

**ZMLUVA PRE UMIESTNENIE Z-BOXU**

**názov/meno:** Obec Jablonica  
**sídlo/adresa:** Trnavská 801, Jablonica 906 32  
**IČO:** 00309583  
**Zastúpená:** Ing. Silvester Nestarec, starosta obce  
**e-mail:** obec@jablonica.net  
**tel. č.:** 0948 021 774  
**bank. účet:** SK69 0200 0000 0000 0092 4182

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

**názov:** Packeta Slovakia s. r. o.  
**sídlo:** Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka  
**IČO:** 48 136 999  
**IČ DPH:** SK2120099014  
**Zastúpená:** Matúšom Bausom, na základe splnomocnenia  
**e-mail:** info@packeta.sk  
**tel. č.:** +421 221 201 135

adresa pre elektronickú fakturáciu: [fakturacia@packeta.sk](mailto:fakturacia@packeta.sk)

(ďalej len „**Nájomca**“)

**I. Predmet zmluvy**

- 1.1. Vlastník prenecháva do užívania časť parcely číslo 381/1 o výmere 2 m<sup>2</sup> nachádzajúcej sa na adrese Sídliisko – pri rohu parkoviska pri Zdravotnom stredisku, na základe schválenie obecným zastupiteľstvom Jablonica uznesením č.37/2022 zo dňa 9.6.2022 (ďalej len „**Plocha**“).
- 1.2. Za podmienok tejto zmluvy Vlastník prenecháva Užívateľovi Plochu do užívania a Užívateľ s tým súhlasí (ďalej len „**Užívanie**“).
- 1.3. Užívateľ je oprávnený Plochu užívať, a to za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré Nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka (ďalej len „**ZBox**“).

**II. Základné práva a povinnosti**

- 2.1. Prenajímateľ zabezpečí Nájomcovi nerušené užívanie Plochy k dohodnutému účelu a prístup k nej Nájomcovi a verejnosti, to všetko 24 hodín denne a 7 dní v týždni.
- 2.2. V prípade, kedy nie je z dôvodu na strane Vlastníka dočasne možné umiestniť ZBox na vopred dohodnutej Ploche alebo dôjde k nútenej zmene umiestnenia zo strany Užívateľa, je Vlastník povinný umožniť Užívateľovi umiestniť ZBox na inom porovnateľnom mieste v blízkosti za rovnakých podmienok. Náklady spojené s premiestnením ZBoxu do výšky 250€ bez DPH znáša Vlastník, náklady presahujúce sumu 250€ bez DPH podľa tejto vety znáša Užívateľ.

- 2.3. Vlastník nie je oprávnený so ZBoxom akokoľvek manipulovať, najmä nie je oprávnený ho premiestňovať či do neho zasahovať. V prípade potreby manipulácie so ZBoxom je Vlastník povinný bezodkladne požiadať o súčinnosť Nájomcu.
- 2.4. V prípade, že Vlastník zistí nefunkčnosť alebo poškodenie ZBoxu alebo hrozbu takéhoto poškodenia, informuje o tom bezodkladne Užívateľa predovšetkým prostredníctvom tel. kontaktu uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.
- 2.5. V prípade, že elektrická energia, nutná k prevádzke ZBoxu, je vyrábaná pomocou solárnych článkov na ZBoxe, Vlastník zabezpečí, že solárnym článkom nebude behom dňa nič tieniť.

### III. Odplata za užívanie

- 3.1. Užívanie predmetu zmluvy bude bezplatné.

### IV. Skončenie Užívania

- 4.1 Táto zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú.
- 4.2 Každá zo strán je oprávnená túto zmluvu vypovedať, a to i bez udania dôvodu v 3 mesačnej výpovednej dobe. V prípade, že koniec výpovednej doby na základe výpovede podanej Prenajímateľom pripadá na deň medzi 1. 10. roka a 30. 1. nasledujúceho roka (ochranná doba), Užívanie končí deň bezprostredne nasledujúci po tejto dobe, tj. 31. 1. príslušného roka.
- 4.3 Vlastník je ďalej oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Užívateľ nedodrží podmienky tejto zmluvy. Užívateľ je oprávnený túto zmluvu vypovedať v 14 dňovej výpovednej lehote v prípade, že Vlastník podstatne či opakovane porušuje svoje povinnosti podľa tejto zmluvy.
- 4.4 V rozsahu, v akom je to právne prípustné, strany vylučujú možnosť ukončiť zmluvu akýmkoľvek iným spôsobom alebo z dôvodu, než sú dojednané v tejto zmluve.

### V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Ak neplynie z donucovacích ustanovení zákona niečo iné, táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
- 5.2 Strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy je možné meniť alebo dopĺňať len na základe písomných, vzájomne odsúhlasených, vzostupne číslovaných dodatkov. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z čoho každá zo zmluvných strán obdrží jeden exemplár.
- 5.3 Strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred podpisom starostlivo prečítali, že táto zmluva bola spísaná na základe pravej, vážnej a slobodnej vôle a nie v tiesni, a že jej obsah je dostatočne určitý a zrozumiteľný, pričom na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave dňa 14.6.2022

V Jablonici dňa 14.6.2022

Za Nájomcu

Za Prenajímateľa:

IČO: 45138999 IČ DPH: SK2120099014

meno: Matúš Baus

funkcia: Z-BOX Project Manager

meno: Ing. Silvester Nestarec

funkcia: starosta obce

