

Dodatok č. 4
k Nájomnej zmluve ev. č. 150/2018
uzatvorenej dňa 02.08.2018
(ďalej v texte len „Dodatok č. 4“)

uzatvorenej podľa zákona č. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov medzi:

Zmluvnými stranami:

Prenajímateľom:

Hlavné mesto SR Bratislava

so sídlom: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
zastúpený: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
zastúpený správcom v zmysle § 6 ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb.
o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Mestská časť Bratislava-Vrakuňa

so sídlom: Šíravská ul. č. 7, 821 07 Bratislava
zastúpený: JUDr. Ing. Martinom Kurucom, starostom
IČO: 00 603 295
DIČ: 2020840118
bankové spojenie: VÚB, a.s.
č. ú.: SK30 0200 0000 0000 0442 4062

(ďalej v texte len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomcom

NUBIUM, s. r. o.

so sídlom: Trenčianska 705/55, Bratislava 821 09
zastúpená: Ing. Ivanom Pellerom, konateľom
IČO: 47 454 674
IČ DPH: SK2023978055
Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s.
číslo účtu: SK04 1100 0000 0026 2402 2995

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Výpis z Obchodného registra
Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, vložka číslo: 94590/B, deň zápisu: 26.11.2013

(ďalej v texte len „**Nájomca**“).

Pre účely tejto Zmluvy sa Prenajímateľ a Nájomca označujú tiež spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“.

Na základe uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vrakuňa
č. 464/XXV/2022 zo dňa 28.06.2022 po vzájomnej dohode uzavierajú Zmluvné strany Dodatok
č. 4 k Nájomnej zmluve ev. č. 150/2018 zo dňa 02.08.2018 z dôvodu predĺženia pôvodnej doby
nájomu na dobu určitú od 1.7.2018 do 30.06.2022 o ďalší rok, t. j. do 30.6.2023:

Článok I.

V článku III Doba nájmu ods. 1 nájomnej zmluvy sa mení znenie:

„1. Prenajímateľ prenecháva Nájomcovi a Nájomca preberá do užívania za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve Predmet nájmu v rozsahu a obsahu podľa tejto Zmluvy na dobu určitú a to od **01.07.2018 – do 30.6.2023.**“

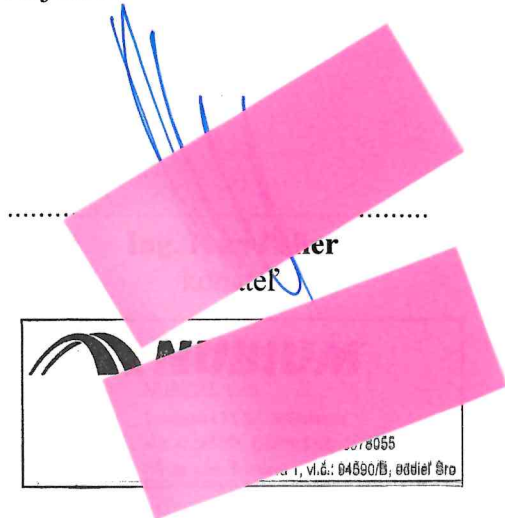
Článok II.

1. Na právne vzťahy neupravené týmto Dodatkom č. 4 sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne platných právnych predpisov.
2. Všetky ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 4 zostávajú nezmenené v celom rozsahu platnosti a účinnosti.
3. Tento Dodatok č. 4 je vyhotovený v piatich identických rovnopisoch, z ktorých po ich podpísaní oboma zmluvnými stranami obdrží Prenajímateľ tri originály a Nájomca dva originály rovnopisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 4 uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si ho prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami štatutárnych orgánov oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa 29.6.2022

V Bratislave, dňa 29.6.2022

Nájomca:



Prenajímateľ:



JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta