



Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme poľnohospodárskej pôdy č. Z 31/1122/2005 zo dňa 31.01.2005
medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Mesto Svätý Jur,

zastúpené: primátorom mesta Ing. Šimonom Gaburom

Sídlo: Prostredná ul. č. 29, 900 21 Svätý Jur

IČO: 00 304 832

DIČ: 2020662138

bank. spoj.: VÚB, a. s. Pezinok

číslo účtu: 624112/0200

IBAN: SK 34 0200 0000 0000 0062 4112

e-mail: msu@svatyjur.sk

/ďalej prenajímateľ/

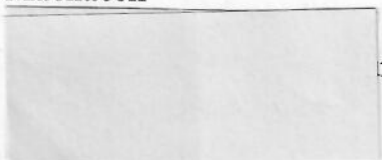
a

Nájomca:

Ing. Ladislav Macháček

narodený:

bytom:



/ďalej nájomca/

Zmluvné strany k Zmluve o nájme poľnohospodárskej pôdy č. Z 31/1122/2005 zo dňa 31.01.2005, predmetom ktorej sú pozemky vo vlastníctve prenajímateľa vedené Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Svätý Jur, zapísané na LV č. 6187, uzatvárajú dodatok č. 2 tohoto znenia:

Mení sa:

ČL. I. Predmet nájmu sa dňom 01.07.2022 mení nasledovne:

2. Predmetom Zmluvy sú pozemky vo vlastníctve prenajímateľa vedené Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom, pre katastrálne územie Svätý Jur, zapísané na LV č. 6187, ktoré boli nájomcovi preukázané, medzi zmluvnými stranami odsúhlasené a sú nasledovne špecifikované:

par. č.:	druh pozemku:	výmera v m ² :
3251/7	vinica	6133
4492/13	vinica	36375
3243/1	ostatné plochy	250
3243/2	ostatné plochy	268
3920/2	ostatné plochy	265
4510/2	vodná plocha	1124
4496	vinica	28062

Čl. III. Doba nájmu sa mení nasledovne:

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.09.2037

Čl. IV. Cena nájmu a platobné podmienky sa mení nasledovne:

2. Zmluvné strany dohodli nájomné:

par. č.:	druh pozemku:	výmera v m ² :	
3251/7	vinica	6133	0,6133 ha x 248,95 € = 152,68
4492/13	vinica	36375	3,6375 ha x 248,95 € = 905,56
3243/1	ostatné plochy	250	1% z ceny pozemku = 0,083
3243/2	ostatné plochy	268	1% z ceny pozemku = 0,09
3920/2	ostatné plochy	265	1% z ceny pozemku = 0,106
4510/2	vodná plocha	1124	1 % z ceny pozemku = 0,45
4496	vinica	28062	2,8062 ha x 248,95 € = 698,62

Ročné nájomné je: 1757,59 (slovom tisíc sedemsto päťdesiat sedem eur päťdesiat deväť centov)
Štvrťročný nájom je: 439,40

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme poľnohospodárskej pôdy č. Z 31/1122/2005 zo dňa 31.01.2005 zostávajú nezmenené.

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskej pôdy je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom tri prevzal prenajímateľ a jeden nájomca.

Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme poľnohospodárskej pôdy č. Z 31/1122/2005 zo dňa 31.01.2005 nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, 14.7.2022
Prenajímateľ:

Nájomca:

Mesto Svätý Jur
Ing. Šimon Gabura,
primátor mesta



Ing. Ladislav Macháček



„CKN“ paro. č. 3251/7, rivička, o výmere 6133 m², LV 6187
 paro. č. 3243/1, ostatné plochy o výmere 250 m², LV 6187
 paro. č. 3243/2, ostatné plochy o výmere 268 m², LV 6187



„CKN“ parc. č. 4492/13, vinica o výmere 36 375 m², LV 6187
 parc. č. 4510/2, rodná plocha o výmere 1124 m², LV 6187
 parc. č. 4496, vinica o výmere 28062 m², LV 6187



"OKN" parc.č. 3920/2, ostatní plochy o symere 205 m², LV 6187