

Zmluva o termínovanom úvere č. 68/011/22

Prima banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina
 IČO: 31 575 951, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L
 (ďalej len „banka“)

Obec Valice

Sídlo: Obecný úrad Valice č. 6, 982 52 Nížná Kaloša

IČO: 00 318 922

Zastúpený: Ján Ďuriška, starosta obce

(ďalej len „klient“)

uzatvárajú v zmysle § 497 a nasl. Obchodného zákonníka zmluvu o úvere s nasledovným obsahom:

1. Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie úveru bankou klientovi za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, Obchodných podmienkach pre úvery právnickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom, samosprávam a vlastníkom bytov a nebytových priestorov – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „OP“) a Všeobecných obchodných podmienkach – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej len „VOP“), ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 1.2. Klient sa zaväzuje vrátiť banke poskytnuté peňažné prostriedky, platiť banke úroky z poskytnutých peňažných prostriedkov, ďalšie príslušenstvo, poplatky a náklady a plniť si ďalšie zmluvné povinnosti.
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcich základných podmienkach úveru:
 - 1.3.1. **Druh úveru:** Termínovaný úver
 - 1.3.2. **Výška úveru:** 31 422,54 EUR, slovom: **Tridsaťjedentisícštyristodvadsaťdva EUR päťdesiatštyri centov**
 - 1.3.3. **Účel úveru:** **Nasplátkovanie neoprávnených výdavkov pri projekte „Zníženie energetickej náročnosti obecného úradu“ – splatenie časti istiny úveru poskytnutého na základe Zmluvy o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 68/016/19**
 - 1.3.4. **Čerpanie úveru:**
 - 1.3.4.1. Spôsob čerpania úveru: postupne
 - 1.3.4.2. Lehota na čerpanie: **od 28.06.2022 do 31.10.2022**
 - 1.3.5. **Úročenie úveru:**
 - 1.3.5.1. Druh úrokovej sadzby: variabilná úroková sadzba
 - 1.3.5.2. Referenčná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor[®]
 - 1.3.5.3. Úrokové rozpätie je **2,00 % p.a.**
 - 1.3.5.4. Celková variabilná sadzba je hodnota **12** mesačného Euribor[®] + úrokové rozpätie **2,00 % p.a.**
 - 1.3.6. **Splácanie úveru:**
 - 1.3.6.1. Splácanie istiny kapitálovými rovnomernými splátkami v **mesačných** splátkach vo výške **260,38 EUR** s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k **25. dňu mesiaca**.
 - 1.3.6.2. Platenie úrokov mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca.
 - 1.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 25.06.2032.**

2. Čerpanie úveru a podmienky pre čerpanie:

- 2.1. Klient musí splniť podmienky pre čerpanie uvedené v OP.

3. Poplatky

- 3.1. Klient musí zaplatiť banke jednorazový poplatok za poskytnutie úveru, ktorý je splatný v deň účinnosti tejto zmluvy vo výške **200,00 EUR**, slovom: **Dvesto EUR**.
- 3.2. Klient musí raz ročne, vždy do 31.01. platiť banke poplatok za monitoring zmluvných podmienok za príslušný kalendárny rok vo výške **0,10 %** zo zostatku istiny úveru k 31.12. predchádzajúceho roku.
- 3.3. Banka môže vykonať úhradu poplatkov inkasným spôsobom z účtu klienta č.ú.: **SK78 5600 0000 0020 9395 0003**. Za účelom úhrady poplatkov musí klient zabezpečiť na účte dostatok finančných prostriedkov na ich úhradu. Za účelom inkasa poplatku za poskytnutie úveru môže banka zaťažiť účet klienta č.ú. **SK78 5600 0000 0020 9395 0003** aj v prípade nedostatku prostriedkov na účte.
- 3.4. Okrem poplatkov uvedených v tejto zmluve, musí klient platiť banke poplatky uvedené v Sadzobníku poplatkov.

4. Splácanie úveru a inkaso

- 4.1. Splátky istiny, platbu úrokov a poplatkov vykoná banka inkasným spôsobom z bežného účtu klienta v banke, prednostne z účtu **SK78 5600 0000 0020 9395 0003**.
- 4.2. Klient nesmie počas lehoty **24** mesiacov od uzatvorenia tejto zmluvy splatiť úver alebo jeho časť predčasne.
- 4.3. Klient oprávňuje banku k inkasu prostriedkov zo všetkých jeho účtov, ktoré mu vedie alebo bude viesť. Ďalej klient oprávňuje banku, aby rezervovala resp. blokovala finančné prostriedky na účtoch klienta, ktoré mu vedie alebo bude viesť, ktoré by mohli slúžiť na vyrovnanie jeho záväzkov voči banke. Banka bude prednostne blokovat prostriedky na účte uvedenom v článku 4.1 tejto zmluvy.

5. Vyhlásenia klienta

- 5.1. Klient záväzne vyhlasuje, že
 - bol informovaný o úrokovej sadzbe, poplatkoch a nákladoch súvisiacich s úverom podľa § 37 ods. 2 zákona o bankách;
 - prevzal a oboznámil sa pred uzatvorením zmluvy o úvere s jej súčasťami a súhlasí s nimi: OP, VOP a Sadzobník poplatkov;

- poskytol banke pred podpisom tejto zmluvy komplexné údaje o svojom finančnom stave a nezatajil žiadne skutočnosti, ktoré by mali za následok uvedenie banky do omylu pri posudzovaní žiadosti klienta o úver;
- údaje poskytnuté banke pred podpisom tejto zmluvy sa k momentu jej podpisu nezmenili.

6. Povinnosti klienta

- 6.1. Klient nesmie vytvárať finančný dlh.
- 6.2. Klient musí počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou využívať platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby prostredníctvom účtov klienta vedených v banke boli vykonávané všetky jeho platobné operácie (najmä kreditné obraty), pričom platobné služby inej banky nebude na vykonávanie platobných operácií (najmä kreditných obrátov na bežnom účte) využívať vôbec.
- 6.3. Ak klient predložil banke svoj obchodný plán, musí vykonávať predmet činnosti v súlade s týmto plánom.
- 6.4. Klient sa zaväzuje bez súhlasu banky nevypovedať ani inak neukončiť zmluvu o vedení účtu uvedeného v článku 4.1. tejto zmluvy počas trvania úverového vzťahu podľa tejto zmluvy.

7. Zabezpečenie

- 7.1. Pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo dohodnuté žiadne zabezpečenie.

8. Sankcie

- 8.1. Po dobu, po ktorú trvá skutočnosť, ktorá je zmenou okolností na strane klienta, sa výška úrokovej sadzby zvýši o prirážku vo výške **1,00 % p. a.**

9. Poskytovanie informácií

- 9.1. Klient udeľuje banke až do ukončenia úverového vzťahu podľa tejto zmluvy súhlas na overovanie pravdivosti ním uskutočnených vyhlásení a predložených dokladov u tretích osôb, pričom využítie tohto oprávnenia sa nepovažuje za porušenie bankového tajomstva.
- 9.2. Klient súhlasí, aby banka v súvislosti s prezentovaním výsledkov svojej činnosti zverejnila informáciu o tom, že je financujúcou bankou klienta.
- 9.3. Klient súhlasí s poskytnutím akýchkoľvek informácií týkajúcich sa tejto zmluvy ako aj iných zmlúv súvisiacich s touto zmluvou alebo projektom riadiacemu orgánu alebo sprostredkovateľskému orgánu, alebo príslušnému orgánu, ktorý v zmysle zmluvy o spolupráci nastúpi ako oprávnený príjemca informačných alebo iných povinností na miesto riadiaceho orgánu, alebo príslušným orgánom zastupujúcim Slovenskú republiku, najmä informácií o:
- úverovom vzťahu založenom touto zmluvou, a o iných zmluvách súvisiacich s touto zmluvou a záložných zmluvách na zabezpečenie pohľadávok banky z tejto zmluvy;
 - termíne vykonania kontroly plnenia podmienok tejto zmluvy a zmlúv s ňou súvisiacich u klienta. (Klient súhlasí, že na predmetnej kontrole sa môžu zúčastniť aj zástupcovia riadiaceho orgánu alebo sprostredkovateľského orgánu alebo orgánu zastupujúceho SR);
 - skutočnostiach vyplývajúcich z analýzy ekonomickej situácie klienta, ktoré by viedli k zatriedeniu pohľadávky banky z tohto úveru do triedy neštandardných pohľadávok v zmysle príslušného opatrenia NBS;
 - akomkoľvek porušení podmienok tejto zmluvy;
 - schválení dodatku k tejto zmluve;
 - odstúpení banky od tejto zmluvy alebo vyhlásení predčasnej splatnosti úveru a o dôvodoch odstúpenia od tejto zmluvy alebo vyhlásenia predčasnej splatnosti úveru;
 - začatí výkonu záložného práva zriadeného v prospech banky, podaní návrhu na vykonanie exekúcie alebo dražby na majetok klienta, resp. po získaní takejto informácie o vedení exekúcie alebo dražby na majetok klienta tretou osobou;
 - podaní návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie klienta resp. o získaní informácie o podaní takéhoto návrhu;
 - výsledku výkonu záložného práva, zániku resp. každej zmene obsahu záložného práva;
 - podaní trestného oznámenia.

10. Záverečné ustanovenia

- 10.1. Táto zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu zmluvnými stranami a je uzatvorená na dobu určitú – do splnenia všetkých záväzkov klienta vyplývajúcich z tejto zmluvy. Ak zákon ustanovuje povinné zverejnenie tejto zmluvy, zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 10.2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami, ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak.

Vo Valiciach, dňa 28.06.2022

banka

Meno a priezvisko: Ing. Branislav Bielik

Funkcia: Regionálny riaditeľ pre municipálny obchod

Podpis:

Meno a priezvisko: Martin Madžo

Funkcia: Firemný bankár

Podpis:

Vo Valiciach, dňa 28.06.2022

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

Príloha k Žiadosti o úverový produkt č. 68/011/22

Identifikačné údaje klienta

Obec Valice
Sídlo: Obecný úrad Valice č. 6, 982 52 Nižná Kaloša
IČO: 00 318 922
Zastúpený: Ján Ďuriška, starosta obce
Mobil: 0905 500 118
E-mail: obec.valice2017@gmail.com

V prípade poskytnutia úverového produktu na základe Žiadosti o úverový produkt č. 68/011/22 žiadateľ požaduje nasledovné nastavenie adresy na zasielanie výpisov z úveru:

Spôsob zasielania výpisov
Adresa na zasielanie výpisov*
Heslo pre elektronické výpisy**

☒ elektronicky	☐ poštou
obec.valice2017@gmail.com	
Valice	

* Uvedie sa adresa (poštová/e-mailová) kam sa majú zasielať výpisy.

**Heslo pre elektronické výpisy sa nevyplní v prípade požadovaného zasielania výpisov poštou.

Vyššie uvedenú adresu požaduje aplikovať aj na ostatné úvery v Prima banke Slovensko, a.s.

☒ áno ☐ nie

Podpisom klient berie na vedomie, že zasielanie výpisov bude spoplatnené v súlade s platným Sadzobníkom poplatkov – Prima banka Slovensko, a.s.

Vo Valiciach, dňa 28.06.2022

Prevzal a totožnosť overil:

Prima banka Slovensko

Meno a priezvisko:

Funkcia:

Podpis:

Klient: Obec Valice

Meno a priezvisko:

Podpis:



Žiadosť

Údaje o úvere

Produkt:	Municipálny úver Eurofondy
Číslo zmluvy o úvere:	068/016/19
Inkasný účet / Číslo účtu dlžníka:	SK78 5600 0000 0020 9395 0003

Identifikačné údaje klienta

Obec / Mesto / VÚC:	Obec Valice
Sídlo:	Obecný úrad Valice, Valice 6, 982 52 Nižná Kaloša
IČO:	00318922
Zastúpený:	Ján Ďuriška, starosta obce
Mobil:	0903569718
E-mail:	obec.valice2017@gmail.com

Žiadam o:

☐ **Vyčíslenie úveru¹⁾**
Vyčíslenie k požadovanému dátumu

☐ **Predčasné splatenie úveru^{1,2)}**
Dátum predčasného splatenia úveru
Prostriedky z NFP pripísané na účet dňa³⁾
Použitie vlastných zdrojov³⁾

- ¹⁾ V prípade žiadosti o vyčíslenie úveru, resp. predčasné splatenie je klient povinný predložiť žiadosť minimálne 10 pracovných dní vopred (neplatí pre eurofondy).
²⁾ V prípade žiadosti o predčasné splatenie je klient povinný mať dostatočné krytie na bežnom účte jeden pracovný deň pred požadovaným dátumom predčasného splatenia.
³⁾ V prípade žiadosti o predčasné splatenie eurofondového úveru

☐ **Mimoriadnu splátku úveru⁴⁾**
Dátum mimoriadnej splátky
Výška mimoriadnej splátky
Prostriedky z NFP pripísané na účet dňa⁵⁾
Použitie vlastných zdrojov⁵⁾

- ⁴⁾ V prípade žiadosti o mimoriadnu splátku je klient povinný mať dostatočné krytie na bežnom účte jeden pracovný deň pred požadovaným dátumom mimoriadnej splátky.
⁵⁾ V prípade žiadosti o mimoriadnu splátku eurofondového úveru

☐ **Zmenu adresy na zasielanie výpisov, príp. zmenu spôsobu doručovania výpisov**
Nový spôsob zasielania výpisov ☐ elektronicky ☐ poštou
Nová adresa na zasielanie výpisov
Heslo pre elektronické výpisy⁶⁾
Emailovú adresu aplikovať na všetky úvery? ☐ áno ☐ nie

- ⁶⁾ Pri hesle pre elektronické výpisy je potrebné rozlišovať veľké a malé písmená

☐ **Mimoriadny výpis z úverového účtu**

Číslo výpisu
Dátum výpisu

☐ **Zmenu inkasného účtu**

Nové číslo účtu
Dátum požadovanej zmeny

☐ **Zmenu poistenia a vinkulácie poistného plnenia v prospech banky**

Nové číslo poistnej zmluvy

--

☐ **Vystavenie súhlasu**

- ☐ S predčasným splatením
- ☐ So zriadením záložného práva v druhom rade
- ☐ V prospech
- ☐ S prijatím úveru v inej banke
- ☐ Názov banky
- ☐ S devinkuláciou poistného plnenia
- ☐ Číslo poistnej zmluvy
- ☐ Iný súhlas

☒ **Inú zmenu**

Druh zmeny

**Žiadosť o prolongáciu Municipálneho úveru –
Eurofondy č. 068/016/19 o 1 rok do 06.07.2022**

Podpisom tejto žiadosti klient berie na vedomie, že požadovaná zmena bude spoplatnená v súlade s platným Sadzobníkom poplatkov – Prima banka Slovensko, a.s.

V dňa

Prevzal a totožnosť overil:

Prima banka Slovensko, a.s.:

Meno a priezvisko:
Funkcia:
Podpis:

Klient:

Meno a priezvisko:
Podpis:

starosta obce

Zmluva o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 68/016/19 Dodatok č. 3

Prima banka Slovensko, a.s.
 Sídlo: Hodžova 11, 010 11 Žilina
 IČO: 31 575 951
 IČ DPH: SK2020372541
 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L
 (ďalej len banka)

Klient:
Obec Valice
 Sídlo: Obecný úrad Valice 6, 982 52 Nižná Kaloša
 IČO: 00 318 922
 Zastúpený: Ján Ďuriška, starosta obce
 Číslo účtu: IBAN SK78 5600 0000 0020 9395 0003
 (ďalej len klient)

Zmluvné strany uzatvárajú v súlade s § 516 ods. 1 Občianskeho zákonníka tento dodatok k Zmluve o Municipálnom úvere – Eurofondy (A) č. 68/016/19 zo dňa 10.07.2019, na základe ktorého sa zmluvné strany dohodli na zmene a doplnení nasledovných ustanovení uvedenej zmluvy:

Článok I. Obsah dodatku

1. Predmet zmluvy o úvere a základné podmienky

Bod 1.3.2. sa ruší a nahrádza nasledovným textom:

1.3.2. **Výška úveru: 67 934,96 EUR, slovom: Šesťdesiatšedemtisícdeväťstotridsaťštyri eur deväťdesiatšesť centov.**

Bod 1.3.7. sa ruší a nahrádza nasledovným textom:

1.3.7. **Deň splatnosti Termínovaného úveru: 06.07.2023.** Banka môže adekvátne skrátiť lehotu splácania úveru v prípade vykonania predčasnej splátky úveru klientom, a to tak, že oznámením zaslaným klientovi určí deň splatnosti Termínovaného úveru na nový, skorší deň.

Článok II. Záverečné ustanovenia

- Zmluvné strany vyhlasujú, že zmeny vyplývajúce z tohto dodatku, vyjadrujú vôľu zmluvných strán, nie sú im známe okolnosti, ktoré by ho robili neplatným a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených konať v ich mene.
- Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni, keď bolo Banke preukázané zverejnenie tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z., a to predložením písomného potvrdenia o zverejnení, alebo zverejnením tohto dodatku v Obchodnom vestníku na základe žiadosti Banky, podľa toho, ktorá z týchto skutočností nastane skôr.
- Ostatné ustanovenia Úverovej zmluvy ostávajú v plnom rozsahu nezmenené a pre zmluvné strany záväzné.
- Klient sa zaväzuje zaplatiť Banke **poplatok za zmenu zmluvných podmienok**, ktorý je splatný v deň jeho účinnosti vo výške **200,00 EUR** slovom: **Dvesto EUR.**

Vo Valiciach, dňa 28.06.2022

Prima banka Slovensko, a.s.

Meno a priezvisko: Ing. Branislav Bielik
 Funkcia: riaditeľ pre
 y a firemný obchod
 Podpis:
 Meno a priezvisko: Martin Madžo
 Funkcia: Firemný bankár
 Podpis:

Klient: Obec Valice

Meno a priezvisko:
 Funkcia:
 Podpis:

Ján Ďuriška
 starosta obce