

**Dohoda o prevode práv a povinností vyplývajúcich z rozhodnutia
Mesta Žilina č.s. 14782/2020-191932/2020-SÚ-AD z 11.05.2021 o povolení odstránenia
stavby
medzi účastníkmi:**

Prevodca : **Žilinský samosprávny kraj**
Právna forma: územná samospráva
Sídlo: Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová – predsedníčka ŽSK
IČO: 37 808 427

(ďalej len „prevodca“ alebo „ŽSK“)

a

Nadobúdateľ: **ISTROFINAL ELEKTRÁRNE, s.r.o.**
sídlo: Mydlárska 7/A, 010 01 Žilina
IČO: 46 165 941
zapísaná v OR OS Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo: 54706/L
za spoločnosť: Ing. Slavomír Bodis, konateľ

(ďalej len „nadobúdateľ“ alebo „ISTROFINAL“)

ktorí súhlasne vyhlasujú a svojimi podpismi potvrdzujú, že

- obaja sú spôsobilí a oprávnení k právnym úkonom
- uzavreli dňa 06. 06. 2022 Memorandum o vzájomnej spolupráci a naň nadväzujúce zmluvy, v ktorých sa okrem iného dohodli na tom, že ŽSK zriadi v prospech ISTROFINAL bezodplatne vecné bremeno, ktorým ŽSK umožní, aby ISTROFINAL umiestnil pod časťou NKP Ciachovňa podzemné garáže (v časti severnej prístavby). ISTROFINAL na vlastné náklady odstráni (zbúra) severnú prístavbu Ciachovne určenú na asanáciu a súčasne na svoje náklady ISTROFINAL vybuduje v priestore severnej prístavby výťah a schodisko vedúce z podzemných garáží do Ciachovne a na verejný priestor. ŽSK taktiež umožní, aby investor vykonal tryskovú injekciú a umiestnil kotvy za účelom zabezpečenia stavebnej jamy objektu S.O. 03 Podzemné garáže v styku s pozemkami ŽSK - pod Ciachovňou a pod PGU (prakticky v hĺbke pod povrchom). Podmienky tejto dohody sú bližšie obsiahnuté v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena týkajúce sa umiestnenia podzemných garáží pod pozemkom ŽSK.
- a preto teda uzatvárajú túto Dohodu o prevode práv a povinností vyplývajúcich z rozhodnutia Mesta Žilina č.s. 14782/2020-191932/2020-SÚ-AD z 11.05.2021 o povolení odstránenia stavby (ďalej len „Dohoda“) v spojení s rozhodnutiami Mesta Žilina o predĺžení lehoty na odstránenie stavby vydanými pod č. 17882/2021-177235/2021-SÚ-AD z 09.11.2021 a pod č. 10898/2022-132422/2022-SÚ-AD z 04.07.2022 za nasledujúcich podmienok:

Čl. I

- 1.1. Zmluvné strany tejto Dohody sa dohodli na tom, že prevodca podpisom tejto Dohody bezodplatne prevádza na nadobúdateľa všetky práva a povinnosti navrhovateľa z rozhodnutia Mesta Žilina č.s. 14782/2020-191932/2020-SÚ-AD z 11.05.2021 o povolení

odstránenia stavby v spojení s rozhodnutiami Mesta Žilina o predĺžení lehoty na odstránenie stavby vydanými pod č. 17882/2021-177235/2021-SÚ-AD z 09.11.2021 a pod č. 10898/2022-132422/2022-SÚ-AD z 04.07.2022, t.z. na základe tejto dohody prechádza na nadobúdateľa oprávnenie odstrániť stavbu severnej prístavby NKP Ciachovňa - bez označenia súp. č.. v termíne do 30. 12. 2022.

- 1.2. Táto Dohoda nadväzuje na Memorandum o vzájomnej pomoci zo dňa 06.06.2022 (čl. II bod 12 ods. 3) ako aj na Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z 06. 06. 2022 (čl. 6 bod 2.4. písm. i) , v zmysle ktorých sa Nadobúdateľ zaviazal na svoje náklady odstrániť stavbu severnej prístavby NKP Ciachovňa – bez označenia súp. č.. a súčasne na svoje náklady vybuduje v priestore severnej prístavby výťah a schodisko vedúce z podzemných garáží do NKP Ciachovňa a na verejný priestor.

Čl. II.

- 2.1. Táto Dohoda bola uzavretá podľa slobodnej, vážnej a určitej vôle oboch účastníkov, títo ju neuzavreli v tiesni a ani za obzvlášť nevýhodných podmienok.
- 2.2. Táto Dohoda bola vyhotovená v troch exemplároch.
- 2.3. Účastníci si Dohodu prečítali, porozumeli jej obsahu, túto v celom rozsahu schvaľujú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 2.4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Nadobúdateľ berie na vedomie a súhlasí, že táto dohoda bude zároveň zverejnená na webovom sídle ŽSK.

V Žiline dňa 18.07.2022

V Žiline dňa 18.07.2022

.....
prevodca
Žilinský samosprávny kraj
za spoločnosť:
Ing. Erika Jurinová, predsedníčka ŽSK

.....
nadobúdateľ
ISTROFINAL ELEKTRÁRNE, s.r.o.
za spoločnosť:
Ing. Slavomír Bodis, konateľ