

## Protokol č. 01619/2022-OV-0250152/22-00

### o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : Mgr. Ján Marosz - generálny riaditeľ  
JUDr. Adriana Muráňová - námestníčka  
generálneho riaditeľa

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Obec Jakubov**

Hlavná ulica č. 191/70, 900 63 Jakubov

v zastúpení : Mgr. Peter Gajdár, starosta obce

IČO : 00 304 816

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Jakubov vlastníctvo k pozemku vlastníctvo k pozemku odčleneného podľa geometrického plánu č.51078139-20/2018, overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 07.09.2018 pod č.1281/2018 :

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP			
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	vl. podiel	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m <sup>2</sup>	hodnota majetku €
k.ú.: Jakubov Obec: Jakubov Okres: Malacky	2713	3221/12	Ostatná plocha	2278	1/1	3221/4	Zastavaná plocha a nádvorie	2160	257,66

*Hodnota majetku (€) - pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR.*

Hodnota majetku 257,66 € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetom odovzdania je pozemok pod miestnou komunikáciou vo vlastníctve obce.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.



Na liste vlastníctva č. 2713 k. ú. Jakubov je k predmetu odovzdania zriadené vecné bremeno v nasledovnom znení : Z-2010/14: Vecné bremeno podľa § 22 Zákona č.79/1957 Zb.,o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny(elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Ičo:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava v zmysle geom. plánu č.35735325-46-4/2014 na pozemku E-KN par.č. 2582/1, 2582/2, 3216/2, 3221/12, 3223/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.405 na trase Rz Podvornice-Rz Malacky -169/14, 1549/21.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Jakubov, obec Jakubov, okres Malacky sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Jakubove, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

JUDr. Adriana Muráňová  
námestníčka generálneho riaditeľa

---

Mgr. Ján Marosz  
generálny riaditeľ

---

Mgr. Peter Gajdár  
starosta obce



