

ČIASTKOVÝ PROTOKOL
o prechode správy k nehnuteľnému majetku štátu
(OU-ZA-MPO-2022/003246)

medzi:

Odvzdávajúci:	Slovenská republika – Okresný úrad Žilina
Sídlo:	Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Zastúpený:	Mgr. Kamil Ruman, prednosta
(ďalej len odovzdávajúci)	
Preberajúci:	Slovenská republika – Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
Sídlo:	Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Martina Hrnčiarová, riaditeľka odboru hospodárskeho zabezpečenia, sekcie ekonomiky, Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č. p. SE-OO1-2022/002649-012
	zo dňa 12.05.2022
IČO:	00151866
DIČ:	2020571520
(ďalej len preberajúci)	

Čl. I.
Predmet prechodu správy

Predmetom prechodu sú nehnuteľnosti zapísané:

- na liste vlastníctva **č. 2813** vedenom pre katastrálne územie Belá, Obec Belá – Dulice, Okres Martin v celosti evidované vo vlastníctve Slovenskej republiky a v dočasnej správe Okresného úradu Žilina a to:
 - parc. E KN č. 2728/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 190 m²,
 - parc. E KN č. 2728/104 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2352 m²,
 - parc. E KN č. 2728/105 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
 - parc. E KN č. 2728/106 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 902 m²,
- na liste vlastníctva **č. 2** vedenom pre katastrálne územie Belá, Obec Belá – Dulice, Okres Martin v celosti evidované vo vlastníctve CS STAT – ONV MARTIN, SR a to:
 - parcela C KN č. 1746 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 231 m²,
 - parcela EKN č. 12728/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4221 m².

Čl. II.
Dôvod prechodu správy

1. Na uvedených listoch vlastníctva sú zapísané pozemky pôvodne zastavané Pionierskym táborom, Havranovo. Tento národný majetok bol Hospodárskou zmluvou zo dňa 26. novembra 1986 odovzdaný do trvalého užívania ZV ROH pri TATRA nábytku, závod Martin.

2. V súlade s ustanovením § 18 ods. 1 a 2 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len ako "zákon o správe majetku štátu") sa právo trvalého užívania, ktoré vzniklo iným právnickým osobám než telovýchovným jednotám a ktoré trvalo ku dňu účinnosti zákona o správe majetku štátu (1.1.1994), transformovalo na nájom majetku štátu. Nájomca a obvodný úrad boli povinní písomne vyporiadať vzájomné vzťahy z trvalého užívania nehnuteľností do 6 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti zákona o správe majetku štátu a to tak, že nájomca mal právo prednostnej kúpy nehnuteľnosti, pričom toto právo musel uplatniť v uvedenej lehote, inak právo zaniklo.
3. V súlade s § 8a ods. 5 zákona č. 515/2003 Z. z. o krajských úradoch a obvodných úradoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, do správy obvodného úradu v sídle kraja v ktorého územnom obvode sa majetok nachádza, prechádza len ten majetok štátu, ku ktorému nebolo konanie vo veci uplatneného práva prednostnej kúpy ukončené do 31. decembra 2012.
4. V zmysle § 9 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 1. 10. 2013 obvodné úrady zriadené podľa predpisov účinných do 30. 9. 2013 sú okresné úrady podľa tohto zákona.
5. Nakoľko trvalý užívateľ v zákonom stanovenej lehote neuplatnil právo prednostnej kúpy vzájomné vzťahy z trvalého užívania neboli vysporiadané a v súlade s ustanovením § 8a ods. 4 zákona č. 515/2003 Z. z. prešiel tento majetok, ktorý mal v správe obvodný úrad k 31. decembru 2012 do správy Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.
6. Nehnuteľný majetok popísaný v Čl. I. protokolu prechádza do správy preberajúceho na základe zákona č. 345/2012 Z. z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov ku dňu 01. januára 2013.
7. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do správy nehnuteľný majetok popísaný v Čl. I. tohto protokolu.
8. Preberajúci sa stáva správcom nehnuteľného majetku štátu vykonaním záznamu o zmene správcu v katastri nehnuteľností na katastrálnom odbore Okresného úradu Martin.
9. Návrh na vykonanie záznamu v katastri nehnuteľností podľa § 34 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov predloží odovzdávajúci, na základe tohto protokolu.
10. Protokol je vyhotovený v piatich vyhotoveniach rovnocenných originálu, z ktorých dve sú určené pre preberajúceho, dve pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie pre Okresný úrad Martin, katastrálny odbor.

Žilina, dňa:

Bratislava, dňa:

.....
Odovzdávajúci
Mgr. Kamil Ruman
Prednosta OÚ ZA

.....
Preberajúci
Ing. Martina Hrnčiarová
riadiťka OHZ
sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra SR