

1 Spr. 0/13372018

ZMLUVA O DIELO č. 110460

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: Okresný súd Bratislava IV

Sídlo: Saratovská 1/A, 84454, Bratislava

Registrácia:

IČO: 00039535

DIČ: 2020844958

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu

Štatutárny zástupca: JUDr. Daniela Kotrecová

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

ZEMA s.r.o.

Sídlo:

Fedinova 4, 851 01 Bratislava

Zapísaná:

Okr. súd Bratislava I, Obchodný register Oddiel Sro, Vložka č.4188/B

IČO:

313 404 91

IČ DPH:

SK2020291878

Bankové spojenie:

VÚB

Číslo účtu tvar IBAN:

Štatutárny zástupca:

Ing. Ján HRINA - konateľ

Ing. Karel FORI - konateľ

Čl. II

Predmet a miesto plnenia

- 1/ Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať modernizáciu výťahov v rozsahu CP č. 1703 369 60 v objekte **Saratovská 1/A (okresný súd BA IV)** v Bratislave.
- 2/ Rozsah vykonávaných prác je určený CP ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1.
- 3/ Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa podmienok zmluvy.

Čl. III

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 1/ Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2/ Zmluva stráca platnosť pokiaľ nenastane finančné plnenie do 6 mesiacov od podpisu oboma zmluvnými stranami.

Čl. IV

Cena a finančné plnenie

- 1/ Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle z. č. 18/1996 Zb. o cenách vo výške **16.000,-€ vrátane DPH.**
- 2/ Zmluvné strany sa dohodli na platbách nasledovne:
 - a/ Prvú čiastkovú úhradu v sume **8.000,- €** (vrátane DPH) objednávatel' uhradí na základe čiastkovej faktúry vystavenej zhotoviteľom po podpise zmluvy. Faktúru zhotoviteľ doručí objednávatel'ovi do 7 dní odo dňa nadobudnutia platnosti zmluvy.
 - b/ Druhú a zároveň konečnú faktúru v sume **8.000,-€** (vrátane DPH) objednávatel' uhradí na základe čiastkovej faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení a odovzdaní diela.
- 3/ Zhotoviteľ má právo dielo fakturovať aj v prípade, že sa objednávatel' napriek písomnej výzve nedostavil na preberacie konanie a dielo je považované za ukončené.

Čl. V

Čas a priebeh plnenia

- 1/ Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo v nasledovnom harmonograme:
 - a) dodanie, montáž a odovzdanie zrealizovaného diela: najneskôr do 12 týždňov od pripísania sumy prvej čiastkovej faktúry na účet zhotoviteľa.
- 2/ Počas realizácie diela bude každý výťah vyradený z prevádzky max. 7 pracovných dní.
- 3/ Začiatok realizácie zhotoviteľ oznámi najneskôr 7 dní vopred objednávateľovi.
- 4/ Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spoluúčasť podľa článku VI, potrebnú pre dodržanie termínov.
- 5/ V prípade neplnenia spolupôsobenia podľa čl. VI zo strany objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškaní.

Čl. VI

Závazky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

Objednávateľ zabezpečí a poskytne:

- 1/ elektrickú energiu na vykonanie prác bezplatne
- 2/ v deň začatia prác sprístupní pracovné priestory na celú dobu realizácie
- 4/ úhrady faktúr v termínoch splatnosti
- 5/ možnosť vykonávať práce minimálne v pracovných dňoch od 7:30 do 16:00 hod.

VII.

Zmluvné pokuty a iné finančné náhrady

- 1/ Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi, pokiaľ si tento nárok uplatní:
 - úrok z omeškania vo výške 0,05 % zo sumy čiastkovej faktúry alebo konečnej faktúry, s úhradou ktorej je v omeškaní, a to za každý deň tohto omeškania.
- 2/ Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi, pokiaľ si tento nárok uplatní:
 - zmluvnú pokutu za omeškanie s dokončením diela alebo jeho časti v termínoch podľa tejto zmluvy, a to vo výške 0,05 % z ceny konkrétneho výťahu, s dokončením ktorého je zhotoviteľ v omeškaní, za každý deň tohto omeškania.
- 3/ Pokiaľ sa pri účtovaní zmluvnej pokuty vychádza z dohodnutej sumy, alebo jej časti, za základ výpočtu sa berie cena bez DPH.
- 4/ Iné nároky objednávateľa spojené s prerušením prevádzky výťahov alebo ušlým ziskom sú vylúčené.
- 5/ V prípade ak objednávateľ nemôže poskytnúť priestor na uskladnenie materiálu bude po vzájomnej dohode upravenej dodatkom zmluvy využitý náhradný skladový priestor. Tieto výdaje ako aj navýšenie výdajov za dlhšie prepravy musia byť v dodatku presne špecifikované.

Čl. VIII

Odovzdanie a preberanie prác

- 1/ Odovzdanie a preberanie prác sa uskutoční poverenými osobami zhotoviteľa a objednávateľa.
- 2/ O prebratí prác zhotoviteľ vyhotoví písomný protokol.
- 3/ Predmetom preberania sú práce a dodaný materiál uvedený v prílohe č. 1 tejto zmluvy o dielo.
- 4/ Dielo môže byť prebraté s nedostatkami, ktoré nebránia bezpečnej a bezporuchovej prevádzke výťahu.
V prípade takýchto nedostatkov bude uvedený v preberacom protokole dohodnutý dátum odstránenia
- 5/ Na preberacie konanie bude objednávateľ vyzvaný zhotoviteľom.
- 6/ Zhotoviteľ nezodpovedá za škody spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou.

Čl. IX

Záruka a servis

- 1/ Zhotoviteľ poskytuje na vykonané dielo záruku v zmysle Obchodného zákonníka predĺženú v zmysle CP.
- 2/ Záruka platí odo dňa odovzdania diela.
- 3/ Závy, ktoré sú predmetom záruky reklamuje objednávateľ písomne u zhotoviteľa.
- 4/ V prípade, že je reklamácia oprávnená odstráni ju zhotoviteľ v najkratšom možnom čase.
- 5/ Pokiaľ sa reklamácia vyhodnotí ako neoprávnená, môže si zhotoviteľ uplatniť preplatenie nákladov u reklamujúceho.
- 6/ Záruka je platná iba v prípade, ak na zariadení nebol vykonaný zásah tretej osoby, prípadne nebol na ňom urobený neodborný zásah alebo úmyselné poškodenie zo strany užívateľa.
- 7/ Záruka stráca platnosť po vypovedaní zmluvy na servis a údržbu výťahov na daných výťahoch.

Čl. X
Záverečné ustanovenia

- 1/ Akékoľvek dojednania, zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve sú pre obe strany záväzné, len ak sú vyhotovené písomne ako dodatok a obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov môže predkladať ktorákoľvek zmluvná strana.
- 2/ Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade ustanoveniami tejto zmluvy.
- 3/ Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 4/ V prípade, že objednávatel' odstúpi od tejto zmluvy z dôvodov neležiacich na strane zhotoviteľa zaväzuje sa.
 - uskutočnené práce na diele zaplatiť v plnej výške ocenených podľa cenovej ponuky. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú na množstve vykonanej práce použije sa k uvedenému sporu posudok nezávislého odborníka. Náklady spojené s posudkom bude znášať objednávatel'.
- 5/ Zmluvné strany sa zaväzujú, že prípadné vzájomné spory, ktoré vznikli z tejto zmluvy, budú riešiť prednostne dohodou. Ak sa nepodarí spor vyriešiť dohodou, môže sa ktorákoľvek zo zmluvných strán obrátiť na miestne príslušný súd.
- 6/ Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých má každé platnosť originálu. Každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
- 7/ Cena môže byť upravená v prípade ak preukázateľne nastali zmeny predpisov, noriem, alebo zákonov, následkom čoho ku zvýšeným nákladom došlo. Zmena ceny musí byť zadokumentovaná dodatkom zmluvy. V prípade že sa zmluvné strany nedohodnú môžu od zmluvy odstúpiť.
- 8/ Zhotoviteľ zabezpečí preukázateľnou formou odvoz a likvidáciu zdemontovaného materiálu a stavebného odpadu na v zmysle platných predpisov na svoje náklady. Kompletný odpad a zdemontovaný materiál sa realizáciou tejto zmluvy stáva majetkom zhotoviteľa, čím plne zodpovedá za jeho likvidáciu v zmysle platných predpisov. Odpad a zdemontovaný materiál bude odvázaný zhotoviteľom zo stavby 1 x týždenne.

V Bratislave, dňa: 11. 05. 2018

V Bratislave, dňa: 30. 04. 2018

.....
za objednávateľa
JUDr. Daniela Kotrecová

.....
za zhotoviteľa
Ing. Karel Fořt Ing. Ján Hriňa



ZEMA s.r.o.
výt'ahy - dodávky, montáže, servis

**Vec: Cenová ponuka č.1703 369 60 na obklad kabíny, výmenu
privolávačov a sprevádzkovanie výt'ahu**

I, Miesto realizácie: Saratovská 1/A, Bratislava

Výt'ah 2x osobný 320kg

Výt'ah 2x osobný 500kg

II, Popis

Cenová ponuka vyhotovená na žiadosť zákazníka

III, Predmet ponuky

- 1.) Výmena privolávačov (bez polohovej signalizácie)
- 2.) Úprava elektroinštalácie
- 3.) Obklad výt'ahovej kabíny vrátane výmeny tabla v kabíne a osvetlenia LED
- 4.) Výmena riadiaceho rozvádzača (elektronická náhrada)
- 5.) Výmena závesných káblov
- 6.) Montáž snímačov 4x a magnetov

- - Body 4, 5, 6 sú nutné na sprevádzkovanie výt'ahu

IV, Dodacia lehota

Do 3 mesiacov od obdržania záväznej objednávky.

V, Ceny vrátane DPH:

Osobný 320 kg 2x (bod 1-3 predmetu ponuky).....	5 800,00 €
Osobný 500 kg 2x (bod 1-3 predmetu ponuky).....	7 200,00 €
Osobný 500 kg 1x (bod 4-6 predmetu ponuky).....	3 800,00 €

SPOLU

16 000,00 €

- 50% z celkovej ceny po podpise zmluvy alebo vystavení objednávky.
- 50% po protokolárnom ukončení diela.

VI, Záruky

Na kvalitu prevedenia prác poskytujeme záruku **7 rokov.**

VII, Priebeh realizácie

Počas každej práce dôjde k odstávke výt'ahu max. na 5 dní.

V Bratislave dňa: 20.02.2018

.....
Adam Chrapko - vedúci servisu
t.č. 0917 524 679