

Zmluva o dielo č. Z20227634_Z

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Stredná zdravotnícka škola
Sídlo: Strečnianska 20, 85007 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 31793185
DIČ: 2021410963
IČ DPH:
Bankové spojenie: IBAN: SK91 8180 0000 0070 0047 5251
Telefón: 0917864645

1.2 Dodávateľ:

Obchodné meno: AGORA s. r. o.
Sídlo: Gorkého 12, 81101 Bratislava, Slovenská republika
IČO: 52833071
DIČ:
IČ DPH:
Telefón: 0904664854

II. Predmet zmluvy

2.1 Všeobecná špecifikácia predmetu Zmluvy:

Názov: Stavebné úpravy školská jedáleň a výdajňa stravy
Kľúčové slová: Stavebné úpravy
CPV: 31524120-2 - Stropné svetlá; 39370000-6 - Vodoinštalácie; 90500000-2 - Služby súvisiace s likvidáciou odpadu a odpadom; 39221000-7 - Kuchynské vybavenie; 39314000-6 - Priemyselné vybavenie kuchýň
Druh/y: Tovar; Služba

2.2 Funkčná a technická špecifikácia predmetu Zmluvy:

Položka č. 1: Stavebné úpravy školská jedáleň a výdajňa stravy

Funkcia				
Predmetom zákazky je výmena dreveného výdajného pultu za antikorový, výmena drevených výdajných okien za plastové. Demontáž dreveného podhľadu a montáž protipožiarneho podhľadu vrátane tepelnej izolácie v jedálni. Stavebné úpravy školskej jedálne a výdajne stravy, maliarske, elektroinštalačné a vodoinštalačné práce.				
Technické vlastnosti	Jednotka	Minimum	Maximum	Presne
Stavebná časť - vid' prílohu - Výkaz výmer	kpl			1
Technické vlastnosti	Hodnota/Charakteristika			

2.3 Osobitné požiadavky na plnenie:

Názov
1. Požaduje sa realizovať stavebné práce najneskôr do 02. septembra 2022.
2. Požaduje sa predložiť podrobný aktualizovaný rozpočet do 7 dní od uzavretia zmluvy cez EKS.
3. Zhotoviteľ je povinný spracovať vecný a časový harmonogram a predložiť Objednávateľovi do 7 dní od uzavretia zmluvy cez EKS.

4.Zhotoviteľ sa zaväzuje pre Objednávateľa zhotoviť kompletne dielo, bez akýchkoľvek technických nedostatkov a to vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, pri dodržaní predpísaných kvalitatívnych a technických podmienok.
5.Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela tovar, materiál a zariadenia, ktoré budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný Objednávateľom.
6.V prípade ak Zhotoviteľ riadne a úplne vykoná dielo pred dohodnutými termínmi, zaväzuje sa Objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
7.Riadnym a úplným vykonaním diela podľa Zmluvy a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy sa rozumie odovzdanie diela Objednávateľovi na základe odovzdávacieho Protokolu, ktorý vypracuje zhotoviteľ.
8.Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 3 kalendárnych dní písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny vykonania diela.
9.Objednávateľ požaduje, aby financovanie stavebných prác v ich priebehu zabezpečil dodávateľ. Objednávateľ na predmet zmluvy - dielo neposkytuje preddavok ani zálohové platby.
10.Cena za vykonanie diela je cenou, ktorá je uvedená v Zmluve uzavretej automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontraktačného systému a zahŕňa všetky náklady, poplatky a úhrady Zhotoviteľa pri vykonávaní celého diela podľa Zmluvy.
11.Konečná faktúra bude vyhotovená na základe skutočne vykonaných a Objednávateľom odsúhlasených prác, pričom súpis prác potvrdený oboma zmluvnými stranami bude neoddeliteľnou súčasťou konečnej faktúry. Za objednávateľa súpis vykonaných prác potvrdí stavebný dozor objednávateľa.
12.Záručná doba za stavebné práce začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania odovzdávacieho protokolu a trvá päť rokov. Záručná doba za zabudované zariadenia začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania odovzdávacieho protokolu a trvá dva roky.
13.Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na náklady Zhotoviteľa v lehote najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa písomnej reklamácie vady Objednávateľom Zhotoviteľovi.
14.Ak Zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, alebo neodstráni vady diela správne, Objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady Zhotoviteľa.
15.Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení, a to písomnou formou alebo e-mailom Zhotoviteľovi.
16.Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.
17.Zhotoviteľ je povinný chrániť dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania diela Objednávateľovi.
18.Zhotoviteľ nie je oprávnený pri realizácii diela použiť náhradné materiály a výrobky oproti predpokladaným, a to bez písomného súhlasu Objednávateľa.
19.Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich zamestnancov (a u zamestnancov svojich dodávateľov alebo subdodávateľov) na mieste vykonávania stavebných prác.
20.Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, a to až do doby odovzdania diela Objednávateľovi na základe odovzdávacieho Protokolu.
21.Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko.
22.Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pred poškodením zariadenie Objednávateľa, ktoré sa nachádza v priamom dotyku stavebných prác.
23.Zhotoviteľ aj jeho dodávateľa a subdodávateľa na požiadanie Objednávateľa sú povinní zúčastňovať sa týždenných kontrolných dní.
24.Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné platné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov, resp. ekvivalent vydaný v krajinách EÚ a meno tejto osoby je povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr pri odovzdaní a prevzatí staveniska stavby.
25.Zhotoviteľ vykoná na vlastné náklady všetky skúšky, kontroly a merania, ktoré sú potrebné pre riadne ukončenie diela.
26.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pred realizáciou jednotlivých častí diela predloží a odovzdá Objednávateľovi na schválenie vzorky materiálov, výrobkov, alebo iných náležitostí, ktoré budú použité pri realizácii diela.
27.Pred začatím prác je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi menný zoznam svojich zamestnancov a zamestnancov prípadného dodávateľa a subdodávateľa Objednávateľom odsúhlaseného a tento zoznam v priebehu realizácie diela aktualizovať.
28.Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek, na vyžiadanie zodpovedného pracovníka Objednávateľa, predložiť ku kontrole všetky požadované doklady z oblasti BOZP, PO a hygieny práce týkajúce sa činnosti zhotoviteľa.

29.Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavbe poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný dokladovať Objednávateľovi uskladnenie odpadov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.
30.Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi pripravenosť diela k odovzdaniu a prevzatíu najneskôr 5 kalendárnych dní pred jeho odovzdaním.
31.Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré má vady brániace riadnemu prevádzkovaniu diela. Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania Protokolu oboma zmluvnými stranami.
32.V prípade zistených väd a nedorobkov bude spísaný ich zoznam s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia. V prípade, že vady a nedorobky budú drobného charakteru, nebrániace riadnemu užívaniu diela, môže Objednávateľ prevziať dielo s určením termínu odstránenia drobných väd a nedorobkov.
33.Po ukončení prác na diele, avšak najneskôr do 2 kalendárnych dní po odovzdaní a prevzatí diela je Zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod.
34.Ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s odovzdaním diela ako celku, Objednávateľ má právo požadovať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela v EUR s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
35.Pokiaľ Zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť a záväzok, pre porušenie ktorých je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela v EUR s DPH.
36.V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,€ (slovom: tisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania.
37.Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu vypratania staveniska je 1000,€ (slovom: tisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania až do termínu úplného vypratania staveniska.
38.Ak Zhotoviteľ nevykoná dielo podľa podmienok uvedených v Zmluve, alebo preruší práce na vykonávaní diela, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške.
39.Zaplatením zmluvnej pokuty/zmluvných pokút/ sa Zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vykonať dielo.
40.Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody spôsobenú omeškaním s odovzdaním diela podľa týchto Zmluvných podmienok a právo na náhradu škody spôsobenú na majetku Objednávateľa, ktorú preukázateľne spôsobí Zhotoviteľ pri realizácii diela.
41.Objednávateľ má nárok na náhradu škody v celom jej rozsahu, bez ohľadu na to či, ide o škodu, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľa, jeho dodávateľov alebo subdodávateľov.
42.Ak Zhotoviteľ alebo jeho dodávateľ a/alebo subdodávateľ bezdôvodne preruší práce na vykonávaní diela, má Objednávateľ právo uplatniť si voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 3 000,€ (slovom: tritisíc eur) a to za každý jeden prípad prerušenia.
43.Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Zhotoviteľ neplní kvalitatívno-technické parametre a/alebo podmienky zhotovovania diela určené Zmluvou, Slovenskými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
44.Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak aj napriek písomnému upozorneniu Objednávateľa Zhotoviteľ pokračuje vo vadnom plnení, alebo ak v primeranej lehote určenej na odstránenie vady, vadu diela neodstráni.
45.Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak Zhotoviteľ bez kvalifikovaných dôvodov neprevezme stavenisko, nedokáže zhotoviť dielo riadne a včas, alebo zastaví práce na diele pred jeho dokončením.
46.Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s akoukoľvek lehotou vykonávania diela uvedenou v podrobnom harmonograme realizácie diela, o viac ako 10 (slovom: desať) kalendárnych dní.
47.Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky platné osvedčenia, povolenia a licencie, ktoré sú nevyhnutné k zhotoveniu diela a že tieto osvedčenia, povolenia a licencie sú zapísané v predmete jeho činnosti a sú postačujúce k tomu, aby mohol začať vykonávanie diela a riadne a včas dielo vykonať.
48.Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky Zmluvy.
49.Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa neprevedie žiadne záväzky, práva a/alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy na žiadnu tretiu osobu.
50.Nebezpečenstvo škody na diele znáša Zhotoviteľ, pričom nebezpečenstvo škody na diele prechádza zo Zhotoviteľa na Objednávateľa odovzdaním a prevzatím diela medzi Zhotoviteľom a Objednávateľom na základe Protokolu.
51.Zhotoviteľ bude zhotovovať práce počas prevádzky a preto je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby nebola ohrozená bezpečnosť osôb pohybujúcich sa v bezprostrednej blízkosti vykonávaných stavebných prác.
52.Zhotoviteľ je povinný prostredníctvom svojho stavbyvedúceho viesť stavebný denník a tento na vyzvanie predkladať stavebnému dozoru objednávateľa.
53.Požaduje sa predložiť vlastný návrh na plnenie predmetu zmluvy do 7 dní od uzavretia zmluvy cez EKS s aktualizovanými prílohami rozpočtu podľa zadaného výkazu výmer, príloha č. 1 tohto formulára.

54. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od už uzavretej zmluvy cez EKS v prípade nesplnenia osobitných požiadaviek na plnenie, uvedených v bodoch 1. až 53. tohto formulára.

Názov	Upresnenie
-------	------------

2.4 Prílohy opisného formulára Zmluvy:

Popis	Názov súboru
1. Stavebná časť_Výkaz_výmer	1. Stavebná časť_Výkaz_výmer.xlsx
2. Pôdorys	2. Pôdorys.jpg
foto jedáleň (1).jpg	foto jedáleň (1).jpg
foto výdajňa stravy (1).jpg	foto výdajňa stravy (1).jpg
foto jedáleň (5).jpg	foto jedáleň (5).jpg
foto jedáleň (3).jpg	foto jedáleň (3).jpg
foto výdajňa stravy (2).jpg	foto výdajňa stravy (2).jpg
foto výdajňa stravy (4).jpg	foto výdajňa stravy (4).jpg
foto výdajňa stravy (6).jpg	foto výdajňa stravy (6).jpg
foto jedáleň (4).jpg	foto jedáleň (4).jpg
foto výdajňa stravy (5).jpg	foto výdajňa stravy (5).jpg
foto jedáleň (2).jpg	foto jedáleň (2).jpg
foto výdajňa stravy (3).jpg	foto výdajňa stravy (3).jpg

III. Zmluvné podmienky

3.1 Miesto plnenia Zmluvy:

Štát: Slovenská republika
Kraj: Bratislavský
Okres: Bratislava V
Obec: Bratislava - mestská časť Petržalka
Ulica: Strečnianska 20

3.2 Čas / lehota plnenia zmluvy:

25.07.2022 10:00:00 - 02.09.2022 15:00:00

3.3 Dodávané množstvo/ rozsah zmluvného plnenia:

Jednotka: kpl
Požadované množstvo: 1,0000

3.4 Práva a povinnosti zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa spravujú Obchodnými podmienkami elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.4.2022, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy.

IV. Zmluvná cena

- 4.1 Celková cena predmetu Zmluvy bez DPH: 44 174,17 EUR
4.2 Sadzba DPH: 20,00
4.3 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane DPH: 53 009,00 EUR

V. Záverečné ustanovenia

5.1 Táto Zmluva bola uzavretá automatizovaným spôsobom v rámci Elektronického kontrakčného systému a v zmysle Obchodných podmienok elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.04.2022, ktoré tvoria jej prílohu č. 1.

- 5.2 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť za podmienok definovaných v Obchodných podmienkach elektronickej platformy uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy.
- 5.3 Táto Zmluva vrátane jej príloh predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.
- 5.4 Táto Zmluva je vyhotovená v elektronickej podobe v štyroch vyhotoveniach, po jednom pre každú zmluvnú stranu, jedno vyhotovenie bude zaslané na zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky a jedno bude zverejnené v Centrálnom registri zmlúv Trhoviska.
- 5.5 Túto Zmluvu bude možné meniť a doplňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 5.6 Táto Zmluva má nasledovné prílohy:
Príloha č.1 Obchodné podmienky elektronickej platformy verzia 1.1, účinná odo dňa 14.04.2022,
<https://portal.eks.sk/SpravaOpet/Opet/VerejnyDetail/>
Príloha č.2 Vlastný návrh plnenia zákazky Z20227634

V Bratislave, dňa 19.07.2022 12:34:01

Objednávateľ:

Stredná zdravotnícka škola

konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Objednávateľa v rámci elektronickej platformy

Dodávateľ:

AGORA s. r. o.

konajúci prostredníctvom osoby poverenej zastupovať Dodávateľa v rámci elektronickej platformy