



## Čl. II.

### Cena a platobné podmienky

1. Kúpna cena za nehnuteľnosti bola stanovená nasledovne:  
Kúpna cena za nehnuteľnosti uvedené v čl. I ods. 1. činí za pozemky o celkovej výmere **33 m<sup>2</sup>, parc. č. 1221/18 druh zastavaná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup> spolu sumu 165,- €**, slovom **stošestdesiatpäť Eur**.
2. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu pri podpise tejto zmluvy obidvoma zmluvnými stranami, a to na účet predávajúceho č.ú. **SK92 5600 0000 0008 1037 3001**, alebo v hotovosti do pokladne obce.

## Čl. III.

### Zápis do katastra nehnuteľností

1. Kupujúci nadobúda vlastníctvo k nehnuteľnosti vkladom do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností k tejto kúpnej zmluve podá na príslušnú správu katastra kupujúci. Všetky poplatky týkajúce sa spísania kúpnej zmluvy, vyhotovenia geometrického plánu a podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností znáša kupujúci.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú so svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do právoplatnosti rozhodnutia príslušnej správy katastra o povolení vkladu vlastníckeho práva kupujúceho k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.
4. V prípade, ak príslušná správa katastra preruší konanie o vklade vlastníckeho práva k predmetu kúpy v prospech kupujúceho z dôvodu nedostatkov, alebo chýb v zmluve, návrh na vklad, alebo jeho prílohách, zmluvné strany sa podpisom tejto zmluvy zaväzujú poskytnúť si navzájom všetku súčinnosť potrebnú na odstránenie týchto nedostatkov a chýb.

## Čl. IV.

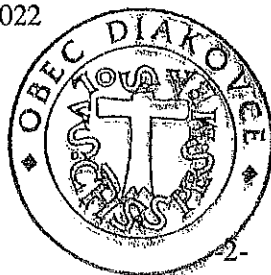
### Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Táto zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach.
3. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy je možné robiť výlučne písomnými očíslovanými dodatkami, schválenými a podpísanými zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť jej podpísaním zmluvnými stranami. V časti prevodu vlastníckeho práva táto zmluva nadobúda účinnosť povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresného úradu v Šali, katastrálneho odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, uzatvorili ju slobodne a vážne, jej obsah je im dostatočne zrozumiteľný a určitý, s predmetom zmluvy sú oprávnení nakladať, ich zmluvná vôľnosť je neobmedzená a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú.

V Diakovciach, dňa 13. 07. 2022

Predávajúci:

Ing. Kr. *[podpis]* Jakócsová  
starostka obce Diakovce



Kupujúci:

*[podpis]*  
Patrik Lovászek