

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

MESTO MARTIN

zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta
so sídlom: nám. S. H. Vajanského 1, 036 49 Martin
IČO: 00 316 792
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
číslo účtu: IBAN SK53 0900 0000 0051 0865 8958
(ďalej ako požičiavateľ)

a

TURIEC, a.s.

miesto podnikania: Nám. S. H. Vajanského 1, 036 01 Martin
zastúpená: Ing. Miroslavom Lepetom, predsedom predstavenstva
Mgr. Tomášom Zanovitom, členom predstavenstva
IČO: 36 387 959
Registrácia: Obchodný register Okresný súd Žilina, oddiel: Sa, Vložka číslo: 1021 I/L
(ďalej ako vypožičiavateľ)

Článok I.

Ustanovenie vo vzťahu k zákonu č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora

1. Vypožičiavateľ ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy je registrovaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora č. vložky 22165.

Článok II.

Predmet výpožičky

1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností pre okres Martin, v kat. území Martin na LV č. 3734, pod A: - pozemky - parc.č. KN - C 697/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 652 m² a parc.č. KN - C 704/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 569 m² v časti B. mesto Martin v celosti.
2. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky časť pozemkov uvedených v bode 1. tohto článku o výmere 200 m². Predmet výpožičky je vyznačený v overovacej štúdii, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o výpožičke.

Článok III.

Účel výpožičky

1. Účelom výpožičky je umiestnenie dočasnej vzduchovej trampolíny o rozmeroch 11,54 x 9,1 m spolu s dopadovou plochou na predmete výpožičky.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude užívať výlučne len na účely dohodnuté v tejto zmluve.

Článok IV.

Odobzdanie a prebratie predmetu výpožičky

1. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že si predmet výpožičky citovaný v čl. II. tejto zmluvy pred jeho prevzatím ohliadol, pozná jeho stav, konštatuje, že je spôsobilý na užívanie a potvrdzuje prevzatie predmetu výpožičky. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky riadne užívať na dohodnutý účel a chrániť ho pred poškodením, znehodnotením a zničením.

Článok V.

Doba výpožičky

Táto zmluva o výpožičke je uzatvorená na dobu určitú od **01.08.2022** do **31.07.2027**.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ:
 - a) je oprávnený užívať predmet výpožičky na účel dohodnutý v tejto zmluve
 - b) je povinný udržiavať na predmete výpožičky a v jeho okolí poriadok a udržiavať ho v užívateľskom stave
 - c) zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia
 - d) zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky
 - e) sa zaväzuje poskytovať súčinnosť v prípade organizovania iných podujatí na Divadelnom námestí spočívajúcu najmä v koordinácii podujatí organizovaných vypožičiavateľom a ostatných akcií
 - f) sa zaväzuje zabezpečiť prerušenie prevádzky dočasnej vzduchovej trampolíny, prípadne nerušenie priebehu podujatí organizovaných na Divadelnom námestí prevádzkou dočasnej vzduchovej trampolíny, ak mu tieto podujatia boli riadne vopred oznámené s takouto požiadavkou
 - g) je povinný po skončení výpožičky uviesť predmet výpožičky do pôvodného stavu a takto ho odovzdať požičiavateľovi v deň ukončenia výpožičky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak
 - h) je povinný oznámiť požičiavateľovi akékoľvek škody vzniknuté na majetku požičiavateľa
 - i) nie je oprávnený robiť na predmete výpožičky akékoľvek stavebné či iné úpravy bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa
 - j) je povinný uvoľniť predmet výpožičky na základe výzvy požičiavateľa podľa čl. VI. ods. 2 písm. c) tejto zmluvy najneskôr sedem dní vopred pred dňom, kedy požičiavateľ potrebuje predmet výpožičky pre svoje potreby.
2. Požičiavateľ:
 - a) je povinný odovzdať predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na užívanie za účelom uvedeným v tejto zmluve
 - b) je oprávnený kontrolovať správnosť užívania predmetu výpožičky na účel podľa článku III. tejto zmluvy a požadovať jeho vrátenie v prípade, že došlo k porušeniu správnosti užívania

- c) je v prípade, že potrebuje uvoľniť predmet výpožičky pre svoje potreby povinný vyzvať vypožičiavateľa minimálne 10 dní vopred tak, aby vypožičiavateľ mohol uvoľniť predmet výpožičky
- d) priebežne oznamovať vypožičiavateľovi plánované podujatia na Divadelnom námestí, pri ktorých má byť prerušená prevádzka dočasnej vzduchovej trampolíny, a to najmenej sedem dní vopred formou e-mailu: info@parkovaniemartin.sk a na preukázanie doručenia postačuje potvrdenie o doručení.

Článok VII.

Skončenie výpožičky a sankcie

1. K ukončeniu zmluvného vzťahu môže dôjsť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) písomnou výpoveďou zo strany požičiavateľa alebo vypožičiavateľa. Výpovedná lehota je 7 dní a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení písomnej výpovede druhej strane,
 - c) písomným odstúpením od tejto zmluvy zo strany požičiavateľa v prípade porušenia článku VI. ods. 1 písm. a), e), f), i) vypožičiavateľom. Vypožičiavateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že nemôže splniť svoje povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy z dôvodov na strane požičiavateľa. Odstúpenie je účinné dňom nasledujúcim po dni doručenia odstúpenia vypožičiavateľovi.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že z dôvodov na strane vypožičiavateľa nebude možné uskutočniť podujatia organizované požičiavateľom alebo na základe jeho objednávky, resp. naplánované pred dňom účinnosti tejto zmluvy, alebo ak dôjde prevádzkou dočasnej vzduchovej trampolíny k rušeniu podujatí, je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každé takéto porušenie.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že vypožičiavateľ neuvoľní predmet výpožičky podľa č. VI. ods. 1 písm. j) tejto zmluvy alebo ho neodovzdá riadne a včas podľa ustanovení tejto zmluvy je požičiavateľ oprávnený uplatniť voči vypožičiavateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000 €.

Článok VIII.

Ostatné ustanovenia

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné vzťahy podľa tejto zmluvy ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom požičiavateľ obdrží tri vyhotovenia a vypožičiavateľ jedno vyhotovenie.

6. Na znak súhlasu s jej obsahom, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú a zároveň vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

Požičiavateľ

Vypožičiavateľ