

**DODATOK č. 3**

k

**Zmluve č. ZM/2020/0266 o poskytnutí náhrady za obstaranie dopravnej časti ÚPD – „Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča“ v súvislosti s prípravou dokumentácie na stavebné povolenie (DSP) Rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča**

uzatvorenej v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami: (ďalej lej „Dodatok č. 3“)

**1. Obec Slovenská Ľupča**

Sídlo : Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča  
 Právna forma : Právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších  
 Štatutárny orgán : Mgr. Roland Lamper, starosta obce,  
 Bankové spojenie :  
 Číslo účtu (IBAN) :  
 IČO : 00313823  
 DIČ : 2021121421  
 (ďalej len „Obec“)

a

**2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**

Sídlo : Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava  
 Právna forma : akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, vložka číslo 3518/B  
 Štatutárny orgán : predstavenstvo zastúpené:  
 Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA, predseda predstavenstva  
 a generálny riaditeľ  
 Mgr. Jaroslav Ivanco, podpredseda predstavenstva  
 Osoby oprávnené na rokovanie  
 - vo veciach zmluvných  
 - vo veciach technických

**Bankové spojenie**

Číslo účtu :  
 SWIFT kód :  
 IČO : 35 919 001  
 DIČ : 2021937775  
 IČ DPH : SK2021937775  
 Tel. :  
 (ďalej len „NDS“)

(Obec a NDS ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

**Preambula**

Zmluvné strany uzavreli dňa 04.09.2020 Zmluvu č. ZM/2020/0266 o poskytnutí náhrady za obstaranie dopravnej časti ÚPD – „Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča“ v súvislosti s

prípravou dokumentácie na stavebné povolenie (DSP) Rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča, ktorá bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 07.09.2020 (ďalej len „Zmluva“). Vzhľadom na skutočnosť, že v dôsledku vyhlásenia mimoriadnej situácie a následným vyhlásením núdzového stavu vládou SR v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID - 19 boli v období spracovania, prerokovania a samotného schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie pozastavené samotné územnoplánovacie činnosti, pričom nebolo možné spracovanú územnoplánovacie dokumentáciu verejne prerokovať s dotknutými štátnymi orgánmi, dotknutými správcami dopravnej a technickej infraštruktúry a dotknutými fyzickými a právnickými osobami, nebolo objektívne možné zo strany obce dodržať pôvodné termíny na dodanie a schválenie územnoplánovacej dokumentácie. Zmluvné strany v súlade s článkom 6 bod 6.1 uzavreli Dodatok č. 1, ktorý nadobudol účinnosť dňa 29.09.2021. Vzhľadom na skutočnosť, že v dôsledku opakovaného vyhlásenia mimoriadnej situácie a následným vyhlásením núdzového stavu Uznesením vlády SR č. 695 zo dňa 25.11.2021 a Uznesením vlády SR č. 772 zo 14.12.2021, v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID-19 boli v tomto čase nútene pozastavené samotné územnoplánovacie činnosti. Z nepredvídateľného dôvodu a to z dôvodu karanténnych povinností zamestnancov Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica nebolo možné zvoláť v tomto termíne opätovné prerokovanie neakceptovaných pripomienok ku prerokovávanej územnoplánovacej dokumentácii. Na základe uvedeného následne nebolo objektívne možné zo strany Obce dodržať zmluvné termíny na dodanie a schválenie územnoplánovacej dokumentácie. Zmluvné strany v súlade s článkom 6 bod 6.1 uzavreli Dodatok č. 2, ktorý nadobudol účinnosť dňa 22.02.2022.

Finálna územnoplánovacia dokumentácia odsúhlasená podľa ust. § 25 stavebného zákona Okresným úradom Banská Bystrica, odborom výstavby a bytovej politiky bola predložená na Obecné zastupiteľstvo dňa 26.04.2022. Z dôvodu prerokovania definovaných podmienok Krajského pamiatkového úradu v ochrannom pásme národnej kultúrnej pamiatky, ktoré sa dostali do záväznej časti a ktoré boli niektorým poslancom nejasné pri poslednom hlasovaní neboli Zmeny a doplnky č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča obecným zastupiteľstvom na tomto zasadnutí schválené.

Obec má záujem o realizáciu projektu Rýchlostnej cesty R1 Banská Bystrica - Slovenská Ľupča, ktorá je pre rozvoj regiónu prioritne dôležitá a preto v súčasnosti prebieha vysvetlenie jednotlivých zmien, ktoré je realizované obcou zastúpenou starostom a ktoré bude ukončené opätovným prerokovaním obecným zastupiteľstvom. Z dôvodu neschválenia Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Slovenská Ľupča obecným zastupiteľstvom nebolo možné zo strany obce dodržať zmluvné termíny na schválenie územnoplánovacej dokumentácie. Obec listom zo dňa 06.05.2022 požiadala o „*predĺženie lehoty plnenia Zmluvy č. ZM/2020/0266 o poskytnutí príspevku na obstaranie dopravnej časti ÚPD – zmien a doplnkov č. 5 ÚP obce Slovenská Ľupča v súvislosti s prípravou DSP R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča*“. Zmluvné strany na základe vyššie uvedených skutočností uzatvárajú v súlade s článkom 6 bod 6.1 Zmluvy Dodatok č. 3 k Zmluve, ktorým sa predĺži termín obstarania územnoplánovacej dokumentácie.

### **Článok 1 Predmet Dodatku č. 3**

1.1. V článku 2 Zmluvy sa mení bod 2.1 a znie nasledovne:

*„2.1. Termín obstarania územnoplánovacej dokumentácie špecifikovanej v Článku 1 bod 1.1. Zmluvy je najneskôr do 750 kalendárnych dní od začatia obstarávania. Oznámenie o začatí obstarávania Obec zabezpečí do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy podľa Článku 6 bod 6.4 Zmluvy.“*

### **Článok 2 Záverečné ustanovenia Dodatku č. 3**

- 2.1. Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 3 sa nemenia a zostávajú naďalej v platnosti.
- 2.2. Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka

a v súlade s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

- 2.3. Dodatok č. 3 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Obec a dva NDS.
- 2.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 3 oboznámili, uzatvorili ho slobodne a vážne, že Dodatok č. 3 nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.
- 2.5. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 3 je list Obce zo dňa 06.05.2022.

V Slovenskej Ľupči, dňa ..... 04 -07- 2022

V Bratislave, dňa ..... 21. JÚL 2022

.....  
**Obec Slovenska Ľupča**  
**Mgr. Roland Lamper**  
starosta

.....  
**Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**  
**Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA**  
predseda predstavenstva a  
generálny riaditeľ

.....  
**Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**  
**Mgr. Jaroslav Ivanco**  
podpredseda predstavenstva



# Obec Slovenská Ľupča

Námestie SNP 1/13, 976 13 Slovenská Ľupča



\*01180832\*

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	
Bratislava	
13. 05. 2022	
Ev. číslo:	32955
Prílohy:	/

Národná diaľničná spoločnosť a.s.  
Dúbravská cesta 14  
841 04 Bratislava

Vaše číslo:  
706/2022

Vybavuje/telefón

V Slovenskej Ľupči,  
06.05.2022

**VEC: Žiadosť o predĺženie lehoty plnenia Zmluvy č. ZM/2020/0266 o poskytnutí príspevku na obstaranie dopravnej časti ÚPD – zmien a doplnkov č. 5 ÚP obce Slovenská Ľupča v súvislosti s prípravou DSP R1 Banská Bystrica – Slovenská Ľupča**

Touto cestou sa na Vás obraciam so žiadosťou o predĺženie lehoty o 150 kalendárnych dní plnenia zmluvy č. ZM/2020/0266 z dôvodu dovŕšenia procesu schvaľovania obcou prostredníctvom obecného zastupiteľstva a opätovného prerokovania definovaných podmienok Krajského pamiatkového úradu v záväznej časti, ktoré boli poslancom nejasné pri poslednom hlasovaní. Obec má určite záujem o realizáciu projektu, avšak je potrebné ešte komunikovať určité zle pochopené náležitosti návrhu.

Vyvíjame maximálne úsilie pre naplnenie podstaty zmluvy, avšak je potrebné získať po vzájomnej dohode zmluvných strán zrejme posledný časový priestor dobehnúť konanie až po záverečné schválenie obecným zastupiteľstvom.

Vopred ďakujem za pochopenie a súhlasný postoj

Ostávam s pozdravom

Mgr. Róland Šamper  
starosta obce Slovenská Ľupča