

Dohoda č. 03107/2017-PNZ -P40076/15.03
o ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P40076/15.00

uzatvorená medzi :

Čl. I.
Zmluvné strany

Prenajímateľ :

Slovenský pozemkový fond

sídlo : 817 15 Bratislava, Búdková 36
štatutárny orgán : JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie : Štátna pokladnica, Bratislava
číslo účtu : SK35 8180 0000007000001638
IČO : 17 335 345
DIČ : 2021007021

zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Bratislava I, Oddiel : Po, vložka číslo : 35/B
(ďalej len prenájomca)

a

Nájomca:

obchodné meno: AGRO-EKO Šandal, spol.s.r.o.
sídlo: Radoma 87, PSČ 090 42
štatutárny orgán: Ing. Tomáš Dovičák, konateľ
bankové spojenie: OTP Banka Slovensko a.s., pob. Svidník
číslo účtu: SK40 52000000000009044392
IČO: 36 453 960
DIČ : 2021485829
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, vložka 11030/P
(ďalej len nájomca)

uzavreli podľa I. časti zákona NR SR č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka túto dohodu:

Čl. II

1. Predmetom dodatku je ukončenie platnosti nájomnej zmluvy č. PNZ –P40076/15.00 zo dňa 27.03.2015 z dôvodu schválenia vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Šandal, okres Stropkov, a to na základe rozhodnutia Okresného úradu, pozemkového a lesného odboru v Stropkove č. j.: OU-SP-PLO-2017/000210-329-KR zo dňa 26.04.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.05.2017. V zmysle

vydaného rozhodnutia bol dátum zániku nájomných vzťahov určený na 31.10.2017 (§ 14 ods. 8 zákona č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).

2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy č. PNZ –P40076/15.00 ku dňu účinnosti tejto dohody.
3. S nájomcom AGRO EKO Šandal, s.r.o. bude podľa § 2 ods.20 Nariadenia Vlády SR č. 238/2010 Z.z. v platnom znení uzatvorená nová nájomná zmluva s užívaním pozemkov v k.ú. Šandal od 01.11.2017.

Čl. III

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné za prenajímané pozemky bude prenajímateľ fakturovať do 31.10.2017.
2. Nájomca má záväzky voči Slovenskému pozemkovému fondu vysporiadané.

Čl. IV

1. Nájomca súhlasí so zverejnením tejto dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na internetovej stránke prenajímateľa s tým, že dohoda bude zverejnená v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ju zverejniť.
2. Nájomca súhlasí so zverejnením návrhu tejto dohody v rozsahu uvedenom v odseku 1 tohto článku na internetovej stránke prenajímateľa v priebehu schvaľovacieho procesu, a to 14 dní pred zasadnutím Rady fondu do dňa zasadnutia Rady fondu vrátane.
3. Táto dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží nájomca a 3 prenajímateľ.
4. Nájomca a prenajímateľ s údajmi uvedenými v tejto dohode súhlasia, na znak čoho dohodu o ukončení nájomnej zmluvy vlastnoručne podpisujú.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave , dňa.....

Vo Svidníku, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Tomáš Dovičák
konateľ

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálnej riaditeľky