

Z M L U V A
o prenájme priestorov pre prevádzkovanie VNA
 podľa platnej úpravy Občianskeho zákona

Článok I.
Zmluvné strany

Nájomca: DAVITAL, s.r.o, Zvolenská cesta 37A, 974 05 Banská Bystrica

zastúpená: Ing. Dalibor Pecho, konateľ spoločnosti (ďalej len nájomca)

bankové spojenie: Tatra banka, a. s., pobočka Banská Bystrica

číslo účtu : 2627756249/1100

IBAN: SK 84 1100 0000 0026 2775 6249, SWIFT: TATRSKBX

IČO: 316 13 888

DIČ pre DPH: SK2020461245

DIČ: 2020461245

Zápis v OR: Okr. Súd Banská Bystrica, odd. Sro., vložka č.: 2175/S

Kontakt: tel.: 048/4161 947, 949, 0903 517 222

e-mail: davital@davital.sk, pecho@davital.sk

a

Prenajímateľ : Obec Jasenie
 Mlynská 497, 976 75 Jasenie

Zastúpený: Ing. Marek Kordík, PhD. – starosta obce

bankové spojenie: Prima banka Slovensko

číslo účtu: SK66560000000002000307001

IČO: 003130521

DIČ pre DPH:

DIČ: 2021169909

Zápis v OR

kontakt: Ing. Marek Kordík, PhD.

e-mail.: obec@jasenie.sk

Článok II.
Základné ustanovenia.
Prehlásenia a záruky zmluvných strán

- 1.) Prenajímateľ a nájomca sú právnické osoby, riadne zaregistrované a platne podnikajúce podľa zákonov Slovenskej republiky. Majú všetky právomoci a oprávnenia k tomu, aby uzavreli túto zmluvu a aby plnili svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy a uskutočnili všetky zmluvou predvídané transakcie. Obe strany sa zaväzujú, že po dobu platnosti tejto zmluvy neurobia nič, čo by zmarilo účel sledovaný touto zmluvou.

Článok III. Predmet prenájmu

1.) Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie priestoru : na kúpalisku v obci Jasenie, za účelom prevádzkovania :

1 ks výdajného nápojového automatu (ďalej VNA) na teplé nápoje

1 ks výdajného tovarového automatu (ďalej VTA) na keksy, PET fľaše, nápoje v Tetrapakoch, plechovkách

2.) Typy automatov umiestnených v čl. III. bode 1:

nápojový automat zn.Omnimatic AURORA

tovarový automat FAS Young spirali

s výrobným číslom podľa montážneho listu, potvrdeného oboma zmluvnými stranami pri umiestnení a inštalácii

3.) Typ mincovníka : s výdajom mincí.

4.) Výdajný nápojový automat na nápoje bude fungovať na bandasku.

Článok IV. Práva a povinnosti prenajímateľa

1.) Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť nájomcovi určený priestor vybavený prípojkou elektrického prúdu 230V/50Hz istenou 10 A ističom.

2.) Prenajímateľ zaistí starostlivosť o prenajatý priestor. (Upratovanie okolia VNA,VTA odvoz smetí).

3.) Pri poškodení VNA, VTA treťou osobou je povinný prenajímateľ ohlásiť bez meškania túto skutočnosť polícii a obchodnému zástupcovi nájomcu na uvedenom telefónnom čísle 0911 617 223 alebo 048/4161947, 949.

4.) Prenajímateľ zaistí počas pracovnej doby určenému servisnému technikovi nájomcu prístup do objektu za účelom vykonávania bežného servisu, hygieny a prípadných opráv VNA, VTA.

Článok V. Práva a povinnosti nájomcu

1.) Nájomca, ktorý je oprávnený na prevádzkovanie VNA,VTA zaistí dovoz a ich inštaláciu.

2.) Nájomca zodpovedá za dodávku bezchybných a hygienicky schválených surovín.

3.) Finančný výťažok z prevádzky VNA, VTA patrí nájomcovi.

4.) Nájomca je povinný užívať prenajaté priestory len na účely predmetu nájmu, pričom v priestoroch prenajímateľa dodržiava zásady PO a bezpečnosti BOZP, platné pre dané priestory.

5.) Nájomca zodpovedá za technický stav svojich zariadení , vrátane periodických kontrol, revízií a pod, v zmysle platných noriem a zákonov.

6.)Nájomca po ukončení zmluvného vzťahu odovzdá priestory v stave primeranom dobe nájmu.

Článok VI. Doba prenájmu

- 1.) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, od 1.07.2022 do 31.08.2022.
- 2.) Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy dohodli na nasledovnej zásade doručovania písomností: Pokiaľ adresát doporučenú zásielku do 14 dní od uloženia na pošte nevyzdvihne, považuje sa posledný deň tejto lehoty za deň doručenia zásielky, aj keď sa adresát o uložení zásielky nedozvedel, resp. zásielku neprevzal (§47, ods. 2 Občianskeho súdneho poriadku).

Článok VII. Iné dojednania

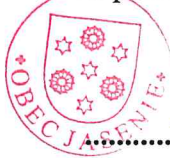
- 1.) Nájomca sa zaväzuje za poskytnutie miesta pre umiestnenie a prevádzkovanie 2 ks automatov a poskytnutie média t.j. el. energie, platiť paušálny poplatok 25 € /mesiac + DPH, v jednej splátke 50 € + DPH/2 mesiace/2ks automatov, k 31.8. 2022, na základe prenajímateľom vystavenej faktúry.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 1.) Spory, ktoré vzniknú z titulu prenájmu VNA, VTA alebo dodávky surovín sa zmluvné strany zaväzujú riešiť najmä rokovaním a dohodou v zmysle účelu zjednaného touto zmluvou a v intenciách vyplývajúcich z jej obsahu.
- 2.) Akékoľvek ďalšie prílohy, či dodatky k tejto zmluve musia byť vykonané písomnou formou so súhlasom oboch strán. (napr. prípadné rozšírenie služieb na ďalšie prevádzky prenajímateľa, rozšírenie počtu automatov aj o iné typy, ...).
- 3.) Zmluva sa vyhotovuje vo dvoch rovnocenných exemplároch, pre každú stranu po jednom výtlačku.
- 4.) Zmluva po jej spísaní bola oboma stranami prečítaná a na znak súhlasu s celým obsahom bez výhrad podpísaná.
- 5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom inštalácie VNA, VTA t.j. 1.7. 2022 .

Jasenie, dňa: 1.7. 2022

za prenajímateľa



Ing. Marek Kordík, PhD.
Starosta obce

V Banskej Bystrici, dňa 1.7. 2022

za nájomcu

Ing. Dalibor Štefko
konateľ spoločnosti

 **DAVITAL s.r.o.**
Zvolenská cesta 37A
974 05 Banská Bystrica
IČO: 31613888 IČ DPH: SK2020461245
Tel: +421-43-4161947,9

