

---

**ZMLUVA O DIELO** č. *NM-3-228/2022*

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení medzi

---

**I.**  
**Zmluvné strany**

**Zhotoviteľ:**

|  |   |
|--|---|
| Obchodné meno spoločnosti:                   | <b>MaKo Gips, s.r.o.</b>  |
| Adresa sídla spoločnosti:                    | Horné Saliby 1163, 925 03 Horné Saliby  |
| Údaje o zápise:                              | zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č. 30654/T |
| IČO:   | 46 933 735  |
| DIČ:   | 2023658263  |
| IČ DPH:                                      | SK2023658263  |
| Bankové spojenie:                            |   |
| IBAN:  |   |
| Zastúpený:                                   | Mgr. Maroš Konečný  |
| Tel:   |   |
| E-mail:                                      |   |
| Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu |   |

(ďalej ako „Zhotoviteľ“)

a

**Objednávateľ:**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Obchodné meno spoločnosti: | <b>Univerzitná nemocnica - Nemocnica svätého Michala, a. s.</b>                        |
| Adresa sídla spoločnosti:  | Satinského I.7770/1, 811 08 Bratislava   |
| Údaje o zápise:            | zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 4677/B |
| IČO:                       | 44 570 783   |
| IČ DPH:                    | SK2022738586   |
| Bankové spojenie:          |  |
| IBAN:                      |  |
| Zastúpený:                 | doc. MUDr. Branislav Delej , PhD., MPH, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ   |

(ďalej ako „Objednávateľ“)

## II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Túto Zmluvu uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok zákazky s nízkou hodnotou realizovanej postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na predmet zákazky „Dodávka a realizácia maliarskych a drobných stavebných prác“. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie Výzvou na predloženie cenovej ponuky v elektronickom prostredí nástroja ERANET.
- 2.2 Do predmetného postupu zadávania zákazky predložil súťažnú ponuku aj Zhotoviteľ. Na základe vyhodnotenia súťažných ponúk predložených v rámci predmetného postupu zadávania zákazky zmluvné strany uzavretím tejto Zmluvy o dielo prejavujú svoju vôľu dohodnúť podmienky a spôsob realizácie predmetu zákazky v zmysle vyhlásenej súťaže.

## III. Predmet Zmluvy a účel Zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa na vlastné náklady, na svoje nebezpečenstvo a do vlastníctva Objednávateľa riadne a včas zhotoviť Dielo - „Dodávka a realizácia maliarskych a drobných stavebných prác“ (ďalej aj ako „**Dielo**“) špecifikované ďalej v tejto Zmluve a Prílohe č. 1 Opis predmetu zákazky a Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včasné zhotovenie Diela cenu vo výške a za podmienok stanovených touto Zmluvou.
- 3.2 Práce, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie Diela podľa bodu 3.1 tohto článku tejto Zmluvy, budú vykonané na základe:
- a) tejto podpísanej Zmluvy o dielo,
  - b) Prílohy č. 1 tejto Zmluvy – Opis predmetu zákazky,
  - c) Prílohy č. 2 tejto Zmluvy - Predbežný plán maľovania.
- 3.3 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že záväzok Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy zahŕňa aj povinnosť vykonať drobné stavebné práce – opravy stien. Neoddeliteľnou súčasťou plnenia povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je aj zakrývanie podláh, okien, presun nábytkov, odstránenie hrubej nečistoty po maľovaní, vyčistenie priestorov po dodaní stavebných prác, doprava - dovozu a odvozu materiálu na aj z miesta plnenia, odvoz a likvidácia stavebného odpadu.
- 3.4 Spôsob splnenia predmetu Zmluvy: Povinnosť zhotoviť Dielo riadne a včas si Zhotoviteľ splní zrealizovaním predmetného Diela a podpísaním preberacieho protokolu zo strany Objednávateľa, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto Zmluve o dielo.
- 3.5 Zhotoviteľ uzatvorením Zmluvy vyhlasuje, že je schopný Dielo zhotoviť riadne a včas podľa podmienok Zmluvy a jej príloh. Zároveň Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými oprávneniami požadovanými príslušnými právnymi predpismi a príslušnými orgánmi na splnenie podmienok Zmluvy a riadne a včasné zhotovenie Diela.
- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa pred podpisom tejto Zmluvy podrobne oboznámil so všetkými relevantnými podkladmi, obhliadol si miesto realizácie Diela a v tejto súvislosti ako odborne spôsobilá osoba so skúsenosťami s dodávkou a realizáciou maliarskych prác nemá žiadne otázky či pripomienky.

## IV. Miesto a čas zhotovenia Diela

- 4.1 Miestom zhotovovania Diela, t.j. maliarskych a natieračských prác na samostatných úsekoch Objednávateľa nasledovne:
- 4.1.1 Budova nemocnice Objednávateľa na adrese Satinského 1, 811 08 Bratislava
- 1. Poschodie – OKBH

- 1. poschodie Gastroenterológia
  - 1. poschodie – Odborné ambulancie
  - Prízemie – ústavná lekáreň
  - Prízemie – RTG + UPS + Traumatológia
  - 2. poschodie – Traumatológia + očné oddelenie
  - 2. poschodie – Operačné sály
  - 4. poschodie – Neurologická klinika
- 4.1.2 Budova polikliniky Objednávateľa na adrese Satinského 1, 811 08 Bratislava
- Prízemie
  - 1. poschodie
  - 2. poschodie
- 4.1.3 Budova Objednávateľa na adrese Cintorínska 3B, 811 08 Bratislava
- 1. poschodie
- 4.1.4 Zariadenie Objednávateľa na poskytovanie jednodňovej zdravotnej starostlivosti v špecializačnom odbore: oftalmológia (ďalej aj ako „Excimer“) na adrese Cintorínska 11, 811 08 Bratislava
- 4.1.5 Prevádzka Objednávateľa na Ministerstve vnútra SR na adrese Pribinova 2, 812 72 Bratislava.

Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že miesto zhotovovania Diela sa bude na niektorých miestach tejto Zmluvy označovať ako Stavenisko.

- 4.2 Presný rozsah plochy (v m<sup>2</sup>), kde bude zhotovované Dielo je špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že termín realizácie Diela podľa jednotlivých úsekov Objednávateľa definovaných v bode 4.1 tohto článku tejto Zmluvy je špecifikovaný v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy – Predbežný plán maľovania. Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že Predbežný plán maľovania bude zmluvnými stranami finálne upravovaný počas trvania Zmluvy. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že bez ohľadu na úpravu Plánu maľovania, Zhotoviteľ je povinný dokončiť celé Dielo najneskôr do 31.10.2022.
- 4.4 Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi Stavenisko najneskôr do 5 (piatich) dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Na prevzatie Staveniska vyzve Objednávateľ Zhotoviteľa e-mailom alebo telefonicky. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že Stavenisko sa bude odovzdávať po častiach v súlade s Plánom maľovaní podľa Prílohy č. 2 tejto Zmluvy.

## V.

### Cena za dielo a platobné podmienky

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu Zmluvy v rozsahu čl. III. Bod 3.1 a 3.2 tejto Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna. Cena diela je:
- |                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| Cena bez DPH:              | 114.287,12 EUR        |
| DPH 20 % :                 | 22.857,42 EUR         |
| <b>Celková cena diela:</b> | <b>137.144,54 EUR</b> |
- Slovom: Jedenstotridsaťsedemtisícjedenstoštyridsaťštyri eur a päťdesiatštyri centov.
- 5.2 Cena uvedená v bode 5.1 tohto článku tejto Zmluvy je finálna a pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné na riadne vykonanie a odovzдание Diela a ktoré umožnia Objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným Dielom. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa zmluvné strany dohodli, že v cene Diela podľa bodu 5.1 tohto článku je zahrnutý všetok materiál nevyhnutný na zhotovenie Diela ako i všetky práce súvisiace so zhotovením Diela.
- 5.3 V kalkulácii ceny Diela podľa bodu 5.1 tohto článku tejto Zmluvy sú zahrnuté aj náklady na opravu stien, zakrývanie podláh, okien, presun nábytkov, odstránenie hrubej nečistoty po maľovaní, vyčistenie priestorov po dodaní stavebných prác, podľa potreby aj náklady na odvoz sute vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia Staveniska, spracovanie dielenskej

alebo výrobnej dokumentácie ak to bude potrebné, náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poisťné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky a merania kontroly kvality prác a pod.

- 5.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto Zmluve.
- 5.5 Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi konečnú cenu za Dielo na základe protokolárneho odovzdania diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je povinný pri protokolárnom odovzdaní Diela predložiť Objednávateľovi certifikáty použitých materiálov.
- 5.6 Fakturácia zmluvnej ceny sa vykoná na základe skutočne zhotovených prác. Cena Diela bude Objednávateľom zaplatená Zhotoviteľovi výlučne na základe faktúr (daňových dokladov) vystavených Zhotoviteľom podľa pravidiel stanovených v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený a povinný vystavovať faktúry po ukončení každého kalendárneho mesiaca trvania tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru za predchádzajúci kalendárny mesiac najneskôr do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 5.7 Faktúra musí mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umožňujúce posúdiť oprávnenosť fakturácie. Náležitosti faktúry:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
  - identifikačné údaje Objednávateľa a Zhotoviteľa (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo), registrácia
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - číslo zmluvy a označenie Diela,
  - deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti,
  - fakturovaná suma,
  - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - Objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok,
  - pečiatka a podpis.
- 5.8 Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok zaslaný a potvrdený zástupcom Objednávateľa. Podmienkou uhradenia faktúry je predloženie Objednávateľom odsúhlasenej formy súpisu vykonaných prác a dodávok. Dňom uskutočnenia čiastkového zdaniteľného plnenia je deň písomného odsúhlasenia požadovaných kontrolovateľných podkladov Objednávateľom bez akýchkoľvek výhrad a pripomienok, ktoré mu budú doručené Zhotoviteľom.
- 5.9 Ak Zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru, faktúru bez príloh alebo bez pripojených dokladov, Objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plynie nová lehota splatnosti faktúry.
- 5.10 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods.5.6 tejto Zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane Zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods.5.6 predlžuje o túto dobu.
- 5.11 Práce, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez príkazu Objednávateľa alebo odlišne od dohodnutého rozsahu, nebudú uhradené. Na požiadanie je ich Zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej lehote alebo po tejto lehote môžu byť odstránené na jeho náklady.

## VI.

### Zmeny Diela a navyč práce

- 6.1 Objednávateľ má právo rozšíriť či znížiť rozsah plnenia Zhotoviteľa, či požadovať zmeny Diela alebo ktorejkoľvek jeho časti. Na tento účel má Objednávateľ právo dať Zhotoviteľovi písomný pokyn, aby uskutočnil práce potrebné na realizáciu tejto zmeny.
- 6.2 Zhotoviteľ nie je oprávnený zmeniť rozsah svojich plnení resp. rozsahu Diela bez predchádzajúceho písomného príkazu alebo súhlasu Objednávateľa.



- 6.3 Zhotoviteľ nie je oprávnený odmietnuť realizáciu písomne predložených zmien a naviac prác zo strany Objednávateľa.
- 6.4 Žiadnou takouto zmenou nebude narušená či zrušená platnosť Zmluvy resp. akejkoľvek jej časti ani zmenený termín zhotovenia Diela, pokiaľ tak nebude stanovené dodatkom k Zmluve.
- 6.5 Zhotoviteľ do 5 (piatich) dní (pokiaľ nie je s Objednávateľom dohodnuté inak) od prevzatia príslušného pokynu / výzvy Objednávateľa predloží ponuku na realizáciu zmeny a oznámi prípadné dôsledky realizovanej zmeny. Ponuka bude vyhotovená v súlade s požiadavkami Zmluvy a jej súčasťou bude odôvodnenie prípadných dôsledkov požadovanej zmeny. Všetky zmeny musia byť ocenené na rovnakom cenovom základe, ako bola stanovená Cena Diela, pričom prípadné zľavy podľa rozpisu ceny Diela poskytnutého Zhotoviteľom pre stanovenie Ceny Diela sa aplikujú aj na Objednávateľom požadované v rovnakom rozsahu. V prípade nezhody sa použijú jednotkové ceny podľa cenníka CENKROS platného v deň uzatvorenia Zmluvy resp. Objednávateľ je oprávnený stanoviť cenu takých výkonov podľa ponuky predloženej reálnym subdodávateľom alebo výrobcom.
- 6.6 Pokiaľ Zhotoviteľ nepredloží ponuku na realizovanie zmeny v stanovenej lehote alebo predložená ponuka nebude vyhovovať požiadavkám Zmluvy, je na výzvu Objednávateľa povinný prikročiť k realizácii požadovanej zmeny aj bez uzatvorenia dodatku k Zmluve.
- 6.7 Objednávateľ vydá stanovisko k Zhotoviteľovej ponuke a oznámeným dôsledkom zmeny najneskôr do 5 (piatich) dní od ich obdržania a Objednávateľ ich následne najneskôr do 3 (troch) dní schváli alebo zamietne. Na prípadné pripomienky Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný reagovať do troch (3) pracovných dní, pokiaľ Objednávateľ nestanoví inak.
- 6.8 V prípade schválenia zmeny Objednávateľom Zmluvné strany spolu uzatvoria písomný dodatok k Zmluve. Podpísanie zmenového listu zo strany Objednávateľa sa považuje za pokyn na realizáciu zmeny.

## VII. Zmluvné záruky

- 7.1 Dielo špecifikované v čl. III. bod. 3.1 a 3.2 Zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu Zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet Zmluvy špecifikovaný čl. III. bod. 3.1 a 3.2 Zmluvy má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto Zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 7.3 Záručná doba na predmet Zmluvy špecifikovaný v čl. III. bod. 3.1 a 3.2 Zmluvy je 60 (šesťdesiat) mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania diela Zhotoviteľom.
- 7.4 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má Dielo vady. Za vady Diela sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje Zmluva ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie väd Diela špecifikovanom v čl. III. bod. 3.1 a 3.2 Zmluvy (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:
- a) zjavné vady, t.j. vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní Diela špecifikovanom v čl. III. bod. 3.1 a 3.2 Zmluvy. Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí Diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
  - b) skryté vady, t.j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí Diela špecifikovanom v čl. III. bod. 3.1 a 3.2 Zmluvy a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u Zhotoviteľa bez

zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní.

- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky Objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade Objednávateľ môže:
- požadovať odstránenie väd dodaním časti Diela za vadnú časť Diela, dodanie chýbajúcej časti Diela a požadovať odstránenie právnych väd,
  - požadovať odstránenie väd opravou Diela, ak sú vady opraviteľné,
  - požadovať primeranú zľavu z dohodnutej ceny Diela alebo
  - odstúpiť od Zmluvy.

### **VIII. Podmienky vykonávania Diela**

- 8.1 Dielo zrealizuje Zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami Objednávateľa danými v súťaži na výber Zhotoviteľa Diela, ponuky Zhotoviteľa, podmienok tejto Zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarňami a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí Staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Zhotoviteľ vybuduje zariadenie Staveniska podľa dohody s Objednávateľom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí príchod na a odchod zo Staveniska podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.3 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia Staveniska zabezpečuje Zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia Staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.5 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov, vrátane telefónu.
- 8.6 Zhotoviteľ bezodkladne po odovzdaní Diela zabezpečí zo Staveniska odpratanie techniky, zariadenia Staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.7 Zhotoviteľ môže vykonať Dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.8 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. v platnom znení, v súlade s ustanoveniami vyhlášky SÚBP a SBÚ č. 147/2013 Z. z., požiarnej ochrany Diela v zmysle ustanovení zákona č. 314/2000 Z. z. o ochrane pred požiarňami a vykonávacej vyhlášky č. 121/2001 o protipožiarnej prevencii, v zmysle zákona č. 396/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov, v zmysle zákona 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia. Zhotoviteľ je povinný zaradiť na práce len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov BOZP a PO. Zhotoviteľ je povinný preverovať ich znalosti a sústavne zabezpečovať kontrolu dodržiavania vyššie uvedených predpisov. Podľa § 9 ods. (6) vyhlášky č. 147/2013 Zb. sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi ku dňu začatia prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov z predpisov BOZP a PO, ako aj doklady o ich odbornej a zdravotnej spôsobilosti k výkonu činnosti

podľa tejto Zmluvy. Podľa § 9 ods. (7) písm. a) citovanej vyhlášky sa Zhotoviteľ zaväzuje vybaviť svojich pracovníkov zodpovedajúcimi osobnými ochrannými a výstražnými pracovnými pomôckami. Zvlášť sa upozorňuje Zhotoviteľ na povinnosť, aby všetci jeho pracovníci na Stavenisku nosili neustále ochranné pomôcky. V záujme bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci sú obidve zmluvné strany (ich zamestnanci) povinné:

- a) dodržiavať právne predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ostatné právne predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
- b) dodržiavať zásady bezpečného správania sa na Stavenisku,
- c) dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými boli riadne oboznámené,
- d) nepožívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné prostriedky v pracovnom čase a nenastupovať pod ich vplyvom do práce,
- e) dodržiavať určený zákaz fajčenia na Stavenisku,
- f) oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností zúčastňovať sa na ich odstraňovaní,
- g) konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavbe,
- h) za porušenie týchto ustanovení o dodržiavaní BOZ a PO na základe fotodokumentácie a Objednávateľom spísaného záznamu o porušení tohto ustanovenia je Objednávateľ oprávnený prerušiť práce až do času, kedy bude tento nežiadúci stav odstránený. Zhotoviteľ nie je oprávnený na základe tohto prerušenia predĺžiť termín realizácie.

Za jednotlivé porušenia sa stanovujú nasledovné pokuty:

- za nepoužívanie ochranných prilieb u pracovníkov Zhotoviteľa 66,38 € za každý taký zistený prípad,
- za nepoužívanie ochranného obuvi u pracovníkov Zhotoviteľa 66,38 € za každý taký zistený prípad,
- za zistené požitie alkoholických a omamných látok u pracovníkov Zhotoviteľa 331,93 € za každý taký zistený prípad, Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude akceptovať výsledky dychových skúšok vykonané zástupcom Objednávateľa, a to prístrojmi Objednávateľa na meranie alkoholu (alkohol tester). V prípade, že pracovník odmietne dychovú skúšku, bude sa to považovať, akoby skúška u predmetného pracovníka bola pozitívna. O tejto skutočnosti musí byť pracovník informovaný pred vykonaním dychovej skúšky,
- za nepoužívanie osobných a kolektívnych ochranných zabezpečení (popruhy, pás, lešenie, zábradlie ...) 120,00 € za každý taký zistený prípad,
- za fajčenie mimo vyhradených priestorov 20,00 € za každý zistený prípad,
- pri opakovanom zistení uvedených priestupkov sa pokuty zdvojnásobujú a Objednávateľ má právo vykázať zamestnancov porušujúcich tieto ustanovenia zo Staveniska.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za dodržiavanie pracovnoprávných predpisov a s nimi súvisiacich právnych predpisov.

8.10 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác môže byť vykonávaná za plnej prevádzky Objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu zamestnancov Objednávateľa a/alebo tretích osôb.

8.11 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj Objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

## IX.

### Kontrola uskutočňovania diela

9.1 Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať spôsob uskutočnenia diela Zhotoviteľom prostredníctvom zodpovednej osoby Objednávateľa.

- 9.2 Zodpovedná osoba Objednávateľa je oprávnená pri zistení väd v priebehu výkonu prác požadovať, aby Zhotoviteľ takéto vady odstránil a Dielo vykonával riadnym spôsobom.

## X.

### Povinnosti zhotoviteľa v súvislosti s priamymi subdodávateľmi

- 10.1 Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že ustanovenia tohto článku tejto Zmluvy sa budú aplikovať len v prípade, ak Zhotoviteľ na plnenie časti tejto Zmluvy poverí subdodávateľa. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany potvrdzujú, že v prípade, ak Zhotoviteľ na plnenie časti tejto Zmluvy nepoverí žiadneho subdodávateľa, ustanovenia tohto článku tejto Zmluvy sa neaplikujú.
- 10.2 Zhotoviteľ je oprávnený poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy samostatne alebo prostredníctvom vopred odsúhlaseného subdodávateľa, s odbornou starostlivosťou a v zmysle obvyklých postupov.
- 10.3 Zhotoviteľ je oprávnený poveriť časťou plnenia predmetu tejto Zmluvy len tých subdodávateľov, ktorí sú uvedení v zozname subdodávateľov, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy (ďalej len „**Zoznam subdodávateľov**“).
- 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas svojich subdodávateľov tak, ako by išlo o konanie, neplnenie, nedbanlivosť, opomenutie povinností alebo potrebného konania riadne a včas samotného Zhotoviteľa.
- 10.5 Zhotoviteľ je oprávnený počas trvania tejto Zmluvy zmeniť subdodávateľa uvedeného v Zozname priamych subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. V písomnej žiadosti Zhotoviteľa o udelenie súhlasu je Zhotoviteľ povinný uviesť o subdodávateľovi všetky údaje uvedené v Zozname priamych subdodávateľov. Objednávateľ písomne upovedomí Zhotoviteľa o svojom rozhodnutí v lehote do 5 (piatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia žiadosti o súhlas, v ktorom v prípade neudelenia súhlasu uvedie príslušné dôvody. Ak sa Objednávateľ v lehote podľa predchádzajúcej vety k žiadosti Zhotoviteľa nevyjadrí, znamená to súhlas Objednávateľa so subdodávateľom.
- 10.6 Ak Objednávateľ zistí, že subdodávateľ nie je schopný plniť si svoje záväzky alebo nevykonáva príslušnú časť predmetu tejto Zmluvy riadne, môže od Zhotoviteľa okamžite požadovať náhradu za subdodávateľa. Zhotoviteľ je povinný spôsobom podľa bodu 10.5. tohto článku tejto Zmluvy žiadať o náhradu vyhovieť najneskôr do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa alebo v tejto lehote Objednávateľovi oznámiť, že príslušný predmet plnenia bude plniť sám. Požiadavka Objednávateľa na zmenu subdodávateľa podľa tohto bodu, nemá vplyv na povinnosť zhotoviteľa plniť na základe tejto Zmluvy riadne a včas.
- 10.7 Ak počas plnenia tejto Zmluvy dôjde k zmene v subdodávateľoch, Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi aktuálny Zoznam subdodávateľov do piatich pracovných dní odo dňa uzatvorenia Zmluvy s novým subdodávateľom (doplnenie subdodávateľa do zoznamu) alebo odo dňa skočenia zmluvy so subdodávateľom (vynechanie subdodávateľa zo zoznamu bez náhrady). Aktuálny zoznam bude predložený v rozsahu údajov podľa Prílohy č. 3. tejto Zmluvy. Na požiadanie Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi preukázať deň uzavretia zmluvy s novým subdodávateľom alebo deň skončenia zmluvy so subdodávateľom, predložením originálu príslušnej zmluvy alebo dokumentu o ukončení zmluvy, do piatich pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, a to najneskôr do 10 dní, od kedy sa o zmene dozvedel. Pod pojmom „údaje o subdodávateľovi“ sa myslí najmä údaje uvedené v Prílohe č. 3. tejto Zmluvy, zmena právnej formy subdodávateľa, zmena základného imania subdodávateľa, začatie konkurzného konania, reštrukturalizačného konania alebo likvidácie subdodávateľa.
- 10.9 V prípade ak Zhotoviteľ poverí časťou plnenia tejto Zmluvy subdodávateľa v rozpore s dojednaním bodu 10.5. tohto článku tejto Zmluvy alebo zmení subdodávateľa v rozpore s dojednaním bodu 10.5. tohto článku tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 5.000,00 € (slovom: päťtisíc eur).

- 10.10 V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa v zmysle bodov 10.6. až 10.8. tohto článku tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 100,00 € (jednoto eur) za každý, i začatý deň omeškania.

## **XI. Sankcie**

- 11.1 V prípade porušenia zmluvných záväzkov, sa zmluvné strany dohodli na nasledovných sankciách:
- 11.1.1 v prípade, že bude Zhotoviteľ v omeškani s ukončením Diela v termínoch podľa tejto Zmluvy a jej príloh, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,3 % z ceny Diela za každý deň omeškania,
- 11.1.2 v prípade, že bude Zhotoviteľ v omeškani s prevzatím niektorého Staveniska a/alebo so začatím vykonávania prác na Diele vo výške 200,- Eur za každý aj začatý deň omeškania,
- 11.1.3 v prípade, že bude Zhotoviteľ v omeškani s odstránením väd a nedorobkov diela a/alebo s nástupom na odstránenie vady vo výške 500,- Eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2 Zhotoviteľ má právo požadovať od Objednávateľa zákonný úrok z omeškania v prípade, ak Objednávateľ nezaplatí Cenu za dielo v lehote podľa tejto Zmluvy.
- 11.3 Objednávateľ má popri zaplatení zmluvnej pokuty nárok na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia povinností, pre ktorú bola stanovená zmluvná pokuta a to bez ohľadu na výšku zmluvnej pokuty.
- 11.4 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zhotoviteľa povinnosti splniť bez zbytočného odkladu porušenú povinnosť, ani akýchkoľvek iných povinností podľa tejto zmluvy, najmä vykonať dielo včas.
- 11.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odškodniť Objednávateľa v prípade, ak porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou dôjde k uplatneniu nárokov alebo sankcií zo strany príslušných orgánov verejnej správy alebo tretích osôb voči Objednávateľovi, a to v plnom rozsahu týchto nárokov či sankcií.

## **XII. Odovzdanie a prevzatie diela**

- 12.1 Objednávateľ prevezme Dielo dokončené v súlade s touto Zmluvou od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný štatutárnymi zástupcami, alebo nimi poverenými zástupcami.
- 12.2 V prípade, ak Objednávateľ odmietne prevziať Dielo alebo neposkytne na prevzatie Diela potrebnú súčinnosť v tom zmysle, že na výzvu Zhotoviteľa zaslanú Objednávateľovi v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy, nebude žiadnym spôsobom reagovať alebo že protokol o odovzdaní a prevzatí Diela odmietne bez akýchkoľvek dôvodov podpísať, bude Dielo, prípadne jeho príslušná časť považovaná za odovzdanú v súlade s touto zmluvou a zhotoviteľ je zároveň oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
- 12.3 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude zhotovené podľa záväzných noriem a predpisov tak, aby slúžilo k určenému účelu, bez väd a nedorobkov. Výskyt väd a nedorobkov na Diele, nepredstavujúcich prekážku užívania Diela, nepredstavuje podľa tejto Zmluvy dôvod pre odmietnutie odovzdania a prevzatia Diela, ak sa zhotoviteľ zaviazal ich odstrániť v primeranej lehote.
- 12.4 Za deň odovzdania Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdávaní a prevzatí Diela.
- 12.5 Najneskôr 3 (tri) pracovné dni pred odovzdaním a prevzatím Diela predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi jedno vyhotovenie dokumentácie skutočne zhotoveného Diela. Spracovanie dokumentácie skutočného stavu a jej odovzdanie v požadovanom rozsahu, aj na dátových nosičoch sa uskutoční najneskôr do 3 (troch) týždňov po odovzdaní a prevzatí Diela.
- 12.6 Odovzdávanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.



### **XIII.**

#### **Vlastníctvo Diela**

- 13.1 Výlučným vlastníkom zhotovovaného Diela je od počiatku Objednávateľ. Od okamihu prevzatia Staveniska od Objednávateľa až do dňa protokolárneho odovzdania Diela, zodpovedá Zhotoviteľ za škody na Diele.
- 13.2 Vlastníkom všetkých vecí, ktoré Zhotoviteľ zaobstaral k zhotoveniu Diela, je do doby ich zabudovania do diela Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu ako na zhotovovanom Diele, tak na veciach k jeho zhotoveniu zaobstaraných až do okamihu riadneho odovzdania Diela Objednávateľovi.
- 13.3 Všetky podklady, ktoré boli Objednávateľom Zhotoviteľovi odovzdané a boli vlastníctvom Objednávateľa, zostávajú jeho vlastníctvom a Zhotoviteľ za ne zodpovedá od okamihu ich prevzatia. Po splnení svojho záväzku podľa tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný tieto dokumenty vrátiť Objednávateľovi.
- 13.4 Dňom riadneho odovzdania celého Diela predchádza nebezpečenstvo vzniku škody na ňom na Objednávateľa.

### **XIV.**

#### **Odstúpenie od Zmluvy**

- 14.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade ak:
- a) Zhotoviteľ bezdôvodne neprevzal stavenisko,
  - b) Zhotoviteľ sa dostal do omeškania s vykonaním diela alebo niektorého z jeho častí oproti termínom uvedeným v časovom harmonograme o viac ako 30 dní,
  - c) Zhotoviteľ nedodržuje technologické postupy a neplní kvalitatívno-technické parametre a podmienky zhotovenia diela, ktoré boli stanovené touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami,
  - d) Zhotoviteľ nezačne, preruší alebo zastaví vykonávanie Diela z iných dôvodov ako dôvodov na strane Objednávateľa alebo z dôvodov výskytu okolností vyššej moci,
  - e) Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo prostredníctvom subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a existujú u neho dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; a nie je oprávnený dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť,
  - f) Zhotoviteľ je v likvidácii, voči zhotoviteľovi bolo začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizačné konanie,
  - g) ak Zhotoviteľ zmení rozsah subdodávok a nesplní podmienky v súlade s bodom 10.3 tejto Zmluvy,
  - h) poruší akúkoľvek povinnosť podľa tejto Zmluvy, ktorá sa považuje za podstatnú.
- 14.2 Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy musí obsahovať presné vymedzenie dôvodu odstúpenia od zmluvy v zmysle aktuálneho znenia Obchodného zákonníka.

- 14.3 Po odstúpení od Zmluvy je Zhotoviteľ povinný:
- a) vykonať všetky potrebné opatrenia za účelom zabránenia škody hroziacej Objednávateľovi v súvislosti s ukončením realizácie diela Zhotoviteľom,
  - b) odovzdať Objednávateľovi všetky doklady súvisiace s dokončenou časťou Diela, ako aj podklady, ktoré sú potrebné na dokončenie Diela,
  - c) vypratať, opustiť a odovzdať Objednávateľovi Stavenisko do piatich pracovných dní od účinnosti odstúpenia,
  - d) písomne informovať Objednávateľa o všetkých skutočnostiach nevyhnutných pre dokončenie Diela.

### **XV.**

#### **Zmena Zmluvy**

- 15.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ak počas trvania tejto Zmluvy nastane skutočnosť, ktorá má za následok:



- a) zákonné zmeny, ktoré zmluvné strany v čase uzatvorenia tejto Zmluvy nemohli predvídať, a ktoré môžu mať vplyv na cenu Diela podľa tejto Zmluvy, najmä ale nie výlučne zmena DPH, minimálnej mzdy, inflačné zmeny a pod.,
- b) zmeny rozsahu vykonania prác na Diele oproti Opisu predmetu zákazky, ktorá bola podkladom v realizovanom verejnom obstarávaní, konkrétne práva a povinnosti zmluvných strán súvisiace a alebo sa vzťahujúce na tieto zmeny budú upravené samostatným dodatkom k tejto zmluve bez nového verejného obstarávania.

15.2 Zmluvné strany sa zároveň výslovne dohodli, že túto Zmluvu možno zmeniť spôsobom podľa bodu 15.1 tohto článku tejto Zmluvy počas jej trvania bez nového verejného obstarávania len za podmienky, ak hodnota všetkých zmien podľa bodu 15.1 tohto článku tejto Zmluvy je nižšia ako finančný limit podľa ust. § 5 ods. (2) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a zároveň je nižšia ako 15 % hodnoty celkovej Ceny Diela podľa článku V. bodu 5.1 tejto Zmluvy.

## **XVI. Doručovanie**

- 16.1 Každá výzva, oznámenie alebo iný dokument, ktorý má byť podľa tejto Zmluvy doručený druhej zmluvnej strane, sa bude považovať za doručený:
- a) v momente doručenia, ak bol doručený dokument osobne, a prevzatie je vyznačené na listine,
  - b) v deň vrátenia zásielky odosielateľovi nedoručenej adresátovi z akéhokoľvek dôvodu, ak bol odoslaný poštou alebo,
  - c) v deň mailového prenosu, ak bol dokument odoslaný do 14:30 hod., v ktorýkoľvek pracovný deň, a v ostatných prípadoch v pracovný deň nasledujúci po dni odoslania, ak bol dokument zaslaný mailom a doručený druhej zmluvnej strane o čom existuje systémový záznam elektronickej pošty.
- 16.2 Pri preukazovaní doručenia dokumentu bude dostatočné preukázať, že došlo k doručeniu alebo že obálka, ktorá obsahovala dokument, obsahovala riadne vypísanú adresu a bola odoslaná ako doporučená zásielka alebo, že odosielateľ akejkolvek mailovej správy môže predložiť potvrdenie o mailovom prenose ( v ktorom bude uvedený dátum a čas prenosu ), podľa konkrétnych okolností.
- 16.3 Ak sa písomnosť doručená mailom týka výpovede, odstúpenia od Zmluvy alebo okolnosti podstatnej pre plnenie tejto Zmluvy, je doručovanie voči adresátovi účinné len v prípade, ak je písomnosť doručená adresátovi aj poštou alebo osobným odovzdaním do 3 (troch ) pracovných dní odo dňa mailovej komunikácie.

16.4 Zmluvné strany sa dohodli, že okrem štatutárnych zástupcov Zmluvných strán, sú vo veciach týkajúcich sa predmetu tejto Zmluvy a zhotovenia Diela oprávnení za Zmluvné strany konať v rozsahu stanovenom touto Zmluvou:

|                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| Za Objednávateľa: | Vo veciach zmluvných:<br>Ing. Veronika Klochanová | Vo veciach technických:<br>Andrea Levická     |
| Telefón:          |   |   |
| e-mail:           |   |   |
| Za Zhotoviteľa:   | Vo veciach zmluvných:<br>Mgr. Maroš Konečný       | Vo veciach technických:<br>Mgr. Maroš Konečný |
| Telefón:          |   |   |
| e-mail:           |   |   |

## **XVII. Záverečné ustanovenia**

17.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisom oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

- 17.2 Zmluva je vyhotovená v 3 (troch) originálnych vyhotoveniach, z ktorých 2 (dve) vyhotovenia obdrží Objednávateľ a 1 (jedno) vyhotovenie Zmluvy obdrží Zhotoviteľ.
- 17.3 Zmenu tejto Zmluvy je možné uskutočňovať výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 17.4 Všetky informácie, vrátane listín a ostatnej dokumentácie týkajúcej sa tohto zmluvného vzťahu, sú považované obidvoma zmluvnými stranami za dôverné. S výnimkou informácií vyžiadaných tretími osobami, ktorých oprávnenie vyplýva z príslušných právnych predpisov a informácií oznámených právnym a ekonomickým poradcom, žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená použiť, alebo poskytnúť informácie o predmete Diela, alebo jeho časti iným osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.
- 17.5 Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva podlieha povinnému zverejneniu podľa zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 17.6 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené touto Zmluvou, a všetky z nej zamýšľané vzťahy sa budú riadiť, interpretovať a uplatňovať podľa príslušných ustanovení slovenských právnych predpisov.
- 17.7 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto Zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vzniknuté z tejto Zmluvy, vždy najskôr vzájomným jednaním.
- 17.8 V prípade, že niektoré ustanovenie tejto Zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť Zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa zmluvné strany zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia ustanovením iným, ktoré ho v právnom aj v obchodnom zmysle najbližšie nahradzuje.
- 17.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, s jej obsahom sa riadne a podrobne oboznámili, pričom všetky ustanovenia Zmluvy sú im zrozumiteľné a vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu zmluvných strán, ktorá nebola prejavená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo zmluvné strany potvrdzujú svojimi podpismi.

17.10 Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú:

Príloha č. 1 Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 Predbežný plán maľovania

Príloha č. 3 Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 4 Návrh na plnenie kritérií z 21.06.2022 – Jednotkové ceny

V Bratislave dňa

V Horných Salibách dňa ..

Za Objed

Za Zhotoviteľa

.....  
Univerzitná nemocnica – Nemocnica svätého Michala, a. s.  
doc. MUDr. Branislav Delej, PhD., MPH  
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....  
MaKo Gips, s.r.o.  
Mgr. Maroš Konečný  
konateľ

Príloha č.1 k zmluve o dielo

Opis predmetu zákazky „Dodávka a realizácia maliarskych a drobných stavebných prác“

1 Na základe vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 553/2007 a z hygienických dôvodov je predmetom zákazky vykonanie maliarskych a natieračských prác a ostatných s tým súvisiacich prác, v interiéroch UN - Nemocnica sv. Michala, Bratislava, podľa špecifikácie a podmienok uvedených v tomto opise zákazky.

**Celkový rozsah maľovania je 23.656,39m<sup>2</sup>, z toho 20.107,93 m<sup>2</sup> maľovaných na bielo a 3.548,46m<sup>2</sup> farebne** v predpokladaných odtieňoch žltá, sv.žltá, oranžová, modrá, biela, sivá. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo na výber rôznych farebných variácií a požaduje:

- penetráciu stien a náter acrylovou, vodou umývateľnou farbou
- zákazka zahŕňa v sebe aj drobné stavebné práce – opravy stien, konkrétne oprava prasklín a obitých rohov
- neoddeliteľnou súčasťou dodávky je aj zakrývanie podláh, okien, presun nábytkov, odstránenie hrubej nečistoty po maľovaní, vyčistenie priestorov po dodaní stavebných prác, doprava - dovoz a odvoz materiálu na aj z miesta plnenia, odvoz a likvidácia stavebného odpadu.
- realizácia plnenia sa požaduje tak, aby nebola obmedzená prevádzka ostatných oddelení a obmedzenie poskytovania zdravotníckej starostlivosti. Uchádzač musí akceptovať rozdelenie prác na jednotlivých oddeleniach na etapy, z dôvodu bezproblémového fungovania nemocnice. Zhotoviteľ musí brať ohľad na skutočnosť, že práce sú vykonávané v zdravotníckom zariadení. Je povinný eliminovať hluk, prašnosť, práce vykonávať len vo verejným obstarávateľom odsúhlasených hodinách, zdržiavať sa len na vyhradenom pracovisku, striktno rešpektovať pokyny verejného obstarávateľa.
- verejný obstarávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak verejný obstarávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo s vadami, je oprávnený zhotoviteľa alebo osoby konajúce v jeho mene na tieto skutočnosti upozorniť a dožadovať sa ich odstránenia v priebehu výkonu práce alebo po ich ukončení. Zhotoviteľ je povinný zistené vady diela alebo iné nedostatky bez meškania odstrániť.
- predmet zákazky je opísaný tak, aby bol presne a zrozumiteľne špecifikovaný. Ak niektorý z použitých parametrov, alebo rozpätie parametrov identifikuje konkrétny typ výrobku, alebo výrobok konkrétneho výrobcu, verejný obstarávateľ umožňuje nahradiť takýto výrobok ekvivalentným výrobkom pod podmienkou, že takýto ekvivalent spĺňa úžitkové charakteristiky a je porovnateľnej alebo vyššej kvality.



## Príloha č.2: Predbežný plán maľovania

| Plán maľovania                   |                     |           |                    |
|----------------------------------|---------------------|-----------|--------------------|
|                                  | august              | september | október            |
| poliklinika prízemie             | počas prevádzky     |           |                    |
| poliklinika RDG +MR              | MR po 14,30hod      |           |                    |
| poliklinika 1 poschodie          | počas prevádzky     |           |                    |
| poliklinika 2 poschodie gyn.amb. | počas prevádzky     |           |                    |
| Cintorínska 3B                   | počas prevádzky     |           |                    |
| prízemie RTG +CT, UPS, trauma    | RTG po 14,30        |           |                    |
| prízemie ústavná lekáreň         |                     |           |                    |
| 1.poschodie ambulancie           | počas prevádzky     |           |                    |
| 1.poschodie OFD                  | 30.8. - 31.8.2021   |           |                    |
| 1.poschodie gastro               | iba 1 miestnosť     |           |                    |
| 1.poschodie OKBH                 |                     |           | 18.10.- 22.10.2021 |
| 1. poschodie rehab.              | 16.8. - 20.8.2021   |           |                    |
| 2.poschodie trauma + očné        |                     |           |                    |
| 2.poschodie CS                   |                     |           |                    |
| 2.poschodie OAIM                 | august za prevádzky |           |                    |
| 3.poschodie CHO, UO, GO, ORL     | 2.8. -8.8.2021      |           |                    |
| 4.poschodie neurolog. klinika    | 1.8.- 8.8.2021      |           |                    |
| 4.poschodie interná klinika      | 1.8.- 31.8.2021     |           |                    |



### Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

Uchádzač: MaKo Gips, s.r.o. , Horné Saliby 1163, 925 03 Horné Saliby IČO: 46 933 735

týmto

Vyhlasujem,

ako uchádzač vo verejnom obstarávaní zákazky, ktorej predmetom je „**Dodávka a realizácia maliarskych a drobných stavebných prác**“, zadávanej postupom ZsN, že nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmeny subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch),

a) budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:

1. podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám: .....%, t. z. ....€ bez DPH

2. navrhovaní subdodávateľa:<sup>1</sup>

| Obchodné meno | Adresa sídla | IČO | údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia |
|---------------|--------------|-----|---|
|               |              |     |   |
|               |              |     |   |
|               |              |     |   |

3. predmety subdodávok:<sup>1</sup>

| Obchodné meno subdodávateľa | Predmet subdodávky | Výška subdodávky (v %) | Výška subdodávky (v €) |
|-----------------------------|--------------------|------------------------|------------------------|
|                             |                    |                        |                        |
|                             |                    |                        |                        |
|                             |                    |                        |                        |

V Horných Salibách, dňa ...

Za uchádzača:

Meno oprávnenej osoby uchádzača:

Mgr. Maroš Konečný

Podpis oprávnenej osoby uchádzača:

.....

<sup>1</sup> Doplniť tabuľku podľa potreby



Príloha č. 1

### Návrh na plnenie kritérií

Názov zákazky: „**Dodávka a realizácia maliarskych a drobných stavebných prác**“

Identifikačné údaje uchádzača:

|                            |                   |
|----------------------------|-------------------|
| Obchodné meno:             | MaKo Gips s.r.o.  |
| Adresa sídla:              | Horné Saliby 1163 |
| IČO:                       | 46933735          |
| Kontaktná osoba:           | Maroš Konečný     |
| Kontaktný mail:            |                   |
| Kontaktné telefónne číslo: |                   |
| Platca DPH áno/nie:        | áno               |

Ak uchádzač nie je platcom DPH, uvedie túto skutočnosť ako súčasť tohto návrhu.

| P.č. | Predmet obstarávania              | MJ | Cena za MJ bez DPH | Počet MJ  | Cena celkom v € bez DPH | Cena celkom v € s DPH |
|------|-----------------------------------|----|--------------------|-----------|-------------------------|-----------------------|
| 1.   | Maľovanie na bielo                | m2 | 4,7036311          | 20.107,93 | 94580,284               |                       |
| 2.   | Maľovanie farebne                 | m2 | 5,5536311          | 3.548,46  | 19706,837               |                       |
| 3.   | Spolu                             | m2 |                    | 23.656,39 |                         |                       |
| 4.   | Celková cena za dielo v EUR spolu |    |                    |           | 114 287,12              |                       |

Cena predmetu zákazky sa uvedie na základe vlastných výpočtov, pričom **cena musí zahŕňať všetky náklady** spojené s požadovaným predmetom zákazky a uvedených v Opise predmetu zákazky bod 4 výzvy na predkladanie ponúk a je konečná.

Dátum: .....: .....

Meno, priezvisko a podpis uchádzača príp. oprávneného zástupcu uchádzača