedenú v čl. I. bod 1.1 tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 6.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti a prílohy uvedené v tejto zmluve, alebo niektoré náležitosti alebo prílohy budú uvedené nesprávne, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie resp. na opravu. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením doplnenej resp. opravenej faktúry.
- 6.5 Fakturované budú skutočne vykonané práce odsúhlasené oboma zmluvnými stranami.
- 6.6 Objednávateľ neposkytne preddavok, alebo zálohu na plnenie predmetu tejto zmluvy.
- 6.7 V prípade zistenia väd a nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela zistených pri zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela, je objednávateľ oprávnený zadržať z faktúry čiastku zodpovedajúcu 5 % z celkovej ceny diela s DPH. Zvyšok pripadajúci na neuhradenú časť faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 15 pracovných dní odo dňa preukázania, že zistené vady a nedorobky boli odstránené. Za deň preukázania odstránenia zistených väd a nedorobkov sa považuje deň, keď objednávateľ písomne potvrdí zhotoviteľovi ich odstránenie v protokole.
- 6.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly /audit/ overovania skutočností súvisiacich s realizáciou diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o spolupráci a financovaní realizácie dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry v rámci projektu Eurá z eura uzavretou medzi Slovenským futbalovým zväzom a prijímateľom Mestom Martin a zároveň sa zaväzuje poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy berie túto skutočnosť na vedomie a súhlasí s ňou.

ČLÁNOK VII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKU ZHOTOVITEĽA RIADNE A VČAS VYKONAŤ DIELO

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ najneskôr do 3 pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy zloží na účet objednávateľa: IBAN SK 44 0900 0000 0003 5257 5393, BIC kód banky: GIBASKBX, variabilný symbol: 12/2022/OPMaC, finančnú záruku za riadne a včasné vykonanie diela (ďalej len „finančná záruka“) vo výške 5 % z celkovej ceny za dielo s DPH podľa čl. V. bod 5.2 tejto zmluvy, čo predstavuje sumu 5 333,16 EUR, alebo v tom istom termíne poskytne bankovú záruku v prospech objednávateľa. Finančná záruka sa považuje za zloženú jej pripísaním na uvedený účet objednávateľa. Banková záruka sa považuje za poskytnutú zo strany zhotoviteľa predložením záručnej listiny - dokladu preukazujúceho poskytnutie bankovej záruky objednávateľovi, ktorá bude obsahovať písomné vyhlásenie príslušnej všeobecne akceptovateľnej banky, že uspokojí objednávateľa vo výške sumy 5 % z celkovej ceny za dielo s DPH podľa čl. V. bod 5.2 tejto zmluvy, čo predstavuje sumu 5 333,16 EUR, ak zhotoviteľ nesplní záväzok ukončiť a odovzdať dielo objednávateľovi v termíne podľa čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí objednávateľa na základe písomnej výzvy objednávateľa adresovaného banke v prípade, ak zhotoviteľ nesplní

záväzok ukončiť a odovzdať dielo objednávateľovi v termíne podľa čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy.

- 7.2 V prípade, že zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne podľa čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy, finančná záruka prepadne v prospech objednávateľa v prípade, že zhotoviteľ zložil finančnú záruku, resp. banková záruka prepadne v prospech objednávateľa v prípade, že zhotoviteľ poskytol bankovú záruku.
- 7.3 Objednávateľ sa zaväzuje v prípade, že riadne a včas vykonané dielo bude zápisnične odovzdané a prevzaté objednávateľom za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v prípade, že zhotoviteľ zložil finančnú záruku, zloženú finančnú záruku vrátiť zhotoviteľovi najneskôr do 10 kalendárnych dní po zápisničnom odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4 V prípade, že zhotoviteľ zložil finančnú záruku a doba uloženia finančnej záruky bude viac ako dva mesiace, objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi spolu s vrátenou finančnou čiastkou i príslušný úrok, ktorým bol zhodnotený vklad na účte objednávateľa. Úrok bude znížený o poplatky za prevod finančnej záruky a bude uhradený iba v prípade, ak bude prevyšovať 5,00 EUR.
- 7.5 V prípade, že zhotoviteľ poskytol bankovú záruku a zo strany objednávateľa dôjde k uplatneniu nároku na plnenie z bankovej záruky voči banke, objednávateľ bezodkladne informuje o tejto skutočnosti zhotoviteľa.

ČLÁNOK VIII. SPOLUPÔSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

- 8.1 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri realizácii diela nasledovným spôsobom:
- 8.1.1 Odovzdať stavenisko v súlade s čl. IV. bod 4.2 a čl. IX. bod 9.1 tejto zmluvy zodpovednému zástupcovi zhotoviteľa.
- 8.1.2 Odovzdať zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v počte 2 sady.
- 8.1.3 Zabezpečiť a odovzdať zhotoviteľovi príslušné rozhodnutia a povolenia nevyhnutné pre realizáciu diela a vyjadrenia inštitúcií a všetky doklady potrebné pre realizáciu diela.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri realizácii diela nasledovným spôsobom:
- 8.2.1 Zhotoviteľ je povinný rešpektovať upozornenia technického dozoru a odstraňovať nedostatky, ktoré budú zapísané v stavebnom denníku a ktoré vstúdia z vykonanej kontroly zo strany Slovenského futbalového zväzu.
- 8.2.2 Zodpovedný zástupca zhotoviteľa je povinný zúčastňovať sa pravidelných kontrolných porád, ktoré zvolá objednávateľ.
- 8.2.3 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku a príľahlých komunikáciách, určených na dopravu materiálu, poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní jeho prác na vlastné náklady. Taktiež vykoná opatrenia na zabránenie poškodenia stromov na stavenisku a príľahlom okolí.
- 8.2.4 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru ochranu diela a bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s ustanoveniami vyhlášky č. 147/2013 Z. z..

ČLÁNOK IX. PODMIENKY ZHOTOVENIA A DODANIA DIELA

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 9.1 Stavenisko**
- 9.1.1 Staveniskom sa rozumie v zmysle § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) priestor, na ktorom zhotoviteľ vykonáva stavebno - montážne práce, súvisiace so zhotovením diela. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané

konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska.

- 9.1.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za dodržiavanie predpisov BOZ a PO pri vykonávaní svojej činnosti na stavbe. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho pracovníci zhotovujúci dielo budú absolvovať príslušné predpísané školenie z predpisov BOZ a PO a príslušné skúšky, lekárske prehliadky a budú profesijne spôsobilí pre predmetnú činnosť.
- 9.1.3 Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi údaje v zmysle nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z.
- 9.1.4 Zhotoviteľ bude organizovať vykonávanie diela tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov a tretích osôb a škodám na majetku.
- 9.1.5 Zhotoviteľ musí vykonať také opatrenia na stavbe, aby nedochádzalo k porušovaniu dobrých mravov (nepožívame alkoholických nápojov, drog, zamedzenie nevhodného správania a pod.).
- 9.1.6 Zhotoviteľ vyprace stavenisko vrátane svojich strojov, zariadení a materiálov do 5 kalendárnych dní od odovzdania diela, ak sa strany nedohodnú inak.
- 9.1.7 Zhotoviteľ je zodpovedný za riadnu ochranu svojich prác po celú dobu ich výkonu a ďalej za ochranu všetkých výrobkov, náradia, materiálu, ktoré dopravil na stavenisko, pričom túto ochranu zabezpečuje na vlastné náklady.
- 9.1.8 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bezodkladne odstraňovať nečistoty vzniknuté pri vykonávaní diela. Pri neplnení tejto povinnosti je objednávateľ oprávnený zaistiť poriadok a čistotu na staveniska a v jeho okolí prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
- 9.2 Technický dozor
 - 9.2.1 Technický dozor sleduje, či sa dielo vykonáva v súlade s touto zmluvou, podľa projektovej dokumentácie, podľa podmienok vydaného stavebného povolenia č. 1214/2022/Tk zo dňa 30.6.2022 a podľa dohovorovaných podmienok (stavebný denník, koordinačné stretnutie, kontrolný deň). Na nedostatky zistené v priebehu realizácie diela upozorňuje zápisom do stavebného denníka, a to bezodkladne.
 - 9.2.2 Zhotoviteľ zabezpečí na vyzvanie účasť svojich pracovníkov na preverovaní svojich dodávok a prác, ktoré vykonáva technický dozor objednávateľa alebo iný zodpovedný zástupca objednávateľa a bez meškania vykoná opatrenia na odstránenie zistených závad a odchýlok od projektu.
 - 9.2.3 Zhotoviteľ umožní zástupcovi projektanta a technickému dozoru objednávateľa kontrolovať vykonávanie diela.
 - 9.2.4 Za objednávateľa bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou a nad dodržiavaním zmluvných podmienok Ing. Michal Živčák mobil 0908 793 358 e-mail: zivcak@martin.sk.
 - 9.2.5 Za zhotoviteľa bude zodpovedať za realizáciu diela zodpovedný stavbyvedúci: Ing. Jozef Višňovský mobil 0918 733 888 e-mail: obchod@pesmenpol.sk.
- 9.3 Stavebný denník
 - 9.3.1 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím diela. Pri prípadnom prerušení prác z dôvodu, že zhotoviteľ nemôže pokračovať v prácach pre okolnosti, ktoré nie sú na jeho strane, zhotoviteľ v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti diela.
 - 9.3.2 Denné záznamy sa budú písať do knihy s očíslovanými listami na dva oddeliteľné prepisy.
- 9.4 Priebeh zhotovovania diela
 - 9.4.1 Koordinačné stretnutie (kontrolný deň) objednávateľa a zhotoviteľa sa bude konať podľa potreby na základe pozvánky objednávateľa zaslanej elektronickou poštou alebo telefonicky. Kontrolných dní sa zúčastnia poverení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa. Zápis

z kontrolného dňa zabezpečuje objednávatel'. Závery z kontrolného dňa sú pre obe strany záväzné, nemôžu však meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy.

- 9.4.2 Objednávatel' je oprávnený kontrolovať priebeh vykonávania diela a v prípade zistenia, že sa dielo nevykonáva riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve je oprávnený žiadať od zhotoviteľa, aby dielo vykonával riadnym spôsobom a odstránil zistené vady v primeranej lehote určenej objednávatel'om, nie však dlhšej ako 3 pracovné dni.
- 9.4.3 Objednávatel', zástupcovia objednávatel'a, ako aj osoby určené technickým dozorom, sú počas celého obdobia trvania zmluvy oprávnení uskutočniť na stavenisku v pracovnom čase kontrolu tak, aby neprimerane nenarušili postup prác. Zhotoviteľ poskytne zástupcom objednávatel'a možnosť vykonať kontrolu, vrátane toho že im zaistí prístup, svoje zariadenia a bezpečnostné vybavenie. Ak počas takýchto kontrol tieto osoby zistia nedostatky, alebo vady, sú oprávnené odmietnuť predmetné položky.
- 9.4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri podpise tejto zmluvy najneskôr však deň pred začatím vykonávania diela podľa čl. IV tejto zmluvy, predloží objednávatel'ovi zoznam osôb, prostredníctvom ktorých bude dielo vykonávať, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi, ktorými preukáže, že v prípade týchto osôb nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania. Ak počas zhotovovania diela dôjde k zmene v osobách, prostredníctvom ktorých zhotoviteľ dielo vykonáva, predloží zhotoviteľ objednávatel'ovi aktualizovaný zoznam, spolu s príslušnými dokladmi a údajmi podľa predchádzajúcej vety do 5 kalendárnych dní odo dňa keď k zmene došlo. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že v prípade kontroly vykonávania diela zo strany objednávatel'a, preukáže na požiadanie objednávatel'a, že v prípade osôb, ktoré sa budú v čase kontroly zdržiavať na mieste diela, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania, a to buď priamo na mieste vykonávania diela v čase kontroly alebo v lehote určenej objednávatel'om, nie však kratšej ako 2 pracovné dni od vykonania kontroly.
- 9.4.5 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 48 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku, ako aj telefonicky vyzvať technický dozor objednávatel'a na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.

9.5 Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.5.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávatel'ovi minimálne 7 kalendárnych dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním Zhotoviteľom a prevzatím Objednávatel'om.
- 9.5.2 K odovzdaniu a prevzatiu diela zhotoviteľ pripraví a doloží nasledovné doklady:
- dve sady projektu skutočného vyhotovenia vypracované autorom projektu a jedna kópia tohto projektu na CD vo formáte pdf aj so zameraním realizovaných inžinierskych sietí;
 - dve sady spisov, v ktorých budú podľa priloženého menného zoznamu certifikáty, skúšky, atesty, vyhlásenia o zhode všetkých výrobkov zabudovaných v diele a jeden spis, v ktorom budú podľa menného zoznamu zoradené záručné listy použitých výrobkov;
 - dve CD fotodokumentácie, ktorú zhotoviteľ vyhotoví priebežne počas realizácie diela;
 - dve kópie stavebného denníka;
 - Návrhy servisných zmlúv na výrobky inštalované v diele, pri ktorých výrobca požaduje pravidelný servis;
 - Doklady o uložení odpadov podľa projektu stavby a výkazu výmer;
 - Porealizačné vyjadrenia dotknutých správcov inžinierskych sietí;
 - Porealizačné geodetické zameranie zrealizovaných inžinierskych sietí v elektronickej a tlačenej forme.
- 9.5.3 Prevzatie a odovzdanie diela vykonajú zmluvné strany na základe písomného preberacieho protokolu, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ. Dielo bude objednávatel'om prevzaté len v prípade, že bude vykonané zhotoviteľom riadne za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Objednávatel' môže dielo prevziať aj v prípade, že dielo má vady a nedorobky, ktoré nebránia

jeho riadnemu užívaniu. V takom prípade sa v preberacom protokole uvedie súpis takýchto väd a nedorobkov a dohodnuté termíny na ich odstránenie. Ak sa zmluvné strany nedohodnú na termíne odstránenia zistených väd a nedorobkov, je zhotoviteľ povinný tieto vady a nedorobky odstrániť najneskôr do 5 pracovných dní od ich zistenia na preberacom konaní. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky zistené pri preberacom konaní v určenom, resp. dohodnutom inom termíne, má právo ich odstrániť objednávateľ sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa aj zo zadržanej čiastky faktúry.

- 9.5.4 V zápise o odovzdaní a prevzatí diela zároveň zhotoviteľ svojím podpisom potvrdí, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania. V prípade, že zhotoviteľ odmietne v zápise o odovzdaní a prevzatí diela svojím podpisom potvrdiť túto skutočnosť, objednávateľ je oprávnený odmietnuť prevziať dielo.
- 9.5.5 Ak objednávateľ odmietne dielo prevziať, spíšu obe strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.
- 9.5.6 Preberacieho konania sa zúčastnia zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa oprávnení na rokovanie vo veciach technických uvedených v čl. I. tejto zmluvy, ktorí sú zároveň oprávnení podpísať preberací protokol. Preberacieho konania sú oprávnení zúčastniť sa aj ďalší zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa na základe splnomocnenia.
- 9.5.7 Drobné výchyľky od projektu, ktoré nenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadou, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýľky je zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

9.6 Zodpovednosť zhotoviteľa

- 9.6.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, a to odo dňa prevzatia staveniska až do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. V prípade, ak v priebehu vykonávania diela nastane okolnosť, ktorá môže predstavovať riziko vzniku škody, je zhotoviteľ povinný to oznámiť bezodkladne objednávateľovi a prípadne prerušiť vykonávanie prác, a to až do času, kým sa zmluvné strany dohodnú na ďalšom postupe. Zároveň je zhotoviteľ v takomto prípade povinný vykonať všetky neodkladné opatrenia na zabránenie vzniku škody na mieste vykonávania diela, ako aj na majetku tretích osôb.
- 9.6.2 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi aj za škody, ktoré spôsobia na majetku objednávateľa, zamestnanci a pracovníci zhotoviteľa, zhotoviteľom poverené tretie osoby, ako aj subdodávateľa.
- 9.6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadne nahradiť objednávateľovi akúkoľvek škodu, ktorú zapríčinil alebo spôsobil pri realizácii diela, alebo za ktorú zodpovedá, a to obnovením do pôvodného stavu poškodenú časť stavby alebo náhradu škody v plnej výške.
- 9.6.4 Zhotoviteľ je povinný odpady vzniknuté z realizácie diela materiálovo zhodnocovať pri realizácii diela, zabezpečiť na vlastné náklady odvoz stavebného odpadu zo staveniska na skládku stavebného odpadu a predložiť doklad objednávateľovi o ich materiálom zhodnotení a uložení na skládke stavebného odpadu do 5 kalendárnych dní odo dňa uloženia stavebného odpadu na skládke stavebného odpadu, najneskôr však do dňa zápisničného odovzdania a prevzatia diela medzi zmluvnými stranami. Zhotoviteľ pritom berie na vedomie, že pri realizácii diela je povinný materiálovo zhodnocovať vzniknutý odpad v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ako aj ostatnými príslušnými právnymi predpismi, a zodpovedá objednávateľovi za prípadnú škodu spôsobenú materiálovým zhodnotením vzniknutého odpadu v rozpore s týmito predpismi.

9.7 Iné dohody

- 9.7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa tejto zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a príslušné právne predpisy.

- Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s touto zmluvou, projektovou dokumentáciou, výkazom výmer a príslušnými normami vzťahujúcimi sa na predmet diela.
- 9.7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pred podpisom tejto zmluvy si osobne prezrel miesto diela a oboznámil sa s jeho stavom na mieste samom. Zhotoviteľovi na realizáciu diela postačujú informácie, ktoré mu objednávateľ poskytol pred jej podpísaním.
- 9.7.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použitý materiál bude zodpovedať podmienkam stanoveným v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších doplnkov a zmien. Zhotoviteľ si preveril, či projektová dokumentácia neobsahuje riešenia, materiály, konštrukcie a podobne, ktoré sa v minulosti ukázali ako nevhodné pri uskutočňovaní podobných stavieb.
- 9.7.4 Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri údržbe.
- 9.7.5 Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a projektanta nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii alebo oproti požiadavkám na technickú špecifikáciu uvedenú v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Zámena materiálov a výrobkov môže byť zrealizovaná len po predchádzajúcom odsúhlasení projektantom a technickým dozorom objednávateľa, a to zápisom do stavebného denníka.
- 9.7.6 Zhotoviteľ je povinný riadiť sa pokynmi objednávateľa v rámci koordinácie s ostatnými dodávками, ktoré nie sú súčasťou diela podľa tejto zmluvy.
- 9.7.7 Zhotoviteľ poverí vykonávaním funkcie stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie diela v súlade so znením tejto zmluvy, ktorého meno zhotoviteľ uvedie do zápisu o odovzdaní staveniska. Prípadné zmeny osôb v tejto funkcii na stavbe oznámi zhotoviteľ objednávateľovi zápisom do stavebného denníka.
- 9.7.8 Zhotoviteľ musí mať na stavenisku stále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu diela, informovať objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, ku ktorým došlo v priebehu vykonávania diela.
- 9.7.9 Vlastníkom diela je objednávateľ v súlade s § 542 ods. 1 Obchodného zákonníka.
- 9.7.10 V zmysle § 544 ods. 1 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ nezodpovedá, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi to, o čo sa objednávateľ zhotovovaním veci obohatil. Výška tejto sumy bude určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.
- 9.7.11 V zmysle § 544 ods. 2 Obchodného zákonníka, ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov, za ktoré objednávateľ zodpovedá, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úhradu ceny vecí, ktoré zhotoviteľ účelne obstaral a ktoré sa spracovaním stali súčasťou zhotovovanej veci, pokiaľ cena týchto vecí nie je zahrnutá v nároku zhotoviteľa na cenu zníženú o to, čo zhotoviteľ nevykonával podľa ustanovení tejto zmluvy. V prípade uplatnenia tejto požiadavky zhotoviteľa, bude úhrada určená dohodou zmluvných strán. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, bude určená znaleckým posudkom. Náklady na vyhotovenie znaleckého posudku bude znášať zhotoviteľ.

ČLÁNOK X. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 10.1 Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na dielo v trvaní 60 mesiacov (5 rokov), pričom táto záručná doba začína plynúť riadnym odovzdaním a prevzatím diela medzi zmluvnými stranami. V prípade, že dôjde k reklamácii väd diela a tieto budú zhotoviteľom v záručnej

dobe odstránené, záručná doba na časti diela, ktoré boli zápisnične prevzaté po reklamácii, začína plynúť dňom zápisničného prevzatia a platí na dohodnutú dobu ďalších 60 mesiacov (5 rokov).

- 10.2 Pokiaľ ide o zabudované časti zhotovovaného diela, pri ktorých ich výrobcovia udávajú kratšie záručné doby je záručná doba v trvaní určenom výrobcom takejto časti diela, nie však kratšia ako 24 mesiacov (2 roky). Táto záručná doba rovnako začína plynúť riadnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 10.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi aj návrhy servisných zmlúv na tie časti diela, pri ktorých je potrebné vykonávať pravidelný servis.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje reklamované vady diela bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať reklamovanú vadu diela do 3 pracovných dní od doručenia reklamácie od objednávateľa zhotoviteľovi a ukončiť odstraňovanie reklamovanej vady diela najneskôr do 30 kalendárnych dní od doručenia reklamácie od objednávateľa zhotoviteľovi, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodnú písomne inak. Dôvod reklamácie objednávateľa v prípadoch, kedy ju zhotoviteľ neuzná, bude zistený znaleckým posudkom, ktorý zaistí objednávateľ. V prípade, že reklamácia bude uznaná odôvodnenou, poniesie zhotoviteľ náklady na vyhotovenie znaleckého posudku.
- 10.5 Havarijné stavy je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom zhotoviteľovi, najneskôr však do 24 hodín.
- 10.6 V prípade, že zhotoviteľ oznámené (reklamované) vady diela neodstráni v určenej lehote napriek tomu, že ich uznal a objednávateľ vytvoril podmienky na ich odstránenie, má objednávateľ právo nechať vady odstrániť tretej osobe podľa vlastnej voľby na náklady zhotoviteľa. Výška ceny takto vykonaných prác bude stanovená bez ohľadu na výšku jednotlivých cien rovnakých, alebo podobných výkonov uvedených v tabuľke zhotoviteľa. Táto cena prác vykonaných treťou osobou bude uplatnená voči zhotoviteľovi vo výške fakturovaných nákladov treťou osobou. Pri výskyte nedostatkov idú aj všetky škody vzniknuté dôsledkom nedostatkov a práce navyše potrebné na ich odstránenie na ťarchu zhotoviteľa bez ohľadu na ich výšku.
- 10.7 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a v realizačnom projekte. Vadou sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektu stavby pre realizáciu, vrátane prípadných doplnkov.
- 10.8 Oznámenie vád (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo e-mailom s dodatočným písomným potvrdením, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
- 10.9 Za zjavné vady sa považujú vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Tieto vady musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia.
- 10.10 Za skryté vady sa považujú vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Tieto vady je objednávateľ povinný reklamovať u zhotoviteľa písomnou formou.
- 10.11 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady diela sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka.
- 10.12 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady realizačného projektu, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, resp. ktoré vyplynuli zo spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti, nemohol zistiť ich nevhodnosť, príp. na ich nevhodnosť upozornil objednávateľa a ten na ich uplatnení trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.

ČLÁNOK XI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela v náhradnom termíne v zmysle čl. IV. bod 4.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho ukončenia a odovzdania diela objednávateľovi.
- 11.2 V prípade, ak nebude zhotoviteľ pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela v zmysle čl. IV. bod 4.3 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 400,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.3 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd alebo nedorobkov, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela uvedených v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela alebo reklamovaných väd v záručnej dobe, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú vadu alebo nedorobok vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vady alebo nedorobku.
- 11.4 V prípade, že zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa finančnú záruku alebo neposkytne bankovú záruku v zmysle čl. VII. bod 7.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do splnenia povinnosti zložiť finančnú záruku alebo poskytnúť bankovú záruku vo výške určenej podľa čl. VII. bod 7.1 tejto zmluvy.
- 11.5 V prípade, ak je zhotoviteľ v omeškaní s odstránením väd zistených v priebehu vykonávania diela v zmysle čl. IX. bod 9.4.2 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty jednotlivo za každú zistenú vadu vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do úplného odstránenia vady.
- 11.6 V prípade, že zhotoviteľ nedodržiava poriadok a čistotu na stavenisku v zmysle čl. IX. bod 9.1.8 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý deň, a to až do času, kým zhotoviteľ nezabezpečí na stavenisku poriadok a čistotu v zmysle čl. IX. bod 9.1.8 tejto zmluvy.
- 11.7 V prípade, že objednávateľ mešká s úhradou faktúry po lehote splatnosti, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty faktúry za každý aj začatý deň omeškania až do úplného uhradenia faktúry.
- 11.8 V prípade, že zhotoviteľ nevypracuje stavenisko v termíne podľa čl. IX. bod 9.1.6 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania s vypratáním staveniska až do riadneho splnenia povinnosti v zmysle čl. IX. bod 9.1.6 tejto zmluvy.
- 11.9 V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko od objednávateľa v termíne stanovenom v čl. IV. bod 4.2 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do prevzatia staveniska od objednávateľa.
- 11.10 V prípade, že zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 500,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho začatia vykonávania diela.
- 11.11 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odpady vzniknuté z realizácie diela materiálovo zhodnocovať pri realizácii diela, zabezpečiť na vlastné náklady odvoz stavebného odpadu zo staveniska na skládku stavebného odpadu a predložiť doklad objednávateľovi o ich materiálovom zhodnotení a uložení na skládke stavebného odpadu v lehote určenej podľa čl. IX. bod 9.6.4 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa

- zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho splnenia povinnosti určenej podľa čl. IX. bod 0.6.4 tejto zmluvy.
- 11.12 V prípade, že zhotoviteľ nesplní povinnosť preukázať v určených lehotách, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. IX. bod. 9.4.4 tejto zmluvy, je objednávatel' oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania až do riadneho splnenia povinnosti určenej podľa čl. IX. bod 9.4.4 tejto zmluvy.
- 11.13 V prípade, že zhotoviteľ v preberacom protokole svojím podpisom potvrdil, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. IX. bod 9.5.4 tejto zmluvy a dodatočne bude preukázané, že sa toto vyhlásenie zhotoviteľa nezakladá na pravde a objednávatel'ovi bude v dôsledku toho uložená kontrolným orgánom pokuta podľa príslušných ustanovení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, objednávatel' je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej objednávatel'ovi kontrolným orgánom v zmysle citovaného zákona.
- 11.14 V prípade, že zhotoviteľ poruší záväzok strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania skutočností súvisiacich s realizáciou diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o spolupráci a financovaní realizácie dobudovania amatérskej futbalovej infraštruktúry v rámci projektu Eurá z eura uzavretej medzi mestom Martin a Slovenským futbalovým zväzom, alebo ak zhotoviteľ poruší záväzok poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť a objednávatel'ovi bude v dôsledku toho uložená pokuta, objednávatel' je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške zodpovedajúcej pokute uloženej objednávatel'ovi v dôsledku porušenia uvedeného záväzku zhotoviteľa.
- 11.15 Vznikom povinnosti uhradiť zmluvnú pokutu, ani jej faktickým zaplatením, nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody a náhrada škody nie je výškou zmluvnej pokuty obmedzená. Zmluvná pokuta sa na náhradu škody nezapočítava.
- 11.16 Na účel zmluvných pokút uvedených v tomto článku zmluvy sa odstránenie väd preukazuje písomným potvrdením objednávatel'a.

ČLÁNOK XII. SUBDODÁVATEESKÁ DOLOŽKA

- 12.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na plnenie inému subjektu. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie niektorej etapy diela, resp. ucelenej časti diela (t. j. nie celého diela) tretej osobe (subdodávateľovi) uvedenej v Zozname subdodávateľov, ktorý tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy.
- 12.2 Zoznam subdodávateľov, ktorí sa budú podieľať na realizácii niektorej etapy diela, resp. ucelenej časti diela (v minimálnom rozsahu obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO a pod.) a tiež údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, tvoria prílohu tejto zmluvy. Objednávatel' nevyžaduje tieto údaje podľa § 41 ods. 3 a 6 zákona č. 343/2015 Z. z. u dodávateľa tovaru.
- 12.3 Počas trvania zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa výlučne len na základe písomného odsúhlaseného dodatku k tejto zmluve, pričom je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
- a) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o registri partnerov verejného sektora“), ak mu takáto povinnosť vyplýva z právneho predpisu,

b) subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu diela v rovnakej kvalite, ako pôvodný subdodávateľ a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný subdodávateľ (ak boli stanovené),

c) zhotoviteľ oznámi objednávateľovi návrh na zmenu subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie a percentuálnym podielom subdodávky vo vzťahu k zmluve, ktorá má byť prostredníctvom navrhovanej osoby uskutočnená objednávateľovi.

12.4 Návrh na zmenu subdodávateľa s aktualizovaným znením prílohy tejto zmluvy podľa bodu 12.1 musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi **najneskôr 10 kalendárnych dní** pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo odmietnuť podpísať dodatok a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva, nekvalitne realizované práce konkrétnym subdodávateľom, nesplnenie podmienok pre výmenu subdodávateľa atď.). Zhotoviteľ je povinný žiadosť objednávateľa podľa predchádzajúcej vety bezodkladne vyhovieť a navrhnúť iného subdodávateľa, pričom tento subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o registri partnerov verejného sektora vyplýva z osobitného právneho predpisu. V prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa v zmysle prvej vety tohto bodu má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa bodu 12.13 tohto článku. Zmenou nie je prípad, ak fyzická alebo právnická osoba, ktorá má povinnosť byť zapísaná v registri partnerov verejného sektora stratí spôsobilosť alebo oprávnenie, ktoré je spojené s povinnosťou zápisu v registri partnerov verejného sektora alebo jej takáto spôsobilosť bude obmedzená, bude pozbavená alebo bude činnosť na základe oprávnenia, ktoré je spojené s povinnosťou zápisu v registri partnerov verejného sektora pozastavená, prerušená alebo zastavená. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre takýto prípad informovať objednávateľa bezodkladne potom, ako sa o takejto skutočnosti dozvedel.

12.5 Zmenu údajov akéhokoľvek aktuálneho subdodávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k zmluve. V prípade nesplnenia povinnosti zhotoviteľa v zmysle predchádzajúcej vety má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu podľa bodu 12.13 tohto článku. To znamená, že každý jeden neoznámený zmenený údaj sa berie ako jedno porušenie. V písomnom dodatku k zmluve, ktorým sa mení pôvodný subdodávateľ, je zhotoviteľ povinný uviesť aktuálne a úplné údaje nového subdodávateľa. Zhotoviteľ je zároveň povinný zmluvu s novým subdodávateľom predložiť objednávateľovi **najneskôr 10 kalendárnych dní** pred plánovaným nástupom subdodávateľa na zhotovenie danej etapy diela, resp. ucelenej časti diela.

12.6 Ak sa na zhotoviteľa a jeho subdodávateľov vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona o registri partnerov verejného sektora, potom je zhotoviteľ, ako aj jeho subdodávatelia, povinný dodržať túto povinnosť po celú dobu trvania tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť splnenie tejto povinnosti aj zo strany subdodávateľov. Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi oznámiť akúkoľvek zmenu v jeho zápise v registri partnerov verejného sektora, ako aj v zápise jeho subdodávateľov, a to najneskôr deň nasledujúci po tom, ako k takejto zmene zápisu v registri partnerov došlo. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške podľa bodu 12.13 tohto článku, a to za každý deň porušenia, pričom porušenie uvedenej povinnosti, ktorá trvá **viac ako 5 kalendárnych dní** sa považuje za podstatné porušenie zmluvy. Zhotoviteľ je zároveň zodpovedný za škodu, ktorá objednávateľovi vznikne v súvislosti s porušením povinnosti zhotoviteľa podľa tohto bodu.

- 12.7 Zhotoviteľ je povinný zahrnúť do zmlúv so subdodávateľmi služieb, prác a dodávateľmi tovarov ustanovenie, že osoby oprávnené na kontrolu budú voči týmto tretím osobám vykonávať kontrolu dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy, ako aj ustanovenie o možnosti publikovania informácií o nich.
- 12.8 Pri vykonávaní predmetu zmluvy subdodávateľom zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi tak, akoby túto etapu diela, resp. ucelenú časť diela vykonával sám.
- 12.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre prípad, ak bude dielo realizované prostredníctvom subdodávateľov uvedených v Zozname subdodávateľov, ktorý je prílohou tejto zmluvy, že bude splnená povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. počas trvania tejto zmluvy. V prípade nesplnenia tejto povinnosti alebo pre prípad, ak bude subdodávateľ z registra partnerov verejného sektora vymazaný počas trvania tejto zmluvy vzniká objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške podľa bodu 12.13 tohto článku zmluvy.
- 12.10 Zhotoviteľ je povinný predložiť objednávateľovi všetky zmluvy so subdodávateľmi na základe písomného požiadania zo strany objednávateľa **v lehote 5 pracovných dní** odo dňa doručenia žiadosti.
- 12.11 Objednávateľ si vyhradzuje právo pre prípad, ak vzniknú dôvody na odstúpenie od zmluvy podľa § 15 ods. 1 zákona 315/2016 Z. z., a objednávateľ nevyužije právo na odstúpenie od zmluvy, že objednávateľovi vzniká nárok na zmluvnú pokutu podľa bodu 12.13 tohto článku. Ak registrujúci orgán rozhodne o výmaze z dôvodov ustanovených v § 13, § 14 a § 15 zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora považuje sa takéto konanie za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy. Ak objednávateľ neodstúpi od Zmluvy, objednávateľovi vzniká nárok na zmluvnú pokutu vo výške podľa bodu 12.13 tohto článku zmluvy.
- 12.12 Ak v registri nie je zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti splnením zo zmluvy oprávnenou osobou a ak nie je overená identifikácia konečného užívateľa výhod k 31. decembru kalendárneho roka alebo v súvislosti s uzatvorením zmluvy alebo jej zmenou, a to nie skôr ako päť dní pred uzatvorením zmluvy alebo jej zmenou, objednávateľ nebude plniť zmluvu zhotoviteľovi. Povinnosť podľa § 11 odseku 2 písm. d) zákona o registri partnerov verejného sektora oprávnená osoba nemá, ak overenie identifikácie konečného užívateľa výhod bolo vykonané v posledných šiestich mesiacoch pred uzatvorením zmluvy alebo jej zmenou alebo pred plnením zo zmluvy; tým nie je dotknutá povinnosť podľa § 9 zákona o registri partnerov verejného sektora. O tejto skutočnosti Objednávateľ bezodkladne písomne informuje Zhotoviteľa.
- 12.13 Objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 5 % z ceny za dielo bez DPH v zmysle čl. V. bod 5.2 tejto zmluvy, a to za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností, a to aj opakovane. Zároveň má objednávateľ v prípade porušenia týchto povinností právo odstúpiť od zmluvy a má právo na náhradu škody, ktorá objednávateľovi v tejto súvislosti vznikne.
- 12.14 Podiel predmetu plnenia zmluvy, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať tretím osobám, ako aj navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že každý subdodávateľ spĺňa podmienky v súlade s § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z., a že neexistujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7; oprávnenie uskutočňovať stavebné práce sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu plnenia zmluvy, ktorý má subdodávateľ plniť; tým nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy. Akúkoľvek zmenu týkajúcu sa subdodávateľa je zhotoviteľ bezodkladne povinný oznámiť objednávateľovi, pričom subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať podmienky osobného postavenia v súlade s § 32 ods. 1 podľa zákona č. 343/2015 Z. z. a taktiež, že u neho neexistujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z.. Zhotoviteľ je taktiež povinný oznámiť pri

zmene subdodávateľa údaje podľa § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. aj o novom subdodávateľovi, pričom každá zmena subdodávateľa musí byť písomná.

ČLÁNOK XIII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- 13.1.1 Ak zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi riadne alebo včas v termíne stanovenom v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy.
- 13.1.2 Ak zhotoviteľ nezloží na účet objednávateľa finančnú záruku alebo neposkytne bankovú záruku v zmysle čl. VII. bod 7.1 tejto zmluvy.
- 13.1.3 Ak zhotoviteľ nebude pri vykonávaní diela dodržiavať časový harmonogram realizácie diela v zmysle čl. IV. bod 4.3 tejto zmluvy.
- 13.1.4 Ak zhotoviteľ neukončí a neodovzdá dielo objednávateľovi v náhradnom termíne v zmysle čl. IV. bod 4.4 tejto zmluvy.
- 13.1.5 Ak zhotoviteľ nezačne vykonávať dielo v termíne stanovenom v zmysle čl. IV. bod 4.1 tejto zmluvy.
- 13.1.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady zistené v priebehu vykonávania diela v lehote určenej v čl. IX. bod 9.4.2 tejto zmluvy.
- 13.1.7 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosť preukázať v určených lehotách, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých vykonáva dielo, nejde o porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. IX. bod 9.4.4 tejto zmluvy.
- 13.1.8 Ak zhotoviteľ odmietne v zápise o odovzdaní a prevzatí diela svojím podpisom potvrdiť, že v prípade osôb, prostredníctvom ktorých dielo vykonal, nebol porušený zákaz nelegálneho zamestnávania v zmysle čl. IX. bod 9.5.4 tejto zmluvy.
- 13.1.9 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko od objednávateľa v termíne stanovenom v čl. IV. bod 4.2 tejto zmluvy.
- 13.1.10 Ak zhotoviteľ poruší záväzok strpieť výkon kontroly /auditu/ overovania skutočností súvisiacich s realizáciou diela kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o spolupráci a financovaní realizácie budovania amatérskej futbalovej infraštruktúry v rámci projektu Eurá z eura uzavretej medzi mestom Martin a Slovenským futbalovým zväzom, alebo ak zhotoviteľ poruší záväzok poskytnúť osobám oprávneným vykonať kontrolu /audit/ všetku potrebnú súčinnosť.
- 13.1.11 Objednávateľ je bez akýchkoľvek sankcií oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky finančnej kontroly vykonanej poskytovateľom finančného príspevku Slovenským futbalovým zväzom prostredníctvom osôb oprávnených vykonať kontrolu /audit/ v zmysle čl. VI. bod 6.8 tejto zmluvy neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania diela.
- 13.1.12 Ak voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie, alebo bol proti nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, alebo bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz, alebo je v likvidácii.
- 13.1.13 Ak zhotoviteľ poruší niektorú z povinností týkajúcich sa podmienok vykonávania diela prostredníctvom subdodávateľa uvedených v čl. XII. tejto zmluvy.
- 13.1 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- 13.2.1 Ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie diela a ak objednávateľ nesplní zmluvné podmienky tak, aby mohol zhotoviteľ riadne vykonávať dielo, ani napriek písomnému upozorneniu zo strany zhotoviteľa.
- 13.2.2 Ak objednávateľ bezdôvodne odmieta prevziať dielo vykonané zhotoviteľom riadne a včas za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a ak objednávateľ neprevezme dielo ani napriek písomnému upozorneniu zo strany zhotoviteľa.

- 13.3 V prípade odstúpenia od zmluvy nie je dotknutý nárok odstupujúcej strany na náhradu škody spôsobenej druhou zmluvnou stranou.
- 13.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia. Odstúpenie je možné aj od čiastočne splnenej zmluvy.
- 13.5 Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom nasledujúcim po dni jeho doručenia v písomnej forme druhej zmluvnej strane.
- 13.6 Pokiaľ niektorá zo zmluvných strán odstúpi od tejto zmluvy, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce na zhotovovanom diele; je však povinný dokončiť tie práce, ktoré sú neodkladné; pod neodkladnými prácami sa rozumejú práce, ktorých nevykonanie by mohlo spôsobiť ohrozenie života alebo zdravia osôb, vznik škody na diele, životnom prostredí, majetku objednávateľa alebo tretej osoby.

ČLÁNOK XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 14.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
- 14.2 Zmeny, alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len očíslovanými písomnými dodatkami podpísanými obidvoma zmluvnými stranami v zmysle § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 10 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Strana ktorá dodatok navrhla, je ním po túto dobu viazaná.
- 14.3 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou písomnej dohody prostredníctvom oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši písomnou dohodou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť ho na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.
- 14.4 Ak počas realizácie diela vznikne potreba vykonať také stavebné práce alebo dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v prílohe č. 1 tejto zmluvy čo do množstva alebo druhu, ale ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie diela podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný tieto práce oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie ešte pred ich realizáciou. Pri ocenení navyše prác a doplňujúcich prác je zhotoviteľ povinný postupovať nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou tejto zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny.Potreba vykonania takýchto prác nie je sama o sebe dôvodom na to, aby zhotoviteľ jednostranne prerušil vykonávanie diela v zmluvne dohodnutom rozsahu počas doby, kým sa dosiahne vzájomná dohoda o rozsahu a cene týchto prác. Rozsah a cena takýchto prác bude riešená postupom v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a tejto zmluvy, t. j. zhotoviteľ je povinný navyše práce a dodávky a doplňujúce práce a dodávky oceniť a v písomnej forme predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie tak, aby bola pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, jednoznačne uvedená jednotková cena z rozpočtu, ktorú zhotoviteľ použil s presným označením podľa prílohy č. 1 tejto zmluvy - Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa) a pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, uvedená kompletná a prehľadná kalkuláciu ceny, pri ktorej zhotoviteľ zároveň preukáže, že postupoval podľa podmienok zákona č. 343/2015 Z. z.
- 14.5 Vzáťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. a ostatnými príslušnými platnými právnymi predpismi SR.

- 14.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, päť (5) vyhotovení dostane objednávateľ a jedno (1) vyhotovenie zhotoviteľ.
- 14.7 Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 14.8 Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti súvisiace s touto zmluvou si budú doručovať doporučené na adresy uvedené v dl. I. tejto zmluvy. V prípade, ak písomnosť nemožno doručiť na adresu uvedenú v čl. I. tejto zmluvy, písomnosť sa považuje po 3 dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručenú. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že ak adresát takúto písomnosť odmietol bezdôvodne prevziať, je doručená dňom, keď sa jej prevzatie odmietlo. Ak táto zmluva upravuje možnosť doručovania formou e-mailu, písomnosť sa považuje za doručenú v deň odoslania e-mailu na e-mailovú adresu uvedenú v čl. IX. bod 9.2.4 alebo 9.2.5 tejto zmluvy.
- 14.9 Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá na základe ich pravej a slobodnej vôle, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a že si ju pred jej podpísom prečítali.
- 14.10 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je :
- Príloha č. 1: Ocenený výkaz výmer vypracovaný zhotoviteľom (cenová ponuka zhotoviteľa)
 - Príloha č. 2: Časový harmonogram realizácie diela
 - Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
 - Príloha č. 4: Zmluva o protikorupčných opatreniach

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa :

Ján Danko
primátor mesta

Ing. Jozef Višňovský
konateľ

ZADANIE S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Šport park Pltníky - Východné tribúny

Objekt:

Objednávateľ: Mesto Martin

Zhotoviteľ: PESMENPOL spol. s r. o.

Spracoval:

Miesto: Areál futbalového ihriska Pltníky Martin

	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
--	-------------	-------	----	-----------------	-------------------------	----------------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1

Zemné práce

1	113106612.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche nad 20 m2. -0,26000t	m2	149,750	0,980	146,755
2*20*4-2*2,5*2.05				149,750		
2	113107123.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr.200 do 300 mm, -0.40000t	m2	104,830	1,250	131,038
3	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých. -0,145001	m	52.200	1,200	62.640
"Okolo zelene stromov"2*2*(2,05+2,5)-2*2,5				13,200		
"Obrubnéky zo strany zeleného pásu"2*(18,5+1)				39,000		
Súčet				52.200		
4	131201101.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3. do 100 m3	m3	57,701	3.750	216.379
2*11*(0,4+0,3+0,3)*(3,835+0,1+0,1)*(0,95-0,3)				57,701		
5	131201109.S	Hĺbenie nezapažených jám a zárezov Príplatok za lepivosť horniny 3	m3	57,700	0,110	6,347
6	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr 1-4. do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	89,817	4,990	448,187
"Zemina - odvoz"57,7				57.700		
"Stromy - odvoz"2				2,000		
"Spätný dovoz zeminy na zásypy okolo základov"30,117				30.117		
Súčet				89.817		
7	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr 1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých cialších a začatých 1000 m	m3	76.749	0.370	28,397
"Zemina - odvoz celkove 10 km"(57,7-2-30,117)*3				76.749		
"Stromy - odvoz 2m3 do 3 km						
"Spätný dovoz zeminy na zásypy okolo základov 30,117 m3 do 3 km						
Súčet				76.749		
8	174101001.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet. rýh. zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	30,117	5.040	151,790
"Objem vykopanej jamy"57,7				57.700		
"Odpočet základových pásov"-2*(11*(0.4*3.85)*0,75)				-25,410		
"Odpočet podkladného betónu základov"-11*0,5*3,95*0,1				-2,173		
Súčet				30.117		
9	183101221.S	Hĺbenie jamiek pre výsadbu v horn 1-4 s výmenou pôdy do 50% v rovine alebo na svahu do 1:5 objemu nad 0, 40 do 1,00 m3	ks	2,000	25.000	50,000
10	184102117.S	Výsadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5. priemer balu nad 800 do 1000 mm	ks	2,000	1.000	2.000
11	103110000100.S	Rašelina zahradna kompostová • substrát s hnojivom	m3	2 000	24.000	48,000
12	184401112.S	Príprava dreviny na presadenie v rovine alebo na svahu do 1:5 priemer balu nad 800 do 1000 mm	ks	2,000	0,230	0.460
13	184502115.S	Vyzdvihnutie dreviny na presad. s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 800 do 1000 mm	ks	2,000	15.500	31.000
2 Zakladanie						
14	274321312.S	Betón základových pásov, železový (bez výstuže), tr. C 20/25	m3	27.104	4,500	121,968
2*(11*(0,4*3,85)*0,8)				27,104		
15	274351215.S	Debnenie stien základových pásov, zhotovenie-dielce	m2	168,300	2,300	387,090

C	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
		2*11'(0,4*2+3,85*2)*0,9		168,300		
16	274351216.S	Debenie stien základových pásov, odstránenie-dielce	m2	168,300	7,440	1 252,152
17	274361821 S	Výstuž základových pásov z ocele B500 (10505)	t	1,626	256,000	416,256
		27.101*60/1000		1,626		
18	278381125.S	Základ pod stroje (ventilátory, čerpadlá ohrievače, atď), betón prostý tr. C 25/30 vrátane debnenia, omietky, poteru, otvorov, plochy do 0,09m2	m3	1.188	320,000	380,160
		"Zálievka pátiiek tribúny"2*11*6*(0,3*0.3*0.1)		1,188		

3 Zvislé a kompletne konštrukcie

19	338950101 TOV 01	Montáž tribúny na predpripravené základy Dodávka 4 radová tnbúna prestrašená. stála Určená do externého prostredia. Plastové sedadlá so zdvojenou opierkou, farba bledo sivá Prekrytie z dvojkomorového Lexanu Konštrukcia pozinkovaná.	komplet	2,000	39 500,000	79 000,000
----	------------------	---	---------	-------	------------	------------

5 Komunikácie

20	596911142.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácii pre peších hr 60 mm pre peších nad 50 do 100 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm	m2	160,000	9,750	1 560,000
		2*20*4		160,000		
		Súčet		160,000		
	592460007600	Dlažba betónová hr 60 mm. typ a rozmer ako pôvodné	m2	13,003	11,330	147,324
		Spotreba 35.71 ks/m2				
22	564861111.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm	m2	126,120	6,110	770,593
		2*20*4		160,000		
		"Odpočet plochy základových pásov"-2*(11*3 85*0.4)		-33,880		
		Súčet		126,120		

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

23	631312661 S	Mazanina z betónu prostého (m3) tr C 20/25 hr.nad 50 do 80 mm	m3	4,345	205,000	890,725
		"Podkladný betón základov"2*11*0.5*3.95*0.1		4,345		

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

24	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet pros tr C 16/20 s bočnou oporou	m	39,000	7,000	273,000
		"Obrubnéky zo strany zeleného pásu"2*(18,5+1)		39,000		
		Súčet		39,000		
25	592170002100 S	Obrubník cestný lxšxv 1000x100x200 mm skosenie 15/15 mm	ks	39,780	3,200	127,296
		39' 1.02		39,780		
26	979081111 S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	l'	49,501	5,690	281,661
		41,932"Vybúraná štrkový kryt		41,932		
		7,569'Detto obrubníky		7,569		
		Súčet		49,501		
27	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	693,014	2,210	1 531,561
		"Odvoz na vzdialenosť 15 km"14'49,501		693,014		
28	979082111 .S	Vnútrostavemsková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	l'	88,436	1,870	165,375

99 Presun hmôt HSV

29	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	144,743	1,120	162,112
----	-------------	---	---	---------	-------	---------

M Práce a dodávky M

21-M Elektromontáže

30	210220800.S	Uzemňovacie vedenie AlMgSi drôt O 8-10 mm	m	18,000	0,990	17,820
		3*6		18,000		

ô	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Jednotková cena zadania	Celková cena zadania
31	354410064300 S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi. d 10 mm. Al		13.500	1,870	25,245
		18*0.75		13.500		
32	210220853 S	Svorka zliatina AlMgSi spojovacia SS	ks	18.000	0,780	14,040
33	354410012900 S	Svorka spojovacia zliatina AlMgSi označenie SP 1	ks	6,000	1,330	7,980
34	354410016500 S	Svorka uzemňovacia zliatina AlMgSi označenie SR 03	ks	12.000	2,550	30,600

Celkom

88 885,950

Názov projektu: Vybudovanie športových tribún na futbalovom ihrisku v areáli šport part Pltníky

Dodávateľ: Pesmenpol spol. s.r.o., Železničarska 16, 080 01 Prešov

Harmonogram prác						
		Týždeň				
Položka		1.	2.	3.	4.	5.
1.	Prevzatie staveniska					
2.	Zemné práce					
3.	Zakladanie - bednenie					
4.	D+M tribúny					
5.	Úpravy povrchov, ukončovacie práce					
6.	Uzemňovacie práce					
7.	Odovzdanie diela					

Termín realizácie: do 5 týždňov od prevzatia staveniska

POZNÁMKA: Kritické miesta - protipandemické opatrenia vlády SR, nepriaznivé poveternostné vplyvy

Ing. Jozef Višňovský, konateľ

Príloha č. 3 k Zmluve o dielo

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV
k súťažným podkladom na predmet zákazky
Vybudovanie športových tribún na futbalovom ihrisku v areáli šport park Pltníky

Názov a sídlo subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky	% podiel subdodávky k hodnote diela
			0,00 %

Názov a sídlo subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

Ing. Jozef Višňovský, konateľ

V prípade, že uchádzač nemá v úmysle zabezpečiť zákazku so subdodávateľom/mi, Prílohu č. 3 predloží k Zmluve o dielo č. I2/2022/OPMaC tiež a v stĺpci % podiel subdodávky k hodnote celej ZoD uvedie hodnotu 0,00 %.

Ing. Jozef Višňovský, konateľ