

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme nebytových priestorov
zo dňa 17.12.2013

Prenajímateľ: **Obec Ivanka pri Dunaji**
sídlo: Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji
IČO: 00 304 786
štatutárny orgán: Ing. Vladimír Letenay, starosta obce
bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK98 0200 0000 0036 7891 4758
nie je platcom DPH
a

Nájomca: **FRAMED, s. r. o.**
Sídlo: Ulica Hlboká 6441/24, Trnava 917 01
IČO: 44 747 039
Štatutárny orgán: *konateľka Maryna Zavhorodnia*
Označenie registra: Obchodný register Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 52017/T

uzatvárajú tento dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.12.2013
(ďalej len „zmluva“) s nasledovným obsahom:

2. Predmet dodatku

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na úprave zmluvy v časti označenia nájomcu, a to sídla spoločnosti a konateľky, z MUDr. Edita Franiaková na Maryna Zavhorodnia, na základe zmien spoločnosti v obchodnom registri od 21.06.2022 a oznámenia zmien od novej konateľky zo dňa 02.07.2022.

2.2. Zmluvné strany sa dohodli na úprave zmluvy v bode 5.2. nasledovne:

„5.2. Nájomné podľa bodu 5.1. zmluvy a zálohy za služby spojené s nájmom podľa bodu 6.1. zmluvy bude nájomca uhrádzať mesačne a to do 20. dňa kalendárneho mesiaca, za ktorý sú nájomné služby spojené s nájmom uhrádzané, na bankový účet prenajímateľa označený v záhlaví tejto zmluvy.“

2.3. Základné náležitosti zmluvy:

Predmet zmluvy: uvedený v bode 2.1. zmluvy, časť nebytových priestorov – zdravotného strediska, Štefánikova 74, s.č. 294, zapísaná na LV č. 2126, k.ú. Farná, ambulancia vo výmere 19,87 m², čakáreň vo výmere 8,54 m², sklad vo výmere 2,34 m² v 1/2, alikvótna časť spoločných priestorov – chodby, sklady, sociálne miestnosti v 1/6
Účel nájmu: užívanie na výkon prevádzky stomatologickej ambulancie,
Doba trvania: od 01.01.2014, na dobu neurčitú.

3. Záverečné ustanovenia

3.1. V ostatných častiach zostáva zmluva bezo zmeny.

3.2. Tento dodatok je platný odo dňa jeho podpísania zmluvnými stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

3.3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s celým obsahom tohto dodatku, porozumeli mu a nemajú k nemu žiadne výhrady, pripomienky a ani ďalšie návrhy na doplnenie. Na znak toho ho vlastnoručne podpisujú.

3.4. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy. Je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, jeden pre prenajímateľa a jeden pre nájomcu.

V Ivanke pri Dunaji, dňa 19.07.2022

V Ivanke pri Dunaji, dňa 21.07.2022

.....
Prenajímateľ:
Obec Ivanka pri Dunaji
Ing. Vladimír Letenay, starosta

.....
Nájomca:
FRAMED, s. r. o.
Maryna Zavhorodnia, konateľka