

Z m l u v a

o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku mesta Fil'akovo vybudovaného v rámci stavby: „Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fil'akove“ a „Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fil'akove“

uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (OBZ) a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ZVK), podľa § 289 Obchodného zákonníka (ďalej len „Zmluva“).

registračné číslo zmluvy: 106/2022/04

Čl. I. Zmluvné strany

Budúci prevádzkovateľ:

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.		
Štatutárny zástupca:	Ing. Peter Martinka člen predstavenstva a generálny riaditeľ a.s. na základe Splnomocnenia č. 2/2015 zo dňa 27.02.2015	
Sídlo:	Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica	
IČO:	36 644 030	DIČ: 2022102236 IČ DPH SK2022102236
Bankové spojenie:	VÚB, a.s., pobočka Banská Bystrica, IBAN:	SK66 0200 0000 0020 8954 0458
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s., pobočka Banská Bystrica, IBAN:	SK77 1100 0000 0026 2410 7235
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica, IBAN:	SK42 7500 0000 0000 2591 8563
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, vl. č 840/S	

Budúci vlastník:

Mesto Fil'akovo		
Štatutárny zástupca:	Mgr. Attila Agócs, PhD. primátor mesta	
Sídlo:	Radničná 25, 986 01 Fil'akovo	
IČO:	00 316 075	DIČ: 2021115052 DPH: nie je platiteľ
Bankové spojenie:	VÚB Slovensko, a. s.	IBAN: SK33 0200 0000 0029 1559 6059
Registrácia:	Zo zákona	
Kontakt:	Tel. : 047 / 438 10 01, e-mail : mesto@filakovo.sk	

Čl. II.

Úvodné ustanovenia

1. Budúci vlastník vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že zabezpečuje ako investor/stavebník líniové stavby s názvom „**Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fil'akove**“ a „**Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fil'akove**“ podľa projektovej dokumentácie vypracovanej zodpovedným projektantom Ing. Petrom Molnárom , Daxnerova 229/42, Fil'akovo , reg. č. 5588* z 5/2021. Líniové stavby majú zabezpečiť plynulú dodávku pitnej vody a bezpečné odvedenie odpadovej vody pre rodinné domy, občiansku vybavenosť a podnikateľské subjekty pôsobiace v dotknutej záujmovej lokalite mesta Fil'akovo.
2. „**Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fil'akove**“
Navrhnuté je rozšírenie rozvodného vodovodného potrubia v ulici Jilemnického s materiálu liatina dimenzie DN80, následne so zokruhovaním navrhovaného vodovodu napojeného na existujúci verejný vodovod v ulici Baštová – dimenzie DN 150 LT. Ďalej je navrhnutá slepá vetva v ulici Puškinova , ide o vetvy:
vetva V1-1 PE100RC priem. 90x5,4 mm SDR 17 dĺžky 163 m,
vetva V1-2 PE100RC priem. 90x5,4 mm SDR17 dĺžky 71 m.
Uvažuje sa s napojením cca 20 rodinných domov – stavba nerieši vodovodné prípojky.
Vodovod je navrhnutý v štrkovej nespevnenej „vozovke“ s tromi podzemnými hydrantmi.
3. „**Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fil'akove**“
Navrhnuté je rozšírenie verejnej kanalizácie nadväzujúcej na existujúci zberač „B“ DN1100 betón so stokami „S1“, „S-1-1“, „S1-2“ označené ako SO – 01.
STOKA „S1“ – DN500 dĺžky 167 m a DN300 dĺžky 100 m
Začiatok stoky bude napojením na existujúci zberač „B“ v existujúcej šachte „S“ /staničenie km 0,000/, miesto napojenia bude dodatočne vyhotovený otvor DN500+ pre osadenie šachtovej vložky DN500.
STOKA „S1-1“ – DN300 dĺžky 70m – napojenie na stoku „S-1“ je v sútokovej šachte „Š3“, trasovanie je smerom na sídlisko Farská lúka v ul. Puškinova. Stoka „S1-1“ končí v šachte „Š10“ opatrenej zátkou pre prípad predĺženia v budúcnosti.
STOKA „S1-2“ – DN300 dĺžky 70m – napojenie na stoku „S1“ v šachte „Š5“, trasovanie v miestnej komunikácii ul. Švermova smerom na sídlisko Farská lúka a je ukončená v šachte „Š13“ opatrenej zátkou pre prípad predĺženia v budúcnosti.
Celková dĺžka navrhovanej verejnej kanalizácie je 407,0m s 13 ks kanalizačnými revíznymi šachtami DN 1000 ukončené v úrovni terénu liatinovými poklopami DN 600 únosnosti D400kN.
SO-02 Kanalizačné prípojky - v rámci SO-01 budú vybudované odbočkové tvarovky v počte 36 ks pre kanalizačné prípojky, odbočková tvarovka je súčasťou verejnej kanalizácie.
Podľa projektu stavby sa nepredpokladá napojenie zrážkových vôd z nehnuteľností na verejnú kanalizáciu.
4. Územným rozhodnutím vydaným obcou Radzovce pod č. 175/2021 zo dňa 25.11.2021, právoplatným 30.12.2021 bolo povolené umiestnenie líniových stavieb na pozemkoch CKN parc. č. 2953, 3815/1,3817/1 a 3817/ , ku ktorým má stavebník vlastnícke právo.
5. Budúci prevádzkovateľ v súčasnej dobe zabezpečuje prevádzkovanie existujúcich vodovodných aj kanalizačných sietí v meste Fil'akovo vrátane ČOV. V záujme zabezpečenia odborného prevádzkovania budúcich vodných stavieb odborne spôsobilou osobou, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tejto Zmluvy o budúcej zmluve, ktorej predmetom je ich záväzok, po vybudovaní vodnej stavby *a odstránení všetkých technických závad pred vydaním kolaudačných rozhodnutí v budúcnosti uzavrieť „Zmluvu/y o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku“ a to na základe predchádzajúcej písomnej výzvy budúceho vlastníka stavby, doručenej budúcemu prevádzkovateľovi najneskôr do 7 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia vybudovanej vodnej stavby. K písomnej výzve na uzatvorenie Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku bude budúci vlastník povinný pripojiť právnu aj prevádzkovo-technickú dokumentáciu stavby uvedenú v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy, inventúrny súpis majetku , ktorý bude predmetom prevádzkovania z účtovníctva mesta /inventárnu kartu IM/ v rozsahu Minimálneho súpisu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty, ktorý tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy, zoznam budúcich odberateľov/producentov. Výzvu spolu s kompletnou dokumentáciou doručí budúci vlastník stavby na závod budúceho prevádzkovateľa v Lučenci, Komenského 4. Budúci prevádzkovateľ sa zaväzuje vypracovať návrh zmluvy o prevádzkovaní a predložiť ho na odsúhlasenie vlastníčkovi stavby do 10 pracovných dní od doručenia výzvy a kompletnej dokumentácie dohodnutej v tejto Zmluve. Budúci vlastník sa zaväzuje predložený návrh zmluvy prijať v čo najkratšej lehote, najneskôr však do 10 dní od doručenia návrhu zmluvy a zaslať budúcemu*

prevádzkovateľovi späť v požadovanom počte vyhotovení. Maximálna lehota na uzavretie budúcej zmluvy o prevádzkovaní je 2 roky odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy s možnosťou jej predĺženia v písomnej forme.

6. Zmluva o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku bude obsahovať nasledovné ustanovenia uvedené v čl. III. až VIII. tejto Zmluvy.

Čl. III.

Predmet a účel budúcej zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ustanoveniami zák. č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, v záujme zabezpečenia riadneho a odborného prevádzkovania infraštruktúrneho majetku vlastníka uvedeného v záhlaví tejto zmluvy a to „**Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filákovce**“ a „**Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filákovce**“ (ďalej len „**infraštruktúrny majetok**“, alebo „**IM**“).
2. **Rozsah prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku** je podrobne špecifikovaný v **Prílohe č. 1**, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. **Inventúrny súpis majetku tvorí** neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako **Príloha č. 4**. Obsahové náležitosti pre výstup do inventárnej karty IM definuje Príloha č. 5 tejto zmluvy. Inventúrny súpis sa bude vždy k 31. 12. príslušného kalendárneho roka aktualizovať. Vlastník majetku je povinný zaslať prevádzkovateľovi takto aktualizovaný inventúrny súpis majetku najneskôr do 31.03. nasledujúceho roka.
3. Vodovodné prípojky nie sú predmetom stavby „**Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filákovce**“, budú riešené individuálne majiteľmi stavebných pozemkov. Predmetom prevádzkovania sú odbočkové tvarovky /zaústenia do verejnej kanalizácie/ v počte 36 ks vybudované v rámci stavby „**Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Filákovce**“.
4. **Súpis** odovzdanej dokumentácie týkajúcej sa prevádzkovaného IM je bližšie špecifikovaný v **Prílohe č. 2** tejto zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Účelom prevádzkovania IM bude zabezpečovať plynulú dodávku pitnej vody pre budúcich odberateľov a bezpečné a plynulé odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou od budúcich producentov. Zoznam budúcich odberateľov/producentov s uvedením súpisných čísiel nehnuteľností, alebo CKN parc. č. pozemkov, ku ktorým boli vybudované zaústenia v zmysle § 4 ods. 2 z. č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov tvorí **Prílohu č. 3** tejto zmluvy.
6. Prevzatie infraštruktúrneho majetku do prevádzkovania potvrdzuje Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku, ktorý je súčasťou odovzdanej dokumentácie.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade so zákonom NR SR č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach zabezpečiť prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku s odbornou starostlivosťou a podľa rozhodnutí špecifikovaných v Prílohe č. 2 tejto zmluvy tak, aby bol splnený účel stavby a to zabezpečená plynulá dodávka pitnej vody z verejného vodovodu a bezpečné odvádzanie odpadových vôd jednotnou verejnou kanalizáciou.
2. Prevádzkovateľ je povinný po dobu trvania tejto zmluvy viesť evidenciu odberateľov/producentov, s ktorými bude uzatvorená zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu a/alebo odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou a túto neustále aktualizovať. Vlastník prevádzkovaného IM súhlasí s napojením nehnuteľností na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok podľa konkrétnych požiadaviek odberateľov. Na udelenie individuálnych súhlasov k napojeniu nehnuteľností na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok týmto zároveň vlastník splnomocňuje výlučne prevádzkovateľa.
3. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný IM- verejnú kanalizáciu, ku ktorej bolo vybudované v rámci stavby zaústenie ako súčasť verejnej kanalizácie môže vykonať sám producent alebo iná oprávnená osoba vrátane prevádzkovateľa, ale len po kontrole splnenia technických podmienok pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, na základe žiadosti vlastníka pripájanej nehnuteľnosti a uzatvorení písomnej zmluvy o odvádzaní splaškových odpadových vôd verejnou kanalizáciou.
4. Vlastník prevádzkovaného IM súhlasí s napojením nehnuteľností uvedených v Prílohe č. 3, prípadne aj ďalších nehnuteľností na prevádzkovaný IM – verejný vodovod, ku ktorým v rámci stavby nebolo vybudované pripojenie s uzáverom, podľa konkrétnych požiadaviek žiadateľov o pripojenie a po splnení technických podmienok pripojenia, ktoré určí prevádzkovateľ vo vyjadrení k dokumentácii pre územné rozhodnutie alebo k dokumentácii pre stavebné povolenie, v ktorej je riešenie prípojky zahrnuté,

k projektovej dokumentácii prípojky, ak ide o vodnú stavbu, alebo vo vyjadrení k žiadosti o pripojenie na verejný vodovod. Napojenie pripájanej nehnuteľnosti na prevádzkovaný infraštruktúrny majetok vykoná výlučne prevádzkovateľ na základe objednávky žiadateľa o pripojenie, po kontrole splnenia technických podmienok pripojenia, uzatvorení dohody o cene a zaplatení zálohovej faktúry. Nakoľko pripojenie s uzáverom je súčasťou verejného vodovodu, náklady na vybudovanie tohto pripojenia znáša vlastník verejného vodovodu, pričom žiadateľ o pripojenie má právo uplatniť si nároky na úhradu vzniknutých nákladov, predovšetkým materiálu, ktorý sa po pripojení prípojky stane súčasťou verejného vodovodu u vlastníka verejného vodovodu. Pripojenie vodovodnej prípojky, ktoré bolo realizované na vlastné náklady žiadateľa o pripojenie po 1. januári 2023, je vlastník verejného vodovodu povinný prevziať do svojho vlastníctva a odovzdať do prevádzky prevádzkovateľovi, ak pri budovaní pripojenia boli splnené podmienky výstavby určené prevádzkovateľom.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zmluvy o dodávke vody z verejného vodovodu/odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou bude uzatvárať so žiadateľmi o pripojenie v zmysle § 22 ods. 1 a 23 ods. 1 zák. č. 442/2002 Z.z. vo vlastnom mene prevádzkovateľ po splnení technických podmienok pripojenia.
6. Vlastník vyhlasuje, že prevádzkovaný IM je v záručnej dobe. Ukončenia záručnej doby pre jednotlivé stavebné objekty prevádzkovaného IM je bližšie uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy. Vlastník prevádzkovaného IM sa zaväzuje, že počas záručnej doby uplatní reklamáciu u zhotoviteľa diela najneskôr do 2 dní od písomného upozornenia jej potreby zo strany prevádzkovateľa.
7. Ak z dôvodu včasného neodstránenia vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku, na ktorú sa vzťahuje záruka, vznikne z tohto titulu prevádzkovateľovi iná škoda, napríklad nedodržaním zákonných štandardov pri správe verejných vodovodov, verejných kanalizácií stanovených Úradom pre reguláciu sieťových odvetví, vlastník sa týmto zaväzuje, že takto vzniknutú škodu prevádzkovateľovi v plnej výške bezodkladne uhradí. Výšku spôsobenej škody je prevádzkovateľ povinný vlastníčkovi relevantne preukázať.
8. V prípade, ak vlastník odstránenie vady v záručnej dobe nezabezpečí, alebo ak priamo hrozí nebezpečenstvo vzniku mimoriadnej udalosti, je prevádzkovateľ oprávnený odstránenie vady vykonať sám na vlastné náklady. Vzniknuté náklady budú zo strany prevádzkovateľa následne vyfakturované vlastníčkovi na podklade vystavenej faktúry. Lehota splatnosti takejto faktúry je stanovená na 14 dní odo dňa jej doručenia vlastníčkovi.
9. Rekonštrukcie, modernizácie, obnovu a investície do prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku hradí vlastník. Vlastník za účelom obnovy infraštruktúrneho majetku vytvára účelovú rezervu finančných prostriedkov a jej použitie v súlade s plánom obnovy.
10. Vlastník znáša všetky náklady spojené s plánovaním, prípravou a realizáciou investícií týkajúcich sa predmetu zmluvy ako aj technického zhodnotenia predmetu tejto zmluvy. Vlastník je povinný vyžiadať si od prevádzkovateľa súhlas na vykonanie akejkoľvek úpravy predmetu tejto zmluvy. Projekt prác, ktorý zahŕňa aj plán obnovy je potrebné vopred konzultovať s prevádzkovateľom zvlášť vtedy, ak realizácia takýchto prác môže ohroziť plynulosť a bezpečnosť dodávky pitnej vody a odvádzania odpadových vôd.
11. Vlastník je v zmysle platného právneho poriadku povinný viesť samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním IM. Vlastník sa zaväzuje k vedeniu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty v rozsahu podľa Prílohy č. 5 tejto zmluvy.
Po skončení účtovného obdobia za príslušný kalendárny rok je vlastník povinný do 31.3. nasledujúceho roka poskytnúť prevádzkovateľovi informácie o akýchkoľvek zmenách vykonaných na prevádzkovanom majetku v rozsahu :
 - informácie o vykonanom technickom zhodnotení (dátum, hodnota)
 - informácie o vyradení majetku (dátum, spôsob vyradenia, hodnota)
 - informácie o zmene hodnoty dotácií
 - vznik vecného bremena, strpenie stavu a pod.
12. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, všetky náklady spojené s prevádzkou infraštruktúrneho majetku, vrátane bežnej údržby a opráv, bude zabezpečovať prevádzkovateľ na vlastné náklady. Pod opravou sa rozumie odstránenie čiastočného fyzického opotrebovania alebo poškodenia majetku za účelom jeho uvedenia do predchádzajúceho alebo prevádzkyschopného stavu. V prípade, že bude mať prevádzkovateľ alebo vlastník pochybnosť, či určitá oprava má povahu opravy alebo technického zhodnotenia, je prevádzkovateľ povinný túto opravu realizovať a zároveň sú obe zmluvné strany oprávnené požiadať o stanovisko finančnú správu, resp. inú osobu, na ktorej sa zmluvné strany dohodnú. Ak finančná správa/iná osoba vo svojom stanovisku uvedie, že sa nejedná o opravu ale o technické zhodnotenie, má prevádzkovateľ voči vlastníčkovi nárok na náhradu nákladov vzniknutých v súvislosti s opravou, ktorá má povahu technického zhodnotenia, ako aj nákladov vynaložených prevádzkovateľom na zabezpečenie stanoviska finančnej správy. Prevádzkovateľ je povinný pri vykonávaní opráv dodržiavať technické normy a platné právne predpisy.

13. Akékoľvek úpravy na zariadeniach vlastníka môže prevádzkovateľ realizovať len so súhlasom vlastníka a podľa podmienok s ním dohodnutých.
14. Prevádzkovateľ nemôže dať zariadenie, ktoré prevádzkuje podľa tejto zmluvy, do podnájmu tretím osobám.
15. Vlastník je povinný dielo poistiť proti všetkým rizikám, hlavne proti škodám spôsobených živelnými pohromami, požiarom. Vznik poistnej udalosti je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi vodnej stavby.
16. Vlastník prehlasuje a podpisom zmluvy potvrdzuje, že predmet zmluvy bližšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 tejto zmluvy je vybudovaný v súlade s predpismi a normami platnými pre navrhovanie a realizáciu obdobných vodných stavieb, na prevádzkovanom infraštruktúrnom majetku nie sú také závady, ktoré by bránili riadnemu prevádzkovaniu.
17. Vlastník sa zaväzuje zabezpečiť po celú dobu trvania tejto zmluvy pokojný a nerušený výkon práv prevádzkovateľa podľa tejto zmluvy a právnych predpisov.
18. Vlastník je povinný aktualizovať prevádzkový poriadok vodnej stavby v prípade právnych alebo vecných zmien existujúceho stavu.
19. Vlastník je oprávnený prostredníctvom jeho oprávnených zástupcov kontrolovať stav prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku za priamej účasti zástupcu prevádzkovateľa. Prevádzkovateľ je povinný umožniť vlastníčkovi výkon takejto kontroly najneskôr nasledujúci deň odo dňa doručenia písomného požiadania o jej umožnenie, ak sa zmluvné stany nedohodnú inak.
20. Vlastník sa zaväzuje vykonať všetky zákonné opatrenia, aby sa zabezpečila čo najrýchlejšie pripojenosť nehnuteľností na rozšírený verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a poskytnúť prevádzkovateľovi bezodplatne všetky relevantné informácie o budúcich odberateľoch/producentoch.
21. Prevádzkovateľ je povinný prevádzkovaný infraštruktúrny majetok riadne udržiavať, zabezpečovať súlad jeho jestvujúceho stavu s príslušnými normami a predpismi a v rámci svojich možností jeho stav vylepšovať. Prevádzkovateľ je povinný spracovať plán údržby a opráv s výhľadom na 10 rokov, pričom vlastník IM má právo sa k nemu vyjadrovať.
22. Prevádzkovateľ je povinný pri výkone činnosti podľa tejto zmluvy postupovať a prijímať také opatrenia, aby nedochádzalo k vzniku škody na prevádzkovanom IM a na majetku tretích osôb. Prevádzkovateľ nezodpovedá za škody priamo alebo nepriamo vzniknuté z dôvodu mimoriadnych udalostí a zlého technického stavu prevádzkovaného IM, ktoré nezavinil.
23. Ak prevádzkovateľ vlastnou nedbanlivosťou nezabezpečí riadnu údržbu prevádzkovaného IM a z tohto titulu vznikne na majetku tretích osôb škoda, je prevádzkovateľ povinný takto vzniknutú škodu odstrániť predovšetkým uvedením do pôvodného stavu.
24. Prevádzkovateľ je oprávnený vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok pripojenia a odvádzania odpadových vôd zo strany producentov a pri zistení porušenia týchto podmienok alebo neoprávneného odvádzania voči dotknutým osobám uplatňovať sankcie v súlade s príslušnými predpismi a zmluvami.
25. Ak sa pri výkone prevádzkovej činnosti na prevádzkovanom IM vyskytnú vady, ktorých pôvod spočíva v nedostatkoch a závadách zariadení, o ktorých vlastník musel vedieť a prevádzkovateľa na takéto vady a nedostatky neupozornil, odstránenie zistených nedostatkov bude vykonané na náklady vlastníka.
26. Ak sa pri prevádzkovaní vyskytnú skryté vady prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku alebo vznikne potreba vykonania naliehavých opráv na udržiavanie prevádzkyschopnosti prevádzkovaného IM je prevádzkovateľ oprávnený vykonať nevyhnutné opatrenia na zabezpečenie účelu tejto zmluvy. Vznik takýchto okolností je prevádzkovateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť vlastníčkovi diela.
27. Pri ukončení zmluvného vzťahu je prevádzkovateľ povinný protokolárne odovzdať prevádzkovaný IM vlastníčkovi v takom stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na stav jeho opotrebenia, investície, technické zhodnotenie a opravy spolu s dokumentáciou. Vlastník je povinný dobudovať centrálné meranie dodávky pitnej vody (vodomernú šachtu s jedným fakturačným meradlom) v súlade s technickými podmienkami určenými prevádzkovateľom, ako aj v súlade s príslušnými právnymi predpismi

Čl. V.

Ostatné dojednania

1. V zmysle § 23 ods. 1 zák. č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastník týmto prenáša svoju povinnosť podania žiadosti o registráciu priamo na prevádzkovateľa.
2. Prevádzkovateľ nezodpovedá za nároky tretích osôb, ktoré by si mohli uplatniť vo vzťahu k predmetu prevádzkovania v súvislosti s obmedzením ich vlastníckych práv k pozemkom, ktorými predlženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je trasované. Takto uplatnené nároky tretích osôb je povinný uspokojiť vlastník.
3. Vlastník sa zaväzuje do 30 dní od uzavretia tejto zmluvy požiadať príslušný úrad o dodatočné vyhlásenie pásma ochrany vodovodného a kanalizačného potrubia v súlade s ustanovením § 19 zák. č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov. O podanej žiadosti a vyhlásení pásma ochrany bude vlastník bezodkladne

písomne informovať prevádzkovateľa. V prípade, že nebude vyhlásené pásmo ochrany vodovodného potrubia, vlastník sa zaväzuje bezodkladne uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena s vlastníckmi pozemkov zaťaženými uložením sietí VV/VK, ktorej predmetom bude strpieť na zaťaženom pozemku umiestnenie zariadení VV/VK, umožniť vstup na zaťažený pozemok za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie VV, ako aj záväzok nebudovať nad VV /VK a v pásme jeho ochrany stavby, trvalé zariadenia, nevysádzať trvalé porasty a nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Fotokópie zmlúv s overenými podpismi jej účastníkov vlastník bezodkladne doručí prevádzkovateľovi.

4. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy deklarujú, že rozšírenie verejného vodovodu (vrátane jeho zariadení - hydrantov) nebolo vybudované ako požiarny vodovod, a pre odber vody na hasenie požiarov ho v budúcnosti bude možné využívať len ako odberné miesto.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že po napojenosti nehnuteľní na infraštruktúru v počte min. 70 % a zhodnotení výnosov a nákladov prevádzkovania infraštruktúry sa zmluvné strany dohodnú na podmienkach platenia nájomného za užívanie infraštruktúry prevádzkovateľom, najmä na výške nájomného, resp. spôsobe výpočtu nájomného a na ďalších relevantných podmienkach súvisiacich a platením nájomného a to formou dodatku k tejto zmluve.
6. Za účelom kontroly činnosti prevádzkovateľa podľa tejto zmluvy a s cieľom neustáleho zlepšovania kvality prevádzkovania vodárenskej infraštruktúry, sa zmluvné strany dohodli na systéme kritérií hodnotenia činnosti Prevádzkovateľa (ďalej aj "kritériá kvality") a systéme sankcií za porušenie kritérií kvality.
7. Za relevantné zistenia porušenia kritérií kvality bude považované každé zistenie porušenia kritérií kvality určených v bode 9. tohto Článku zmluvy vlastníkom, pri ktorom prevádzkovateľ nepreukáže opak.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú na žiadosť vlastníka písomným dodatkom k tejto Zmluve rozšíriť počet kritérií hodnotenia činnosti a kvality aj o ďalšie kritéria vychádzajúce z najlepšej medzinárodnej praxe a oprávnených požiadaviek vlastníka.
9. Za porušenie kritéria kvality sa považuje nasledujúce porušenie povinností prevádzkovateľa:
 - a) každé neposkytnutie vyžiadaných informácií, na ktoré má vlastník nárok podľa tejto zmluvy ako i právnych predpisov;
 - b) zníženie miery pripojenia odberateľov/producentov na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu o viac ako 1 % (jedno percento) za obdobie jedného kalendárneho roka, v porovnaní s rokom predchádzajúcim;
 - c) každé úplné alebo čiastočné plánované prerušenie dodávky vody/odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou v trvaní viac než 8 hodín;
 - d) každé úplné alebo čiastočné prerušenie dodávky vody z verejného vodovodu/odvádzania odpadových vôd verejnou kanalizáciou z dôvodu havárie v trvaní viac než 24 hodín;
 - e) každý pokles tlaku dodávanej vody pod hodnotu 0,15 Mpa, pričom daný pokles trval viac než 24 hodín,
 - f) každé zvýšenie tlaku dodávanej vody nad hodnotu 0,70 Mpa, pričom dané zvýšenie trvalo viac než 24 hodín.
10. V prípade, že Prevádzkovateľ poruší ktorékoľvek kritérium kvality stanovené v bode 9. tohto Článku zmluvy po prvý krát, je vlastník povinný ho vyzvať k odstráneniu závadného stavu v primeranej lehote ním určenej.
11. V prípade opakovaného porušenia kritérií kvality je prevádzkovateľ povinný zaplatiť vlastníckovi zmluvnú pokutu. Základná výška zmluvnej pokuty za nepĺnenie kritérií definovaných v bode 9. tohto Článku je stanovená vo výške 0,3 % ročného nájomného, keď bude písomne dohodnuté.
12. V prípade, ak k porušeniu ktoréhokoľvek z kritérií kvality podľa bodu 9. tohto Článku dôjde 3 a viac krát po sebe v období jedného roka z toho istého dôvodu, je prevádzkovateľ povinný zaplatiť vlastníckovi za každé takéto opakované porušenie kritéria kvality zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % ročného nájomu.
13. Prípady definované v bode 9. tohto Článku nebudú považované za porušenia kritérií kvality zavinené prevádzkovateľom za predpokladu, že bude splnená aspoň jedna z nasledujúcich podmienok:
 - uvedené neplnenia alebo prerušenia vzniknú ako následok prevádzkovania kanalizačnej infraštruktúry vrátane ČOV, ktorá nezabezpečuje súlad s nariadením vlády SR Č. 269/2010 Z.z., nezavineného prevádzkovateľom;
 - uvedené neplnenia alebo prerušenia vzniknú z dôvodu nedostatočného prístupu prevádzkovateľa k zdrojom vody v dostatočnom množstve a predpísanej kvalite nezavineného prevádzkovateľom,
 - uvedené neplnenia alebo prerušenia vzniknú z dôvodu vyššej moci.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že výsledky kontroly dodržiavania kritérií kvality podľa tohto Článku zmluvy budú pravidelne jeden krát ročne, vždy k 31.01. nasledujúceho roka vyhodnotené zástupcami zmluvných strán.

Čl. VI.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov počítajúc odo dňa nadobudnutia jej účinnosti. Zmluvné strany sa dohodli, že dĺžka trvania zmluvného vzťahu sa predlžuje o tri roky a to v prípade, ak žiadna zo zmluvných strán nedoručí najneskôr 3 mesiace pred dátumom skončenia tejto zmluvy písomné oznámenie druhej zmluvnej strane, že trvá na ukončení tejto zmluvy v pôvodnom termíne. Prolongácia zmluvy sa uplatňuje opakovane.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47 ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám. Deň zverejnenia zmluvy sa zaväzuje vlastník obratom oznámiť písomne prevádzkovateľovi.
3. Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
4. Zmluvu možno zrušiť dohodou zmluvných strán kedykoľvek.
5. Zmluvu je možné vypovedať ktoroukoľvek zo zmluvných strán, pričom platí, že výpoveď musí byť daná písomne a doručená druhej zmluvnej strane. Výpovedná lehota je 6 mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Čl. VII.

Výška odmeny za prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku

1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že za výkon činnosti podľa tejto zmluvy patrí prevádzkovateľovi odmena vo výške vodného a stočného, ktoré na základe dohody podľa tejto zmluvy je oprávnený účtovať prevádzkovateľ jednotlivým odberateľom/producentom, ktorí sú pripojení k prevádzkovanému IM.
2. Výška vodného a stočného bude pre jednotlivých odberateľov/producentov účtovaná podľa platných cien v súlade s rozhodnutiami ÚRSO.
3. Ak bude po dobu platnosti tejto zmluvy prevádzkovateľovi, podľa predpisov upravujúcich vecnú reguláciu cien vodného a stočného schválená iná cena, platí za dohodnutú cenu vodného a stočného, ktorú prevádzkovateľ vlastníkovi oznámi spôsobom uvedeným vo Všeobecných obchodných podmienkach dodávky vody a odvádzania odpadových vôd zverejnených na www.stvps.sk. Vlastník berie na vedomie, že cena vodného a stočného nebude počítaná samostatne za predmet prevádzkovania podľa tejto zmluvy, ale v rámci celej infraštruktúry, ktorú prevádzkovateľ prevádzkuje.
4. Prevádzkovateľ sa zaväzuje poskytnúť vlastníkovi na vyžiadanie výšku nákladov a výnosov súvisiacich s prevádzkovaním IM a v zmysle tejto zmluvy ich poskytnúť do 30 dní odo dňa vyžiadania.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmeny, prípadne doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že prípadné rozpory, ktoré medzi nimi vzniknú, budú riešiť predovšetkým vzájomným rokovaním.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu s určením po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1 : Špecifikácia rozsahu prevádzkovaného infraštruktúrneho majetku
Príloha č. 2 : Súpis odovzdanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie
Príloha č. 3 : Zoznam budúcich odberateľov a nehnuteľností, ku ktorým boli vybudované odbočenia z verejného vodovodu
Príloha č. 4 : Zoznam IM a Inventárna karta IM, ktorý je predmetom prevádzkovania
Príloha č. 5: Náležitosti pre Prílohu č. 4 : Minimálny súpis evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty

Čl. IX.

Iné dohody a záverečné ustanovenia tejto Zmluvy

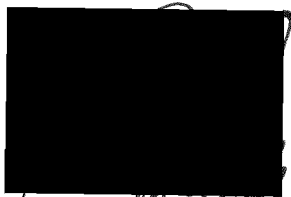
1. Budúci prevádzkovateľ požaduje splnenie všetkých podmienok uvedených v jeho vyjadreniach k jednotlivým stupňom projektovej dokumentácie predmetu zmluvy. Kontrolu splnenia podmienok je oprávnený vykonať pred kolaudáciou stavby určený zástupca organizačného útvaru budúceho prevádzkovateľa - Závodu 04 Rimavská Sobota, Lučenec, Veľký Krtíš.

2. K preberaciemu konaniu stavby prizve stavebník budúceho prevádzkovateľa s možnosťou uviesť do zápisnice zistené vady, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej dokumentácie stavby. Budúci vlastník sa zaväzuje aj v priebehu realizácie prác umožniť Budúcemu prevádzkovateľovi vykonávať dohľad s možnosťou robenia zápisu v stavebnom denníku.
3. Budúci prevádzkovateľ si vyhradzuje právo na odopretie uzatvorenia Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku špecifikovaného v článku II. tejto zmluvy za predpokladu, že nebudú splnené podmienky, ktoré požadoval vo vyjadreniach k jednotlivým stupňom stavby a ak v rámci preberacieho konania budú zistené také vady, nedorobky a odchýlky od odsúhlasenej dokumentácie stavby, ktoré neboli odstránené v určenom termíne, resp. tieto nebude možné odstrániť a bránili by spoľahlivému fungovaniu vodnej stavby.
4. V budúcej Zmluve o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku bude predmet tejto zmluvy špecifikovaný podľa skutočného vyhotovenia stavby.
5. Ak strana povinná neuzatvorí Zmluvu o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku, ktorej obsah bude zodpovedať podmienkam dohodnutým v tejto zmluve, môže sa strana oprávnená domáhať, aby vyhlásenie jej vôle bolo nahradené súdom. Nároky oprávneného na náhradu škody tým nie sú dotknuté. Povinnosť uzatvoriť Zmluvu o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku sa nevzťahuje na prípady uvedené v bode 3. tohto článku Zmluvy.
6. Zmeny, prípadne doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len písomne na základe dohody zmluvných strán.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke mesta Fiľakovo.
8. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, s určením jedno vyhotovenie pre Budúceho prevádzkovateľa a dve vyhotovenie pre Budúceho vlastníka.
9. **Prílohou č. 1** tejto Zmluvy sú požiadavky Budúceho prevádzkovateľa na dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia IM vodnej stavby „Rozšírenie verejného vodovodu na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fiľakove“ a „Rozšírenie verejnej kanalizácie na ul. Švermova, Puškinova a Jilemnického vo Fiľakove“. Tieto požiadavky sú označené ako :
 - príloha č. 2 „štruktúra vrstiev výkresov vo formáte dgn, dwg“, predpis pre geodetov
 - prílohy č. 3 „zoznam súradníc“,
 - príloha č. 3a „zoznam súradníc – vzor pre geodetov LS v6.xlsx“,
 - príloha č. 3b „zoznam súradníc – ukážka pre geodetov LS v6.xlsx“.Budúci vlastník sa zaväzuje, že geodetické zameranie zabezpečí v rozsahu podľa požiadaviek uvedených v priložených príloh.
- Prílohou č. 2** tejto Zmluvy je Súpis požadovanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie stavby potrebnej k uzatvoreniu budúcej Zmluvy o prevádzkovaní IM.
- Prílohou č. 3** tejto Zmluvy je rozsah Minimálneho súpisu evidenčných údajov pre výstup do inventárnej karty.
- Prílohou č. 4** tejto Zmluvy je uznesenie mestského zastupiteľstva vo Fiľakove - súhlas s uzatvorením tejto Zmluvy s Budúcim prevádzkovateľom.
10. Účastníci podpisom tejto Zmluvy potvrdzujú, že si Zmluvu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, nebola uzatvorená v tiesni, ani za nevýhodných podmienok.

V Banskej Bystrici, dňa 22.7.2022

Vo Fiľakove, dňa 22.7.2022

Za Budúceho prevádzkovateľa:



Ing. Peter Martinka
člen predstavenstva a.s.
a generálny riaditeľ

Za Budúceho vlastníka:



Mgr. Attila Agócs, PhD.
primátor mesta Fiľakovo



Štruktúra vrstiev výkresov vo formáte dgn, dwg

Predpis pre geodetov

Pre porealizačné zamerania a projekty skutočného vyhotovenia platia nasledovné pravidlá:

1. Číslo vrstvy dodaného výkresu musí zodpovedať číslu a popisu tohto predpisu.
2. Desatinné číslo (napríklad výška) má oddeľovač čiarku, nie bodku. Číselné hodnoty musia byť spojité, nesmú obsahovať medzeru pre oddelenie desatinných miest.
Vzor - 417,52
3. Porealizačné zameranie alebo projekt skutočného vyhotovenia sa odovzdáva v elektronickej forme vo formáte dgn alebo dwg s označením „Názov_zamerania.dgn(dwg)“. Zameranie pre GIS musí byť georeferencované v súradnicovom systéme S-JTSK (záporné súradnice).

Geodeti odovzdávajú geodetické zameranie s podkladom katastra v súbore (dgn alebo dwg alebo dxf), zoznam súradníc v súbore (xls alebo.xlsx), technickú správu v súbore (doc alebo docx alebo pdf) a pdf so situáciou s podkladom katastra.

Pravidlá spracovania geodetického zamerania

- pripojenie hydrantov zakresľovať do vrstvy **01_POTRUBIE**
- uzávery musia byť situované na potrubí, ktoré uzatvárajú - aj na prípojkách, hydrantoch
- ak je napríklad na téčku trojzáver, čiže jeden kus, je nutné označiť, ktoré smery uzatvára a napísať textovú poznámku do výkresu a aj do tabuľky so súradnicami, že sa jedná o taký typ uzáveru
- ak bod napojenia prípojky na hlavné potrubie nie je známy, zakresliť iba zamerané prípojkové uzávery príslušnou značkou

VODOVOD - (vrstvy 01-10)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
01	vodovod - nový vodovod - jestvujúci vodovod - nefunkčný	zelená 26 zelená 26 modrá 1	0 2 4	3 3 3	potrubie zakresľovať plnou čiarou - nie so značkou smeru toku !!! značku smeru toku dať na čiaru potrubia smer toku: vrstva - 03 potrubie rozdeľujú len: uzly šachty zmena parametrov potrubia (materiál, priemer - DN alebo D) vodojem čerpacia stanica chlórovňa úpravňa vody tlaková stanica rozdeľovacia stanica snapovanie - koniec prvej čiary musí mať rovnakú súradnicu ako začiatok druhej čiary prípojkové a hydrantové ventily nerozdeľujú potrubie
02	prípojky - nové prípojky - jestvujúce prípojky - nefunkčné	zelená 26 zelená 26 modrá 1	0 2 4	2 2 2	prípojky nerozdeľujú hlavné potrubie, ale musia byť nasnapované na hlavnom potrubí!!!
03	chráničky všetky značky vodovodu				hydranty, uzávery, šachty, vzdušníky, kalníky, smer toku, pramene, vodojemy, čerpacie stanice a iné...
04	body	červená			krížik
05	čísla bodov	biela 0	W/H 0,2		čísla bodov
06	výšky zameraných bodov	fialová 5	W/H 0,2		výška musí mať tvar napr. pre Terén 417,52 / pre Pod zemou (416,52)
07	popis bodov	modrá 33	W/H 0,2		skratky zameraných bodov
08	popis vodovodnej siete	farba vodovodu	W/H 0,4		vždy musí byť uvedené - materiál, priemer - DN alebo D, dĺžka.
09	kóty potrubia s popisom	červená 35	W/H 0,2	1	kótovanie
10	polohopisy šachiet, vodojemov, vodných zdrojov, čerpacích staníc...	zelená 106	0	1	vnútorné obrysy, plot...
48	nezameraný vodovod	ako potrubie			bodkočiarkovane
49	nezamerané objekty	ako objekty			

KANALIZÁCIA – (vrstvy 11-20)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
11	kanalizácia - jednotná	červená 19	0	3	potrubie zakresľovať plnou čiarou - nie so značkou druhu kanalizácie, značku smeru toku (druhu kanalizácie) dať na čiaru potrubia druh kanalizácie - vrstva 13!!! potrubie rozdeľujú len: šachty odľahčovacie komory sútokové komory spätné klapky uzly zmena parametrov potrubia (materiál, priemer - DN alebo D) čerpacie stanice snapovanie - koniec prvej čiary musí mať rovnakú súradnicu ako začiatok druhej čiary
	kanalizácia - splašková	hnedá 118	0	3	
	kanalizácia - dažďová	hnedá 155	0	3	
	kanalizácia - tlaková	oranžová 6	0	3	
	kanalizácia - jestvujúca	podľa druhu	2	3	
	kanalizácia - nefunkčná	tyrkys 71	4	3	
12	prípojky - jednotná	červená 19	0	2	prípojky nerozdeľujú hlavné potrubie, ale musia byť nasnapované na hlavnom potrubí!!!
	prípojky - splašková	hnedá 118	0	2	
	prípojky - dažďová	hnedá 155	0	2	
	prípojky - jestvujúca	podľa druhu	2	2	
	prípojky - nefunkčná	tyrkys 71	4	2	
13	chráničky všetky značky kanalizácie				šachty, čerpacie stanice, odľahčovacie komory, sútokové komory, spätné klapky, smer toku a iné...
14	body	červená			krížik
15	čísla bodov	biela 0	W/H 0,2		čísla bodov
16	výšky zameraných bodov	fialová 5	W/H 0,2		výška musí mať tvar napr. pre Terén 417,52 / pre Pod zemou (416,52)
17	popis bodov	modrá 33	W/H 0,2		skratky zameraných bodov
18	popis kanalizačnej siete	farba kanalizácie	W/H 0,4		vždy musí byť uvedené - materiál, priemer - DN alebo D, dĺžka, názov stoky, zberača, spád...
19	kóty potrubia s popisom	červená 35	W/H 0,2	1	kótovanie
20	polohopisy šachiet, odľahčovacích komôr	červená 51	0	1	vnútorné obrysy, plot...
50	nezameraná kanalizácia	ako potrubie			bodkočiarkovane
51	nezamerané objekty	ako objekty			

INŽINIERSKE SIETE – (vrstvy 21-29)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
21	elektrika - VVN	fialová 85		1	čiaru kresliť s príslušnou značkou siete, nadzemné vedenie kresliť čiarkovane, podzemné plnou čiarou
	elektrika - VN	fialová 85		1	
	elektrika - NN	fialová 85		1	
	plyn	žltá 4		1	
	optické káble	modrá 17		1	
	rozhlas	modrá 17		1	
	telefón	modrá 17		1	
	internet	modrá 17		1	
	káblová televízia	modrá 17		1	
	verejné osvetlenie	tyrkysová 23		1	
	teplovod	červená 115		1	
nefunkčné	šedá 120		1		
22	všetky značky sietí				plyn, elektrika, internet, rozhlas, verejné osvetlenie, káblová televízia a iné...
23	body	červená			križik
24	čísla bodov	biela 0	W/H 0,2		číslo musí byť text, nie tag
25	výšky zameraných bodov	fialová 5	W/H 0,2		výška musí byť text, nie tag a mať tvar napr. pre Terén 417,52 / pre Pod zemou (416,52)
26	popis bodov	modrá 33	W/H 0,2		skratky zameraných bodov
27	popis sietí	farba sietí	W/H 0,4		musí byť popis... ak sa nevie materiál, tak napríklad - plyn, rozhlas, optika...
28	kóty potrubia s popisom	červená 35	W/H 0,2	1	
29	polohopis objektov	fialová 13		1	vnútorné obrisy, plot...

KATASTER – (vrstva 30-38)

Pre podkladové vrstvy katastra môžete použiť ľubovoľné vrstvy 30-38, tabuľka je iba príklad Hrúbku čiary a farbu dodržte.

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
30	parcely polohopis budov	tyrkys 7	0	1	KLADPAR
31	ulice chodníky vodné toky	tyrkys 7	0	1	ZAPPAR
		tyrkys 7	0	1	
		modrá	0	1	
32	čísla parciel	tyrkys 7	W/H 0,3		vecné bremená
33	čísla domov	hnedá 78	W/H 0,3		
34	značky katastra	tyrkys 7			linie
35	čísla bodov	biela 0			polohopis
36	výšky bodov	fialová 5	W/H 0,2		možné použiť pre katastre
37	popis bodov	modrá 33			možné použiť pre katastre
38	body	červená			možné použiť pre katastre

OSTATNÉ – (vrstva 38)

Vrstva	Popis	Farba	Typ	Hrúbka	Poznámka
39	pečiatka s popisom hektárová sieť orámovanie výkresu severka legenda súradnicový systém výškový systém				popísaný význam značiek čiar, objektov...

V prípade potreby je možné vytvoriť novú vrstvu s číselným označením, ale je potrebné na túto vrstvu upozorniť GIS administrátora.



Zoznam súradníc

Pre zoznam súradníc dodávateľ geodetickej dokumentácie používa tabuľky, vytvorené v Exceli. Súradnice X,Y musia mať záporný tvar (vzor v tabuľke). Zaokrúhlenie musí byť na dve desatinné miesta. Body musia obsahovať popis, ktorý jasne popisuje zameraný bod.

Číslo bodu	Názov	Súradnica X	Súradnica Y	Výška terénu	Výška uloženia potrubia / dno šachty	Popis
1	POT	-419261,15	-1231273,52	356,54	354,99	potrubie
2	HP	-419248,19	-1231244,49	356,58	356,18	hydrant podzemný

Vzor tabuliek pre vodovod, kanalizáciu, inžinierske siete a kataster je v súbore excel, ktorý je tiež súčasťou predpisu pre geodetov.

Skratky a popis pre vodovod a kanalizáciu, použité v stĺpci Názov a Popis:

Vodovod

Názov	Popis
POR	porucha
US	uzáver sekčný
UR	uzáver redukčný
UP	uzáver prípojkový
UH	uzáver hydrantový
HN	hydrant nadzemný
HP	hydrant podzemný
VZD	vzdušník
KAL	kalník
SVOD	šachta vodovod
V	vodomer - šachta
T	T-spoj - uzol
POT	potrubie
POTH	napojenie hydrantu na potrubie
PRIP	prípojka
POTP	napojenie prípojky na potrubie
Q	zmena parametrov potrubia (materiál, DN, koleno)
CH	chránička
VZ	vodný zdroj
VDJ	vodojem
CS	čerpacia stanica
CL	chlórovňa
RO	rozdeľovací objekt
ATS	redukčná stanica

UV	úpravňa vody
Z	tyčový znak - trasírka

KANALIZÁCIA

Názov	Popis
SKAN	šachta kanalizačná
VP	vpust
VY	výust
SK	sútoková komora
OK	odľahčovacia komora
SPK	spätná klapka
CSOV	čerpacia stanica odpadových vôd
POT	potrubie
PRIP	prípojka
POTP	napojenie prípojky na potrubie
Q	zmena parametrov potrubia(materiál, DN, koleno)
CH	chránička
MO	merný objekt
COV	čistička odpadových vôd
T	T-spoj, uzol
Z	tyčový znak - trasírka
PO	podzemný objekt
UK	uzáver kanalizácie - grafická značka ako pri vodovode s farbou ako kanalizácia
VS	vypínacia šachta

SIETE

Pre siete si geodeti môžu zvoliť vlastný názov, ale z popisu musí byť jasné, aký objekt je zaznamenaný.

Geodeti odovzdávajú geodetické zameranie s podkladom katastra v súbore (dgn alebo dwg alebo dxf), zoznam súradníc v súbore (xls alebo xlsx), technickú správu v súbore (doc alebo docx alebo pdf) a pdf so situáciou s podkladom katastra.

Číslo	Objekt	X	Y	Terén	Pod_zemou	Popis	Poznámka
1	US	-419261,15	-1231273,5	356,54	354,99	uzáver sekčný	
2	HP	-419261,15	-1231273,5	356,54	354,99	hydrant podzemný	
3	SVOD	-419261,15	-1231273,5	356,54	354,99	šachta vodovod	
					N		výšku nebolo možné zmerať

Číslo - číslo zameraného bodu
Objekt - značka zameraného objektu alebo popis objektu, napríklad pri hydrante H1, H2...
X - súradnica X Krovak JTSK
Y - súradnica Y Krovak JTSK
Terén - výška terénu
Pod_zemou - výška vrchu potrubia
Popis - k objektu, potrubiu
Poznámka - poznámka k bodu
N - do poznámky zdôvodniť, prečo výšku nebolo možné zmerať
Pokiaľ bolo dohodnuté iba zameranie terénu, nemusí sa značka N vypisovať do tabuľky

Číslo	Objekt	X	Y	Terén	Pod_zemou	Poklop	Dno	Odtok_OS	Pritok_1	Odtok_1	Zberač_1	Pritok_2	Zberač_2	Pritok_3	Zberač_3	Pritok_4	Zberač_4	Pritok_5	Zberač_5	Pritok_6	Zberač_6	Prepadová_hrana	Popis	Poznámka	
1	POT	-419261.15	-1231273.5	356.54	354.99				A		A														
2	SKAN	-419261.15	-1231273.5	356.54	354.99	356.57	354.10		356	354.40	A	355	AJ												
3	OK	-419261.15	-1231273.5	356.54	354.99		353.99	354.1	355.5	354.20	A	355	AA	355	AAA							355.99	odfahčovací komora		
	SK	-419261.15	-1231273.5	356.54	354.99		353.99		355	354.20	A	355	AA	355	AAA									čerpacia stanica	
	CS	-419261.15	-1231273.5	356.54	354.99		N																		výšku nebolo možné zmerať

Číslo - číslo zameraného bodu

Objekt - značka zameraného objektu alebo popis objektu, napríklad pri kanalizačnej šachte S12, S13... pri odfahčovacej komore OK1-A

X - súradnica X Krovak JTSK

Y - súradnica Y Krovak JTSK

Terén - výška terénu

Pod_zemou - výška vrchu potrubia

Poklop - výška poklopu

Dno - výška dna pri šachte s kalovou jamou - odtok sa vyplňuje do stĺpca Odtok_1 alebo výška dna bez kalovej jamy - vtedy sa výška odtoku vyplňa do stĺpca Dno...

Odtok_OS - výška odtoku odfahčovacej stoky na odfahčovacej komore

Pritok_1-6 - Pritok do šachty, odfahčovacej komory, súdekovej komory...

Odtok_1 - Odtok zo šachty s kalovou jamou...

Zberač_1-6 - Názov zberača, stoky, odfahčovacej stoky odtokov

Prepadová_hrana - pri odfahčovacej komore alebo spádskovej šachte

Popis - k objektu, potrubiu

Poznámka - poznámka k bodu

N - do poznámky zdôvodniť, prečo výšku nebolo možné zmerať

Pokiaľ bolo dohodnuté iba zameranie terénu, nemusí sa značka N vypisovať do tabuľky

Príloha č. 2 k zmluve reg. č. 106/2022/04

Súpis požadovanej právnej a prevádzkovo-technickej dokumentácie stavby potrebnej k uzatvoreniu budúcej Zmluvy o prevádzkovaní IM.

- 2 x územné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou;
- 2 x stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou;
- 2 x kolaudačné rozhodnutie (po kolaudácii stavby) s vyznačenou právoplatnosťou;
- 1 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú zhotoviteľom diela + 1 x CD;
- 2 x dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia diela + 1 x CD;
- 2 x prevádzkový poriadok stavby spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 55/2004 + 1 x CD, resp. dodatok k existujúcemu prevádzkovému poriadku;
- 2 x riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby +1 x CD;
- 2 x zápisy o vykonaných tlakových skúškach vodovodu / kanalizácie, objektov, nádrží, o vykonaní preplachu potrubia a o skúške funkčnosti signalizačného vodiča, potvrdené príslušnou prevádzkou VV / VK StVPS, a.s.;
- 2 x rozhodnutie o vyhlásení pásma ochrany verejného vodovodu / verejnej kanalizácie (nie je potrebné ak bude zriadené vecné bremeno);*
- 2 x zoznam napojených odberateľov / producentov, a/alebo plánovaný počet pripojení na VV / VK;
- 2 x povodňový plán zabezpečovacích prác v prípade, že je stavba umiestnená na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území, vypracovaný v zmysle Zákona č. 7/2010 Z.z. a Vyhlášky č. 261/2010 Z.z.;
- 2 x TV monitoring kanalizácie so zameraním na sklony a deformácie potrubia + 1 x CD;
- doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok t.j. atesty, certifikáty, protokoly, prehlásenia výrobcov, resp. predajcov, o zhode;
- fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác 1 x tlačaná forma + 1 x CD;
- kópia stavebného denníka stavby;
- zápisnicu z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi investorom a zhotoviteľom stavby s uvedením termínov záručnej doby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov;
- doklady o odstránení prípadných vád a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania;
- doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom stavba nachádza (upozorňujeme, že vecné bremeno sa týka aj ochranného pásma VV / VK a prislúchajúcich zariadení v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. a všetkých parciel, ktoré do ochranného pásma VV / VK zasahujú);
- inventúrny súpis majetku, ktorý má byť predmetom prevádzkovania, doložený z účtovníctva investora v rozsahu minimálneho súpisu evidenčných údajov /príloha č.3 zmluvy o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní/;
- výpis z uznesenia mestského zastupiteľstva, ktorým bol udelený súhlas s uzatvorením ZoP so StVPS, a. s.
- Zmluvu uzatvorenú podľa § 15 ods. 5 a 16 ods. 5 z. č. 442/2002 Z. z. o úprave práv vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a verejných kanalizácií uzatvorenú so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s. , Partizánska cesta 5, Banská Bystrica, IČO: 36 056 006
- Protokol o odovzdaní a prevzatí infraštruktúrneho majetku

MINIMÁLNY SÚPIS EVIDENČNÝCH ÚDAJOV (operatívnej evidencie) v zmysle § 42 ods. 2 postupov účtovania pre podnikateľov

I.

- 1) Vlastník
- 2) Inventárne číslo
- 3) Názov majetku
- 4) Dátum uvedenia do užívania
- 5) Dátum zaradenia
- 6) KP/ KS
- 7) účtovná metóda odpisovania
- 8) percento odpisovania alebo počet rokov odpisovania
- 9) účtovná nadobúdacia cena, účtovné oprávky , účtovný ročný odpis, zostatková cena účtovná
- 10) daňová metóda odpisovania
- 11) daňová odpisová skupina
- 12) daňová vstupná cena, daňové oprávky, daňový ročný odpis, zostatková cena daňová
- 13) indikácia technického zhodnotenia
- 14) dátum zvýš. VC,
- 15) hodnota zvýšenia
- 16) dotácie – od koho a v akej výške

Po skončení účtovného obdobia 31.12 b. r. do 31. 3. nasledujúceho roka poskytnúť informácie o akýchkoľvek zmenách vykonaných na prevádzkovanom majetku:

II.

- 1) informácie o vykonanom technickom zhodnotení (dátum , hodnota,)
- 2) informácie o vyradení majetku (dátum, spôsob vyradenia, hodnota)
- 3) informácie o zmene hodnoty dotácií
- 4) vznik vecného bremena, strpenie stavu a pod.

**Výpis z uznesenia
z dvadsiateho deviateho zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Filákově
vo volebnom období 2018-2022
konaného dňa 23. júna 2022 vo Filákově**

...

Uznesenie č. 86/2022

Mestské zastupiteľstvo vo Filákově

A. schvaľuje

predloženú Zmluvu o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku mesta Filákově

B. poveruje

primátora podpísaním Zmluvy o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku mesta Filákově medzi Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. , so sídlom Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030 a Mestom Filákově, IČO: 00316075.

Hlasovanie:

Celkový počet poslancov: 15

Prítomnosť/Kvórum: 10/6

Výsledky hlasovania	Počet hlasov	Poslanci
Za	10	Zoltán Anderko, Tibor Czupper, Róbert Eibner, Ing. Ladislav Fehér, Ladislav Flachbart, Csilla Gallová, Erik Kelemen, PhDr. Róbert Rubint, Mgr. Zsuzsanna Szvorák, Jozef Tankina, Mgr. Attila Visnyai
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomní	5	Ing. László Kerekes, Alexander Mede, Margita Oroszová, Ladislav Szakó, Mgr. Zsuzsanna Szvorák

Mgr. Attila Agócs, PhD. v.r.
primátor mesta

Za správnosť výpisu:

Mgr. Paszkiewiczová Dáša

28.06.2022

