

Zmluva č. ZIO/0028/30801/0029/2022
(číslo zmluvy preberajúceho 36/2021/IZ)

ZM/2022/0275

o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky uzavretá podľa
 § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 18 ods. 9 a ods.13 zákona
 č.135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
 (ďalej len „zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

Odovzdávajúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Dúbravská cesta č.14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
 Mgr. Jaroslav Ivanco – podpredseda predstavenstva
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd. Sa, VI. č. 3518/B
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
IBAN:
SWIFT kód:
Bankové spojenie:

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie Maratónu mieru č.1, 042 66 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka - predseda samosprávneho kraja
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok Slovenskej republiky, zriadený zákonom č. 302/2001 Z.z. o samospráve vyšších územných celkov
IČO: 35 541 016
DIČ: 2021624924
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT kód:

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)



Článok II.
Všeobecné údaje o objektoch vyvolaných investícií

1. **Názov stavby: Diaľnica D1 Budimír - Bidovce** (ďalej len „stavba“)
Názov stavebného objektu:
SO 105-04 Rameno cesty II/576 okružnej križovatky (ďalej len „stavebný objekt“)
2. Územné rozhodnutie pre stavbu „Diaľnica D1 Budimír - Bidovce“ vydala obec Bidovce dňa 30.06.2008 pod č. 45/2008-Bi. Právoplatnosť nadobudlo dňa 11.08.2008. Obec Bidovce vydala dňa 09.09.2011 pod č.: 332/2011-Bi rozhodnutie o predĺžení platnosti predmetného územného rozhodnutia, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.10.2011.
3. Stavebné povolenie na stavbu vydalo Ministerstvo dopravy, výstavby a reg. rozvoja SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pod č. 02706/2015/SCDPK-12770 zo dňa 03.03.2015. Povolenie nadobudlo právoplatnosť dňa 14.04.2015.
4. Kolaudačné rozhodnutie na stavbu vydalo Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor špeciálny stavebný úrad pre diaľnice, pod č. 28340/2020/SCDPK-94160 zo dňa 02.12.2020, právoplatnosť nadobudlo dňa 21.12.2020.

Článok III.
Predmet a účel zmluvy

1. Stavebný objekt bol vybudovaný ako vyvolaná investícia v rámci stavby Diaľnica D1 Budimír - Bidovce a odovzdávajúci ho odovzdáva a preberajúci preberá bezodplatne do vlastníctva a trvalej prevádzky.
2. Odovzdávajúci v zmysle ust. § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutočnil úpravu a vybudovanie stavebného objektu vyvolanej investície priamo dotknutého úseku, a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej preberajúcim a podľa právoplatného stavebného povolenia a bezodplatne ho odovzdáva do vlastníctva a trvalej prevádzky preberajúcemu.
3. Predmetom zmluvy je formálno-právne odovzdanie a prevzatie stavebného objektu do vlastníctva a trvalej prevádzky. Odovzdávajúci tak odovzdáva a preberajúci preberá ako vyvolanú investíciu stavebný objekt do vlastníctva a trvalej prevádzky.

Stavebný objekt bol odovzdávajúcim od zhotoviteľa prevzatý Protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce č. 107/2019 zo dňa 21.11.2019. Týmto dňom odovzdávajúci súčasne odovzdal preberajúcemu prostredníctvom Správy ciest Košického samosprávneho kraja príslušnú technickú a projektovú dokumentáciu k stavebnému objektu v rozsahu:

- a) Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce č. 107/2019 zo dňa 21.11.2019;
- b) správa stavebno-technického dozoru k preberaciemu konaniu;
- c) stavebné povolenie;
- d) vyhodnotenie EIA;
- e) manuál užívania;
- f) dokumentácia skutočného vyhotovenia-stavebná časť;

- g) dokumentácia skutočného vyhotovenia-geodetická časť;
- h) elaborát kvality;
- i) doklad o nakladaní s odpadmi;
- j) stavebný denník;
- k) geometrický plán;
- l) CD DSRS;
- m) záznam o odstránení vúd a nedorobkov 107/2019-1 zo dňa 11.12.2019, 107/2019-2 zo dňa 21.05.2020.

4. Nebezpečenstvo škody na stavebnom objekte prechádza na preberajúceho nasledujúcim dňom po podpísaní zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky oboma zmluvnými stranami.
5. Odovzdávajúci prehlasuje, že stavebný objekt je v deň podpisu tejto zmluvy zbavený akýchkoľvek tiarch, nesplnených záväzkov okrem záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
6. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby stavebné objekty vyvolanej investície slúžili svojmu účelu.
7. Odovzdávajúci s preberajúcim uzatvoril zmluvu o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky č. ZIO/0491/30800/0029/2014 zo dňa 08.07.2015, číslo zmluvy nadobúdateľa 12/2014/IZ.
8. Nevyhnutným predpokladom uzatvorenia zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam (pozemkom), ktoré sa nachádzajú pod stavebným objektom. V prípade, že nedôjde k prevodu pozemkov v zmysle samostatne uzatvorenej zmluvy v lehote do 6 mesiacov od dňa podpisu zmluvy o odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a trvalej prevádzky, má preberajúci možnosť odstúpiť od tejto zmluvy, a to s účinkami „ex tunc“.

Článok IV.

Cena stavebného objektu

1. Obstarávacia hodnota diela – realizovaného stavebného objektu je bez DPH na základe Zmluvy o dielo č. ZM/2016/0348 „Zhotovenie stavby Diaľnica D1 Budimír – Bidovce v zmysle zmluvných podmienok FIDIC – červená kniha“, preberacieho protokolu a vyfakturovaných prác:
SO 105-04 Rameno cesty II/576 okružnej križovatky..... 1 077 645,14€
2. Odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela uvedeného v čl. II. tejto zmluvy v zmysle § 18 ods. 13 zák. č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.

Článok V.

Zodpovednosť za vady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdávajúci zodpovedá za vady na stavebnom objekte počas trvania záručnej doby. Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia stavebného objektu odovzdávajúcim od zhotoviteľa stavebného objektu. Zmluvné

strany sa pre prípad väd stavebného objektu dohodli, že preberajúci má právo požadovať odstránenie väd a odovzdávajúci má povinnosť bezodplatne zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd stavebného objektu. Pri uplatnení väd preberajúcim bude odovzdávajúci postupovať podľa ZM/2016/0348 Zhotovenie stavby Diaľnica D1 Budimír – Bidovce v zmysle zmluvných podmienok FIDIC – červená kniha“ a bezodkladne uplatní nároky z väd stavebného objektu u zhotoviteľa stavebného objektu, ktorý zabezpečí odstránenie väd v primeranej lehote. Odstránenie väd bude vykonané nasledovne:

- a) v prípade väd, ktoré nebránia riadnemu užívaniu stavebného objektu, zabezpečiť odstránenie väd v lehote 30 dní od oznámenia vady preberajúcim. V prípade, ak charakter vady objektívne neumožňuje zabezpečiť odstránenie vady v lehote podľa predchádzajúcej vety, zmluvné strany dohodnú nový termín odstránenia vady, ktorý je odovzdávajúci povinný dodržať.
 - b) v prípade havarijných porúch (väd, ktorých odstránenie vzhľadom na dané okolnosti a vzniknutú škodu alebo hrozbu vzniku škody neznesú odklad) zabezpečiť odstránenie väd v lehote do 7 dní od oznámenia vady preberajúcim. V prípade, ak charakter vady objektívne neumožňuje zabezpečiť odstránenie vady v lehote podľa predchádzajúcej vety, zmluvné strany dohodnú nový termín odstránenia vady, ktorý je odovzdávajúci povinný dodržať a zároveň povinný urobiť také opatrenia, aby bol bezodkladne odstránený havarijný stav a zabezpečená prevádzkyschopnosť dotknutej časti stavebného objektu.
2. V prípade omeškania odovzdávajúceho s odstránením oprávnené reklamovaných väd alebo ak odovzdávajúci odmietne zabezpečiť odstránenie týchto väd, je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd preberajúci, a to na náklady odovzdávajúceho.
 3. Ak odovzdávajúci zabezpečí odstránenie vadnej časti stavebného objektu opravou, výmenou alebo dodaním chýbajúcej veci, za prípadné vady takejto časti stavebného objektu zodpovedá za rovnakých podmienok ako za vady pôvodnej vadnej časti stavebného objektu, pričom záručná doba podľa tohto bodu začne vo vzťahu k dotknutej časti stavebného objektu plynúť dňom jej riadneho odovzdania preberajúcemu. Pri oprave vadnej časti stavebného objektu záručná doba neplynie, a to od uplatnenia nároku na jej odstránenie až do ukončenia jej opravy prevzatou preberajúcim. Pri výmene (napr. súvislá výmena časti konštrukčných vrstiev vozovky) alebo dodania chýbajúcej veci začne plynúť záručná doba znova od prevzatia veci.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním zmluvnými stranami, t. j. dňom neskoršieho podpisu druhej zmluvnej strany. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby. Nakoľko sú zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti si budú doručovať poštou, formou doporučenej zásielky alebo osobne.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplýva inak. Až do okamihu doručenia písomného oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy.
4. Pri doručovaní prostredníctvom pošty sa zásielka považuje za doručенú dňom jej doručenia na adresu podľa predchádzajúceho bodu tohto článku zmluvy. Za deň doručenia zásielky sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú zásielku prevziať, alebo deň vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel. Listina adresovaná zmluvnej strane, ktorá je doručovaná osobne, sa považuje za doručенú tejto strane okamihom, keď túto prevezme alebo ju odmietne prevziať.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 6 - ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží preberajúci a 3 rovnopisy odovzdávajúci.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Košiciach, dňa **30-06-2022**
Preberajúci:

Košický samosprávny kraj

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

V Bratislave, dňa **10-03-2022**
Odovzdávajúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

.....
Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....
Mgr. Jaroslav Ivanko
podpredseda predstavenstva