

D o d a t o k č.10

k Nájomnej zmluve č. 01/08/2013 zo dňa 31.7.2013 o nájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Obec Skalité**
Sídlo: 023 14 Skalité č. 598
IČO: 314 285
IČDPH: nie sme platca
DIČ: 2020553260
Zápis v OR:
Bankové spojenie: **ČSOB a.s.**
Číslo účtu: **SK60 7500 0000 0040 2911 2119**
Zastúpený: PaedDr. Jozef Cech, starosta obce
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **MEDIL spol. s.r.o**
sídlo: 022 01 Čadca, Podzávoz 3026
zastúpená: MUDr. Ľubomírom Tischlerom
MUDr. Ingrid Tischlerovou
Kontaktná adresa: 023 14 Skalité 1149
IČO: 36431966
DIČ: 2022032650
IBAN: SK04 0900 0000 0003 1267 2156
Vedený: Slovenská sporiteľňa, a. s.
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k nájomnej zmluve č.01/08/2013 zo dňa 31.7.2013 o nájme nebytových priestorov od **1.1.2022**

Dodatok č.10

tohto znenia:

1.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2021 o +3,2% za prenajaté nebytové priestory v čl.IV bodoch 4.1.,4.2.,4.4. nasledovne:

čl.IV. bod 4.1. znie: Dohodnuté ročné nájomné: 995,48 €/rok
dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: **1 027,34 €/rok**

	Ročne:	štvrtročne:
bod 4.2.znie: Nájomné za prenajaté priestory:	1 027,34 €	256,84 €(za 4.Q.256,82€)
Spolu:	1 027,34 €	256,84 €(za 4.Q.256,82€)

bod 4.4.znie: Nájomca bude uhrádzať nájomné štvrtročne vo výške 256,84 € (za 4.Q.256,82€) na účet prenajímateľa resp. do pokladne prenajímateľa, najneskoršie do 5-teho dňa prvého mesiaca príslušného štvrtroka v roku.

Príčom za deň úhrady sa považuje deň pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa resp. zaplataenie do pokladne prenajímateľa.

Pri realizácii platby zašle prenajímateľovi avizo o platbe.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí za 4.Q.2022 nájomné v celkovej výške **280,73 € zvýšené o mieru inflácie za 1.Q.,2.Q.,3.Q.2022.**
3. Tento dodatok je podpísaný slobodne, vážne, nie v tiesni, bol pred podpisom prečítaný a na znak súhlasu zmluvných strán podpísaný.
4. Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v dodatku č.10, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité.
6. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.
7. Dodatok je vyhotovený vo 2 rovnopisoch, z toho 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Skalitom dňa, 10.4.....2022

PaedDr. Jozef Cech
starosta obce



MEDIL, s.r.o.
Podstávoz 3026
022 01 ČADCA
IČO: 36431966 DIČ: 2022032650

R

MUDr. Ingrid Tischlerová
MUDr. Ľubomír Tischler