

ZMLUVA O DIELO č.5/2022

Uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

čl. I.

Zmluvné strany

1. Zhotoviteľ:

M-Volf s.r.o.

Sídlo: Hlavná 197/86, Klin 029 41
Zastúpený: Marián Volf
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK88 0200 0000 0025 7676 4854
IČO: 44 676 298
DIČ: 2022784423
Označenie registra: živnostenský
Tel.: 0905 220 856
Mail: m-volf@m-volf.sk

2. Objednávateľ:

Obec Čachtice

Sídlo: Malinovského 769, 916 21 Čachtice
Zastúpený: Ing. Erika Ondrejková, starostka obce
Osoba oprávnená
vo veciach technických : Miroslav Udvorka
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK 39 5600 0000 0058 06393002
IČO: 00311464
DIČ: 2021091391
Tel.: 032/ 7401025
Mail: obec@cachtice.sk

čl. II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia odstavnej plochy – Obec Čachtice areál Bytový dom s.č.1250 na podklade požiadaviek investora a podľa predloženej cenovej ponuky.

2. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a súvisiacimi STN, podľa predloženej cenovej – výkazu výmer.

čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

Začiatok realizácie prác: začiatok 21.7.2022.

Kompletné ukončenie realizácie prác: najneskôr začiatok 5.8.2022.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené v súlade s platnými technickými normami

3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. Následne začne objednávateľ rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom.

4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia.

5. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

6. Všetky veci potrebné k plneniu tejto zmluvy, nadobudnuté zhotoviteľom pred účinnosťou tejto zmluvy, idú na ťarchu zhotoviteľovi.

čl. IV. Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena a predstavuje:

Cena s DPH.....9638,00 EUR,

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi uvedenými v ponukovom rozpočte. Ponukový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

čl. V. Platobné podmienky

1. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky a EÚ. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie.
2. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

čl. VI. Odobzanie a prevzatie diela

1. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje zhodnotenie akosti prác, súpis vykonaných prác, súpis prípadných zistených vád a nedorobkov, ktoré bránia v užívaní diela, dohodu o opatreniach na ich odstránenie, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá.
2. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi doklady určené príslušnými STN a všeobecne záväznými predpismi.
3. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu.

čl. VII. Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na predmet zmluvy je 5 rokov na stavebné práce. Začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu diela v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr však do 7 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.

čl. VIII. Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 4 zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 35,- EUR za každý deň omeškania.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

čl. IX. Spolupôsobenie objednávateľa

V prípade, ak sa v priebehu realizácie predmetu zmluvy vyskytne potreba ďalších podkladov, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

čl. X. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy najmä, ak zhotoviteľ :
 - a/ bude meškať s termínom začatia plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 14 dní,
 - b/ ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať predmet zmluvy vadne. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu vykonávania predmetu zmluvy písomne upozornený,
 - c/ v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil vykonávanie predmetu zmluvy, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d/ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby

čl. XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

5. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy a neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

6. Účastníci si zmluvu prečítali, s jej obsahom bez výhrad súhlasia, prehlasujú, že zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, a že zmluva obsahuje ich slobodnú, vážnu a zrozumiteľnú vôľu, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Čachticiach, dňa...21.07.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:



Ing. Ľudmila Čižová
starostka obce



M.