

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 301 Bánovce nad Bebravou Dátum vyhotovenia : 12.5.2022
 Obec : 542822 Dežerice Čas vyhotovenia : 19:16:04
 Katastrálne územie : 810673 Dežerice Údaje platné k : 11.5.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 498

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 44

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2/2	2644	Ostatná plocha	32		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
2/3	101	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
7	201	Trvalý trávny porast	7		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
214/3	2631	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
217/9	821	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
217/13	13	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
243	931	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

245	9	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
250	1451	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
251	993	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 101 evidovanej na pozemku parcelné číslo 251							
Iné údaje: Bez zápisu							
252	266	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
253/1	111	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
256	250	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
368/3	23	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
368/7	21	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
368/8	21	Orná pôda	1		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
443/1	970	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
443/2	173	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 148 evidovanej na pozemku parcelné číslo 443/2							
Iné údaje: Bez zápisu							
470/1	358	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
470/2	341	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
470/3	650	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 193 evidovanej na pozemku parcelné číslo 470/3							
Iné údaje: Bez zápisu							
472/3	373	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	

Iné údaje: Bez zápisu							
472/14	555	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
472/16	186	Ostatná plocha	37		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
483/2	132	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
483/3	92	Zastavaná plocha a nádvorie	17		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
512	305	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
643/1	722	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
643/2	18012	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
643/3	5500	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
643/4	1763	Vodná plocha	12		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
644	3842	Ostatná plocha	32		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
645	2363	Ostatná plocha	32		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
646/1	10000	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
646/2	13000	Ostatná plocha	37		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
649	4077	Trvalý trávny porast	7		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
1124	9157	Lesný pozemok	38		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

1125	2059	Trvalý trávny porast	7		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
1727/53	532	Orná pôda	1		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
1787	4907	Ostatná plocha	32		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1922/20	54	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1945/6	508	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
1945/7	703	Orná pôda	1		1	1
Iné údaje: Bez zápisu						
2073	2570	Trvalý trávny porast	7		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 7 Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast
- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie
- 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový háj
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
527/1	1679	Orná pôda		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Stavby

Počet stavieb: 4

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
101	251	11	mat. škola		1
Iné údaje: Bez zápisu					
148	443/2	20	Hasičská zbrojnica		1
Iné údaje: Bez zápisu					
193	470/3	11	kulturný dom		1
Iné údaje: Bez zápisu					
344	573/3	19	športové kabíny		1
Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 573/3 pod stavbou s.č. 344 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
Iné údaje: Bez zápisu					

Legenda

Druh stavby

- 11 Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum
- 19 Budova pre šport a na rekreačné účely
- 20 Iná budova

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Dežerice, 957 03, Dežerice, č. 193, SR, IČO: 310336	1/1
	Titul nadobudnutia	
	<p>Protokol o delimitácii-22/91;Rozhodnutie Z 166/1993-6/93; Rozhodnutie o určení sup.c.Z 3025/94-46/94;Rozhodnutie X 121/1994-2-55/94;Rozhod.o urc.s.c.291/95 dľa Z 53458/95; Kupna zmluva V 51639/95-33/95;Kupna zmluva V 51640/95-34/95; Vypis z obchodného registra c.427/K zo dna 13.11.1995 dľa Z 892/96-30/96;</p> <p>Rozhodnutie PU 536/1992-V zo dna 28.3.1995-pkn.vl.c.822 dľa Z 1483/95-62/96;</p> <p>Oznámenie obce zo dňa 23.11.2000 dľa Z 1967/00.-88/00;Kúpna zmluva o prevode vlast. k nehnuteľ. V 309/01 z 3.5.2001.</p> <p>Žiadosť o zápis zo dňa 1.7.2002 dľa Z 852/02-51/02;Vrátenie zápisu pvz. 51/02 -69/02;Žiadosť o zápis vlastníctva, Delimitačný protokol zo dňa 30.6.2002 dľa Z 704/03-47/03;Oznámenie obce o stavbe č.j.499/2003 zo dňa 16.9.2003 dľa Z 1063/03- 56/03 ;</p> <p>Žiadosť o zápis, Protokol podľa § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 5.1.2005 dľa Z 354/2005 - 36/05; Žiadosť o zápis,delimitačný protokol zo dňa 26.9.2005 dľa Z 13262/05- 18/06;</p> <p>Kúpna zmluva V 655/06 zo dňa 10.5.2006 a GP č. 36319830-061/04 - 89/06;</p> <p>Žiadosť o zápis, Protokol podľa § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku zo dňa 14.2.2007 dľa Z 280/2007 - 36/07;</p> <p>Kúpna zmluva V 623/08 zo dňa 23.4.2008 a GP č. 22822178-82/06 - 39/08;</p> <p>Kúpna zmluva V 530/08 zo dňa 29.4.2008 - 40/08;</p> <p>Kúpna zmluva V 657/08 zo dňa 5.5.2008 - 43/08;</p> <p>Kúpna zmluva V 529/08 zo dňa 9.5.2008 - 48/08;</p> <p>Osvedčenie podľa § 63 Zák. č. 323/92 Zb o vydržaní vlastníckeho práva k nehnuteľnosti N 112/2008, Nz 29357, dľa Z 959/08 - 112/08;</p> <p>Darovacia zmluva V 775/09 zo dňa 8.9.2009 - 72/09;</p> <p>Osvedčenie N 170/2009, NZ 47821/2009 zo dňa 08.12.2009 podľa § 63 zák. č. 323 Zb. a GP 37384678-2/09, dľa Z 1597/09 - 98/10;</p> <p>Kúpna zmluva V 1607/10 zo dňa 27.01.2011,- 11/11;</p> <p>Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vec. bremena V 314/11 zo dňa 18. 5. 2011 - 60/11;</p> <p>Kúpna zmluva V 1310/11 zo dňa 01.12.2011 a GP 44169647- 74/2011, - 161/11;</p> <p>Kúpna zmluva V 1360/13 zo dňa 29.01.2014,- 13/14;</p> <p>Kúpna zmluva V 1026/14 zo dňa 01.04.2015 a GP č. 36319830-119/12,- 082/12,- 49/15;</p> <p>Zámenná zmluva V 506/15 zo dňa 28.07.2015 a GP 36 316 709 -16/15, - 137/15;</p> <p>Zámenná zmluva V 1793/16 zo 16. 11. 2016, GP č. 3738467-32/2016 - 201/16;</p> <p>Darovacia zmluva V 1037/2019 zo dňa 16.07.2019,- 179/19;</p> <p>Kúpna zmluva V 706/2022 zo dňa 03.05.2022 a GP č. 36316709-112/2021, G1-467/2021,- 85/22;</p>	
	Iné údaje	
	<p>GP 81/94;GP 17621933-257/95; Kvitancia Z 349/96-18/96;</p> <p>Rozhodnutie X 015/07 zo dňa 2.11.2007 - 124/07;</p> <p>Pod V 314/11 zo dňa 18. 5. 2011 sa poznamenáva zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti vlastníka C KN parc. č. 472/15 strieť na tomto pozemku umiestnenie žumpy a prístupu k nej za účelom čistenia, údržby a opravy v prospech: Obec Dežerice, 957 03 Dežerice č. 193, IČO 00310336 - 60/11;</p> <p>X 44/2012 - Rozhodnutie o oprave zo dňa 17.07.2012,- 115/12;</p> <p>GP č. 37384678-14/12 - V 1775/12 - 152/12;</p> <p>Z 116/14 - Rozhodnutie č. OU-BN-PLO-2014/00106-002 zo dňa 22.01.2014 a GP 36319830-009/13,- 12/14;</p> <p>GP č. 36 319 830-014/16, dľa V 329/16 - 63/16;</p> <p>GP č. 36321648-077/14, dľa V 1048/16 - 133/16;</p> <p>Žiadosť o zmenu využitia stavby dľa R 226/17 zo dňa 23.8.2017-130/17;</p>	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
	Neevidovaní	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	K nehnuteľnosti K vlastníkovi

Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní	

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GP č. 36316709-78/2017, dľa V 11/2018,- 18/18;

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno V 1042/14 zo dňa 03.09.2014 - právo uloženia zemného elektrického kábla na poz. reg. C KN parc.č. 483/2 a parc.č. 483/3 v rozsahu podľa GP č. 36321648-077/14 v prospech vlastníka poz. reg. CKN parc.č. 488/2,- 127/14;
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno V 329/16 zo dňa 11.04.2016 - právo zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenia na pozemku C KN parc. č. 243 v rozsahu podľa geometrického plánu číslo 36319830-14/16, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518)- 63/16;
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno V 1048/16 zo dňa 22.07.2016 spočívajúce v práve: po 1) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu GP č. 36321648-077/14; po 2) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu GP č. 36321648-077/14; po 3) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnených za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených vo vecných bremenách po1) a po 2) v rozsahu celých zaťažených nehnuteľností a to: - poz. reg. C KN parcelné číslo 483/2, 483/3 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518) - 133/16;
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spočívajúce v práve: a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení; b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; v rozsahu GP č. 36 316709-78/2017 k pozemkom reg. C KN parc.č. 214/3 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518) - 133/16, dľa V-11/2018 zo dňa 01.02.2018,- 18/18;
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497- 420/2017 na pozemku KN-C č. 649, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č. 258 na trase Rz Trenčín Juh - Rz Bánovce nad Bebravou, dľa Z-1832/2017 - 22/18;
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497- 438/2017 na pozemku KN-C č. 7, 649 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia :1x22 kV VN linka č. 258 na trase Rz Trenčín Juh - Rz Bánovce nad Bebravou, dľa Z-206/2018 - 80/18;

Vlastník poradové číslo 1	<p>Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - strpieť existenciu inžinierskych sietí - plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukciu týchto zariadení v rozsahu vymedzenom v GP č. 11744197-21/2018 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení v nevyhnutnom rozsahu na celých nehnuteľnostiach: poz. reg. C KN parc.č. 250, parc. č. 251 v prospech SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 925 11 Bratislava (IČO: 35 910 739), dľa V-1052/2018 zo dňa 17.07.2018,- 137/18;
Vlastník poradové číslo 1	<p>Vecné bremeno spočívajúce v práve zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení a práve užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia na pozemku reg. C KN parc. č. 214/3 v rozsahu GP č. 41370309-023/2018 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava (IČO: 36 361 518) - , dľa V-1215/2018 zo dňa 19.07.2018,- 146/18;</p>

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony