

Dodatok č.4

k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov zo dňa 8.7.2011

Čl. I

Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Dobšiná, zastúpené primátorom Jánom Slovák, so sídlom SNP
554/20, 049 25 Dobšiná, IČO 00328197, DIČ: 2020961250
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

I.

Meno a priezvisko: Erika Oravcová, rod. Paulíková, [REDACTED]

(ďalej len „Nájomca č.1“)

II.

Meno a priezvisko: Martin Oravec, rod. Oravec, [REDACTED]

(ďalej len „Nájomca č.2“)

III.

Meno a priezvisko: Ján Oravec, rod. Oravec, [REDACTED]

(ďalej len „Nájomca č.3“)

IV.

Meno a priezvisko: Peter Oravec, rod. Oravec, bytom [REDACTED]

(ďalej len „Nájomca č.4“ a Nájomca č.1, č.2 a č.3 ďalej len „Nájomca“ a spolu s prenajíateľom ďalej len „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení Dodatku č.2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov uzavretej dňa 8.7.2011 (ďalej ako „Dodatok“)

Článok I.

Predmet Dodatku

1. Na základe skutočne užívanej výmery sa v čl. II Predmet plnenia zmluvy v bode 1 vypúšťa časť textu v znení „o výmere 80 000m²“ a nahrádza sa textom
„o výmere 157 291m²“
2. V čl. III sa vypúšťa celý prvý odsek a nahrádza sa textom:
„Nájomné za užívanie pozemkov je od 1.1.2022 stanovené v súlade so Zásadami pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta Dobšiná vo výške 1323,29,- €/rok, slovom jedentisíc trisotdvadsaťtri eur dvadsaťdeväť centov. Výška ročného nájmu je splatná do 30.6. za príslušný kalendárny rok.“
3. V súlade s uznesením mestského zastupiteľstva č. **556-21/IV-2022-MsZ** sa v čl. IV Doba nájmu vypúšťa celý text a nahrádza sa textom:
„Táto zmluva sa uzatvára na dobu 5 rokov od 1.6.2022 do 31.5.2027.“
4. V čl. V Odstúpenie od zmluvy sa vypúšťa celý text a nahrádza sa textom:
„Nájom sa končí:
a) **skončením doby nájmu**

b) *dohodou zmluvných strán.*“

**Článok II.
Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nie sú týmto dodatkom dotknuté.
2. Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z toho štyri pre prenajímateľa a dva pre nájomcu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.
4. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení dodatku na internetovej stránke prenajímateľa.

V Stratenej dňa 31.5.2022

V Dobšinej dňa 31.5.2022

Nájomca:

Prenajímateľ:

I.
Erika Oravcová

.....
Ján Slovák
primátor mesta

II.
Martin Oravec

III.
Ján Oravec

IV.
Peter Oravec