

Dodatok č. 4

č.355/2022

k Nájomnej zmluve č. 10/2004

uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 29. 04. 2004 (ďalej len „zmluva“)
medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ: **Eva Simonyiová**
Bydlisko: 048 01 Rožňava
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
(ďalej len „prenajíateľ“)

Nájomca: **Mesto Rožňava**
Sídlo: Šafárikova 29, 048 01 Rožňava
Štatutárny orgán: Michal Domik, primátor
IČO: 328 758
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu IBAN: SK40 0200 0000 0000 2722 8582
(ďalej len „nájomca“)

I.

1. Zmluvné strany uzatvorili v r. 2004 nájomnú zmluvu na prenájom pozemkov pod skládkou tuhého komunálneho odpadu v k.ú. Brzotín, lokalita Na úbočí, ktorá je vo vlastníctve nájomcu. Skládku bola zrekultivovaná a riadne uzatvorená v r. 2011, čo vyplýva z potvrdenia Obvodného úradu životného prostredia Rožňava zo dňa 16. 06. 2011. Z dôvodu povinnosti pokračovať v monitorovaní vplyvu skládky na okolie po dobu 30 rokov od vydania tohto potvrdenia, zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s čl. IV bod 4. zmluvy sa Čl. II Doba nájmu nahrádza novým znením:

Nájomný vzťah sa uzatvára na dobu určitú do doby ukončenia monitorovania vplyvu skládky na okolie, t.j. do 16. 06. 2041.

Zároveň sa zmluvné strany dohodli na zmene Čl. IV. bod 1 nájomnej zmluvy, ktorý bol zmenený dodatkom č. 3, hoci bol v tomto dodatku chybné označený ako bod 4.

Čl. IV. bod 1. nájomnej zmluvy znie:

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.

II.

Týmto dodatkom zostávajú ostatné ustanovenia zmluvy v znení jej dodatkov nezmenené.

Tento dodatok sa vyhotovuje v 3 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ dostane 1 rovnopis a nájomca 2 rovnopisy.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jeho uverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, porozumeli mu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Rožňave dňa:

V Rožňave dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Eva Simonyiová

.....
Michal Domik
primátor