

# KÚPNA ZMLUVA *e.č. 551/2022*

o prevode vlastníckeho práva k huteľným veciam  
uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov

## MEDZI

**Obchodné meno:** 1. Humenská s.r.o.  
**Sídlo:** Kukorelliho 34, 066 28 Humenné  
**IČO:** 46 995 498  
**IČ DPH:** SK2023784279  
**Zapísaný v:** Obchodnom registri Okresného súdu Prešov  
oddiel Sro, vložka č. 44150/P  
**V mene spoločnosti konajú spoločne:** Ing. Ľubomír Beca, konateľ  
Ing. Zuzana Žilinská, konateľ  
**Bankové spojenie:** IBAN: SK45 0200 0000 0031 4072 2658  
účet vedený: Všeobecná úverová banka, a.s.

(ďalej len ako „Predávajúci“)

a

**Názov:** Mesto Humenné  
**Sídlo:** Kukorelliho 34, 066 28 Humenné  
**IČO:** 00 323 021  
**IČ DPH:** SK2021232598  
**Štatutárny orgán:** PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor

(ďalej len „Kupujúci“)

(Predávajúci a Kupujúci spoločne ako „Zmluvné strany“ a každý z nich samostatne ako „Zmluvná strana“)

uvážiac príslušné záväzky, vyhlásenia a záruky obsiahnuté v tejto Kúpnej zmluve (ďalej len „Zmluva“) a zamýšľajúc byť právne viazaní touto Zmluvou, Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom

## 1. ÚVODNÉ USTANOVENIA A PREDMET ZMLUVY

1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom huteľných vecí identifikovaných nasledovne:

### a) Traktorová kosačka

**Označenie:** DHM 21  
**Dátum uvedenia do prevádzky:** 16.04.2019  
**Značka:** Seco Industries

**Obchodný názov** : Traktorová kosačka samohybná SECO UJ-102-24  
**Identifikačné číslo** : KM902019  
**Výrobca** : Seco Industries, s.r.o.  
**Farba karosérie** : červená  
**Najazdené kilometre:** : bez tachometra

**b) Mesh banner**

**Označenie:** DHM 23  
**Dátum uvedenia do prevádzky:** 26.06.2020  
**Značka:** RAVAFOL  
**Obchodný názov:** Mesh banner – 5970x470 cm  
**Identifikačné číslo:** KM912020  
**Výrobca:** RAVAFOL SK2, s.r.o.

**c) Aerifikátor Vert-Drain**

**Označenie:** DHM 28  
**Dátum uvedenia do prevádzky:** 15.05.2021  
**Značka:** REDEXIM  
**Obchodný názov:** Aerifikátor Verti-Drain 7215  
**Identifikačné číslo:** KM942020  
**Výrobca:** REDEXIM International Trading

**d) Vretenová kosačka**

**Označenie:** DHM 30  
**Dátum uvedenia do prevádzky:** 08.07.2021  
**Značka:** JACOBSEN  
**Obchodný názov:** Vretenová kosačka JACOBSEN Tri-King 1900D  
**Identifikačné číslo:** KM952020  
**Výrobca:** JACOBSEN A Textron Company  
**Výrobne číslo:** 067069/02477

**e) Kamerový systém**

**Názov:** elektrotechnické zariadenie – kamerový systém  
**Označenie:** SDHM 32  
**Dátum zaradenia:** 2021  
**Identifikačné číslo:** KM962020  
**Krajina pôvodu:** EU

**f) Dlhodobý hmotný majetok**

**Názov** : prepojenie nádrží  
**číslo** : 042010

(ďalej spoločne len ako „Predmet kúpy“).

- 1.2 **Predmet Zmluvy.** Predmetom tejto Zmluvy je odplatný prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy špecifikovaného v odseku 1.1 tohto článku z Predávajúceho na Kupujúceho, ktorý toto vlastnícke právo k Predmetu kúpy nadobúda do svojho výlučného vlastníctva.
- 1.3 **Mestské zastupiteľstvo.** Kúpa Predmetu kúpy bola v súlade s V, bodu 1, písm. b) a bodu 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Humenné schválená uznesením mestským zastupiteľstvom mesta Humenné uznesením č. 525/2022 zo dňa 30.06.2022.

## 2 ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 2.1 Touto Zmluvou sa Predávajúci zaväzuje previesť na Kupujúceho vlastnícke právo k Predmetu kúpy a Predávajúci sa zaväzuje vykonať všetky kroky a poskytnúť všetku súčinnosť Kupujúcemu, aby mohol byť takýto prevod efektívne vykonaný.
- 2.2 Kupujúci sa zaväzuje Predmet kúpy prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa článku 3 tejto Zmluvy.

## 3 KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 **Kúpna cena.** Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene za prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy podľa článku 1 odsek 1.1 tejto Zmluvy vo výške **66.926,43 € bez DPH**. (ďalej len „Kúpna cena“).
- 3.2 **DPH.** Pre účely dane z pridanej hodnoty (ďalej aj len „DPH“) podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „Zákon o DPH“) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú subjektmi registrovanými pre DPH podľa § 4 Zákona o DPH.
- 3.3 **Platobné podmienky.** Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpnu cenu za prevod Predmetu kúpy:
- Suma bez DPH: **66.926,43 €**
  - DPH: **13.385,29 €**
  - Suma s DPH: **80.311,72 €**

zaplatí Kupujúci Predávajúcemu započítaním nasledovne:

Zmluvné strany medzi sebou ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy uzatvorili Dohodu o vrátení časti dotácií poskytnutých na základe zmlúv o poskytnutí dotácií (ďalej len „Dohoda o vrátení časti dotácií“), na základe ktorej vznikla Kupujúcemu pohľadávka voči Predávajúcemu na vrátenie časti poskytnutých dotácií podľa článku 2 odsek 2.1 písmeno c) Dohody o vrátení časti dotácií vo výške **80.311,72 €** (ďalej len „Pohľadávka na vrátenie časti dotácie“).

Zmluvné strany sa týmto dohodli, že pohľadávka Predávajúceho na zaplatenie Kúpnej ceny vo výške **80.311,72 €** sa týmto započítava voči Pohľadávke na vrátenie časti dotácií, a to s účinnosťou ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy. S účinnosťou tohto započítania vzájomné pohľadávky Zmluvných strán podľa tohto odseku zanikajú v rozsahu v akom sa vzájomné kryjú čo znamená, že zanikajú v celom rozsahu.

- 3.4 Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Predmetu kúpy sa na kupujúceho prevádza okamihom účinnosti tejto Zmluvy.
- 3.5 **Znalecký posudok.** Kúpna cena podľa odseku 3.1 tohto článku bola určená znaleckým posudkom č. 6/2022 zo dňa 30.04.2022 vypracovaným spoločnosťou ATCL, s.r.o. so sídlom Adámiho 8, 841 05 Bratislava, ev. číslo znalca 900224 vo veci všeobecnej hodnoty stálych aktív.

#### 4 FAKTICKÝ STAV PREDMETU KÚPY

- 3.1 Kupujúci vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil so stavom Predmetu kúpy, Predmetu kúpy si spolu s príslušenstvom a súčasťami pred prevzatím od Predávajúceho prehliadol, jeho stav je mu dobre známy a v tomto stave, v akom si ho osobne prehliadol, s vedomím, že ide o použitý Predmetu kúpy, ktoré je vzhľadom na vek primerane opotrebované, Predmetu kúpy od predávajúceho kupuje.
- 3.2 Predávajúci vyhlasuje, že s prihliadnutím na primerané opotrebenie, nemá Predmetu kúpy žiadne právne ani faktické vady.
- 3.3 Prevzatím Predmetu kúpy prechádzajú všetky riziká spojené s nebezpečenstvom náhodnej škody a náhodného zhoršenia stavu vozidla na Kupujúceho.

#### 5. DORUČOVANIE

- 5.1 Všetky listiny, objednávky, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**Oznámenia**“) budú medzi Zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou alebo faxom alebo e-mailom. Ak bolo Oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy vrátila späť odosielateľovi, a to aj v prípade, ak sa o tom adresát nedozvedel. Ak bolo Oznámenie zasielané faxom alebo e-mailom v pracovný deň v čase od 8.00 hod do 16.00 hod., považuje sa za doručené v momente prenosu resp. Oznámenia, inak v nasledujúci pracovný deň.
- 5.2 V prípade ak bude oznámenie zabezpečované osobne alebo telefonicky, takéto oznámenie sa považuje za účinné len v prípade ak bude medzi Zmluvnými stranami potvrdené za podmienok podľa ustanovenia odseku 5.1 tohto článku.

#### 6. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 6.1 **Rozhodné právo.** Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
- 6.2 **Právomoc súdov.** Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto Zmluvy.

- 6.3 **Písomná dohoda.** Táto Zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou Zmluvných strán v písomnej forme.
- 6.4 **Oddeliteľnosť.** Ak by ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bolo považované súdom alebo správnym orgánom za úplne alebo čiastočne neplatné, odporovateľné, nevymožiteľné alebo nerozumné, bude v rozsahu tejto neplatnosti, odporovateľnosti, nevymožiteľnosti alebo nerozumnosti považované za oddeliteľné a ostávajúce ustanovenia Zmluvy a zostávajúca časť tohto ustanovenia si zachová platnosť a plnú účinnosť.
- 6.5 **Úplná dohoda.** Táto Zmluva tvorí úplnú dohodu medzi Zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti. Podpisom tejto Zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce písomné a ústne dohody súvisiace s predmetom tejto Zmluvy a žiadna zo Zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto Zmluve neuvedených ústnych dojednaní a dohôd.
- 6.6 **Rovnopisy.** Táto Zmluva bola vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, po jednom (1) rovnopise pre každú Zmluvnú stranu.
- 6.7 **Účinnosť.**
- 6.7.1 Zmluvné strany berú na vedomie, že Predávajúci ako aj Kupujúci sú v zmysle § 2 odsek 3 a 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinnými osobami.
- 6.7.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami.
- 6.7.3 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva vrátane príloh je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona o slobodnom prístupe k informáciám a pre nadobudnutie jej účinnosti je podľa § 47a odsek 1 Občianskeho zákonníka nevyhnutné jej zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 6.8 **Spoločné vyhlásenia.** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že Zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah Zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Humennom, dňa 19.07.2022

V Humennom, dňa 19.07.2022

**Za Predávajúceho:**

**Za Kupujúceho:**

\_\_\_\_\_  
**1. Humenská s.r.o.**  
Ing. Ľubomír Beca, konateľ

\_\_\_\_\_  
**Mesto Humenné**  
PhDr. Ing. Miroš Meričko, primátor

V Humennom, dňa 19.07.2022

**Za Predávajúceho:**

**1. Humenská s.r.o.**

Ing. Zuzana Žilinská, konateľ

**ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA**

Vykonaná v zmysle §7 zákona č.357/2015 Z.z.

prijem/ poskytnutie alebo použitie / právny úkon / iný úkon povahy\*

Finančná operácia

- a) je - nie je\* v súlade s rozpočtom na príslušný rok
- b) je - nie je\* v súlade s rozpočtom na dva rozpočtové roky
- c) je - nie je\* v súlade s osobitnými predpismi alebo medzinárodnými zmluvami
- d) je - **nie je\*** v súlade s uzatvorenými zmluvami
- e) je - nie je\* v súlade s vydanými rozhodnutiami
- f) je - nie je\* v súlade s vnútornými predpismi
- g) je - nie je\* v súlade s inými podmienkami poskytnutia verejných financií
- spĺňa - nespĺňa\* podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelosti realizácie ill. operácie

**VYJADRENIE:**

je - **nie je\*** možná finančná operácia alebo jej časť vykonať

Dátum vykonania finančnej kontroly

Zam. zodp. za príslušnú fin. operáciu

Schválil

\*nehodíaca sa škrtnúť

19.07.2022

NOVOTNÁ

ING. SLAVOMÍR NOVOTNÝ

(podpis)

(podpis)