

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení s
ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

č. 30201/ZoVB-003/2018/SSE-D 633-00/Považská Bystrica /0197/Geoplán

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, SR
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán : predstavenstvo zastúpené
Ing. Ján Ďurišin
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD
- podpredseda predstavenstva
Zastúpený: **Ing. Marcela Varinská**, na základe plnomocenstva, reg.zn. PP/2017/0059
zo dňa 20.03.2017
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
SWIFT (BIC):

(ďalej len „povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **Stredoslovenská energetika – Distribúcia, a.s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, SR
Štatutárny orgán: **Ing. František Čupr, MBA** - predseda predstavenstva
Ing. Jozef Vido - podpredseda predstavenstva
Zastúpený: **Mgr. Ing. Marek Štrpka**, na základe plnomocenstva zo dňa 29.11.2017
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK2022187453
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka č.10514/L

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne „Zmluvné strany“)

V nadväznosti na rozhodnutie o povolení líniovej stavby „Diaľnica D1 Sverepec - Vrtižer I. úsek (mestské komunikácie)“ číslo RM 2814/S/2006-5 TX1 A-10 zo dňa 18.09.2006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 25.10.2006 a na rozhodnutie o povolení predčasného užívania časti líniovej stavby číslo Odd.SP/7086/2011/26209/TS1-A-10 zo dňa 13.10.2011, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.11.2011 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia stavby je vo verejnom záujme sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok I.

- Povinný z vecného bremena má vo výlučnom vlastníctve nehnuteľnosti v k.ú. **Považská Bystrica** zapísané:
na LV č. ako:
pozemok parc. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 12900 m²
pozemok parc. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1380 m²
pozemok parc. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 m²
pozemok parc. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 31395 m²
pozemok parc. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 1 m²
pozemok parc. , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16 m²

2. Povinný z vecného bremena touto Zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena bezodplatné vecné bremeno na predmetné parcely špecifikované v ods.1.

Článok II.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný z vecného bremena touto Zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena, časovo neobmedzené vecné bremeno ako vecné právo spočívajúce v povinnosti strpieť umiestnenie a následnú prevádzku zariadenia objektu:

č. 633-00 - Preložka NN vedenia v km 1,200-1,500 prel.c. II/517

na časti pozemkov , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, , druh pozemku zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Považská Bystrica v rozsahu dielov č. 12, 13, 14, 15, 16, 17 vyznačených v geometrickom pláne č. 37/2017 na vyznačenie vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete, vyhotoveného firmou GEO IGS, s.r.o., Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom pod. č. 513/2017 dňa 31.07.2017

a právo prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukciu zariadení na pozemkoch umiestnených.

2. Právu vecného bremena oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť povinného z vecného bremena:
- a) strpieť v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na dotknutých pozemkoch umiestnenie a následnú prevádzku elektrických vedení a zariadení najmä výkon kontroly prevádzky, údržby, opráv, odborných prehliadok a odborných skúšok, rekonštrukcie (obnovy) elektrických vedení a zariadení,
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup a/alebo prechod na/cez dotknuté pozemky pešo, automobilmi, strojmi, prípadne inými mechanizmami oprávneného z vecného bremena za účelom výkonu úkonov prevádzky elektrických vedení a zariadení a/alebo distribučnej siete oprávneného z vecného bremena,
 - c) bez súhlasu oprávneného z vecného bremena na dotknutých pozemkoch neumiestňovať priamo nad elektrickým vedením a/alebo v jeho ochrannom pásme vyznačenom v geometrickom pláne stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy a nevykonávať iné činnosti, ktoré obmedzujú prístup k elektrickému vedeniu a zariadeniu a/alebo ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť elektrického vedenia a zariadenia a/alebo jeho prevádzky, prípadne prevádzku distribučnej siete elektrických vedení a zariadení.
3. Oprávnený z vecného bremena práva zodpovedajúce vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy prijíma a podpisom tejto Zmluvy prejavuje svoj súhlas so Zmluvou.
4. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje výkon práv z vecného bremena podľa tejto Zmluvy strpieť a zdržať sa konaní, ku ktorým sa v tejto Zmluve zaviazal.

Článok III.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto Zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV.

1. Táto Zmluva je platná dňom jej uzavretia a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Právne účinky tejto Zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

2. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na príslušný okresný úrad, katastrálny odbor na svoje náklady bez zbytočného odkladu po podpísaní Zmluvy jej Zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
4. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru.

V _____, dňa: _____

V _____, dňa: _____

Povinný z vecného bremena:
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Oprávnený z vecného bremena:
Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s.

.....
Ing. Marcela Varinská
na základe plnomocenstva
reg.zn. PP/2017/0059

.....
Mgr. Ing. Marek Štrpka
na základe plnomocenstva