

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve č. 1102/2012/NE ESM 792

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ:

Názov: **Mesto Banská Bystrica**
v zastúpení: Ján Nosko, primátor mesta
sídlo: Československej armády 26, Banská Bystrica
IČO: 00 313 271
DIČ: 2020451587
bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica
číslo účtu: 4016795432/7500
IBAN : SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC: CEKOSKBX

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov: **PROFINEX Pršianska terasa II, s.r.o. v likvidácii**
v zastúpení: JUDr. Roman Kvasnička, konateľ spoločnosti
sídlo: Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica
právna forma: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sro, Vložka
číslo:18742/S
IČO: 45 685 509
DIČ: 2023087198
bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN :

(ďalej len „nájomca“)

(prenajíateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Úvodné ustanovenia

Dňa 06.08.2012 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Nájomná zmluva č. 1102/2012/NE ESM - 792 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom bol prenájom nehnuteľnosti - časť pozemku par. č. **E KN 50814/4** - ostatné plochy o výmere 94 m², vedený na LV prenájomcu č. 5982 k. ú. Radvaň. Z dôvodu uzatvorenia Dohody o postúpení práv a povinností zo dňa 20.06.2022 medzi nájomcom a spoločnosťou DEFIND, a. s. so sídlom Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 990 044, ktorou došlo k postúpeniu práv súvisiacich a vyplývajúcich zo Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve v nasledovnom znení:

Článok I.

1. Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti sa mení predmetná Zmluva v časti identifikácia nájomcu nasledovne :

„Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ:

Názov: **Mesto Banská Bystrica**
v zastúpení: **Ján Nosko, primátor mesta**
sídlo: **Československej armády 26, Banská Bystrica**
IČO: **00 313 271**
DIČ: **2020451587**
bankové spojenie: **ČSOB, a. s., pobočka Banská Bystrica**
číslo účtu: **4016795432/7500**
IBAN : **SK77 7500 0000 0040 1679 5432, BIC: CEKOSKBX**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Názov: **DEFIND a .s.**
v zastúpení: **JUDr. Roman Kvasnička, predseda predstavenstva**
sídlo: **Horná 65A, 974 01 Banská Bystrica**
právna forma: **Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1193/S**
IČO: **52 990 044**
DIČ: **2121238735**
bankové spojenie:
číslo účtu:
IBAN :

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok II.

1. Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 5a ods. 1 zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú bez zmeny aj naďalej v platnosti.
3. Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, pričom nájomca obdrží dve (2) a prenajímateľ tri (3) vyhotovenia.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Dodatku č. 1 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, nebol dojednaný v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a jeho autentickosť potvrdzujú vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici dňa

V Banskej Bystrici dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ján Nosko
primátor mesta
Banská Bystrica

.....
JUDr. Roman Kvasnička
konateľ, likvidátor