

Zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy

zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k inžinierskym sieťam –
verejnému vodovodu, komunikáte, chodníka a verejného osvetlenia

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Investor:

Imperator dizain, s. r. o.

Konateľ: Liliana Cisárová

Krátka 4405/8, 955 01 Topoľčany

IČO: 36 563 315

IČ DPH: SK2021878254

a

1.2. Obec:

Obec Veľké Dvorany

956 01 Veľké Dvorany 2

IČO: 00 311 243

DIČ: 2021248559

Zastúpená: starostom obce – Mgr. Ladislavom Jančovičom

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Na pozemkoch p. č. 993/24 , 993/77 , 993/6 v kat. území Veľké Dvorany vybuduje na vlastné náklady verejnú inžiniersku sieť v rozsahu:

- Verejný vodovod v celkovej dĺžke 288 m parc.č. 993/24, 993/77 , 993/6 a prípojky 21 ks, 1ks nadzemné hydranty
- Komunikácia a verejné osvetlenie v počte 14ks v celkovej dĺžke 280m na parc. č. 993/24 a chodník 226 m na parc. č. 993/24

2.2 Obec Veľké Dvorany súhlasí, aby budúci investor vybudoval verejný vodovod, komunikáciu a chodník, verejné osvetlenie v počte 14ks a následne po splnení podmienok uvedených v tejto zmluve verejný vodovod, komunikáciu a chodník, verejné osvetlenie previedol do vlastníctva Obce Veľké Dvorany, ktorá zabezpečí správu verejného vodovodu, komunikácie, verejného osvetlenia

G.

X

v počte 14 ks a chodníka osobou oprávnenu prevádzkovať verejný vodovod, komunikáciu, verejne osvetlenie v počte 14ks a chodník, Za týmto účelom poskytne Obec Veľké Dvorany investorovi Imperator dizain, s. r. o. všetku potrebnú súčinnosť.

III. PREDMET PLNENIA

3.1 Touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú, že v budúcnosti uzavru Kúpnu zmluvu, predmetom ktorej bude prevod vlastníctva k verejnému vodovodu, komunikácii, verejnému osvetleniu a chodníku, ktorý bude vybudovaný podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. arch. Mirko Janček – projektová dokumentácia s názvom „IBV Veľké Dvorany“, k. ú. Veľké Dvorany – vodovod, komunikácia, verejné osvetlenie v počte 14 ks a chodník.

3.2. Investor sa touto zmluvou zaväzuje, že po vybudovaní inžinierskych sieti tieto verejné inžinierske siete – verejný vodovod, komunikáciu, verejné osvetlenie v počte 14 ks a chodník, ktoré sú uvedené v čl. II., v bode 2.2, prevedie do vlastníctva Obce Veľké Dvorany za kúpnu cenu spolu vo výške 1 EURa. Obec Veľké Dvorany sa zaväzuje predmetný verejný vodovod, komunikáciu, verejne osvetlenie v počte 14ks a chodník kúpiť a zaplatiť za ne dohodnutú kúpnu cenu.

IV. PODMIENKY UZATVORENIA ZMLUVY

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude prevod verejného vodovodu, komunikácie, verejného osvetlenia a chodníka špecifických v článku II. tejto zmluvy, uzavru za nasledovných podmienok:

1/ Všetky náklady, spojené s vybudovaním, odovzdaním a kolaudáciou predmetnej stavby verejného vodovodu, komunikácie, verejného osvetlenia v počte 14 ks a chodníka hradí investor.

V. POSTUP PŘI PLNENÍ KUPNEJ ZMLUVY

5.1 Po kolaudácii verejného vodovodu, komunikácie, verejného osvetlenia v počte 14 ks a chodníka má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy. Výzva na uzatvorenie budúcej kúpnej zmluvy musí mať písomnú formu a musí byť druhej zmluvnej strane doručená.

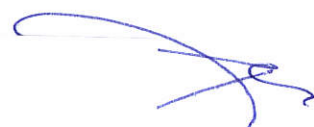
5.2 Zmluvné strany sa zavazujú uzavrieť budúcu kúpnu zmluvu v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve v lehote do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na jej uzatvorenie.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

6.1 Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali a porozumeli jej obsahu, uzatvárajú ju dobrovoľne, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojim podpisom.

6.2 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých zmluvná strana 1.1. investor obdrží dve vyhotovenia a zmluvná strana 1.2. Obec Veľké Dvorany jedno vyhotovenie.

6.3 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zástupcov oboch strán.



Vo Velkých Dvoraech, dňa 21. 07. 2022

Investor
Imperator dizain, s. r. o.
Liliana Cisárová

Imperator dizain, s.r.o.
Krátká 44/ 255 01 Topoľčany
IČ Df

Obec Velké Dvory
Mgr. Ladislav Jančovič
starosta obce