

ZMLUVA O DIELO
„Spracovanie zmien a doplnkov č. 6 územného plánu obce Badín“

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Č. zmluvy: 3/2022

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1 Objednávateľ** Obec Badín
Sládkovičova č. 4
976 32 Badín
Zastúpený: Mgr. Pavol Hric, starosta obce
IČO : 00313262
DIČ: 2021115756
- 1.2 Zhotoviteľ:** Ing. arch. Anton Supuka, LANDURBIA, Banská Bystrica, Na Graniari 22
Zastúpený: Ing. arch. Anton Supuka autorizovaný architekt Slovenskej komory architektov, reg. číslo 0863 AA
DIČ: 1029393992

II. PREDMET PLNENIA

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje pre objednávateľa zmeny a doplnky č. 6 územného plánu obce Badín v rozsahu – tri plochy pre funkciu bývania formou IBV + prístupovú komunikáciu a napojenie na technickú infraštruktúru - podľa platnej legislatívy v textovej a v grafickej forme.

III. ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať v deň nasledujúci po doručení podpísanej zmluvy a svoj záväzok odovzdanie jednotlivých etáp diela objednávateľovi splní v nasledovných lehotách:

- I. etapa – Návrh zmien a doplnkov č. 6 územného plánu..... 3 týždne
po obdržaní potvrdenej zmluvy o dielo
- II. etapa – Čistopis zmien a doplnkov č. 6 územného plánu 6 týždňov
od doručenia vyhodnotenia pripomienok z prerokovania I. etapy

IV. CENA

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu predmetu zákazky:

I. etapa – Návrh zmien a doplnkov č. 6 územného plánu	1 500,- €
II. etapa – Čistopis zmien a doplnkov č. 6 územného plánu	1 000,- €
Spolu cena	2 500,- €

Zhotoviteľ nie je platiteľ DPH , cena je konečná.

4.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom projekte vo vzájomne dohodnutej výške.

V. OBSAH DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

5.1. Obsah diela bude zodpovedať § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

5.2. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po odovzdaní II. etapy dokumentácie podľa čl. 3.1 tejto zmluvy.

5.3. Faktúra bude obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má poukázať fakturovaná suma, označenie diela, oblačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5. Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je 30 dní.

5.6. I. a II. etapa bude dodaná v rozsahu: tri tlačové vyhotovenia a v jedno digitálne vyhotovenie.

VI. OSTATNÉ DOJEDNANIA

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutné spolupôsobenie najmä poskytovaním údajov a odborných podkladov pre vypracovanie predmetu zmluvy.

6.2. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, o ktorých sa dozvedeli v súvislosti s uzavretím tejto zmluvy a nepoužijú informácie získané na základe tejto zmluvy na iné účely.

6.3. Odovzdanie a prevzatie diela bude potvrdené „Protokolom o odovzdaní a prevzatí spracovaných zmien a doplnkov č. 6 územného plánu obce Badín“, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán s uvedením dátumu.

VII. ZMLUVNÉ POKUTY

7.1. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v dohodnutom termíne zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania /ak sa zmluvné strany nedohodnú inak/.

7.2. V prípade omeškania zhotoviteľa s dorúčením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania /ak sa zmluvné strany nedohodnú inak/.

VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.

8.2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3. Zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, dve pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.

8.4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

8.5. Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa na verejných prerokovávaniach počas spracovávania zmien a doplnkov č. 6 územného plánu obce Badín.

V Badíne dňa: 15.júla 2022

Objednávateľ

Spracovateľ