

ZMLUVA O PREVODE SPRÁVY MAJETKU ŠTÁTU

č. 6/2021

nadobudnutého podľa § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, uzatvorená v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky a podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR**

Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

Zastúpené: **Ing. Richardom Sulíkom**, ministrom

IČO: 00 686 832

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA v správe Slovenská správa ciest**

Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Zastúpený: **Ing. Ivanom Rybárikom**, generálnym riaditeľom

IČO: 00 003 328

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- 1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu – pozemku, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1996, k. ú. Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom ako parcela registra E KN parc. č. 621, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1272 m².
- 2) Správa k tejto nehnuteľnosti bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky do správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky.

Článok 2

Predmet zmluvy a dôvod uzatvorenia zmluvy

- 1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu - pozemku, zapísaného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom, v k. ú. Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom na LV č. 1996 ako parcela registra E KN č. 621 o výmere 1272 m² zastavané plochy a nádvoria, v podiele 1/1-ina k celku.
- 2) Z pôvodnej parcely registra „E“, sa vytvára podľa geometrického plánu č. 47418397-046/2019 na určenie vlastníckych práv k pozemku p.č. 1639/2 zo dňa 18.04. 2019

vyhotoveného spoločnosťou GEOMAD s.r.o., geodetická kancelária, Vlkanovská 3, 976 31 Vlkanová, IČO: 47418397, úradne overeného Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom dňa 07.05. 2019 pod č. 136/19 parcela registra „C“ nasledovne:

a) novovytvorená parcela C-KN č. 1639/2 druh pozemku zastavená plocha a nádvorie o výmere 471 m², odčlenená ako diel č. 1 z parcely E-KN č. 621 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1272 m², zapísanej na LV č. 1996, v podiele 1/1-ina k celku.

3) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom zmluvy je prevod správy k časti pozemku vo vlastníctve štátu, ktorý je uvedený v článku 2 ods. 2) tejto zmluvy.

4) Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky odovzdáva majetok štátu do správy preberajúceho z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je zastavaný cestou I. triedy.

Článok 3

Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti

1) Hodnota prevádzanej nehnuteľnosti je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 4,98 €/m², celkom 2345,58 € (slovom: dvetisíctristoštyridsaťpäť eur a päťdesiatosem centov).

2) Prevod správy majetku štátu podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne.

Článok 4

Stav nehnuteľnosti

1) Preberajúci vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy a preberá ju v stave v akom sa nachádza ku dňu podpísania tejto zmluvy.

2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnosti neviazu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

Článok 5

Nadobudnutie práva správy

1) Preberajúci nadobudne právo správy k predmetnej nehnuteľnosti vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálnym odborom.

2) Odovzdávajúci týmto splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu podľa tejto zmluvy v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho zabezpečovaní.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1) Túto zmluvu o prevode správy majetku štátu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť. Táto zmluva bola účastníkmi schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

2) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky, podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluva je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom

prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejnená.

3) Zmluva je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch, z ktorých tri (3) sú určené pre odovzdávajúceho a štyri (4) pre preberajúceho.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

**SLOVENSKÁ REPUBLIKA -
Ministerstvo hospodárstva SR**

Preberajúci:

**SLOVENSKÁ REPUBLIKA -
Slovenská správa ciest**

Ing. Richard Sulík
minister

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ