

Zmluva o dielo

o vykonaní prác uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Obec Spišská Teplica

Sídlo:

Obrancov mieru 454/3, 059 34 Spišská Teplica

V zastúpení :

Tomáš Buc – zástupca starostu

IČO:

00 326 534

DIC:

2020674964

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN:

SK68 0900 0000 0051 1795 3713

Telefón:

052/7738400, 0917 244 926

E - mail:

obec@obecspisskateplica.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.

Sídlo :

Obrancov mieru 454/3, 059 34 Spišská Teplica

Zastúpený:

Ing. Radoslav Šeliga

IČO

50552597

DIC:

2120383023

IČ DPH:

SK2120383023

Bankové spojenie:

Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN:

SK61 0900 0000 0051 6205 1591

Telefón:

0907 110 177

E – mail:

sro@obecspisskateplica.sk

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným, registrovaný
sociálny podnik

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, Vložka 33674/P, Oddiel: Sro
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej len ako „Zmluva“) a prehlasujú, že sú plne
spôsobilé na právne úkony.

II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je uskutočňovanie stavebných prác – zhotovenie diel
/ uvedené ceny v rozpočtoch sú bez DPH/:

- I. Spevnenie komunikácie za ul. Družstevná
cena : 2167,76 €
- II. Oprava zámkovej dlažby na futbalovom štadióne
cena : 370,86 €
- III. Spevnené plochy na obecnom kompostovisku
cena : 846,16 €
- IV. Oprava mosta - futbalové ihrisko

cena : 2232,18 €
V. Oprava šácht
cena : 362,43 €

2. Podrobný rozsah a druh prác je uvedený v podrobných rozpočtoch, ktoré tvoria neoddeliteľnú prílohu zmluvy o dielo.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavebné dielo zrealizovať a odovzdať objednávateľovi.
4. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo prevziať a zaplatiť zmluvne dohodnutú cenu.

III. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť predmet zmluvy vymedzený v článku II. bode 1. do 30.06.2022.
2. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku akejkol'vek udalosti, ktorá by mohla mať vplyv na kvalitu a lehotu zhotovenia diela.

VI. Cena diela

1. Celková cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. bod 1. je stanovená dohodou zmluvných strán, je doložená Zhotoviteľom vypracovanou cenovou ponukou, záväzným oceneným rozpočtom a je stanovená nasledovne:

Spolu cena bez DPH : 5979,39 €
10 % DPH : 597,94 €
Cena s DPH : 6577,33 €

2. Dohodnutá cena za zhotovenie diela je určená ako pevná a konečná suma.
3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska Zhotoviteľom.

V. Fakturačné a platobné podmienky

1. Podkladom pre zaplatenie ceny plnenia je daňový doklad – faktúra. Zhotoviteľ bude mať právo na fakturáciu za vykonané práce podľa stavebných častí po ich ukončení. Minimálna lehota splatnosti faktúr sa stanovuje na 14 dní odo dňa vystavenia. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohu.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť doručených faktúr. Faktúra musí obsahovať náležitosti zákona č. 222/2004 Z.z. o DPH, ako aj náležitosti dohodnuté touto zmluvou.
3. Ak je Objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, Zhotoviteľ môže účtovať a požadovať úrok z omeškania z nezaplatenej sumy vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
4. Ak je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti dodať predmet zmluvy riadne a včas, môže Objednávateľ požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z celkovej čiastky predmetu plnenia.

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude prevedený kvalitne a v rozsahu dohodnutom oboma zmluvnými stranami.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sa objavia po prevzatí diela Objednávateľom v záručnej dobe.
3. Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia diela od Zhotoviteľa Objednávateľom. Táto doba nemusí platiť pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí záručná doba min. 24 mesiacov odo

dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od Zhotoviteľa Objednávateľom. Požadovaná záručná doba je v súlade s § 12 ods.1 písm. b) bod 4 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach. Záručná doba sa nevzťahuje na vady, ktoré boli zapríčinené Objednávateľom alebo treťou osobou.

4. V rámci záručnej doby je Objednávateľ povinný Zhotoviteľa bezodkladne písomne oboznámiť so vzniknutými vadami. Zhotoviteľ zistené nedostatky odstráni na vlastné náklady do 10 dní od ich uplatnenia, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

VII. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

1. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa upozorniť na riziká vyplývajúce z činností, ktoré bude v priestoroch Objednávateľa, resp. na stavenisku vykonávať.
2. Zhotoviteľ je povinný pohybovať sa po stavenisku len vo vymedzených priestoroch, je povinný dbať na svoju bezpečnosť a neohroziť pritom bezpečnosť iných osôb ani majetok Objednávateľa, resp. iných osôb. Zhotoviteľ si je vedomý, že realizácia stavebných prác bude vykonávaná počas prevádzky na miestnych komunikáciách. Zhotoviteľ si je povinný zabezpečiť ďalšie povolenia na výkon činnosti stavebných prác v dotyku s miestnymi komunikáciami.
3. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonania diela za bezpečnosť, ochranu zdravia pri práci a požiaru ochranu vlastných pracovníkov a osôb pohybujúcich sa na stavenisku a v jeho dotyku.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady odstrániť v priebehu realizácie predmetu zmluvy ním spôsobené závady na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrane pred požiarom.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plochy, v ktorých bude realizovať predmet zmluvy proti vzniku úrazu a proti hmotnej škode okolia.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Meniť alebo doplňovať obsah zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia obchodným zákonníkom platným pri podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a právnym poriadkom SR.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že upravia termíny plnenia zmluvy o dielo zodpovedajúce dobe trvania okolností vyššej moci / živelná pohroma, povodeň, nepriaznivé klimatické podmienky a pod./.
5. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, jedno pre Objednávateľa a jedno pre Zhotoviteľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu s celým obsahom zmluvu podpisujú.

V Spišskej Teplici dňa 03.05.2022

V Spišskej Teplici dňa 03.05.2022

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Tomáš Buc – zástupca starostu v.r.
Obec Spišská Teplica

.....
Ing. Radoslav Šeliga – konateľ v.r.
Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.

ROZPOČET

Stavba: Práce v obci Spišská Teplica
Objekt: Spevnenie komunikácie ul. Družstevná

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica
Zhotoviteľ: Obecné služby Spišská Teplica s.r.o
Miesto: Spišská Teplica

Spracoval: Lukáš Kupčo
Dátum: 03.05. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				2 167,760	100,000
1		Zemné práce				1 818,060	100,000
1	583310003200	Štrkopiesok frakcia 0-32	t	100,000	12,795	1 279,500	100,000
2	174101002	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	180,000	2,992	538,560	0,000
99		Presun hmôt HSV				349,700	0,000
3	998222012	Presun hmôt na spevnených plochách s krytom z kameniva (8233, 8235) pre akékoľvek dĺžky	t	100,000	2,908	290,800	0,000
4	998222199	Príplatok za zväčšený presun (8233.8235) na spevnených plochách s krytom z kameniva za každých ďalších aj začatých 1000 m	t	100,000	0,589	58,900	0,000
Celkom						2 167,760	100,000

ROZPOČET

Stavba: Práce v obci Spišská Teplica

Objekt: Futbalové ihrisko - oprava zámkovej dlažby

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica

Zhotoviteľ: Obecné služby Spišská Teplica s.r.o

Miesto: Spišská Teplica

Spracoval: Lukáš Kupčo

Dátum: 03.05. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 370,862

1 Zemné práce 18,250

1	113106611	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m2, -0,2600 t	m2	5,000	3,650	18,250
---	-----------	--	----	-------	-------	--------

5 Komunikácie 92,450

2	596911111	Kladenie zámkovej dlažby hr. 6 cm pre peších do 20 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 4 cm	m2	5,000	18,490	92,450
---	-----------	--	----	-------	--------	--------

99 Presun hmôt HSV 260,162

3	998274101	Presun betónových žľabov	t	13,820	18,825	260,162
---	-----------	--------------------------	---	--------	--------	---------

Celkom 370,862

ROZPOČET

Stavba: Práce v obci Spišská Teplica

Objekt: Kompostovisko - panely

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica

Zhotoviteľ: Obecné služby Spišská Teplica s.r.o

Miesto: Spišská Teplica

Spracoval: Lukáš Kupčo

Dátum: 3. 5. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				846,163	18,230
1		Zemné práce				377,595	14,800
1	131301101	Výkop nezapaženej jamy v hornine 4, do 100 m ³	m ³	11,400	14,206	161,948	0,000
2	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m ³	m ³	8,200	3,205	26,281	0,000
3	583310003200	Štrkopiesok frakcia 0-32	t	14,800	12,795	189,366	14,800
5		Komunikácie				249,644	3,430
4	584921121	Zhotovenie spevnenej plochy z cestných panelov osadených do lôžka z kameniva	m ²	32,000	2,955	94,560	2,672
5	593810000700	Cestný panel, lxšxv 2000x8000 mm	ks	0,337	460,190	155,084	0,758
99		Presun hmôt HSV				218,924	0,000
6	998011001	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	18,230	12,009	218,924	0,000
Celkom						846,163	18,230

ROZPOČET

Stavba: Futblové ihrisko

Objekt: Most - futbalové ihrisko

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica

Zhotoviteľ: Obecné služby Spišská Teplica s.r.o., r.s.p.

Miesto: Spišská Teplica

Spracoval: Lukáš Kupčo

Dátum: 03.05.2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 2 232,179

1 Zemné práce 185,640

1	583310003200	Štrkopiesok frakcia 0-32	t	10,000	12,795	127,950
2	174101001	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov do 100 m3	m3	18,000	3,205	57,690

2 Zakladanie 601,552

3	273121111	Osadenie prefabrikovaných základových dosiek z dielcov železobetónových	ks	5,000	84,619	423,095
4	275313611	Betón základových pätiiek, prostý tr. C 16/20	m3	1,500	118,971	178,457

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 1 276,202

5	961051111	Búranie mostných základov, nosných konštrukcií zo železobetónu, -2,40000t	m3	5,300	156,572	829,832
6	979087113	Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu vybúraných hmôt	t	12,720	35,092	446,370

99 Presun hmôt HSV 168,785

7	992124111	Vodorovné premiestnenie mostných dielcov prefabr. do 1km do 5 t	ks	5,000	32,850	164,250
8	992124191	Príplatok za vodorovné premiestnenie mostných dielcov za každých ďalších i začatých 1000 m, do 5 t	ks	5,000	0,907	4,535

Celkom 2 232,179

ROZPOČET

Stavba: Práce v obci Spišská Teplica

Objekt: Úprava splaškové šachty - kruhový objazd

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica

Zhotoviteľ: Obecné služby Spišská Teplica s.r.o

Miesto: Spišská Teplica

Spracoval: Lukáš Kupčo

Dátum: 3. 5. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
HSV		Práce a dodávky HSV				185,739
6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				185,739
1	617451401	Úprava dna splaškovej šachty	ks	1,000	185,739	185,739
		Celkom				185,739

ROZPOČET

Stavba: Práce v obci Spišská Teplica

Objekt: Cintorín - vodomerná šachta

Objednávateľ: Obec Spišská Teplica

Zhotoviteľ: Obecné služby Spišská Teplica s.r.o

Miesto: Spišská Teplica

Spracoval: Lukáš Kupčo

Dátum: 3. 5. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 150,479

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 27,679

1	622460122	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou hĺbkovou	m2	1,500	1,965	2,948
2	622464231	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová, silikónová, škrabaná, hr. 1,5 mm	m2	1,500	11,585	17,378
3	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	1,500	4,902	7,353

8 Rúrové vedenie 122,800

4	893313001	Oprava vodomernej šachty	ks	1,000	122,800	122,800
---	-----------	--------------------------	----	-------	---------	---------

PSV Práce a dodávky PSV 26,214

725 Zdravotechnika - zariadenie predmety 26,214

5	725111971	Výmena splachovacej súpravy, -0,00053t	ks	2,000	13,107	26,214
---	-----------	--	----	-------	--------	--------

Celkom 176,693